

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
فصل ۱ - عملیات تخریب					
۹۶	۰۱۰۴۰۵	تخریب انواع بتن غیرمسلح، باهر عیار سیمان.	مترمکعب	۱,۲۹۹,۰۰۰	-۷/۸۸
۹۵				۱,۴۱۰,۰۰۰	
۹۶	۰۱۰۹۰۵	شیار انداختن و کندن آسفالت به عرض ۸ سانتیمتر و عمق تا ۱۰ سانتیمتر برای اجرای کارهای تاسیساتی با ماشین شیار زن.	مترطول	۳۲,۳۰۰	۸/۰۲
۹۵				۲۹,۹۰۰	
۹۶	۰۱۰۹۱۱	تراشیدن هر نوع آسفالت و اساس قیری با ماشین مخصوص آسفالت تراش، به ضخامت تا ۵ سانتی‌متر.	مترمربع	۳۴,۰۰۰	۸/۲۸
۹۵				۳۱,۴۰۰	
۹۶	۰۱۰۹۰۷	برش آسفالت با کاتر به عمق تا ۷ سانتیمتر (اندازه گیری برحسب طول هر خط برش).	مترطول	۱۱,۰۰۰	۸/۹۱
۹۵				۱۰,۱۰۰	
۹۶	۰۱۰۱۱۳	پر کردن و کوبیدن جای ریشه با خاک مناسب در صورتی که محیط تنه درخت در سطح زمین بیش از ۳۰ تا ۶۰ سانتی متر باشد.	اصله	۱۲۵,۵۰۰	۹/۶۰
۹۵				۱۱۴,۵۰۰	
۹۶	۰۱۰۹۱۳	تخریب آسفالت بین دو خط برش (با فاصله حداکثر ۱,۵ متر) با وسایل مکانیکی مانند کمپرسور یا بیل مکانیکی، به ضخامت تا ۷ سانتیمتر و برداشتن آن.	مترمربع	۴,۴۳۰	۹/۶۵
۹۵				۴,۰۴۰	
۹۶	۰۱۰۱۱۱	پر کردن و کوبیدن جای ریشه با خاک مناسب در صورتی که محیط تنه درخت در سطح زمین تا ۱۵ سانتی متر باشد به ازای هر ۵ سانتی متر محیط تنه (کسر ۵ سانتیمتر، به تناسب محاسبه می شود).	اصله	۷,۶۶۰	۹/۷۴
۹۵				۶,۹۸۰	
۹۶	۰۱۰۱۱۲	پر کردن و کوبیدن جای ریشه با خاک مناسب در صورتی که محیط تنه درخت در سطح زمین بیش از ۱۵ تا ۳۰ سانتی متر باشد.	اصله	۳۸,۰۰۰	۹/۸۲
۹۵				۳۴,۶۰۰	
۹۶	۰۱۰۱۱۴	پر کردن و کوبیدن جای ریشه با خاک مناسب در صورتی که محیط تنه درخت در سطح زمین بیش از ۶۰ تا ۹۰ سانتی متر باشد.	اصله	۲۰۱,۰۰۰	۹/۸۳
۹۵				۱۸۳,۰۰۰	
۹۶	۰۱۰۹۰۳	کندن آسفالت جاده‌ها و خیابانها برای لکه گیری به ضخامت تا ۵ سانتیمتر به ازای سطح کنده شده.	مترمربع	۶۸,۰۰۰	۱۰/۲۱
۹۵				۶۱,۷۰۰	
۹۶	۰۱۰۴۰۱	تخریب بنایبهای خشتی یا چینه‌های گلی (چینه باغی).	مترمکعب	۸۷,۰۰۰	۱۰/۲۶
۹۵				۷۸,۹۰۰	
۹۶	۰۱۰۹۰۱	کندن آسفالت پشت بام بهر ضخامت تا ۳ سانتیمتر.	مترمربع	۴۷,۹۰۰	۱۰/۳۶
۹۵				۴۳,۴۰۰	
۹۶	۰۱۰۵۰۷	تراشیدن اندود کاهگل دیوارها یا سقفها همراه با اندود گچ روی آن، به هر ضخامت.	مترمربع	۱۸,۹۰۰	۱۰/۵۲

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۰۱۰۵۰۷			۱۷,۱۰۰	
۹۶	۰۱۰۹۰۹	تخریب کلی هر نوع آسفالت و اساس قیری به ضخامت تا ۵ سانتیمتر.	مترمربع	۲۲,۹۰۰	۱۰/۶۲
۹۵				۲۰,۷۰۰	
۹۶	۰۱۰۳۰۲	تخریب کلی ساختمانهای آجری، سنگی و بلوکی با ملاتهای مختلف، شامل تمام عملیات تخریب.	مترمربع	۳۱۵,۵۰۰	۱۰/۷۰
۹۵				۲۸۵,۰۰۰	
۹۶	۰۱۰۴۰۶	تخریب بتن مسلح، با هر عیار سیمان و بریدن میلگرد.	مترمکعب	۱,۸۷۰,۰۰۰	۱۰/۷۱
۹۵				۱,۶۸۹,۰۰۰	
۹۶	۰۱۰۵۱۱	درآوردن بندهای با ملات ماسه سیمان یا ماسه آهک و مانند آن، و پاک کردن و شستن درزها برحسب سطح دیوار.	مترمربع	۳۶,۱۰۰	۱۰/۷۳
۹۵				۳۲,۶۰۰	
۹۶	۰۱۰۳۰۱	تخریب کلی ساختمانهای خشتی، گلی و چینه‌ای، شامل تمام عملیات تخریب.	مترمربع	۲۷۸,۰۰۰	۱۰/۷۵
۹۵				۲۵۱,۰۰۰	
۹۶	۰۱۰۴۰۲	تخریب بنایی های آجری، بلوکی و سنگی که با ملات ماسه سیمان، یا باتارد چیده شده باشد.	مترمکعب	۱۴۹,۰۰۰	۱۰/۷۸
۹۵				۱۳۴,۵۰۰	
۹۶	۰۱۰۵۱۵	برچیدن (تخریب) جدول‌های بتنی پیش ساخته.	مترطول	۵۳,۳۰۰	۱۰/۸۱
۹۵				۴۸,۱۰۰	
۹۶	۰۱۰۵۰۴	برچیدن فرش کف از سنگهای ریشه دار یا قلوه، همراه با ملات مربوط.	مترمربع	۴۶,۰۰۰	۱۰/۸۴
۹۵				۴۱,۵۰۰	
۹۶	۰۱۰۵۱۰	درآوردن بند کهنه گچی، یا گچ و خاکستر و خاک و مانند آن، و پاک کردن درزها برحسب سطح دیوار.	مترمربع	۲۴,۵۰۰	۱۰/۸۵
۹۵				۲۲,۱۰۰	
۹۶	۰۱۰۴۰۳	تخریب بناییهای آجری، بلوکی و سنگی که با ملات گل آهک، ماسه آهک یا گچ و خاک چیده شده باشد.	مترمکعب	۱۲۷,۵۰۰	۱۰/۸۶
۹۵				۱۱۵,۰۰۰	
۹۶	۰۱۰۲۰۴	سوراخ کردن سقف یادوارهای بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع تا ۰,۰۰۵ مترمربع به انضمام بریدن میلگردها.	مترطول	۴۴۳,۰۰۰	۱۰/۸۸
۹۵				۳۹۹,۵۰۰	
۹۶	۰۱۰۴۰۸	تفکیک، دسته‌بندی و یا چیدن آجرها، بلوک‌ها، سنگ‌ها و مصالح مشابه حاصل از تخریب، برحسب حجم ظاهری مصالح چیده شده.	مترمکعب	۱۹۳,۵۰۰	۱۰/۸۸
۹۵				۱۷۴,۵۰۰	
۹۶	۰۱۰۵۰۸	تراشیدن اندود گچ و خاک دیوارها یا سقفها همراه با اندود گچ روی آن، به هر ضخامت.	مترمربع	۳۸,۷۰۰	۱۰/۸۸
۹۵				۳۴,۹۰۰	
۹۶	۰۱۰۷۰۴	برچیدن ورق‌های صاف یا موجدار آزیست سیمان، برحسب سطح برچیده شده.	مترمربع	۳۷,۷۰۰	۱۰/۸۸

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۰۱۰۷۰۴			۳۴,۰۰۰	
۹۶	۰۱۰۲۰۸	ایجاد شیار، برای عبور لوله آب و گاز، با سطح مقطع، بیش از ۲۰ تا ۴۰ سانتیمتر مربع در سطوح بتنی غیر بتنی.	مترطول	۶۷,۲۰۰	۱۰/۸۹
۹۵				۶۰,۶۰۰	
۹۶	۰۱۰۶۰۴	برچیدن در و پنجره چوبی، همراه با چهار چوب مربوط.	عدد	۸۴,۴۰۰	۱۰/۹۰
۹۵				۷۶,۱۰۰	
۹۶	۰۱۰۲۰۱	سوراخ کردن سقف یا دیوارهای آجری یا بلوکی با هر نوع ملات، به سطح مقطع تا ۰,۰۰۵ مترمربع.	مترطول	۱۹۸,۰۰۰	۱۰/۹۲
۹۵				۱۷۸,۵۰۰	
۹۶	۰۱۰۷۰۶	برچیدن هر نوع فنس از توری سیمی یا سیم خاردار، با پایه‌های مربوط.	مترطول	۵۳,۸۰۰	۱۰/۹۲
۹۵				۴۸,۵۰۰	
۹۶	۰۱۰۲۰۲	سوراخ کردن سقف یا دیوارهای آجری یا بلوکی با هر نوع ملات، به سطح مقطع بیش از ۰,۰۰۵ تا ۰,۱ مترمربع.	مترطول	۳۵۵,۰۰۰	۱۰/۹۳
۹۵				۳۲۰,۰۰۰	
۹۶	۰۱۰۵۰۹	تراشیدن اندوهای ماسه سیمان، یا باتارد، یا ماسه آهک، به هر ضخامت.	مترمربع	۱۰۷,۵۰۰	۱۰/۹۳
۹۵				۹۶,۹۰۰	
۹۶	۰۱۰۲۰۳	سوراخ کردن سقف یا دیوارهای آجری یا بلوکی با هر نوع ملات، به سطح مقطع بیش از ۰,۱ تا ۰,۳ مترمربع.	مترطول	۸۲۶,۰۰۰	۱۰/۹۴
۹۵				۷۴۴,۵۰۰	
۹۶	۰۱۰۵۰۶	تراشیدن کاهگل پشت بام به هر ضخامت.	مترمربع	۱۷,۲۰۰	۱۰/۹۶
۹۵				۱۵,۵۰۰	
۹۶	۰۱۰۲۱۱	ایجاد شیار، برای عبور لوله آب و گاز، با سطح مقطع، بیش از ۲۰ تا ۴۰ سانتیمتر مربع در سطوح بتنی.	مترطول	۲۴۷,۵۰۰	۱۰/۹۸
۹۵				۲۲۳,۰۰۰	
۹۶	۰۱۰۲۰۶	سوراخ کردن سقف یا دیوارهای بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع بیش از ۰,۰۰۵ تا ۰,۱۵ مترمربع به انضمام بریدن میل‌گردها.	مترطول	۱,۳۴۳,۰۰۰	۱۰/۹۹
۹۵				۱,۲۱۰,۰۰۰	
۹۶	۰۱۰۲۰۵	سوراخ کردن سقف یا دیوارهای بتنی و بتن مسلح، به سطح مقطع بیش از ۰,۰۰۵ تا ۰,۰۵ مترمربع به انضمام بریدن میل‌گردها.	مترطول	۱,۱۱۰,۰۰۰	۱۱/۰۰
۹۵				۱,۰۰۰,۰۰۰	
۹۶	۰۱۰۵۰۳	برچیدن سنگ پله‌ها، یا فرش کف، یا دیوار که با سنگ پلاک اجرا شده‌اند همراه با ملات مربوط.	مترمربع	۵۳,۴۰۰	۱۱/۰۱
۹۵				۴۸,۱۰۰	
۹۶	۰۱۰۴۰۷	تخریب شفته با هر عیار.	مترمکعب	۲۹۷,۰۰۰	۱۱/۰۲
۹۵				۲۶۷,۵۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۱۰۵۰۱	برچیدن پله موزاییکی یا سنگی ریشه دار، به هر عرض و ارتفاع.	مترطول	۹۰,۴۰۰	۱۱/۰۵
۹۵				۸۱,۴۰۰	
۹۶	۰۱۰۵۰۵	برچیدن سرامیک یا کاشی لعابی با ملات مربوط و تراشیدن ملات باقی مانده روی دیوار یا کف.	مترمربع	۴۸,۲۰۰	۱۱/۰۵
۹۵				۴۳,۴۰۰	
۹۶	۰۱۰۲۰۷	ایجاد شیار، برای عبور لوله آب و گاز تا سطح مقطع، ۲۰ سانتیمتر مربع در سطوح بنایی غیربتنی.	مترطول	۳۷,۱۰۰	۱۱/۰۷
۹۵				۳۳,۴۰۰	
۹۶	۰۱۰۵۰۲	برچیدن فرش کف آجری یا موزاییکی با هر نوع ملات.	مترمربع	۲۸,۰۰۰	۱۱/۱۱
۹۵				۲۵,۲۰۰	
۹۶	۰۱۰۶۰۵	برچیدن پاراوان چوبی یا فلزی.	مترمربع	۷۱,۸۰۰	۱۱/۱۴
۹۵				۶۴,۶۰۰	
۹۶	۰۱۰۷۰۱	برچیدن پنجره یا درهای فلزی، همراه با قاب مربوط.	عدد	۱۱۹,۵۰۰	۱۱/۱۶
۹۵				۱۰۷,۵۰۰	
۹۶	۰۱۰۲۱۰	ایجاد شیار، برای عبور لوله آب و گاز، تا سطح مقطع، ۲۰ سانتیمتر مربع در سطوح بتنی.	مترطول	۱۸۸,۵۰۰	۱۱/۲۰
۹۵				۱۶۹,۵۰۰	
۹۶	۰۱۰۵۱۲	برچیدن سقف اطاقهایی که با تیر چوبی و حصیر و توفال و گاه گل پوشیده شده است.	مترمربع	۲۶۸,۰۰۰	۱۱/۲۰
۹۵				۲۴۱,۰۰۰	
۹۶	۰۱۰۴۰۴	تخریب سقف آجری با تیر آهن یا بدون تیر آهن، به هر ضخامت، با برداشتن تیر آهن های مربوط.	مترمکعب	۱۰۶,۰۰۰	۱۱/۲۲
۹۵				۹۵,۳۰۰	
۹۶	۰۱۰۶۰۲	برچیدن لاپه چوبی به طور کامل، بر حسب سطح تصویر افقی سقف.	مترمربع	۱۳۸,۵۰۰	۱۱/۲۴
۹۵				۱۲۴,۵۰۰	
۹۶	۰۱۰۵۱۳	برچیدن هر نوع سفال بام.	مترمربع	۱۷,۸۰۰	۱۱/۲۵
۹۵				۱۶,۰۰۰	
۹۶	۰۱۰۷۰۲	برچیدن و صاف کردن (در حد امکان)، و دور چین کردن آهن ورق صاف یا کرکراهی از روی شیروانی، سایه بان، جان پناه، کف پنجره و مانند آن، بر حسب سطح برچیده شده.	مترمربع	۳۵,۶۰۰	۱۱/۲۵
۹۵				۳۲,۰۰۰	
۹۶	۰۱۰۶۰۱	برچیدن تخته زیر شیروانی یا توفال سقف.	مترمربع	۲۳,۷۰۰	۱۱/۲۶
۹۵				۲۱,۳۰۰	
۹۶	۰۱۰۶۰۳	برچیدن خرپای چوبی، به انضمام اتصالات و تیر ریزبهای چوبی بین خرپاها، بر حسب سطح تصویر افقی سقف.	مترمربع	۱۵۸,۰۰۰	۱۱/۲۶
۹۵				۱۴۲,۰۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۱۰۱۰۲	کندن و یا بریدن و در صورت لزوم ریشه کن کردن درخت از هر نوع، در صورتی که محیط تنه درخت در سطح زمین تا ۱۵ سانتی متر باشد، به ازای هر ۵ سانتی متر محیط تنه (کسر ۵ سانتی متر به تناسب محاسبه می شود) و حمل آن به خارج محل عملیات.	اصله	۹,۷۳۰	۱۱/۳۲
۹۵				۸,۷۴۰	
۹۶	۰۱۰۵۱۴	برچیدن عایق کاری، اعم از قیرگونی، مشمع قیراندود و یا مشابه آن، هر چند لا که باشد.	مترمربع	۱۵,۷۰۰	۱۱/۳۴
۹۵				۱۴,۱۰۰	
۹۶	۰۱۰۷۰۵	برچیدن هرنوع اسکلت فلزی ساختمان، برج آب فلزی و مانند آن، با هر نوع تیر آهن، ناودانی، نبشی، لوله و ورق و سایر پروفیل های فلزی، با هر گونه اتصال.	کیلوگرم	۲,۴۵۰	۱۱/۳۶
۹۵				۲,۲۰۰	
۹۶	۰۱۰۸۱۰	برچیدن هرنوع کلید و پریز معمولی و کارهای مشابه، توکار یا روکار.	عدد	۱۶,۶۰۰	۱۱/۴۰
۹۵				۱۴,۹۰۰	
۹۶	۰۱۰۸۰۲	برچیدن مستراح شرقی و وان حمام.	دستگاه	۸۰,۷۰۰	۱۱/۴۶
۹۵				۷۲,۴۰۰	
۹۶	۰۱۰۸۰۴	برچیدن لوله فلزی توکار، با قطر تا ۲ اینچ.	مترطول	۲۲,۳۰۰	۱۱/۵۰
۹۵				۲۰,۰۰۰	
۹۶	۰۱۰۸۰۵	برچیدن لوله فلزی روکار، با قطر بیش از ۲ اینچ.	مترطول	۳۰,۹۰۰	۱۱/۵۵
۹۵				۲۷,۷۰۰	
۹۶	۰۱۰۸۰۸	برچیدن سیمهای برق، تلفن، زنگ اخبار و مانند آن، اعم از روکار و توکار (سیمهایی که داخل یک لوله باشند، یک رشته محسوب می شوند).	مترطول	۱,۸۳۰	۱۱/۵۸
۹۵				۱,۶۴۰	
۹۶	۰۱۰۸۰۳	برچیدن لوله فلزی روکار، با قطر تا ۲ اینچ.	مترطول	۱۹,۲۰۰	۱۱/۶۲
۹۵				۱۷,۲۰۰	
۹۶	۰۱۰۸۰۶	برچیدن لوله فلزی توکار، با قطر بیش از ۲ اینچ.	مترطول	۳۵,۵۰۰	۱۱/۶۳
۹۵				۳۱,۸۰۰	
۹۶	۰۱۰۸۰۱	برچیدن کاسه ظرفشویی، روشویی پیسوار، بیده، توالت فرنگی، دوش یا فلاش تانک.	دستگاه	۸۴,۴۰۰	۱۱/۶۴
۹۵				۷۵,۶۰۰	
۹۶	۰۱۰۸۰۷	برچیدن لوله های آریست سیمان یا چدنی فاضلاب.	مترطول	۸۸,۸۰۰	۱۱/۸۳
۹۵				۷۹,۴۰۰	
۹۶	۰۱۰۶۰۶	باز کردن قفل و یراق آلات در و پنجره لولا، چفت، دستگیره و مانند آن، برحسب هر در یا پنجره.	عدد	۲۲,۶۰۰	۱۱/۸۸
۹۵				۲۰,۲۰۰	
۹۶	۰۱۰۸۰۹	برچیدن هرنوع چراغهای سقفی و پنکه سقفی، یا کارهای مشابه آن.	عدد	۲۸,۱۰۰	۱۱/۹۵
۹۵				۲۵,۱۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۱۰۸۱۱	برچیدن هر نوع کابل روی سطوح دیوار، سقف و کف.	مترطول	۴,۸۷۰	۱۱/۹۵
۹۵				۴,۳۵۰	
۹۶	۰۱۰۱۰۱	بوته کنی در زمینهای پوشیده شده از بوته و خارج کردن ریشه‌های آن از محل عملیات.	مترمربع	۱۸۰	۱۶/۱۲
۹۵				۱۵۵	
درصد رشد کلی فصل: ۱۰/۵۷					
فصل ۲ - عملیات خاکی بادست					
۹۶	۰۲۰۵۰۳	تهیه، حمل، ریختن، پخش و تسطیح هر نوع خاک زراعتی به هر ضخامت.	مترمکعب	۲۴۸,۵۰۰	۲/۶۸
۹۵				۲۴۲,۰۰۰	
۹۶	۰۲۰۶۰۱	آب پاشی و کوبیدن سطوح خاک‌برداری شده یا سطح زمین طبیعی، با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد.	مترمربع	۷,۷۸۰	۱۰/۳۵
۹۵				۷,۰۵۰	
۹۶	۰۲۰۱۰۴	خاک‌برداری، پی‌کنی، گودبرداری و کانال‌کنی در زمینهای سنگی، تا عمق ۲ متر و ریختن مواد کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	مترمکعب	۱,۴۱۹,۰۰۰	۱۰/۶۸
۹۵				۱,۲۸۲,۰۰۰	
۹۶	۰۲۰۶۰۲	آب پاشی و کوبیدن خاکهای پخش شده در قشرهای حداکثر ۱۵ سانتیمتر، با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد.	مترمکعب	۷۳,۴۰۰	۱۰/۷۰
۹۵				۶۶,۳۰۰	
۹۶	۰۲۰۴۰۱	بارگیری مواد حاصله از هر نوع عملیات خاکی، غیر لجنی، و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۵۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.	مترمکعب	۱۴۴,۰۰۰	۱۰/۷۶
۹۵				۱۳۰,۰۰۰	
۹۶	۰۲۰۱۰۱	لجن برداری، حمل با چرخ دستی یا وسایل مشابه آن، تا فاصله ۵۰ متری و تخلیه آنها.	مترمکعب	۱۴۷,۰۰۰	۱۰/۹۴
۹۵				۱۳۲,۵۰۰	
۹۶	۰۲۰۱۰۳	خاک‌برداری، پی‌کنی، گودبرداری و کانال‌کنی در زمینهای سخت، تا عمق ۲ متر و ریختن خاکهای کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	مترمکعب	۱۴۷,۰۰۰	۱۰/۹۴
۹۵				۱۳۲,۵۰۰	
۹۶	۰۲۰۱۰۲	خاک‌برداری، پی‌کنی، گودبرداری و کانال‌کنی در زمینهای نرم، تا عمق ۲ متر و ریختن خاکهای کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	مترمکعب	۶۴,۶۰۰	۱۰/۹۹
۹۵				۵۸,۲۰۰	
۹۶	۰۲۰۵۰۲	سرنده کردن خاک، شن یا ماسه، برحسب حجم مواد سرنده و مصرف شده در محل.	مترمکعب	۷۲,۵۰۰	۱۱/۰۲
۹۵				۶۵,۳۰۰	
۹۶	۰۲۰۵۰۱	تسطیح و رگلاژ سطوح خاکریزی و خاک‌برداری پی‌ها، گودها و کانال‌ها که با ماشین انجام شده باشد.	مترمربع	۵,۰۰۰	۱۱/۱۱
۹۵				۴,۵۰۰	
۹۶	۰۲۰۵۰۴	ریختن خاک‌ها یا مصالح سنگی موجود در کنار پی‌ها، گودها و کانال‌ها، به‌درون پی‌ها، گودها و کانال‌ها در قشرهای حداکثر ۱۵ سانتیمتر در هر عمق و پخش و تسطیح لازم.	مترمکعب	۳۸,۷۰۰	۱۱/۲۰

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رشته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۰۲۰۵۰۴			۳۴,۸۰۰	
۹۶	۰۲۰۵۰۵	پخش و تسطیح خاک های ریخته شده در خاکریزها در قشرهای حداکثر ۱۵ سانتیمتر، در هر عمق و ارتفاع به‌غیر از پی ها، گودها و کانال ها.	مترمکعب	۳۷,۷۰۰	۱۱/۲۰
۹۵				۳۳,۹۰۰	
۹۶	۰۲۰۳۰۱	حفرمیله چاه به قطر تا ۱,۲ متر و کوره و مخزن با مقاطع مورد نیاز در زمینهای نرم و سخت، تا عمق ۲۰ متر از دهانه چاه و حمل خاکهای حاصله تا فاصله ۱۰ متری دهانه چاه.	مترمکعب	۶۹۹,۰۰۰	۱۱/۵۷
۹۵				۶۲۶,۵۰۰	
درصد رشد کلی فصل: ۱۰/۲۴					
فصل ۳ - عملیات خاکی باماشین					
۹۶	۰۳۱۲۰۱	چال زنی تا قطر ۸۶ میلیمتر در هر نوع خاک به هر طول و زاویه تا ۲۰ درجه نسبت به سطح افق.	متر طول	۱۹۰,۰۰۰	-۴/۲۴
۹۵				۱۹۸,۴۰۰	
۹۶	۰۳۱۲۰۲	چال زنی به قطر ۸۶ میلیمتر و بیشتر در هر نوع خاک به هر طول و زاویه تا ۲۰ درجه نسبت به سطح افق.	متر طول	۲۱۰,۰۰۰	-۳/۳۶
۹۵				۲۱۷,۳۰۰	
۹۶	۰۳۰۷۰۳	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می‌شود).	مترمکعب - کیلومتر	۴,۷۳۰	-۰/۶۴
۹۵				۴,۷۶۰	
۹۶	۰۳۰۷۰۵	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۳۰ کیلومتر، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می‌شود).	مترمکعب - کیلومتر	۳,۵۲۰	-۰/۵۷
۹۵				۳,۵۴۰	
۹۶	۰۳۰۷۰۴	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر، به‌نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می‌شود).	مترمکعب - کیلومتر	۴,۳۱۰	-۰/۴۷
۹۵				۴,۳۳۰	
۹۶	۰۳۰۲۰۱	خاک‌برداری یا گودبرداری در زمین‌های سنگی با هر وسیله مکانیکی و با استفاده از مواد سوزا، حمل مواد حاصل از خاک‌برداری تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	مترمکعب	۸۱,۰۰۰	۵/۴۶
۹۵				۷۶,۸۰۰	
۹۶	۰۳۰۸۰۲	آب پاشی و کوبیدن بستر خاکریزها یا کف ترانشه ها و مانند آنها، تا عمق ۱۵ سانتیمتر با تراکم ۸۵ درصد به‌روش آشو اصلاحی.	مترمربع	۱,۲۵۰	۶/۸۳
۹۵				۱,۱۷۰	
۹۶	۰۳۰۸۰۴	آب پاشی و کوبیدن بستر خاکریزها یا کف ترانشه ها و مانند آنها، تا عمق ۱۵ سانتیمتر با تراکم ۹۵ درصد به‌روش آشو اصلاحی.	مترمربع	۲,۰۲۰	۶/۸۷
۹۵				۱,۸۹۰	
۹۶	۰۳۰۸۰۳	آب پاشی و کوبیدن بستر خاکریزها یا کف ترانشه ها و مانند آنها، تا عمق ۱۵ سانتیمتر با تراکم ۹۰ درصد به‌روش آشو اصلاحی.	مترمربع	۱,۶۵۰	۷/۱۴

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۰۳۰۸۰۳			۱،۵۴۰	
۹۶	۰۳۰۸۰۵	آب پاشی و کوبیدن بستر خاکریزها یا کف ترانشه و مانند آنها، تا عمق ۱۵ سانتیمتر با تراکم ۱۰۰ درصد به روش آشو اصلاحی.	مترمربع	۳،۰۱۰	۷/۵۰
۹۵				۲،۸۰۰	
۹۶	۰۳۰۷۰۲	حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول. کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود.	مترمکعب	۱،۲۷۰	۷/۶۲
۹۵				۱،۱۸۰	
۹۶	۰۳۰۱۰۴	خاک برداری یا گود برداری در زمینهای سخت با هر وسیله مکانیکی، حمل مواد حاصل از خاک برداری تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	مترمکعب	۱۴،۰۰۰	۷/۶۹
۹۵				۱۳،۰۰۰	
۹۶	۰۳۰۹۰۱	پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاکریزی و تووان، با ۸۵ درصد کوبیدگی به روش آشو اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتیمتر باشد.	مترمکعب	۱۶،۸۰۰	۷/۶۹
۹۵				۱۵،۶۰۰	
۹۶	۰۳۰۹۰۲	پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاکریزی و تووان، با ۹۰ درصد کوبیدگی به روش آشو اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتیمتر باشد.	مترمکعب	۱۹،۴۰۰	۷/۷۷
۹۵				۱۸،۰۰۰	
۹۶	۰۳۰۹۰۳	پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاکریزی و تووان، با ۹۵ درصد کوبیدگی به روش آشو اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتیمتر باشد.	مترمکعب	۲۲،۰۰۰	۷/۸۴
۹۵				۲۰،۴۰۰	
۹۶	۰۳۰۶۰۱	اضافه بها به ردیفهای ۰۳۰۵۰۱ تا ۰۳۰۵۰۴، هرگاه عمق پی و کانال بیش از ۲ متر باشد، برای حجم خاک واقع شده در عمق ۲ تا ۳ متر، یک بار ۳ تا ۴ متر، دوبار، ۴ تا ۵ متر، سه بار و به همین ترتیب برای عمقهای بیشتر.	مترمکعب	۳،۹۶۰	۷/۹۰
۹۵				۳،۶۷۰	
۹۶	۰۳۰۱۰۲	لجن برداری در زمینهای لجنی با هر وسیله مکانیکی، حمل مواد تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۴۰،۸۰۰	۷/۹۳
۹۵				۳۷،۸۰۰	
۹۶	۰۳۰۵۰۳	پی کنی، کانال کنی با وسیله مکانیکی در زمینهای لجنی تا عمق ۲ متر و حمل و تخلیه مواد کنده شده تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت.	مترمکعب	۵۷،۱۰۰	۷/۹۳
۹۵				۵۲،۹۰۰	
۹۶	۰۳۰۴۰۴	اضافه بها به ردیفهای ۰۳۰۱۰۳ تا ۰۳۰۱۰۵ و ۰۳۰۲۰۱، هرگاه فاصله حمل بیش از ۲۰ متر و حداکثر ۵۰ متر باشد.	مترمکعب	۴،۳۵۰	۷/۹۴
۹۵				۴،۰۳۰	
۹۶	۰۳۰۵۰۱	پی کنی، کانال کنی با وسیله مکانیکی در زمینهای نرم، تا عمق ۲ متر و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.	مترمکعب	۱۹،۰۰۰	۷/۹۵
۹۵				۱۷،۶۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۳۰۵۰۲	پی‌کنی، کانال‌کنی با وسیله مکانیکی در زمینهای سخت، تا عمق ۲ متر و ریختن خاک کنده شده در کنار محل‌های مربوط.	مترمکعب	۲۹,۷۰۰	۸/۰۰
۹۵				۲۷,۵۰۰	
۹۶	۰۳۰۵۰۴	پی‌کنی، کانال‌کنی با چکش هیدرولیکی در زمینهای سنگی تا عمق ۲ متر و حمل و تخلیه مواد کنده شده تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت.	مترمکعب	۲۳۶,۰۰۰	۸/۰۰
۹۵				۲۱۸,۵۰۰	
۹۶	۰۳۰۲۰۱	رگلاژ و پروفیله کردن سطح شیروانی و کف ترانشه‌ها.	مترمربع	۲,۹۶۰	۸/۰۲
۹۵				۲,۷۴۰	
۹۶	۰۳۱۱۰۱	تهیه ماسه بادی، شامل کندن بارگیری و حمل تا فاصله ۵۰۰ متر و باراندازی در محل مصرف.	مترمکعب	۳۳,۵۰۰	۸/۰۶
۹۵				۳۱,۰۰۰	
۹۶	۰۳۱۰۰۳	اختلاط دو یا چند نوع مصالح، به منظور ساختن بدنه راه و سایر کارهای مشابه آن.	مترمکعب	۵,۰۸۰	۸/۰۸
۹۵				۴,۷۰۰	
۹۶	۰۳۱۰۰۱	ریختن خاک‌ها یا مصالح سنگی موجود کنار پی‌ها، گودها و کانال‌ها، به درون پی‌ها، گودها و کانال‌ها.	مترمکعب	۳,۷۴۰	۸/۰۹
۹۵				۳,۴۶۰	
۹۶	۰۳۱۱۰۲	پخش، تسطیح، غرقاب کردن و کوبیدن ماسه بادی برای ساختمان بدنه راه و محوطه.	مترمکعب	۳۷,۴۰۰	۸/۰۹
۹۵				۳۴,۶۰۰	
۹۶	۰۳۱۰۰۲	تهیه خاک مناسب، از خارج کارگاه، برای خاکریزها شامل کندن، بارگیری و حمل، تا فاصله ۵۰۰ متر و باراندازی در محل مصرف.	مترمکعب	۳۳,۱۰۰	۸/۱۶
۹۵				۳۰,۶۰۰	
۹۶	۰۳۰۱۰۵	خاک‌برداری یا گودبرداری در زمینهای سنگی با هر وسیله مکانیکی، حمل مواد حاصل از خاک‌برداری تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	مترمکعب	۶۶,۱۰۰	۸/۱۸
۹۵				۶۱,۱۰۰	
۹۶	۰۳۰۷۰۱	بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاکهای توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۱۴,۵۰۰	۸/۲۰
۹۵				۱۳,۴۰۰	
۹۶	۰۳۰۹۰۴	پخش، آب‌پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاکریزی و توونان، با ۱۰۰ درصد کوبیدگی به روش آشو اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتیمتر باشد.	مترمکعب	۲۸,۷۰۰	۸/۳۰
۹۵				۲۶,۵۰۰	
۹۶	۰۳۱۰۰۵	پخش مصالح حاصل از خاک‌برداری، که در محل‌های تعیین شده با هر ضخامت دپو شود.	مترمکعب	۲,۲۱۰	۸/۳۳
۹۵				۲,۰۴۰	
۹۶	۰۳۱۰۰۴	پخش خاکهای نباتی ریسه شده، تنظیم و رگلاژ آن در محل‌های مورد نظر.	مترمکعب	۳,۲۳۰	۸/۳۸
۹۵				۲,۹۸۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۳۰۴۰۲	اضافه بها به ردیف های ۰۳۰۱۰۳ تا ۰۳۰۱۰۵ و ۰۳۰۲۰۱، در صورتی که خاکبرداری در گود انجام شود و نسبت ارتفاع متوسط گود به کوچکترین بعد گود، بزرگتر از عدد ۰،۰۲ باشد.	مترمکعب	۴،۶۰۰	۸/۴۹
۹۵				۴،۲۴۰	
۹۶	۰۳۰۸۰۱	تسطیح بستر خاکریزها با گریدر یا سایر وسایل مکانیکی.	مترمربع	۳۸۰	۸/۵۷
۹۵				۳۵۰	
۹۶	۰۳۰۱۰۳	خاکبرداری یا گودبرداری در زمینهای نرم با هر وسیله مکانیکی، حمل مواد حاصل از خاکبرداری تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن آن.	مترمکعب	۶،۸۱۰	۸/۶۱
۹۵				۶،۲۷۰	
۹۶	۰۳۰۴۰۱	اضافه بها به ردیف های ۰۳۰۱۰۳ تا ۰۳۰۱۰۵ و ۰۳۰۲۰۱، در صورتی که خاکبرداری در گود انجام شود و نسبت ارتفاع متوسط گود به کوچکترین بعد گود، کوچکتر یا مساوی عدد ۰،۰۲ و بزرگتر یا مساوی عدد ۰،۰۱ باشد.	مترمکعب	۲،۷۶۰	۸/۶۶
۹۵				۲،۵۴۰	
۹۶	۰۳۰۲۰۲	خاکبرداری یا گودبرداری در زمینهای سنگی با استفاده از چکش هیدرولیکی، حمل مواد حاصل از خاکبرداری تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل، برداشت و توده کردن آن.	مترمکعب	۱۱۲،۰۰۰	۸/۷۳
۹۵				۱۰۳،۰۰۰	
۹۶	۰۳۰۱۰۱	شخم زدن هر نوع زمین غیرسنگی با وسیله مکانیکی، به عمق تا ۱۵ سانتیمتر.	مترمربع	۵۵۵	۸/۸۲
۹۵				۵۱۰	
۹۶	۰۳۱۱۰۳	پخش، تسطیح و کوبیدن ماسه بادی برای تحکیم بستر راه و محوطه.	مترمکعب	۲۸،۰۰۰	۸/۹۴
۹۵				۲۵،۷۰۰	

درصد رشد کلی فصل: ۶/۷۷

فصل ۴ - عملیات بنایی باسنگ

۹۶	۰۴۰۱۰۶	تهیه، ساخت و نصب تورسنگ (گابیون) با توری گالوانیزه و سنگ لاشه.	مترمکعب	۱،۰۲۲،۰۰۰	۴/۴۴
۹۵				۹۷۸،۵۰۰	
۹۶	۰۴۰۱۰۵	تهیه، ساخت و نصب تورسنگ (گابیون) با توری گالوانیزه و سنگ قلوه.	مترمکعب	۸۳۱،۵۰۰	۵/۷۲
۹۵				۷۸۶،۵۰۰	
۹۶	۰۴۰۵۰۲	تهیه، حمل و ریختن ماسه شسته رودخانه در داخل کانال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمانها، روی بام ها، معابر، محوطه ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	مترمکعب	۳۹۳،۰۰۰	۵/۷۸
۹۵				۳۷۱،۵۰۰	
۹۶	۰۴۰۴۰۲	بنایی فرش کف با سنگ لاشه، با ضخامت متوسط ۱۰ سانتی متر با ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمربع	۲۶۱،۵۰۰	۶/۰۸
۹۵				۲۴۶،۵۰۰	
۹۶	۰۴۰۴۰۱	تهیه و نصب سنگ دو تیشه ریشه دار لاشتر یا مشابه آن در ازاره ساختمان، با ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمربع	۴۹۹،۵۰۰	۷/۱۸
۹۵				۴۶۶،۰۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragmara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۴۰۱۰۲	سنگ چینی در کف ساختمان (بلوکاز) با سنگ لاشه.	مترمکعب	۵۲۹,۰۰۰	۷/۵۲
۹۵				۴۹۲,۰۰۰	
۹۶	۰۴۰۲۰۸	سنگ لاشه غرقاب در ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمکعب	۷۴۲,۵۰۰	۷/۷۶
۹۵				۶۸۹,۰۰۰	
۹۶	۰۴۰۵۰۱	تهیه مصالح زهکشی طبق مشخصات و به کاربردن آن در زهکشیها.	مترمکعب	۳۳۷,۰۰۰	۷/۸۴
۹۵				۳۱۲,۵۰۰	
۹۶	۰۴۰۵۰۵	تهیه، حمل و ریختن شن نقلی در معابر، محوطه‌ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به‌انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	مترمکعب	۳۲۳,۵۰۰	۸/۱۹
۹۵				۲۹۹,۰۰۰	
۹۶	۰۴۰۵۰۴	تهیه، حمل و ریختن شن طبیعی در داخل کانال‌ها، اطراف پی‌ها و لوله‌ها، کف ساختمانها، معابر، محوطه‌ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به‌انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	مترمکعب	۳۲۲,۰۰۰	۸/۲۳
۹۵				۲۹۷,۵۰۰	
۹۶	۰۴۰۲۰۳	بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۶ در پی.	مترمکعب	۱,۰۳۱,۰۰۰	۸/۵۲
۹۵				۹۵۰,۰۰۰	
۹۶	۰۴۰۲۰۶	بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۶ در دیوارها و سایر محلهایی که بالاتر از پی قرار دارند.	مترمکعب	۱,۱۵۰,۰۰۰	۸/۹۰
۹۵				۱,۰۵۶,۰۰۰	
۹۶	۰۴۰۳۰۹	تعبیه درز انقطاع در بنایی‌های سنگی با تمام عملیات لازم و به هر شکل.	مترمربع	۱۱۹,۰۰۰	۹/۱۷
۹۵				۱۰۹,۰۰۰	
۹۶	۰۴۰۵۰۳	تهیه، حمل و ریختن ماسه کفی (خاکدار) در داخل کانالها، اطراف پی‌ها و لوله‌ها، کف ساختمانها، معابر، محوطه‌ها و یا هر محل دیگری که لازم باشد، به‌انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	مترمکعب	۳۰۹,۵۰۰	۹/۱۷
۹۵				۲۸۳,۵۰۰	
۹۶	۰۴۰۲۰۲	بنایی با سنگ لاشه و ملات باتارد ۱:۲:۸ در پی.	مترمکعب	۱,۰۴۶,۰۰۰	۹/۵۸
۹۵				۹۵۴,۵۰۰	
۹۶	۰۴۰۲۰۱	بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه آهک ۱:۳ در پی.	مترمکعب	۱,۰۰۶,۰۰۰	۹/۷۰
۹۵				۹۱۷,۰۰۰	
۹۶	۰۴۰۲۰۵	بنایی با سنگ لاشه و ملات باتارد ۱:۲:۸، در دیوارها و سایر محلهایی که بالاتر از پی قرار دارند.	مترمکعب	۱,۲۴۶,۰۰۰	۹/۹۷
۹۵				۱,۱۳۳,۰۰۰	
۹۶	۰۴۰۲۰۴	بنایی با سنگ لاشه و ملات ماسه آهک ۱:۳ در دیوارها و سایر محلهایی که بالاتر از پی قرار دارند.	مترمکعب	۱,۲۰۶,۰۰۰	۱۰/۰۳
۹۵				۱,۰۹۶,۰۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۴۰۲۰۷	سنگ قلوه غرقاب در ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمکعب	۵۴۰.۵۰۰	۱۰/۸۷
۹۵				۴۸۷.۵۰۰	
۹۶	۰۴۰۳۰۱	نماسازی باسنگ قلوه رودخانه، با ملات ماسه سیمان ۱:۶ به انضمام بندکشی.	مترمربع	۳۳۳.۵۰۰	۱۱/۳۵
۹۵				۲۹۹.۵۰۰	
۹۶	۰۴۰۱۰۳	سنگ ریزی پشت دیوارها و پی ها (درناژ) با سنگ قلوه.	مترمکعب	۲۶۲.۰۰۰	۱۲/۶۸
۹۵				۲۳۲.۵۰۰	
۹۶	۰۴۰۱۰۱	سنگ چینی درکف ساختمان (بلوکاز) با سنگ قلوه.	مترمکعب	۲۸۷.۵۰۰	۱۲/۹۶
۹۵				۲۵۴.۵۰۰	
۹۶	۰۴۰۵۰۶	تهیه، حمل و ریختن ماسه بادی، در داخل کانال ها، اطراف پی ها و لوله ها، کف ساختمانها، روی بامها، معابر، محوطه ها و یاهر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامتهای لازم.	مترمکعب	۳۴۲.۵۰۰	۲۰/۸۱
۹۵				۲۸۳.۵۰۰	

درصد رشد کلی فصل: ۹/۲۴

فصل ۵ - قالب بندی چوبی

۹۶	۰۵۰۸۰۹	اضافه بها به ردیف های قالب بندی سطوح نمایان دیوارها، تیرها، ستونها و تاوه ها (دال ها)، در صورتی که به جای تخته نراد خارجی از تخته چند لایه با روکش لاکی از جنس پلیمر (plywood) استفاده شود	مترمربع	۸۱.۰۰۰	۱/۲۵
۹۵				۸۰.۰۰۰	
۹۶	۰۵۰۸۱۰	اضافه بها بابت قالب بندی دیوارهای داخلی سازه های فرایندی تصفیه خانه های آب و فاضلاب، که دارای انحنا یا شکست در ارتفاع بوده و مجموع سطوح قالب بندی هر یک از آنها تا ۲۵ مترمربع باشد	مترمربع	۵۹.۰۰۰	۳/۵۰
۹۵				۵۷.۰۰۰	
۹۶	۰۵۰۴۰۵	تهیه وسایل و جاگذاری قالب های قابلمه ای (وافل) و برداشت آنها پس از بتن ریزی در سقف های بتنی با تیرچه های دو طرفه بر حسب مترمربع تصویر افقی آن قسمت از سقف که در آن وافل به کار رفته باشد.	مترمربع	۲۰۴.۵۰۰	۷/۰۶
۹۵				۱۹۱.۰۰۰	
۹۶	۰۵۰۴۰۴	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در تاوه ها (دالها) در صورتی که ارتفاع بیش از ۷,۵ متر و حداکثر ۱۰ متر باشد.	مترمربع	۵۷۹.۵۰۰	۸/۰۱
۹۵				۵۳۶.۵۰۰	
۹۶	۰۵۰۴۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در تاوه ها (دالها) در صورتی که ارتفاع بیش از ۳,۵ متر و حداکثر ۵,۵ متر باشد.	مترمربع	۴۱۴.۵۰۰	۸/۰۸
۹۵				۳۸۳.۵۰۰	
۹۶	۰۵۰۴۰۳	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در تاوه ها (دالها) در صورتی که ارتفاع بیش از ۵,۵ متر و حداکثر ۷,۵ متر باشد.	مترمربع	۴۷۷.۵۰۰	۸/۱۵
۹۵				۴۴۱.۵۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۵۰۵۰۳	تهیه وسایل و قالببندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در تیرهای بتنی در صورتی که ارتفاع بیش از ۵,۵ متر و حداکثر ۷,۵ متر باشد.	مترمربع	۶۳۱,۵۰۰	۸/۵۰
۹۵				۵۸۲,۰۰۰	
۹۶	۰۵۰۵۰۲	تهیه وسایل و قالببندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در تیرهای بتنی در صورتی که ارتفاع بیش از ۳,۵ متر و حداکثر ۵,۵ متر باشد.	مترمربع	۵۱۴,۰۰۰	۸/۵۵
۹۵				۴۷۳,۵۰۰	
۹۶	۰۵۰۴۰۱	تهیه وسایل و قالببندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در تاوه‌ها (دالها) تا ارتفاع حداکثر ۳,۵ متر.	مترمربع	۳۴۱,۰۰۰	۸/۵۹
۹۵				۳۱۴,۰۰۰	
۹۶	۰۵۰۵۰۱	تهیه وسایل و قالببندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در تیرهای بتنی تا ارتفاع حداکثر ۳,۵ متر.	مترمربع	۴۳۹,۵۰۰	۸/۶۵
۹۵				۴۰۴,۵۰۰	
۹۶	۰۵۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالببندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در پی‌ها و شناژهای مربوط به آن.	مترمربع	۲۲۶,۵۰۰	۸/۸۹
۹۵				۲۰۸,۰۰۰	
۹۶	۰۵۱۰۰۱	تهیه وسایل، چوب‌بست و تخته‌کوبی برای جلوگیری از ریزش خاک در پی‌ها، گودها و کانال‌ها در هر عمق.	مترمربع	۲۵۵,۰۰۰	۸/۹۷
۹۵				۲۳۴,۰۰۰	
۹۶	۰۵۰۹۰۱	قالببندی درز انبساط در بتن با استفاده از تخته نراد خارجی، با تمام وسایل لازم به استثنای کف‌سازی‌های بتنی برحسب حجم درز.	دسیمتر مکعب	۲۵,۴۰۰	۹/۰۱
۹۵				۲۳,۳۰۰	
۹۶	۰۵۰۵۰۴	تهیه وسایل و قالببندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در تیرهای بتنی در صورتی که ارتفاع بیش از ۷,۵ متر و حداکثر ۱۰ متر باشد.	مترمربع	۷۷۲,۵۰۰	۹/۰۳
۹۵				۷۰۸,۵۰۰	
۹۶	۰۵۰۲۰۱	تهیه وسایل و قالببندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۳,۵ متر باشد.	مترمربع	۳۴۱,۵۰۰	۹/۱۰
۹۵				۳۱۳,۰۰۰	
۹۶	۰۵۰۷۰۱	تهیه وسایل و قالببندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در پله‌های بتنی شامل تیر، دال، دست‌انداز، کف پله و مانند آن به طور کامل در هر ارتفاع و به هر شکل.	مترمربع	۴۳۷,۵۰۰	۹/۱۰
۹۵				۴۰۱,۰۰۰	
۹۶	۰۵۰۲۰۲	تهیه وسایل و قالببندی با استفاده از تخته نراد خارجی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۳,۵ متر و حداکثر ۵,۵ متر باشد.	مترمربع	۳۷۱,۰۰۰	۹/۲۷
۹۵				۳۳۹,۵۰۰	
۹۶	۰۵۰۳۰۲	تهیه وسایل و قالببندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در ستونها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع آن بیش از ۳,۵ متر و حداکثر ۵,۵ متر باشد.	مترمربع	۳۷۳,۵۰۰	۹/۲۷
۹۵				۳۴۱,۵۰۰	
۹۶	۰۵۰۳۰۳	تهیه وسایل و قالببندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در ستونها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع آن بیش از ۵,۵ متر و حداکثر ۷,۵ متر باشد.	مترمربع	۴۰۷,۰۰۰	۹/۴۰
۹۵				۳۷۲,۰۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۵۰۳۰۴	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در ستونها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع آن بیش از ۷,۵ متر و حداکثر ۱۰ متر باشد.	مترمربع	۴۲۰,۵۰۰	۹/۵۰
۹۵				۳۸۴,۰۰۰	
۹۶	۰۵۰۲۰۳	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از تخته نراد خارجی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۵,۵ متر و حداکثر ۷,۵ متر باشد.	مترمربع	۳۹۱,۵۰۰	۹/۵۱
۹۵				۳۵۷,۵۰۰	
۹۶	۰۵۰۳۰۱	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در ستونها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی تا ارتفاع حداکثر ۳,۵ متر.	مترمربع	۳۵۰,۵۰۰	۹/۵۳
۹۵				۳۲۰,۰۰۰	
۹۶	۰۵۰۹۰۲	تعبیه انواع درز در کف سازی های بتنی در موقع اجرا با استفاده از تخته نراد خارجی، با تمام وسایل لازم بدون پرکردن آن برحسب حجم درز.	دسیمتر مکعب	۱۴,۹۰۰	۹/۵۵
۹۵				۱۳,۶۰۰	
۹۶	۰۵۰۲۰۴	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از تخته نراد خارجی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۷,۵ متر و حداکثر ۱۰ متر باشد.	مترمربع	۴۱۸,۰۰۰	۹/۵۶
۹۵				۳۸۱,۵۰۰	
۹۶	۰۵۰۶۰۱	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از تخته نراد خارجی، در شناژهای افقی روی دیوار، در هر ارتفاع.	مترمربع	۴۱۴,۰۰۰	۹/۶۶
۹۵				۳۷۷,۵۰۰	
۹۶	۰۵۰۴۰۶	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از تخته نراد خارجی برای سقف‌های مرکب (composite).	مترمربع	۲۷۱,۰۰۰	۹/۷۱
۹۵				۲۴۷,۰۰۰	
۹۶	۰۵۰۹۰۳	تهیه وسایل، ساخت قالب چوبی و تعبیه بازشو و جایگذاری آن برای بتن‌ریزی و خارج کردن آن. اندازه‌گیری بر حسب سطح جانبی بتن محل باز شو.	مترمربع	۳۰۶,۰۰۰	۹/۸۷
۹۵				۲۷۸,۵۰۰	

درصد رشد کلی فصل: ۸/۵۰

فصل ۶ - قالب بندی فلزی

۹۶	۰۶۰۸۰۷	اضافه بها به ردیف های قالب بندی دیوارها، تیرها، ستونها، تاوه ها (دال ها) در صورتی که به جای ورق فلزی در تماس با بتن از تخته چندلایه با روکش لاکه از جنس پلیمر (plywood) استفاده شود.	مترمربع	۱۲۲,۰۰۰	۱/۶۶
۹۵				۱۲۰,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۸۰۸	اضافه بها بابت قالب بندی دیوارهای داخلی سازه های فرایندی تصفیه خانه های آب و فاضلاب، که دارای انحنا یا شکست در ارتفاع بوده و مجموع سطوح قالب بندی هر یک از آنها تا ۲۵ مترمربع باشد	مترمربع	۵۴,۰۰۰	۳/۸۴
۹۵				۵۲,۰۰۰	
۹۶	۰۶۱۰۰۱	قالب‌بندی با استفاده از قالب فلزی، پشت بند، چوب‌بست، داربست، سکوها و تمام تجهیزات لازم برای قالب‌های لغزنده قائم، با سطح مقطع ثابت.	مترمربع	۲۲۵,۰۰۰	۱۰/۲۹
۹۵				۲۰۴,۰۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۶۰۹۰۴	نصب نازل در قطعات بتنی پیش‌ساخته برای کارهای تصفیه آب.	عدد	۵,۵۹۰	۱۱/۵۷
۹۵				۵,۰۱۰	
۹۶	۰۶۰۱۰۲	تهیه وسایل و قالب‌بندی جداول به هر ارتفاع برای بتن‌ریزی درجا.	مترمربع	۱۴۲,۰۰۰	۱۵/۹۱
۹۵				۱۲۲,۵۰۰	
۹۶	۰۶۰۴۰۵	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فلزی برای سقفهای مرکب (composite).	مترمربع	۲۴۷,۰۰۰	۱۸/۱۸
۹۵				۲۰۹,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۲۰۲	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فلزی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۳,۵ متر و حداکثر ۵,۵ متر باشد.	مترمربع	۳۳۱,۰۰۰	۱۹/۴۹
۹۵				۲۷۷,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۵۰۴	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فلزی در تیرهای بتنی که ارتفاع بیش از ۷,۵ متر و حداکثر ۱۰ متر باشد.	مترمربع	۷۲۴,۰۰۰	۱۹/۶۶
۹۵				۶۰۵,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۳۰۲	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فلزی در ستونها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از ۳,۵ متر و حداکثر ۵,۵ متر باشد.	مترمربع	۳۲۴,۵۰۰	۱۹/۷۴
۹۵				۲۷۱,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۹۰۲	تعبیه انواع درزکف سازی های بتنی درموقع اجرا با قالب فلزی، با تمام وسایل لازم بدون پرکردن آن برحسب حجم درز.	دسیمتر مکعب	۱۴,۴۰۰	۲۰/۰۰
۹۵				۱۲,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۵۰۳	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فلزی در تیرهای بتنی که ارتفاع بیش از ۵,۵ متر و حداکثر ۷,۵ متر باشد.	مترمربع	۵۵۰,۰۰۰	۲۰/۰۸
۹۵				۴۵۸,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۵۰۲	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فلزی در تیرهای بتنی که ارتفاع بیش از ۳,۵ متر و حداکثر ۵,۵ متر باشد.	مترمربع	۴۳۸,۵۰۰	۲۰/۱۳
۹۵				۳۶۵,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۵۰۱	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فلزی در تیرهای بتنی تا ارتفاع حداکثر ۳,۵ متر.	مترمربع	۴۱۱,۰۰۰	۲۰/۱۷
۹۵				۳۴۲,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۹۰۱	قالب‌بندی درز انبساط در بتن با قالب فلزی، با تمام وسایل لازم به استثنای کف‌سازی‌های بتنی برحسب حجم درز.	دسیمتر مکعب	۲۱,۳۰۰	۲۰/۳۳
۹۵				۱۷,۷۰۰	
۹۶	۰۶۰۲۰۳	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فلزی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۵,۵ متر و حداکثر ۷,۵ متر باشد.	مترمربع	۳۷۴,۰۰۰	۲۰/۸۴
۹۵				۳۰۹,۵۰۰	
۹۶	۰۶۰۷۰۱	تهیه وسایل و قالب‌بندی با استفاده از قالب فلزی در پله های بتنی شامل تیر، تاوله، دست انداز، کف پله و مانند آن به طور کامل در هر ارتفاع و به هر شکل.	مترمربع	۳۹۶,۵۰۰	۲۰/۸۸
۹۵				۳۲۸,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۹۰۳	تهیه وسایل، ساخت قالب به منظور تعبیه بازشو (opening) و جایگذاری آن برای بتن‌ریزی و خارج کردن آن. اندازه‌گیری بر حسب سطح جانبی بتن محل باز شو.	مترمربع	۲۳۹,۰۰۰	۲۱/۳۱

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۰۶۰۹۰۳			۱۹۷,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۳۰۳	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فلزی در ستونها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از ۵,۵ متر و حداکثر ۷,۵ متر باشد.	مترمربع	۳۶۴,۰۰۰	۲۱/۳۳
۹۵				۳۰۰,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۳۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فلزی در ستونها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی تا ارتفاع حداکثر ۳,۵ متر.	مترمربع	۲۹۷,۵۰۰	۲۱/۴۲
۹۵				۲۴۵,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۴۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فلزی در تاولها (دالها) که ارتفاع بیش از ۳,۵ متر و حداکثر ۵,۵ متر باشد.	مترمربع	۳۴۸,۰۰۰	۲۱/۴۶
۹۵				۲۸۶,۵۰۰	
۹۶	۰۶۰۴۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فلزی در تاولها (دالها) تا ارتفاع حداکثر ۳,۵ متر.	مترمربع	۳۱۱,۰۰۰	۲۱/۴۸
۹۵				۲۵۶,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۲۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فلزی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۳,۵ متر باشد.	مترمربع	۲۹۹,۰۰۰	۲۱/۵۴
۹۵				۲۴۶,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۴۰۴	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فلزی در تاولها (دالها) که ارتفاع بیش از ۷,۵ متر و حداکثر ۱۰ متر باشد.	مترمربع	۵۴۴,۰۰۰	۲۱/۵۶
۹۵				۴۴۷,۵۰۰	
۹۶	۰۶۰۴۰۳	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فلزی در تاولها (دالها) که ارتفاع بیش از ۵,۵ متر و حداکثر ۷,۵ متر باشد.	مترمربع	۴۲۸,۰۰۰	۲۱/۵۹
۹۵				۳۵۲,۰۰۰	
۹۶	۰۶۰۶۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فلزی در شناژهای افقی روی دیوار در هر ارتفاع.	مترمربع	۳۶۸,۰۰۰	۲۱/۶۵
۹۵				۳۰۲,۵۰۰	
۹۶	۰۶۰۲۰۴	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فلزی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۷,۵ متر و حداکثر ۱۰ متر باشد.	مترمربع	۴۲۱,۵۰۰	۲۱/۹۹
۹۵				۳۴۵,۵۰۰	
۹۶	۰۶۰۳۰۴	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فلزی در ستونها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی که ارتفاع بیش از ۷,۵ متر و حداکثر ۱۰ متر باشد.	مترمربع	۴۱۰,۵۰۰	۲۲/۳۵
۹۵				۳۳۵,۵۰۰	
۹۶	۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فلزی در پی ها و شناژهای پی.	مترمربع	۲۱۸,۵۰۰	۲۲/۴۰
۹۵				۱۷۸,۵۰۰	
درصد رشد کلی فصل: ۱۸/۹۴					
فصل ۷ - کارهای فولادی بامیلگرد					
۹۶	۰۷۰۷۰۳	اجرای عملیات کشش مهار نانتینده (میل مهار) به ازای هر مهار.	عدد	۱,۹۵۰,۰۰۰	-۱/۵۲
۹۵				۱,۹۸۰,۰۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۷۰۷۰۴	اجرای عملیات کشش مهار تنیده دو رشته ای به ازای هر مهار.	عدد	۱,۹۵۰,۰۰۰	-۱/۵۲
۹۵				۱,۹۸۰,۰۰۰	
۹۶	۰۷۰۶۰۴	تهیه مصالح و وسایل و اجرای بست به وسیله تپانچه.	عدد	۱۴,۰۰۰	۵/۲۶
۹۵				۱۳,۳۰۰	
۹۶	۰۷۰۶۰۷	اضافه بها به ردیف های ۰۷۰۶۰۵ و ۰۷۰۶۰۶ در صورتی که قطر بولت بیش از ۵۰ میلی متر باشد.	کیلوگرم	۲,۹۳۰	۱۲/۲۶
۹۵				۲,۶۱۰	
۹۶	۰۷۰۲۰۸	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد آجدار از نوع A۴ به قطر ۱۴ تا ۱۸ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۱,۳۰۰	۱۲/۶۹
۹۵				۱۸,۹۰۰	
۹۶	۰۷۰۶۰۵	تهیه و نصب میل مهار دو سر رزوه با مهره، تا قطر ۵۰ میلیمتر	کیلوگرم	۶۳,۵۰۰	۱۲/۹۸
۹۵				۵۶,۲۰۰	
۹۶	۰۷۰۲۰۹	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد آجدار از نوع A۴ به قطر ۲۰ و بیش از ۲۰ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۱۹,۷۰۰	۱۳/۲۱
۹۵				۱۷,۴۰۰	
۹۶	۰۷۰۶۰۲	تهیه و نصب میل مهار همراه با متعلقات سرمه‌ار و رزوه کردن با پیچ و مهره.	کیلوگرم	۴۹,۶۰۰	۱۳/۲۴
۹۵				۴۳,۸۰۰	
۹۶	۰۷۰۶۰۳	تهیه، ساخت و نصب میل مهار دنده شده (بولت) از هر نوع میلگرد، با پیچ و مهره مربوط و کارگذاری در محل های لازم، قبل از بتن ریزی.	کیلوگرم	۴۶,۳۰۰	۱۳/۴۸
۹۵				۴۰,۸۰۰	
۹۶	۰۷۰۳۰۲	تهیه و اجرای میلگرد، سپری، ناودانی، نبشی، مقاطع ساخته شده از ورق یا سایر موارد مشابه در دیوارهای بنایی برای مهار دیوار به اجزای سازه ای	کیلوگرم	۲۳,۹۰۰	۱۳/۸۰
۹۵				۲۱,۰۰۰	
۹۶	۰۷۰۶۰۱	تهیه و نصب میل مهار همراه با متعلقات سرمه‌ار با جوشکاری لازم.	کیلوگرم	۳۵,۷۰۰	۱۴/۰۵
۹۵				۳۱,۳۰۰	
۹۶	۰۷۰۶۰۶	تهیه و نصب انکر بولت، میل مهار و استاد (stud bolt) با مهره مربوط از فولاد ST۵۲ تا ST۹۰، تا قطر ۵۰ میلیمتر	کیلوگرم	۴۴,۶۰۰	۱۵/۵۴
۹۵				۳۸,۶۰۰	
۹۶	۰۷۰۱۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد ساده به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلیمتر برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۴,۲۰۰	۱۶/۹۰
۹۵				۲۰,۷۰۰	
۹۶	۰۷۰۱۰۳	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد ساده به قطر ۲۰ و بیش از ۲۰ میلیمتر برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۲,۸۰۰	۱۶/۹۲
۹۵				۱۹,۵۰۰	
۹۶	۰۷۰۲۰۴	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد آجدار از نوع A۳ به قطر تا ۱۰ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۶,۸۰۰	۱۹/۱۱

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۰۷۰۲۰۴			۲۲,۵۰۰	
۹۶	۰۷۰۲۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد آجدار از نوع ۸۲ به قطر تا ۱۰ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۶,۶۰۰	۱۹/۲۸
۹۵				۲۲,۳۰۰	
۹۶	۰۷۰۲۰۵	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد آجدار از نوع ۸۳ به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۰,۰۰۰	۲۰/۴۸
۹۵				۱۶,۶۰۰	
۹۶	۰۷۰۲۰۲	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد آجدار از نوع ۸۲ به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۱۹,۹۰۰	۲۰/۶۰
۹۵				۱۶,۵۰۰	
۹۶	۰۷۰۷۰۱	تهیه کابل ساده برای اجرای مهار تنیده.	کیلوگرم	۳۱,۰۰۰	۲۱/۰۹
۹۵				۲۵,۶۰۰	
۹۶	۰۷۰۲۰۶	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد آجدار از نوع ۸۳ به قطر ۲۰ و بیش از ۲۰ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۱۸,۶۰۰	۲۱/۵۶
۹۵				۱۵,۳۰۰	
۹۶	۰۷۰۱۰۱	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد ساده به قطر تا ۱۰ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۸,۶۰۰	۲۱/۷۰
۹۵				۲۳,۵۰۰	
۹۶	۰۷۰۷۰۲	تهیه کابل روکش دار برای اجرای مهار تنیده.	کیلوگرم	۳۹,۰۰۰	۲۱/۸۷
۹۵				۳۲,۰۰۰	
۹۶	۰۷۰۲۰۳	تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میل گرد آجدار از نوع ۸۲ به قطر ۲۰ و بیش از ۲۰ میلیمتر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم.	کیلوگرم	۱۸,۶۰۰	۲۲/۳۶
۹۵				۱۵,۲۰۰	

درصد رشد کلی فصل: ۱۵/۱۴

فصل ۸ - بتن درجا

۹۶	۰۸۰۶۰۱	تهیه مصالح و اجرای عملیات تزریق تا ۳۰ لیتر دوغاب در متر طول مهار.	متر طول	۲۵۰,۰۰۰	-۲/۷۳
۹۵				۲۵۷,۰۰۰	
۹۶	۰۸۰۱۰۱	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۸۳۹,۰۰۰	۸/۳۲
۹۵				۷۷۴,۵۰۰	
۹۶	۰۸۰۲۰۱	تهیه و اجرای بتن سبک با پوکه معدنی و ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۹۶۲,۰۰۰	۸/۷۰
۹۵				۸۸۵,۰۰۰	
۹۶	۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۸۹۶,۵۰۰	۸/۷۹
۹۵				۸۲۴,۰۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۸۰۱۰۳	تهیه و اجرای بتن باشن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۱۲ مگاپاسکال.	مترمکعب	۹۸۷,۵۰۰	۹/۳۵
۹۵				۹۰۳,۰۰۰	
۹۶	۰۸۰۷۰۱	تهیه و اجرای بتن پاشی دیواره های خاکی به روش خشک با بتن عیار ۴۰۰ کیلوگرم سیمان در هر مترمکعب، به ازای هر سانتیمتر ضخامت.	مترمربع	۴۶,۰۰۰	۹/۵۲
۹۵				۴۲,۰۰۰	
۹۶	۰۸۰۱۰۹	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۴۰ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱,۳۷۵,۰۰۰	۹/۵۶
۹۵				۱,۲۵۵,۰۰۰	
۹۶	۰۸۰۱۰۴	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۱۶ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱,۰۴۸,۰۰۰	۹/۶۸
۹۵				۹۵۵,۵۰۰	
۹۶	۰۸۰۱۰۸	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۵ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱,۳۱۳,۰۰۰	۹/۷۸
۹۵				۱,۱۹۶,۰۰۰	
۹۶	۰۸۰۱۰۷	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱,۲۳۰,۰۰۰	۹/۹۱
۹۵				۱,۱۱۹,۰۰۰	
۹۶	۰۸۰۱۰۵	تهیه و اجرای بتن باشن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱,۰۹۴,۰۰۰	۱۰/۱۱
۹۵				۹۹۳,۵۰۰	
۹۶	۰۸۰۳۱۳	تهیه مصالح و اجرای ملات روی بتن کف به ضخامت دو سانتی متر به منظور سخت سازی بتن برای افزایش مقاومت در مقابل سایش.	مترمربع	۴۰۲,۰۰۰	۱۰/۱۳
۹۵				۳۶۵,۰۰۰	
۹۶	۰۸۰۳۱۲	تهیه مصالح و اجرای ملات روی بتن کف به ضخامت یک سانتی متر به منظور سخت سازی بتن برای افزایش مقاومت در مقابل سایش.	مترمربع	۲۳۰,۵۰۰	۱۰/۲۸
۹۵				۲۰۹,۰۰۰	
۹۶	۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱,۱۵۵,۰۰۰	۱۰/۴۲
۹۵				۱,۰۴۶,۰۰۰	
۹۶	۰۸۰۲۰۴	تهیه و اجرای بتن سبک، با مواد شیمیایی کف زا یا مشابه آن، با ۱۵۰ کیلو سیمان در مترمکعب بتن با وزن مخصوص حداکثر ۸۰۰ کیلوگرم در متر مکعب (وزن مخصوص بتن سخت شده ملاک است).	مترمکعب	۹۸۶,۵۰۰	۱۰/۵۳
۹۵				۸۹۲,۵۰۰	
۹۶	۰۸۰۲۰۳	تهیه و اجرای بتن سبک با خرده آجر حاصل از آجر چینی و ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۱,۰۹۰,۰۰۰	۱۰/۵۴
۹۵				۹۸۶,۰۰۰	
۹۶	۰۸۰۳۰۹	مضرس کردن، آجدار کردن یا راهراه کردن سطوح بتنی رامپها و موارد مشابه.	مترمربع	۲۶,۴۰۰	۱۱/۳۹

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۰۸۰۳۰۹			۲۳,۷۰۰	
۹۶	۰۸۰۳۰۸	لیسه‌ای کردن و پرداخت سطوح بتنی در صورت لزوم.	مترمربع	۲۹,۸۰۰	۱۱/۶۱
۹۵				۲۶,۷۰۰	
۹۶	۰۸۰۵۰۱	تهیه و اجرای گروت برای زیر بیس پلیت و محل‌های لازم.	دسیمتر مکعب	۳۱,۵۰۰	۱۱/۷۰
۹۵				۲۸,۲۰۰	
۹۶	۰۸۰۲۰۲	تهیه و اجرای بتن سبک با پوکه صنعتی و ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱۳/۶۴
۹۵				۱,۵۶۸,۰۰۰	
۹۶	۰۸۰۵۰۲	تهیه و اجرای گروت اپوکسی برای زیر بیس پلیت و محل‌های لازم.	دسیمتر مکعب	۱۹۰,۰۰۰	۳۰/۱۳
۹۵				۱۴۶,۰۰۰	

درصد رشد کلی فصل: ۱۰/۵۴

فصل ۹ - کارهای فولادی سنگین

۹۶	۰۹۰۸۰۴	جوشکاری برای بعد موثر بیش از ۱۰ میلیمتر تا ۱۵ میلیمتر با ساییدن. با توجه به بند ۷ مقدمه فصل.	مترطول	۴۵۰,۰۰۰	۴/۷۷
۹۵				۴۲۹,۵۰۰	
۹۶	۰۹۰۸۰۳	جوشکاری برای بعد موثر بیش از ۷ میلیمتر تا ۱۰ میلیمتر با ساییدن. با توجه به بند ۷ مقدمه فصل.	مترطول	۲۶۵,۵۰۰	۵/۱۴
۹۵				۲۵۲,۵۰۰	
۹۶	۰۹۰۸۰۲	جوشکاری برای بعد موثر بیش از ۵ میلیمتر تا ۷ میلیمتر با ساییدن. با توجه به بند ۷ مقدمه فصل.	مترطول	۱۶۷,۰۰۰	۶/۷۰
۹۵				۱۵۶,۵۰۰	
۹۶	۰۹۰۸۰۱	جوشکاری با بعد موثر تا ۵ میلیمتر، با ساییدن. با توجه به بند ۷ مقدمه فصل.	مترطول	۱۳۷,۵۰۰	۷/۰۰
۹۵				۱۲۸,۵۰۰	
۹۶	۰۹۲۱۰۱	اضافه‌بها نسبت به ردیف ۰۹۱۶۰۱ برای استفاده از لوله‌های با ضخامت جدار بیش از ۷ میلیمتر.	کیلوگرم	۲۰,۸۰۰	۸/۳۳
۹۵				۱۹,۲۰۰	
۹۶	۰۹۱۳۰۱	اضافه‌بها برای ماشین‌کاری استاندارد قطعات کوبن‌کاری ردیف‌های ۰۹۱۱۰۲ تا ۰۹۱۱۰۴ برای پیوندهای استاندارد	کیلوگرم	۸۱,۰۰۰	۸/۴۳
۹۵				۷۴,۷۰۰	
۹۶	۰۹۱۴۰۱	اضافه‌بها برای ماشین‌کاری سنگین قطعات کوبن‌کاری ردیف‌های ۰۹۱۱۰۱ تا ۰۹۱۱۰۴	کیلوگرم	۱۴۱,۰۰۰	۸/۴۶
۹۵				۱۳۰,۰۰۰	
۹۶	۰۹۲۲۰۱	اضافه‌بها نسبت به ردیف ۰۹۱۶۰۱ برای آماده‌سازی سر اضلاع برای جوشکاری مستقیم به یکدیگر با برشکاری طبق الگو و سنگ‌زدن.	کیلوگرم	۳,۶۶۰	۸/۹۲
۹۵				۳,۳۶۰	

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۹۰۲۰۲	تهیه، ساخت و کار گذاشتن تیر ساده (تیرریزی ساده) از دو یا چند تیر آهن با اتصال های مربوط و یا به طریق جوشکاری مستقیم به یکدیگر.	کیلوگرم	۲۷,۵۰۰	۱۰/۴۴
۹۵				۲۴,۹۰۰	
۹۶	۰۹۲۳۰۱	اضافه‌بها نسبت به ردیف ۰۹۱۶۰۱ برای استفاده از لوله گالوانیزه.	کیلوگرم	۱۱,۹۰۰	۱۱/۲۱
۹۵				۱۰,۷۰۰	
۹۶	۰۹۰۲۰۱	تهیه و کار گذاشتن تیر ساده (تیرریزی ساده) از یک تیر آهن.	کیلوگرم	۲۲,۴۰۰	۱۱/۴۴
۹۵				۲۰,۱۰۰	
۹۶	۰۹۰۲۰۹	تیرریزی داخل تیرهای حمال با تیر آهن به صورت تودلی، به منظور پوشش، با برش و جوشکاری لازم، بهای نبشی و قطعات اتصالی نیز از همین ردیف پرداخت می شود.	کیلوگرم	۲۶,۶۰۰	۱۱/۷۶
۹۵				۲۳,۸۰۰	
۹۶	۰۹۱۸۰۱	اضافه‌بها نسبت به ردیف ۰۹۱۶۰۱ در صورتیکه وزن پروفیل یا لوله عضو کمتر از دو کیلوگرم باشد.	کیلوگرم	۴,۸۵۰	۱۲/۰۰
۹۵				۴,۳۳۰	
۹۶	۰۹۱۵۰۱	اضافه‌بها برای ردیف های ۰۹۱۱۰۱ تا ۰۹۱۱۰۴ برای گالوانیزه کردن قطعات.	کیلوگرم	۲۰,۵۰۰	۱۲/۰۲
۹۵				۱۸,۳۰۰	
۹۶	۰۹۰۲۱۰	تهیه و نصب تیر حمال متشکل از یک تیر آهن یا ناودانی بدون وصله یا ورقهای تقویتی، همراه با جوشکار بهای لازم در محل اتصال با عضو دیگر.	کیلوگرم	۲۵,۸۰۰	۱۲/۱۷
۹۵				۲۳,۰۰۰	
۹۶	۰۹۲۵۰۱	اضافه‌بها نسبت به ردیف‌های ۰۹۲۴۰۱ و ۰۹۲۴۰۲ برای استفاده از پیچ‌های با گالوانیزه پودری.	کیلوگرم	۲۷,۴۰۰	۱۲/۲۹
۹۵				۲۴,۴۰۰	
۹۶	۰۹۱۱۰۱	تهیه قطعات کوبن‌کاری با ماشین‌کاری لازم برای سازه‌های فضاکار با وزن قطعات تا ۱۵۰ گرم.	عدد	۲۸,۳۰۰	۱۲/۷۴
۹۵				۲۵,۱۰۰	
۹۶	۰۹۰۲۰۵	تهیه و نصب پرلین روی سطوح شیبدار اسکلت فلزی یا خرپا با تیر آهن، با وصله های طولی پرلین‌ها به یکدیگر و قطعات اتصالی به اسکلت فلزی یا خرپا.	کیلوگرم	۲۸,۰۰۰	۱۲/۹۰
۹۵				۲۴,۸۰۰	
۹۶	۰۹۱۱۰۳	تهیه قطعات کوبن‌کاری حجیم (مثلاً کروی) با ماشین‌کاری اصلاحی با وزن قطعات بیش از یک کیلوگرم.	کیلوگرم	۶۲,۴۰۰	۱۳/۰۴
۹۵				۵۵,۲۰۰	
۹۶	۰۹۰۲۰۶	تهیه، ساخت و نصب تیر پله از تیر آهن یا ناودانی، با تمام عملیات برشکاری، جوشکاری و اتصال‌های مربوط همراه با وصله‌های لازم برای اتصال به عضو دیگر.	کیلوگرم	۳۳,۸۰۰	۱۳/۴۲
۹۵				۲۹,۸۰۰	
۹۶	۰۹۰۲۱۴	تهیه و ساخت تیرهای مشبک به اشکال مختلف، متشکل از تیر آهن، ناودانی نبشی، سپری، ورق و تسمه و نصب آن برای دهانه بیش از ۲۰ متر تا ۳۰ متر در هر ارتفاع، شامل شابلون سازی بردن، جوشکاری و ساییدن با وصله های اتصال و قطعات اتصالی به اعضای دیگر.	کیلوگرم	۲۷,۸۰۰	۱۴/۸۷
۹۵				۲۴,۲۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۹۰۲۱۳	تهیه و ساخت تیرهای مشبک به اشکال مختلف، متشکل از تیرآهن، ناودانی، نبشی، سپری، ورق و تسمه و نصب آن برای دهانه تا ۲۰ متر در هر ارتفاع، شامل شابلون سازی، بریدن، جوشکاری و ساییدن با وصله های اتصال و قطعات اتصالی به اعضای دیگر.	کیلوگرم	۲۶,۰۰۰	۱۵/۰۴
۹۵				۲۲,۶۰۰	
۹۶	۰۹۰۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب ستون متشکل از دو یا چند تیرآهن یا ناودانی، در صورتی که تسمه و ورق های تقویتی و وصله به کار نرفته باشد و به وسیله جوش مستقیماً به یکدیگر متصل شوند.	کیلوگرم	۲۷,۵۰۰	۱۶/۰۳
۹۵		تهیه و نصب ستون متشکل از دو یا چند تیرآهن یا ناودانی، در صورتی که تسمه و ورقهای تقویتی و وصله به کار نرفته باشد و به وسیله جوش مستقیماً به یکدیگر متصل شوند.		۲۳,۷۰۰	
۹۶	۰۹۱۱۰۲	تهیه قطعات کوبن کاری با ضخامت جدار متغیر بیش از ۵ میلیمتر با ماشین کاری اصلاحی مانند قطعات سرلوله ها و پیوندهای کاسان با وزن بیش از یک کیلوگرم.	کیلوگرم	۹۶,۶۰۰	۱۶/۱۰
۹۵				۸۳,۲۰۰	
۹۶	۰۹۰۷۰۲	تهیه، ساخت و نصب انواع برشگیر در سقف های کامپوزیت	کیلوگرم	۸۰,۹۰۰	۱۶/۴۰
۹۵				۶۹,۵۰۰	
۹۶	۰۹۰۲۰۸	تهیه، ساخت و نصب انواع پلهای فلزی روی آبروها و کانالها از ناودانی، تیرآهن، ورق و سایر پروفیل های لازم با جوشکاری و ساییدن.	کیلوگرم	۲۴,۰۰۰	۱۶/۵۰
۹۵				۲۰,۶۰۰	
۹۶	۰۹۰۱۰۱	تهیه، ساخت و نصب ستون از یک تیرآهن.	کیلوگرم	۲۸,۴۰۰	۱۶/۸۷
۹۵				۲۴,۳۰۰	
۹۶	۰۹۰۱۰۵	تهیه، ساخت و نصب ستون های مشبک از انواع تیرآهن، ناودانی، نبشی و مانند آن، با جوشکاری، ساییدن، وصله و اتصال های مربوط به ساخت آنها.	کیلوگرم	۳۰,۵۰۰	۱۸/۲۱
۹۵		تهیه، ساخت و نصب ستونهای مشبک از انواع تیرآهن، ناودانی، نبشی و مانند آن، با جوشکاری، ساییدن، وصله و اتصالهای مربوط به ساخت آنها.		۲۵,۸۰۰	
۹۶	۰۹۰۲۰۴	تهیه و نصب پرلین روی سطوح شیبدار اسکلت فلزی یا خرپا از ناودانی با وصله های طولی پرلین ها به یکدیگر و قطعات اتصالی به اسکلت فلزی یا خرپا.	کیلوگرم	۲۶,۹۰۰	۱۸/۵۰
۹۵				۲۲,۷۰۰	
۹۶	۰۹۰۲۱۱	تهیه، ساخت و نصب تیر حمل، متشکل از یک تیرآهن یا ناودانی با وصله یا ورقهای تقویتی، با برش، جوشکاری و ساییدن همراه با جوشکاری در محل اتصال با عضو دیگر.	کیلوگرم	۳۱,۰۰۰	۱۹/۲۳
۹۵				۲۶,۰۰۰	
۹۶	۰۹۰۲۱۲	تهیه، ساخت و نصب تیر حمل، متشکل از دو یا چند تیرآهن یا ناودانی، در صورتی که ورقهای اتصال و وصله های تقویتی در آن به کار رفته باشد، با برشکاری، جوشکاری و ساییدن همراه با جوشکاری در محل اتصال با عضو دیگر.	کیلوگرم	۲۹,۳۰۰	۱۹/۵۹
۹۵				۲۴,۵۰۰	
۹۶	۰۹۰۳۰۲	تهیه و ساخت خرپاهای فلزی به اشکال مختلف، مرکب از تیرآهن، ناودانی، نبشی، ورق، تسمه و غیره و نصب آن برای دهانه بیش از ۲۰ متر تا ۳۰ متر در هر ارتفاع شامل شابلون سازی، بریدن، جوشکاری، ساییدن با وصله های اتصال.	کیلوگرم	۳۱,۶۰۰	۲۰/۱۵
۹۵				۲۶,۳۰۰	
۹۶	۰۹۰۵۰۱	تهیه، ساخت و نصب برجهای فلزی مرتفع آب، با جوشکاری، برشکاری و ساییدن و پیچ و مهره لازم به طور کامل.	کیلوگرم	۴۸,۷۰۰	۲۰/۵۴
۹۵				۴۰,۴۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۹۰۴۰۲	تهیه و نصب باد بند که هر عضو آن از یک یا چند پروفیل (نبشی، تیر آهن، ناودانی و مانند آن) تشکیل شده باشد با تمام قطعات اتصال به ستون یا تیر یا اعضای باد بند به یکدیگر، برشکاری، جوشکاری و ساییدن.	کیلوگرم	۳۱،۵۰۰	۲۰/۶۸
۹۵				۲۶،۱۰۰	
۹۶	۰۹۰۲۰۷	تهیه، ساخت و نصب جویست (تیر مشبک سبک)، متشکل از نبشی، سپری، تسمه و میل گرد، با جوشکاری و ساییدن.	کیلوگرم	۲۸،۷۰۰	۲۱/۰۹
۹۵				۲۳،۷۰۰	
۹۶	۰۹۰۳۰۱	تهیه و ساخت خرپاهای فلزی به اشکال مختلف، مرکب از تیر آهن، ناودانی، نبشی، ورق، تسمه و غیره و نصب آن برای دهانه تا ۲۰ متر در هر ارتفاع، شامل شابلون سازی، بریدن، جوشکاری، ساییدن با وصله های اتصال.	کیلوگرم	۲۹،۷۰۰	۲۱/۲۲
۹۵				۲۴،۵۰۰	
۹۶	۰۹۱۶۰۱	تهیه و آماده سازی واحدهای سازه فضاکار از پروفیل های مختلف از فولاد St۳۷ شامل بریدن اجزا به اندازه های معین و پلیسه گیری و سنگ زدن و مونتاژ آنها با قطعات الحاقی در داخل جیگ و آماده کردن برای جوشکاری.	کیلوگرم	۵۳،۹۰۰	۲۱/۹۴
۹۵				۴۴،۲۰۰	
۹۶	۰۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات آهنی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میل گرد، لوله و مانند آن، با شاخکهای لازم، جوشکاری، برشکاری، سوراخکاری و ساییدن، به طور کامل.	کیلوگرم	۴۲،۷۰۰	۲۲/۰۰
۹۵				۳۵،۰۰۰	
۹۶	۰۹۰۹۰۱	تهیه، ساخت و نصب اسکلت فلزی برای زیرسازی نصب سنگ پلاک به طریق خشک شامل نبشی، ناودانی، تیر آهن و قوطی با جوشکاری لازم.	کیلوگرم	۲۸،۷۰۰	۲۲/۱۲
۹۵				۲۳،۵۰۰	
۹۶	۰۹۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب ستون متشکل از یک یا چند تیر آهن یا ناودانی یا نبشی، که وصله های اتصال و یا ورق های تقویتی در آن به کار رفته باشد، به طور کامل.	کیلوگرم	۳۰،۷۰۰	۲۲/۳۱
۹۵				۲۵،۱۰۰	
۹۶	۰۹۰۷۰۳	تهیه و اجرای نبشی لبه پله، آبچکان و سایر موارد همراه با بریدن، جوشکاری و ساییدن.	کیلوگرم	۲۴،۸۰۰	۲۲/۷۷
۹۵				۲۰،۲۰۰	
۹۶	۰۹۰۴۰۱	تهیه، ساخت و نصب قابها (تا دهانه ۳۰ متر)، که جان و بال آنها از ورق بریده و ساخته شده اند، (با جان متغیر) با کف ستون ها، انواع ورق های اتصالی، تقویتی و اتصال های واسطه با پیچ و مهره، همراه با برشکاری، سوراخکاری، جوشکاری و ساییدن.	کیلوگرم	۴۱،۹۰۰	۲۶/۵۸
۹۵				۳۳،۱۰۰	
۹۶	۰۹۰۱۰۶	تهیه، ساخت و نصب ستون از ورق با مقطع چهار گوش، H و شکل های دیگر.	کیلوگرم	۳۹،۶۰۰	۲۷/۳۳
۹۵				۳۱،۱۰۰	
۹۶	۰۹۰۲۱۵	تهیه، ساخت و نصب تیر و یا تیرهای حمال از ورق به شکل تیر آهن یا اشکال دیگر با ورق های اتصالی وصله های تقویتی لازم با برشکاری، جوشکاری و ساییدن همراه با جوشکاری در محل اتصال با عضو دیگر.	کیلوگرم	۳۹،۵۰۰	۲۷/۴۱
۹۵				۳۱،۰۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۰۹۰۳۰۴	تهیه، ساخت و نصب نگه دارنده لوله ها در تصفیه خانه های آب و فاضلاب یا ابنیه آبی با استفاده از تیر آهن، ناودانی، نبشی، لوله، ورق، تسمه و غیره به ارتفاع تا ۴ متر شامل: برشکاری، ساییدن، جوشکاری و اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۳۵,۰۰۰	۲۹/۶۲
۹۵				۲۷,۰۰۰	
۹۶	۰۹۰۷۰۴	تهیه ساخت و نصب لوله رابط فولادی (paddle pipe) برای نصب در داخل کارهای بتونی در تصفیه خانه های آب و فاضلاب یا ابنیه آبی، به همراه تسمه آب بند کننده قبل از اجرای بتن ریزی به طور کامل.	کیلوگرم	۴۹,۳۰۰	۲۹/۷۳
۹۵				۳۸,۰۰۰	
۹۶	۰۹۰۲۰۳	تهیه و نصب پرلین روی سطوح شیبدار اسکلت فلزی یا خرپا از پروفیل Z با وصله های طولی پرلین ها به یکدیگر و پیچ و مهره لازم، قطعات اتصالی به اسکلت فلزی یا خرپا.	کیلوگرم	۳۲,۵۰۰	۳۵/۹۸
۹۵				۲۳,۹۰۰	
۹۶	۰۹۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب ستون از یک قوطی و یا لوله.	کیلوگرم	۳۰,۲۰۰	۳۹/۸۱
۹۵				۲۱,۶۰۰	
۹۶	۰۹۲۴۰۲	تهیه پیچ از رده ۸،۸ برای پیچ های با قطر بیش از ۲۴ میلیمتر و مهره از رده ۸ و آماده سازی آن ها به شکل های استاندارد در سازه فضاکار (و پین مربوط).	کیلوگرم	۹۳,۵۰۰	۴۷/۹۴
۹۵				۶۳,۲۰۰	
۹۶	۰۹۲۴۰۱	تهیه پیچ از رده ۸،۸ برای پیچ های تا قطر ۲۴ میلیمتر و مهره از رده ۸ و آماده سازی آن ها به شکل های استاندارد در سازه فضاکار (و پین مربوط).	کیلوگرم	۷۷,۷۰۰	۵۹/۵۴
۹۵				۴۸,۷۰۰	
۹۶	۰۹۱۰۰۱	تهیه و نصب پیچ و مهره معمولی.	کیلوگرم	۸۶,۲۰۰	۷۱/۷۱
۹۵				۵۰,۲۰۰	
۹۶	۰۹۱۲۰۱	اضافه بها برای ردیف های ۰۹۱۱۰۱ تا ۰۹۱۱۰۴ برای استفاده از فولاد St5۲ یا فولاد کربنی CK۴۵.	کیلوگرم	۱۹,۰۰۰	۵۷۳/۷۵
۹۵				۲,۸۲۰	
۹۶	۰۹۲۰۰۱	اضافه بها نسبت به ردیف ۰۹۱۶۰۱ برای استفاده از فولاد St5۲.	کیلوگرم	۲۲,۰۰۰	۶۸۰/۱۴
۹۵				۲,۸۲۰	
درصد رشد کلی فصل: ۳۲/۱۴					
فصل ۱۰ - سقف سبک بتنی					
۹۶	۱۰۰۲۰۴	اجرای سقف بتنی به ضخامت ۳۵ سانتیمتر با تیرچه و بلوک توخالی سفالی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میل گرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	مترمربع	۶۰۱,۵۰۰	۸/۰۸
۹۵				۵۵۶,۵۰۰	
۹۶	۱۰۰۲۰۳	اجرای سقف بتنی به ضخامت ۳۰ سانتیمتر با تیرچه و بلوک توخالی سفالی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میل گرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	مترمربع	۵۱۷,۰۰۰	۸/۱۵
۹۵				۴۷۸,۰۰۰	
۹۶	۱۰۰۱۰۲	اجرای سقف بتنی به ضخامت ۲۵ سانتیمتر با تیرچه و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میل گرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	مترمربع	۴۷۰,۵۰۰	۹/۹۲

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۱۰۰۱۰۲			۴۲۸,۰۰۰	
۹۶	۱۰۰۱۰۳	اجرای سقف بتنی به ضخامت ۳۰ سانتیمتر با تیرچه و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میل گرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	مترمربع	۵۰۴,۰۰۰	۹/۹۲
۹۵				۴۵۸,۵۰۰	
۹۶	۱۰۰۱۰۴	اجرای سقف بتنی به ضخامت ۳۵ سانتیمتر با تیرچه و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میل گرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	مترمربع	۶۳۰,۵۰۰	۹/۹۳
۹۵				۵۷۳,۵۰۰	
۹۶	۱۰۰۱۰۱	اجرای سقف بتنی به ضخامت ۲۱ سانتیمتر با تیرچه و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میل گرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	مترمربع	۴۴۱,۰۰۰	۹/۹۷
۹۵				۴۰۱,۰۰۰	
۹۶	۱۰۰۱۰۵	اجرای سقف بتنی به ضخامت ۴۰ سانتیمتر با تیرچه و بلوک توخالی بتنی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میل گرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	مترمربع	۷۴۱,۰۰۰	۱۰/۰۲
۹۵				۶۷۳,۵۰۰	
۹۶	۱۰۰۴۰۱	اجرای سقف بتنی به ضخامت ۲۱ سانتیمتر با تیرچه مشبک فلزی سبک و بلوک توخالی بتنی شامل تهیه تمام مصالح به استثنای تیرچه فلزی و آرماتور و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	مترمربع	۳۸۱,۰۰۰	۱۰/۵۹
۹۵				۳۴۴,۵۰۰	
۹۶	۱۰۰۲۰۲	اجرای سقف بتنی به ضخامت ۲۵ سانتیمتر با تیرچه و بلوک توخالی سفالی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میل گرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	مترمربع	۴۴۱,۵۰۰	۱۰/۶۵
۹۵				۳۹۹,۰۰۰	
۹۶	۱۰۰۴۰۲	اجرای سقف بتنی به ضخامت ۲۵ سانتیمتر با تیرچه مشبک فلزی سبک و بلوک توخالی بتنی شامل تهیه تمام مصالح به استثنای تیرچه فلزی و آرماتور و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	مترمربع	۴۱۳,۰۰۰	۱۰/۷۲
۹۵				۳۷۳,۰۰۰	
۹۶	۱۰۰۴۰۳	اجرای سقف بتنی به ضخامت ۳۰ سانتیمتر با تیرچه مشبک فلزی سبک و بلوک توخالی بتنی شامل تهیه تمام مصالح به استثنای تیرچه فلزی و آرماتور و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	مترمربع	۴۶۸,۵۰۰	۱۰/۷۵
۹۵				۴۲۳,۰۰۰	
۹۶	۱۰۰۲۰۱	اجرای سقف بتنی به ضخامت ۲۱ سانتیمتر با تیرچه و بلوک توخالی سفالی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میل گرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	مترمربع	۳۹۹,۵۰۰	۱۰/۹۷
۹۵				۳۶۰,۰۰۰	
۹۶	۱۰۰۲۰۵	اجرای سقف بتنی به ضخامت ۴۰ سانتیمتر با تیرچه و بلوک توخالی سفالی، شامل تهیه تمام مصالح به استثنای میل گرد، و همچنین تهیه تجهیزات مورد لزوم به طور کامل.	مترمربع	۶۳۷,۰۰۰	۱۱/۳۶
۹۵				۵۷۲,۰۰۰	
درصد رشد کلی فصل: ۱۰/۰۸					
فصل ۱۱ - آجرکاری و شفته ریزی					
۹۶	۱۱۰۳۰۳	دوگاب ریزی روی طاق آجری با دوگاب گچ.	مترمربع	۶,۱۶۰	-۱/۱۳

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۱۱۰۳۰۳			۶,۲۳۰	
۹۶	۱۱۰۱۱۰	تیغه آجری با آجر ماسه آهکی (سیلیکاتی)، به ضخامت ۵ تا ۶ سانتیمتر، با ملات گچ و خاک.	مترمربع	۱۲۸,۵۰۰	۷/۵۳
۹۵				۱۱۹,۵۰۰	
۹۶	۱۱۰۱۰۱	آجرکاری با آجر ماسه آهکی (سیلیکاتی)، به ابعاد آجر فشاری با ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر و ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمکعب	۱,۹۰۹,۰۰۰	۷/۷۹
۹۵				۱,۷۷۱,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۱۰۴	دیوار یک آجره با آجر ماسه آهکی (سیلیکاتی)، به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمربع	۴۲۹,۵۰۰	۸/۰۵
۹۵				۳۹۷,۵۰۰	
۹۶	۱۱۰۱۰۷	دیوار نیم آجره با آجر ماسه آهکی (سیلیکاتی)، به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمربع	۲۲۲,۵۰۰	۸/۲۷
۹۵				۲۰۵,۵۰۰	
۹۶	۱۱۰۴۰۳	آجرکاری با بلوک سفالی (آجر تیغه ای) به ضخامت بیش از ۲۲ سانتیمتر و ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمکعب	۱,۴۹۹,۰۰۰	۸/۳۰
۹۵				۱,۳۸۴,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۱۰۲	آجر کاری با آجر ماسه آهکی (سیلیکاتی)، به ابعاد آجر فشاری با ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر و ملات باتارد ۱:۲:۸.	مترمکعب	۱,۹۲۵,۰۰۰	۸/۳۸
۹۵				۱,۷۷۶,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۴۰۲	آجر کاری با بلوک سفالی (آجر تیغه ای) به ضخامت ۱۲ تا ۲۲ سانتیمتر و ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمکعب	۱,۵۵۹,۰۰۰	۸/۴۱
۹۵				۱,۴۳۸,۰۰۰	
۹۶	۱۱۱۰۰۲	نماچینی با آجر پلاک (دوغابی) با سطح مقطع بیش از ۱۰ سانتیمتر مربع با ملات ماسه سیمان ۱:۵، شامل دوغاب ریزی در پشت آجر.	مترمربع	۵۹۲,۵۰۰	۸/۴۱
۹۵				۵۴۶,۵۰۰	
۹۶	۱۱۰۱۰۶	دیوار یک آجره با آجر ماسه آهکی (سیلیکاتی)، به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه آهک ۱:۳.	مترمربع	۴۲۴,۵۰۰	۸/۴۲
۹۵				۳۹۱,۵۰۰	
۹۶	۱۱۰۱۰۳	آجرکاری با آجر ماسه آهکی (سیلیکاتی)، به ابعاد آجر فشاری با ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر و ملات ماسه آهک ۱:۳.	مترمکعب	۱,۸۸۵,۰۰۰	۸/۴۵
۹۵				۱,۷۳۸,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۴۰۱	آجر کاری با بلوک سفالی (آجر تیغه ای) به ضخامت ۸ تا ۱۱ سانتیمتر و ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمکعب	۱,۶۲۳,۰۰۰	۸/۴۸
۹۵				۱,۴۹۶,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۱۰۸	دیوار نیم آجره با آجر ماسه آهکی (سیلیکاتی)، به ابعاد آجر فشاری و ملات باتارد ۱:۲:۸.	مترمربع	۲۲۳,۵۰۰	۸/۴۹
۹۵				۲۰۶,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۱۰۵	دیوار یک آجره با آجر ماسه آهکی (سیلیکاتی)، به ابعاد آجر فشاری با ملات، باتارد ۱:۲:۸.	مترمربع	۴۳۲,۵۰۰	۸/۵۳
۹۵				۳۹۸,۵۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۱۱۰۱۰۹	دیوار نیم آجره با آجر ماسه آهکی (سیلیکاتی)، به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه آهک ۱:۳.	مترمربع	۲۲۱,۵۰۰	۸/۵۷
۹۵				۲۰۴,۰۰۰	
۹۶	۱۱۱۰۰۱	نماچینی با آجر پلاک (دوغابی) با سطح مقطع تا ۱۰ سانتیمتر مربع باملات ماسه سیمان ۱:۵، شامل دوغابریزی در پشت آجر.	مترمربع	۵۵۱,۰۰۰	۹/۶۵
۹۵				۵۰۲,۵۰۰	
۹۶	۱۱۰۶۰۱	نماچینی با آجر ماشینی سوراخدار (سفال) به ابعاد آجر فشاری به صورت نیم آجره و ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمربع	۵۳۰,۰۰۰	۹/۹۵
۹۵				۴۸۲,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۶۰۲	نماچینی با آجر ماشینی سوراخدار (سفال) به ضخامت حدود ۴ سانتیمتر، به صورت نیم آجره و ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمربع	۶۱۹,۵۰۰	۱۰/۲۳
۹۵				۵۶۲,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۶۰۳	نماچینی با آجر ماشینی سوراخدار (سفال) به ضخامت حدود ۳ سانتیمتر، به صورت نیم آجره و ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمربع	۷۵۱,۵۰۰	۱۰/۴۳
۹۵				۶۸۰,۵۰۰	
۹۶	۱۱۰۲۱۱	دیوار نیم آجره با آجر فشاری و ملات گچ و خاک.	مترمربع	۲۰۸,۰۰۰	۱۰/۹۳
۹۵				۱۸۷,۵۰۰	
۹۶	۱۱۰۲۱۲	تیغه آجری به ضخامت ۵ تا ۶ سانتیمتر، با آجر فشاری و ملات گچ و خاک.	مترمربع	۱۲۰,۰۰۰	۱۱/۱۱
۹۵				۱۰۸,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۳۰۱	طاق زنی بین تیر آهن (طاق ضربی)، با آجر فشاری یا ماشینی سوراخدار.	مترمربع	۱۲۲,۰۰۰	۱۱/۴۱
۹۵				۱۰۹,۵۰۰	
۹۶	۱۱۰۸۰۹	اضافه بهای دیوار چینی به صورت دیوار دو جداره، به ازای هر متر مربع دیوار دو جداره که هم زمان چیده شود. (یک طرف اندازه گیری میشود).	مترمربع	۲۲,۰۰۰	۱۱/۶۷
۹۶	۱۱۰۲۰۱	آجرکاری با آجر فشاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر و ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمکعب	۱,۷۸۵,۰۰۰	۱۱/۷۷
۹۵				۱,۵۹۷,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۲۰۵	دیوار یک آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمربع	۴۰۲,۰۰۰	۱۱/۸۲
۹۵				۳۵۹,۵۰۰	
۹۶	۱۱۰۲۰۸	دیوار نیم آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمربع	۲۰۸,۵۰۰	۱۲/۰۹
۹۵				۱۸۶,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۲۰۲	آجرکاری با آجر فشاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر و ملات باتارد ۱:۲:۸.	مترمکعب	۱,۷۸۸,۰۰۰	۱۲/۳۱
۹۵				۱,۵۹۲,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۲۰۹	دیوار نیم آجره با آجر فشاری و ملات باتارد ۱:۲:۸.	مترمربع	۲۰۹,۵۰۰	۱۲/۳۳
۹۵				۱۸۶,۵۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragmara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۱۱۰۲۰۶	دیوار یک آجره با آجر فشاری و ملات باتارد ۱:۲:۸.	مترمربع	۴۰۵,۰۰۰	۱۲/۳۴
۹۵				۳۶۰,۵۰۰	
۹۶	۱۱۰۲۰۷	دیوار یک آجره با آجر فشاری و ملات ماسه آهک ۱:۳.	مترمربع	۳۹۷,۵۰۰	۱۲/۴۴
۹۵				۳۵۳,۵۰۰	
۹۶	۱۱۰۲۰۳	آجر کاری با آجر فشاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر و ملات ماسه آهک ۱:۳.	مترمکعب	۱,۷۶۰,۰۰۰	۱۲/۵۳
۹۵				۱,۵۶۴,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۲۱۰	دیوار نیم آجره با آجر فشاری و ملات ماسه آهک ۱:۳.	مترمربع	۲۰۶,۵۰۰	۱۲/۵۳
۹۵				۱۸۳,۵۰۰	
۹۶	۱۱۰۲۰۴	آجر کاری با آجر فشاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با ملات گل آهک (۱۰۰ کیلو آهک در مترمکعب ملات).	مترمکعب	۱,۶۹۰,۰۰۰	۱۲/۸۹
۹۵				۱,۴۹۷,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۳۰۲	دوگاب ریزی روی طاق آجری با دوگاب سیمان.	مترمربع	۶,۴۳۰	۱۳/۴۰
۹۵				۵,۶۷۰	
۹۶	۱۱۰۵۰۲	دیوار یک آجره با آجر ماشینی سوراخدار به ابعاد آجر فشاری، با ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمربع	۴۰۶,۵۰۰	۱۳/۵۴
۹۵				۳۵۸,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۵۰۱	آجر کاری با آجر ماشینی سوراخ دار به ابعاد آجر فشاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر، با ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمکعب	۱,۸۱۰,۰۰۰	۱۳/۵۵
۹۵				۱,۵۹۴,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۵۰۳	دیوار نیم آجره با آجر ماشینی سوراخدار به ابعاد آجر فشاری، با ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمربع	۲۱۱,۰۰۰	۱۳/۷۴
۹۵				۱۸۵,۵۰۰	
۹۶	۱۱۰۵۰۴	تیغه آجری به ضخامت ۵ تا ۶ سانتیمتر با آجر ماشینی سوراخدار به ابعاد آجر فشاری، با ملات گچ و خاک.	مترمربع	۱۲۳,۰۰۰	۱۳/۸۸
۹۵				۱۰۸,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۷۰۱	نما چینی با آجر قزاقی، به ابعاد آجر فشاری، به صورت نیم آجره و ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمربع	۶۲۹,۰۰۰	۱۵/۶۲
۹۵				۵۴۴,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۹۰۲	شفته ریزی با خاک تهیه شده مناسب شن دار از خارج محل به هر فاصله، با ۱۵۰ کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب شفته.	مترمکعب	۵۴۶,۵۰۰	۱۵/۷۸
۹۵				۴۷۲,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۷۰۲	نماچینی با آجر قزاقی، به ضخامت حدود ۴ سانتیمتر، به صورت نیم آجره و ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمربع	۸۲۲,۰۰۰	۱۷/۷۶
۹۵				۶۹۸,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۷۰۳	نما چینی با آجر قزاقی، به ضخامت حدود ۳ سانتیمتر، به صورت نیم آجره و ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمربع	۱,۰۱۰,۰۰۰	۱۹/۶۶

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۱۱۰۷۰۳			۸۴۴,۰۰۰	
۹۶	۱۱۰۹۰۱	شفته ریزی با خاک محل و ۱۵۰ کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب شفته.	مترمکعب	۳۸۶,۵۰۰	۲۱/۳۵
۹۵				۳۱۸,۵۰۰	
۹۶	۱۱۰۹۰۵	کسریها به ردیفهای ۱۱۰۹۰۱ و ۱۱۰۹۰۲، برای کاهش هر ۵۰ کیلو گرم، آهک شکفته در متر مکعب شفته. کسر ۵۰ کیلو به تناسب محاسبه می شود.	مترمکعب	-۴۸,۷۰۰	۴۲/۳۹
۹۵				-۳۴,۲۰۰	
درصد رشد کلی فصل: ۱۱/۴۵					
فصل ۱۲ - بتن پیش ساخته و بلوک چینی					
۹۶	۱۲۰۹۰۳	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته و بیره ای، به ضخامت ۴ تا ۵ سانتی متر و به سطح تا ۱۶ دسی مترمربع، برای هر کفپوش، با هر نوع ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۲۳۲,۵۰۰	-۶/۰۷
۹۵				۲۴۷,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۹۰۱	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته پرسی، به ضخامت ۴ تا ۵ سانتی متر و به سطح تا ۱۶ دسی مترمربع، برای هر کفپوش، با هر نوع ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۲۳۷,۵۰۰	-۵/۹۵
۹۵				۲۵۲,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۹۰۴	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته و بیره ای، به ضخامت ۴ تا ۵ سانتی متر و به سطح بیش از ۱۶ دسی مترمربع، برای هر کفپوش، با هر نوع ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۲۳۹,۵۰۰	-۵/۷۱
۹۵				۲۵۴,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۹۰۲	تهیه مصالح، حمل و اجرای کفپوش های بتنی پیش ساخته پرسی، به ضخامت ۴ تا ۵ سانتی متر و به سطح بیش از ۱۶ دسی مترمربع، برای هر کفپوش، با هر نوع ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۲۴۴,۵۰۰	-۵/۶۰
۹۵				۲۵۹,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۸۰۱	بنایی با بلوکهای بتنی پیش ساخته از بتن سبک (بتن گازی) با ملات مخصوص یا ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ضخامت تا ۱۰ سانتیمتر.	مترمربع	۲۰۵,۵۰۰	۳/۲۶
۹۵				۱۹۹,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۸۰۲	بنایی با بلوکهای بتنی پیش ساخته از بتن سبک (بتن گازی) با ملات مخصوص یا ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ضخامت بیشتر از ۱۰ سانتیمتر تا ۱۵ سانتیمتر.	مترمربع	۲۸۵,۰۰۰	۳/۲۶
۹۵				۲۷۶,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۸۰۳	بنایی با بلوکهای بتنی پیش ساخته از بتن سبک (بتن گازی) با ملات مخصوص یا ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ضخامت بیشتر از ۱۵ سانتیمتر تا ۲۰ سانتیمتر.	مترمربع	۳۳۶,۰۰۰	۳/۵۴
۹۵				۳۲۴,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۸۰۴	بنایی با بلوکهای بتنی پیش ساخته از بتن سبک (بتن گازی) با ملات مخصوص یا ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ضخامت بیشتر از ۲۰ سانتیمتر تا ۲۵ سانتیمتر.	مترمربع	۳۹۲,۰۰۰	۳/۵۶
۹۵				۳۷۸,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۸۰۵	بنایی با بلوکهای بتنی پیش ساخته از بتن سبک (بتن گازی) با ملات مخصوص یا ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ضخامت بیشتر از ۲۵ سانتیمتر تا ۳۰ سانتیمتر.	مترمربع	۴۵۳,۵۰۰	۳/۶۵
۹۵				۴۳۷,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۵۰۶	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر به ضخامت حدود ۱۰ سانتیمتر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۱۶۵,۰۰۰	۴/۷۶

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragmara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۱۲۰۵۰۶			۱۵۷,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۵۰۲	بنایی با بلوک سیمانی تو خالی کف پر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۱,۲۹۲,۰۰۰	۵/۲۱
۹۵				۱,۲۲۸,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۳۰۱	تهیه و نصب لوله سیمانی، به قطر داخلی ۱۰ سانتیمتر، با بتن به عیار ۳۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترطول	۱۲۴,۰۰۰	۹/۲۵
۹۵				۱۱۳,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۳۰۵	تهیه و نصب لوله بتنی به قطر داخلی ۳۰ سانتیمتر و ضخامت ۶ سانتیمتر، با بتن به عیار ۳۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترطول	۲۹۲,۰۰۰	۹/۳۶
۹۵				۲۶۷,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۳۰۶	تهیه و نصب لوله بتنی به قطر داخلی ۴۰ سانتیمتر و ضخامت ۶ سانتیمتر، با بتن به عیار ۳۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترطول	۳۷۳,۵۰۰	۹/۳۷
۹۵				۳۴۱,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۳۰۷	تهیه و نصب لوله بتنی به قطر داخلی ۵۰ سانتیمتر و ضخامت ۶ سانتیمتر، با بتن به عیار ۳۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترطول	۴۹۰,۰۰۰	۹/۳۷
۹۵				۴۴۸,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۳۰۸	تهیه و نصب لوله بتنی به قطر داخلی ۶۰ سانتیمتر و ضخامت ۸ سانتیمتر، با بتن به عیار ۳۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترطول	۵۸۰,۵۰۰	۹/۴۲
۹۵				۵۳۰,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۳۰۲	تهیه و نصب لوله سیمانی، به قطر داخلی ۱۵ سانتیمتر، با بتن به عیار ۳۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترطول	۱۳۱,۰۰۰	۹/۴۲
۹۵				۱۱۹,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۷۰۱	پر کردن حفره های بلوکهای سیمانی تو خالی با ملات ماسه سیمان ۱:۵ به ازای هر متر مکعب حجم بلوک چینی.	مترمکعب	۶۸۱,۰۰۰	۱۰/۰۱
۹۵				۶۱۹,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۶۰۱	بنایی با آجر سیمانی به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵، به ضخامت ۱,۵ آجر و بیشتر.	مترمکعب	۲,۴۹۱,۰۰۰	۱۰/۱۷
۹۵				۲,۲۶۱,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۶۰۳	بنایی با آجر سیمانی به ابعاد آجر فشاری، برای دیوار سازی به ضخامت نیم آجر با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۲۸۶,۰۰۰	۱۰/۲۱
۹۵				۲۵۹,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۶۰۲	بنایی با آجر سیمانی به ابعاد آجر فشاری، برای دیوار سازی به ضخامت یک آجر با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۵۵۴,۰۰۰	۱۰/۲۴
۹۵				۵۰۲,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۳۱۱	تهیه و نصب لوله بتنی مسلح، به قطر داخلی ۱ متر و ضخامت ۱۰ سانتیمتر با بتن به عیار ۳۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترطول	۷۹۲,۵۰۰	۱۰/۲۹
۹۵				۷۱۸,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۱۰۳	تهیه و نصب جدول های بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از ۰,۱ متر مربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۲,۰۱۳,۰۰۰	۱۰/۳۶

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۱۲۰۱۰۳			۱,۸۲۴,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۳۱۰	تهیه و نصب لوله بتنی مسلح، به قطر داخلی ۸۰ سانتیمتر و ضخامت ۱۰ سانتیمتر با بتن به عیار ۳۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترطول	۶۷۳,۰۰۰	۱۰/۴۱
۹۵				۶۰۹,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۲۰۱	تهیه و نصب دال بتنی پیش ساخته (مسلح)، با عیار ۳۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب، برای دال روی کانالها، نهرها و یا به عنوان پل روی جویها و موارد مشابه.	مترمکعب	۲,۶۶۲,۰۰۰	۱۰/۴۵
۹۵				۲,۴۱۰,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۲۰۲	تهیه، ساخت و نصب قطعات بتنی پیش ساخته برای تکیه گاه لوله (pipe sleeper) و کارهای مشابه، با عیار ۳۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترمکعب	۲,۷۳۸,۰۰۰	۱۰/۴۹
۹۵				۲,۴۷۸,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۱۰۲	تهیه و نصب جدولهای بتنی پیش ساخته با سطح مقطع بیش از ۰,۰۵ تا ۰,۱ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلو گرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۲,۵۱۴,۰۰۰	۱۰/۵۵
۹۵				۲,۲۷۴,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۳۰۳	تهیه و نصب لوله سیمانی، به قطر داخلی ۲۰ سانتیمتر، با بتن به عیار ۳۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترطول	۱۷۲,۰۰۰	۱۰/۶۱
۹۵				۱۵۵,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۴۰۱	تهیه و نصب کولهای بتنی مسلح پیش ساخته متشکل از سه قطعه در هر عمق، به منظور تحکیم قناتها با بتن به عیار ۳۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن و با مقطع تخم مرغی به ابعاد حدود ۸×۱۲ سانتیمتر، با پر کردن پشت کول.	مترطول	۱,۶۹۴,۰۰۰	۱۰/۷۱
۹۵				۱,۵۳۰,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۳۰۹	تهیه و نصب لوله بتنی مسلح، به قطر داخلی ۶۰ سانتیمتر و ضخامت ۸ سانتیمتر با بتن به عیار ۳۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترطول	۵۰۴,۵۰۰	۱۰/۷۵
۹۵				۴۵۵,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۲۰۴	تهیه و نصب قطعات بتنی پیش ساخته با عیار ۳۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب و حجم بیش از ۰,۲۱ تا ۰,۶۰ متر مکعب برای مسلح کردن خاک.	مترمکعب	۳,۹۲۰,۰۰۰	۱۰/۷۹
۹۵				۳,۵۳۸,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۳۰۴	تهیه و نصب لوله سیمانی، به قطر داخلی ۲۵ سانتیمتر، با بتن به عیار ۳۰۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن.	مترطول	۱۹۹,۵۰۰	۱۰/۸۳
۹۵				۱۸۰,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۲۰۳	تهیه و نصب قطعات بتنی پیش ساخته با عیار ۳۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب و حجم تا ۰,۲۱ متر مکعب برای مسلح کردن خاک.	مترمکعب	۴,۵۱۵,۰۰۰	۱۰/۹۳
۹۵				۴,۰۷۰,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۱۰۱	تهیه و نصب جدولهای بتنی پیش ساخته با سطح مقطع تا ۰,۰۵ مترمربع با بتن به عیار ۲۵۰ کیلو گرم سیمان در مترمکعب و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۲,۹۳۹,۰۰۰	۱۱/۰۳
۹۵				۲,۶۴۷,۰۰۰	
۹۶	۱۲۱۰۰۲	بنایی با بلوک سیمانی توخالی کف پر تهیه شده با دانه رس منبسط شده، به ضخامت ۱۲ تا ۱۵ سانتیمتر با ملات ماسه و سیمان ۱:۵.	مترمربع	۳۰۶,۰۰۰	۱۱/۸۸
۹۵				۲۷۳,۵۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۱۲۰۵۰۵	بنایی با بلوک سیمانی تو خالی به ضخامت حدود ۱۰ سانتیمتر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۱۷۰,۰۰۰	۱۲/۵۸
۹۵				۱۵۱,۰۰۰	
۹۶	۱۲۱۰۰۳	بنایی با بلوک سیمانی تو خالی کف پر تهیه شده با دانه رس منبسط شده، به ضخامت ۱۷ تا ۲۰ سانتیمتر با ملات ماسه و سیمان ۱:۵.	مترمربع	۴۲۳,۰۰۰	۱۵/۴۱
۹۵				۳۶۶,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۱۰۴	تهیه و نصب جدول های پیش ساخته پرسی، با سطح مقطع تا ۰,۳۶ مترمربع و با حداقل مقاومت استوانه ای استاندارد، ۲۸۰ کیلوگرم بر سانتی متر مربع، به همراه بندکشی و اجرای بتن تقویت جدول.	مترمکعب	۲,۵۱۷,۰۰۰	۱۷/۸۳
۹۵				۲,۱۳۶,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۱۰۵	تهیه و نصب جدول های پیش ساخته پرسی، با سطح مقطع بیش از ۰,۳۶ مترمربع و با حداقل مقاومت استوانه ای استاندارد، ۲۸۰ کیلوگرم بر سانتی متر مربع، به همراه بند کشی و اجرای بتن تقویت جدول.	مترمکعب	۲,۳۵۵,۰۰۰	۱۸/۱۶
۹۵				۱,۹۹۳,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۵۰۴	بنایی با بلوک سیمانی تو خالی کف پر به ضخامت حدود ۲۰ سانتیمتر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۳۱۹,۵۰۰	۱۸/۵۵
۹۵				۲۶۹,۵۰۰	
۹۶	۱۲۰۵۰۳	بنایی با بلوک سیمانی تو خالی به ضخامت حدود ۲۰ سانتیمتر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۲۹۳,۰۰۰	۱۹/۱۰
۹۵				۲۴۶,۰۰۰	
۹۶	۱۲۰۵۰۱	بنایی با بلوک سیمانی تو خالی و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمکعب	۱,۳۸۱,۰۰۰	۱۹/۵۶
۹۵				۱,۱۵۵,۰۰۰	
۹۶	۱۲۱۰۰۱	بنایی با بلوک سیمانی تو خالی کف پر تهیه شده با دانه رس منبسط شده، به ضخامت تا ۱۰ سانتیمتر با ملات ماسه و سیمان ۱:۵.	مترمربع	۲۵۷,۰۰۰	۳۸/۱۷
۹۵				۱۸۶,۰۰۰	

درصد رشد کلی فصل: ۹/۵۴

فصل ۱۳ - عایق کاری رطوبتی

۹۶	۱۳۰۳۰۲	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر و الیاف پلی استر و تیشو به ضخامت ۳ میلیمتر، به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۹۴,۷۰۰	۰/۶۳
۹۵				۹۵,۳۰۰	
۹۶	۱۳۰۳۰۱	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر و الیاف پلی استر و تیشو به ضخامت ۳ میلی متر، به انضمام قشر آستر برای سطوح حمام ها، توالت ها و روی پی ها.	مترمربع	۱۰۶,۵۰۰	۰/۹۴
۹۵				۱۰۵,۵۰۰	
۹۶	۱۳۰۳۰۴	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر و الیاف پلی استر و تیشو به ضخامت ۴ میلیمتر، به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۱۰۰,۵۰۰	۴/۱۴
۹۵				۹۶,۵۰۰	
۹۶	۱۳۰۳۰۳	عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش ساخته درجه یک متشکل از قیر و الیاف پلی استر و تیشو به ضخامت ۴ میلی متر، به انضمام قشر آستر برای سطوح حمام ها، توالت ها و روی پی ها.	مترمربع	۱۱۲,۰۰۰	۴/۶۷

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۱۳۰۳۰۳			۱۰۷,۰۰۰	
۹۶	۱۳۰۱۰۲	عایق کاری رطوبتی در زیر عایقهای مختلف حرارتی با قیر پلیمری اصلاح شده.	مترمربع	۸۵,۱۰۰	۷/۱۷
۹۵				۷۹,۴۰۰	
۹۶	۱۳۰۴۰۱	تهیه و ریختن قشر رویه محافظ عایق پیش ساخته، با مایع مخصوص به رنگ های مختلف، برای سطوح بام ها و محل هایی که روی عایق، آسفالت یا سایر پوشش ها انجام نمی شود.	مترمربع	۶,۲۰۰	۱۰/۳۲
۹۵				۵,۶۲۰	
۹۶	۱۳۰۲۰۵	عایق کاری رطوبتی، با چهار قشر اندود قیر و سه لایه گونی برای سطوح حمام ها، توالت ها و روی پی ها.	مترمربع	۲۸۲,۰۰۰	۳۷/۸۹
۹۵				۲۰۴,۵۰۰	
۹۶	۱۳۰۲۰۶	عایق کاری رطوبتی با چهار قشر اندود قیر و سه لایه گونی برای سایر سطوح.	مترمربع	۲۷۰,۰۰۰	۳۹/۵۳
۹۵				۱۹۳,۵۰۰	
۹۶	۱۳۰۲۰۳	عایق کاری رطوبتی، با سه قشر اندود قیر و دو لایه گونی برای سطوح حمام ها، توالت ها و روی پی ها.	مترمربع	۱۹۹,۰۰۰	۳۹/۶۴
۹۵				۱۴۲,۵۰۰	
۹۶	۱۳۰۲۰۱	عایق کاری رطوبتی، با دو قشر اندود قیر و یک لایه گونی برای سطوح حمام ها، توالت ها و روی پی ها.	مترمربع	۱۲۲,۰۰۰	۴۲/۰۲
۹۵				۸۵,۹۰۰	
۹۶	۱۳۰۲۰۴	عایق کاری رطوبتی، با سه قشر اندود قیر و دو لایه گونی برای سایر سطوح.	مترمربع	۱۸۲,۵۰۰	۴۳/۱۳
۹۵				۱۲۷,۵۰۰	
۹۶	۱۳۰۲۰۲	عایق کاری رطوبتی، با دو قشر اندود قیر و یک لایه گونی برای سایر سطوح.	مترمربع	۱۱۲,۵۰۰	۴۵/۹۱
۹۵				۷۷,۱۰۰	
۹۶	۱۳۰۱۰۱	عایق کاری رطوبتی با یک قشر اندود قیر.	مترمربع	۳۴,۹۰۰	۵۷/۲۰
۹۵				۲۲,۲۰۰	
درصد رشد کلی فصل: ۲۶/۸۰					
فصل ۱۴ - عایق کاری حرارتی					
۹۶	۱۴۰۱۰۵	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه با روکش کاغذ کرافت به ضخامت ۵۰ میلیمتر و به وزن مخصوص ۱۶ کیلو گرم در متر مکعب.	مترمربع	۳۹,۳۰۰	-۱۱/۸۹
۹۵				۴۴,۶۰۰	
۹۶	۱۴۱۳۰۶	عایق کاری حرارتی با عایق پلی استایرن به ضخامت ۲۵۰ میلی متر.	مترمربع	۱۵۸,۰۰۰	-۱۰/۲۳
۹۵				۱۷۶,۰۰۰	
۹۶	۱۴۱۳۰۵	عایق کاری حرارتی با عایق پلی استایرن به ضخامت ۲۰۰ میلی متر.	مترمربع	۱۲۸,۰۰۰	-۱۰/۱۸
۹۵				۱۴۲,۵۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۱۴۱۳۰۴	عایق کاری حرارتی با عایق پلی استایرن به ضخامت ۱۵۰ میلی متر.	مترمربع	۹۸,۴۰۰	-۹/۷۳
۹۵		عایق کاری حرارتی با عایق پلی استایرن به ضخامت ۱۵۰ میلیمتر.		۱۰۹,۰۰۰	
۹۶	۱۴۱۳۰۳	عایق کاری حرارتی با عایق پلی استایرن به ضخامت ۱۰۰ میلی متر.	مترمربع	۷۷,۷۰۰	-۶/۸۴
۹۵		عایق کاری حرارتی با عایق پلی استایرن به ضخامت ۱۰۰ میلیمتر.		۸۳,۴۰۰	
۹۶	۱۴۱۳۰۲	عایق کاری حرارتی با عایق پلی استایرن به ضخامت ۵۰ میلی متر.	مترمربع	۳۸,۷۰۰	-۶/۷۵
۹۵		عایق کاری حرارتی با عایق پلی استایرن به ضخامت ۵۰ میلیمتر.		۴۱,۵۰۰	
۹۶	۱۴۱۳۰۱	عایق کاری حرارتی با عایق پلی استایرن به ضخامت ۱۵ میلی متر.	مترمربع	۱۷,۲۰۰	-۱/۷۲
۹۵		عایق کاری حرارتی با عایق پلی استایرن به ضخامت ۱۵ میلیمتر.		۱۷,۵۰۰	
۹۶	۱۴۱۰۰۵	عایق کاری حرارتی با عایق پلی یورتان به ضخامت ۲۰۰ میلی متر.	مترمربع	۱,۰۱۳,۰۰۰	۴/۹۷
۹۵		عایق کاری حرارتی با عایق پلی اورتان به ضخامت ۲۰۰ میلیمتر.		۹۶۵,۰۰۰	
۹۶	۱۴۱۰۰۴	عایق کاری حرارتی با عایق پلی یورتان به ضخامت ۱۵۰ میلی متر.	مترمربع	۷۶۷,۰۰۰	۴/۹۹
۹۵		عایق کاری حرارتی با عایق پلی اورتان به ضخامت ۱۵۰ میلیمتر.		۷۳۰,۵۰۰	
۹۶	۱۴۱۰۰۳	عایق کاری حرارتی با عایق پلی یورتان به ضخامت ۱۰۰ میلی متر.	مترمربع	۵۲۰,۰۰۰	۵/۰۵
۹۵		عایق کاری حرارتی با عایق پلی اورتان به ضخامت ۱۰۰ میلیمتر.		۴۹۵,۰۰۰	
۹۶	۱۴۰۷۰۱	اضافه‌بها به ردیف ۱۴۰۶۰۱ وقتی که از روکش آلومینیوم مسلح به جای کاغذ کرافت استفاده شود.	مترمربع	۱۶,۲۰۰	۵/۱۹
۹۵				۱۵,۴۰۰	
۹۶	۱۴۱۰۰۲	عایق کاری حرارتی با عایق پلی یورتان به ضخامت ۵۰ میلی متر.	مترمربع	۲۷۳,۰۰۰	۵/۲۰
۹۵		عایق کاری حرارتی با عایق پلی اورتان به ضخامت ۵۰ میلیمتر.		۲۵۹,۵۰۰	
۹۶	۱۴۱۰۰۱	عایق کاری حرارتی با عایق پلی یورتان به ضخامت ۱۵ میلی متر.	مترمربع	۹۸,۲۰۰	۵/۳۶
۹۵		عایق کاری حرارتی با عایق پلی اورتان به ضخامت ۱۵ میلیمتر.		۹۳,۲۰۰	
۹۶	۱۴۰۶۰۱	عایق کاری حرارتی با عایق پشم سنگ با روکش کاغذ کرافت به ضخامت ۵۰ میلیمتر و وزن مخصوص ۳۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۱۰۲,۰۰۰	۵/۵۹
۹۵				۹۶,۶۰۰	
۹۶	۱۴۰۱۰۳	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه با روکش کاغذ کرافت به ضخامت ۳۰ میلیمتر و به وزن مخصوص ۱۲ کیلوگرم در متر مکعب.	مترمربع	۲۶,۳۰۰	۵/۶۲
۹۵				۲۴,۹۰۰	
۹۶	۱۴۰۱۰۶	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه با روکش کاغذ کرافت به ضخامت ۵۰ میلیمتر و به وزن مخصوص ۲۰ کیلوگرم در متر مکعب.	مترمربع	۵۵,۹۰۰	۵/۶۷
۹۵				۵۲,۹۰۰	
۹۶	۱۴۰۵۰۱	عایق کاری حرارتی با عایق پشم سنگ بدون روکش به ضخامت ۵۰ میلیمتر و وزن مخصوص ۳۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۹۹,۰۰۰	۵/۸۸
۹۵				۹۳,۵۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۱۴۰۹۰۳	عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۵۰ میلی متر و وزن مخصوص ۸۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۲۷۵,۰۰۰	۶/۱۷
۹۵		عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۵۰ میلیمتر و وزن مخصوص ۸۰ کیلوگرم در مترمکعب.		۲۵۹,۰۰۰	
۹۶	۱۴۰۹۰۸	عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۱۰۰ میلی متر و وزن مخصوص ۱۰۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۵۳۸,۰۰۰	۶/۲۱
۹۵		عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۱۰۰ میلیمتر و وزن مخصوص ۱۰۰ کیلوگرم در مترمکعب.		۵۰۶,۵۰۰	
۹۶	۱۴۰۹۰۶	عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۷۵ میلی متر و وزن مخصوص ۱۰۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۴۴۱,۰۰۰	۶/۲۶
۹۵		عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۷۵ میلیمتر و وزن مخصوص ۱۰۰ کیلوگرم در مترمکعب.		۴۱۵,۰۰۰	
۹۶	۱۴۰۹۰۷	عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۱۰۰ میلی متر و وزن مخصوص ۸۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۴۶۵,۵۰۰	۶/۲۷
۹۵		عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۱۰۰ میلیمتر و وزن مخصوص ۸۰ کیلوگرم در مترمکعب.		۴۳۸,۰۰۰	
۹۶	۱۴۰۹۰۵	عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۷۵ میلی متر و وزن مخصوص ۸۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۳۸۰,۵۰۰	۶/۲۸
۹۵		عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۷۵ میلیمتر و وزن مخصوص ۸۰ کیلوگرم در مترمکعب.		۳۵۸,۰۰۰	
۹۶	۱۴۰۴۰۲	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه یکطرف توری دار به ضخامت ۷۵ میلی متر و وزن مخصوص ۶۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۲۹۵,۰۰۰	۶/۳۰
۹۵		عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه یکطرف توری دار به ضخامت ۷۵ میلیمتر و وزن مخصوص ۶۰ کیلوگرم در مترمکعب.		۲۷۷,۵۰۰	
۹۶	۱۴۰۹۰۴	عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۵۰ میلی متر و وزن مخصوص ۱۰۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۳۲۰,۰۰۰	۶/۳۱
۹۵		عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۵۰ میلیمتر و وزن مخصوص ۱۰۰ کیلوگرم در مترمکعب.		۳۰۱,۰۰۰	
۹۶	۱۴۰۴۰۱	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه یکطرف توری دار به ضخامت ۵۰ میلی متر و وزن مخصوص ۶۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۲۲۷,۰۰۰	۶/۳۲
۹۵		عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه یکطرف توری دار به ضخامت ۵۰ میلیمتر و وزن مخصوص ۶۰ کیلوگرم در مترمکعب.		۲۱۳,۵۰۰	
۹۶	۱۴۰۸۰۶	عایق پشم سنگ به صورت پانل و بدون روکش به ضخامت ۷۵ میلیمتر و وزن مخصوص ۸۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۳۲۴,۰۰۰	۶/۴۰
۹۵				۳۰۴,۵۰۰	
۹۶	۱۴۰۹۰۲	عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۳۰ میلی متر و وزن مخصوص ۱۰۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۲۲۱,۵۰۰	۶/۴۹
۹۵		عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۳۰ میلیمتر و وزن مخصوص ۱۰۰ کیلوگرم در مترمکعب.		۲۰۸,۰۰۰	
۹۶	۱۴۰۹۰۱	عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۳۰ میلی متر و وزن مخصوص ۸۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۱۹۶,۵۰۰	۶/۵۰
۹۵		عایق پشم سنگ یکطرف توری دار به ضخامت ۳۰ میلیمتر و وزن مخصوص ۸۰ کیلوگرم در مترمکعب.		۱۸۴,۵۰۰	
۹۶	۱۴۰۸۰۴	عایق پشم سنگ به صورت پانل و بدون روکش به ضخامت ۵۰ میلیمتر و وزن مخصوص ۱۰۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۲۶۹,۰۰۰	۶/۵۳
۹۵				۲۵۲,۵۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۱۴۰۳۰۵	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه به صورت پانل و بدون روکش، به ضخامت ۵۰ میلیمتر و به وزن مخصوص ۵۰ کیلوگرم در متر مکعب.	مترمربع	۱۴۴,۰۰۰	۶/۶۶
۹۵				۱۳۵,۰۰۰	
۹۶	۱۴۰۸۰۵	عایق پشم سنگ به صورت پانل و بدون روکش به ضخامت ۶۰ میلیمتر و وزن مخصوص ۱۰۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۳۰۳,۰۰۰	۶/۶۹
۹۵				۲۸۴,۰۰۰	
۹۶	۱۴۰۸۰۲	عایق پشم سنگ به صورت پانل و بدون روکش به ضخامت ۳۰ میلیمتر و وزن مخصوص ۸۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۱۶۵,۵۰۰	۶/۷۷
۹۵				۱۵۵,۰۰۰	
۹۶	۱۴۰۸۰۳	عایق پشم سنگ به صورت پانل و بدون روکش به ضخامت ۵۰ میلیمتر و وزن مخصوص ۸۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۲۱۹,۵۰۰	۶/۸۱
۹۵				۲۰۵,۵۰۰	
۹۶	۱۴۱۲۰۱	پرکردن درز بین پانل های پلی یورتان و همچنین در محل تلاقی عایق با سطوح مختلف به طریق تزریق پلی یورتان برحسب وزن مصرفی.	کیلوگرم	۸۲,۹۰۰	۶/۸۲
۹۵		پرکردن درز بین پانلهای پلی یورتان و همچنین در محل تلاقی عایق با سطوح مختلف به طریق تزریق پلی اورتان برحسب وزن مصرفی.		۷۷,۶۰۰	
۹۶	۱۴۰۳۰۶	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه به صورت پانل و بدون روکش، به ضخامت ۵۰ میلیمتر و به وزن مخصوص ۱۰۰ کیلوگرم در متر مکعب.	مترمربع	۲۲۶,۵۰۰	۶/۸۳
۹۵				۲۱۲,۰۰۰	
۹۶	۱۴۰۸۰۱	عایق پشم سنگ به صورت پانل و بدون روکش به ضخامت ۲۵ میلیمتر و وزن مخصوص ۱۰۰ کیلوگرم در مترمکعب.	مترمربع	۱۵۶,۰۰۰	۶/۸۴
۹۵				۱۴۶,۰۰۰	
۹۶	۱۴۰۳۰۳	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه به صورت پانل و بدون روکش به ضخامت ۲۵ میلیمتر و به وزن مخصوص ۱۰۰ کیلو گرم در متر مکعب.	مترمربع	۱۴۶,۰۰۰	۶/۹۵
۹۵				۱۳۶,۵۰۰	
۹۶	۱۴۰۳۰۴	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه به صورت پانل و بدون روکش، به ضخامت ۵۰ میلیمتر و به وزن مخصوص ۳۶ کیلوگرم در متر مکعب.	مترمربع	۱۱۱,۵۰۰	۷/۲۱
۹۵				۱۰۴,۰۰۰	
۹۶	۱۴۰۱۰۲	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه با روکش کاغذ کرافت به ضخامت ۲۵ میلیمتر و به وزن مخصوص ۲۰ کیلو گرم در متر مکعب.	مترمربع	۳۴,۶۰۰	۷/۴۵
۹۵				۳۲,۲۰۰	
۹۶	۱۴۰۳۰۲	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه به صورت پانل و بدون روکش به ضخامت ۲۵ میلیمتر و به وزن مخصوص ۵۰ کیلو گرم در متر مکعب.	مترمربع	۸۷,۸۰۰	۷/۷۳
۹۵				۸۱,۵۰۰	
۹۶	۱۴۰۳۰۱	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه به صورت پانل و بدون روکش به ضخامت ۲۵ میلیمتر و به وزن مخصوص ۳۶ کیلو گرم در متر مکعب.	مترمربع	۶۹,۹۰۰	۸/۰۳
۹۵				۶۴,۷۰۰	
۹۶	۱۴۰۱۰۴	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه با روکش کاغذ کرافت به ضخامت ۵۰ میلیمتر و به وزن مخصوص ۱۲ کیلو گرم در متر مکعب.	مترمربع	۳۹,۵۰۰	۸/۵۱
۹۵				۳۶,۴۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۱۴۰۱۰۱	عایق کاری حرارتی با عایق پشم شیشه با روکش کاغذ کرافت به ضخامت ۲۵ میلیمتر و به وزن مخصوص ۱۶ کیلو گرم در متر مکعب.	مترمربع	۳۰,۵۰۰	۸/۵۴
۹۵				۲۸,۱۰۰	
۹۶	۱۴۱۱۰۲	اضافه بها به ردیف های ۱۴۱۰۰۱ تا ۱۴۱۰۰۵ برای هر مترمربع ورق نازک آلومینیوم مسلح به ضخامت اسمی ۸۰ میکرون که سطح عایق را بپوشاند.	مترمربع	۳۱,۲۰۰	۱۲۷/۷۳
۹۵				۱۳,۷۰۰	
درصد رشد کلی فصل: ۶/۸۶					
فصل ۱۶ - کارهای فولادی سبک					
۹۶	۱۶۰۴۰۳	تهیه و نصب تور سیمی گالوانیزه زیر اندود.	مترمربع	۲۹,۳۰۰	-۲۵/۲۶
۹۵				۳۹,۲۰۰	
۹۶	۱۶۰۶۰۱	تهیه و نصب پانل دیواری غیر باربر از جنس پانل مشبک عایق دار به ضخامت تا ۷ سانتی متر و ضخامت تمام شده دیوار تا ۱۱ سانتی متر با لایه عایق پلی استایرن خودخاموش شو، به ضخامت ۴ سانتی متر و شبکه های مفتول به قطر حداقل ۲ میلی متر همراه با اجرای باز شو (به مساحت کمتر از یک متر مربع) و نصب شبکه های اتصال در گوشه و در اطراف باز شوها، به طور کامل.	مترمربع	۳۰,۹۰۰	-۵/۳۶
۹۵		تهیه و نصب پانل دیواری غیر باربر از جنس پانل مشبک عایق دار به ضخامت تا ۷ سانتی متر و ضخامت تمام شده دیوار تا ۱۱ سانتی متر با لایه عایق پلی استایرن خودخاموش شو، به ضخامت ۴ سانتی متر و شبکه های مفتول به قطر حداقل ۲ میلی متر همراه با اجرای باز شو (به مساحت کمتر از یک متر مربع) و نصب شبکه های اتصال در گوشه و در اطراف باز شوها، به طور کامل.		۳۲۶,۵۰۰	
۹۶	۱۶۰۶۰۲	تهیه و نصب پانل دیواری باربر از جنس پانل مشبک عایق دار به ضخامت تا ۱۵ سانتی متر و ضخامت تمام شده دیوار تا ۲۰ سانتی متر با عایق پلی استایرن خود خاموش شو به ضخامت ۶ سانتی متر و شبکه های مفتول به قطر حداقل ۳,۵ میلی متر همراه با اجرای باز شو (به مساحت کمتر از یک متر مربع) و نصب شبکه های اتصال در گوشه و در اطراف باز شوها، به طور کامل.	مترمربع	۳۱۴,۰۰۰	-۵/۱۴
۹۵				۳۳۱,۰۰۰	
۹۶	۱۶۰۴۰۱	تهیه و نصب تور سیمی گالوانیزه حصار (فنس)، با لوازم اتصال.	کیلوگرم	۲۸,۹۰۰	۱/۸۳
۹۵				۲۸,۲۰۰	
۹۶	۱۶۰۴۰۷	تهیه و نصب سیم خاردار با اتصالات لازم.	کیلوگرم	۲۸,۷۰۰	۳/۷۵
۹۵				۲۷,۳۰۰	
۹۶	۱۶۰۲۱۴	اضافه بها به ردیف های ۱۶۰۱۰۳، ۱۶۰۱۰۵ و ۱۶۰۲۰۱ بابت گالوانیزه گرم، و حداقل پوشش به ضخامت ۶۰ میکرون.	کیلوگرم	۱۱,۰۰۰	۴/۷۶
۹۵				۱۰,۵۰۰	
۹۶	۱۶۰۷۰۳	تهیه و اجرای پانل سقفی از جنس فولاد سرد نورد شده گالوانیزه متشکل از اعضای استاد و رانر به همراه اتصالات و تقویتی های مربوط مطابق مشخصات فنی.	کیلوگرم	۱۰۲,۵۰۰	۶/۲۱
۹۵				۹۶,۵۰۰	
۹۶	۱۶۰۱۰۵	تهیه، ساخت و نصب حفاظ نرده و نردبان و قابسازی فلزی کف پله ها از لوله سیاه و پروفیل های تو خالی، باجا سازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوشکاری و سایدن لازم.	کیلوگرم	۴۰,۴۰۰	۸/۸۹
۹۵		تهیه، ساخت و نصب حفاظ نرده و نرده بان و قابسازی فلزی کف پله ها از لوله سیاه و پروفیل های تو خالی، باجا سازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوشکاری و سایدن لازم.		۳۷,۱۰۰	
۹۶	۱۶۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره آهنی از پروفیل های تو خالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوشکاری و سایدن لازم.	کیلوگرم	۴۶,۳۰۰	۹/۴۵

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۱۶۰۱۰۴			۴۲,۳۰۰	
۹۶	۱۶۰۷۰۱	تهیه و اجرای پانل دیواری از جنس فولاد سرد نورد شده گالوانیزه، متشکل از اعضای استاد و رانر (و بادبند در صورت لزوم) به همراه نعل درگاه، اتصالات و تقویتی های مربوط، مطابق مشخصات فنی.	کیلوگرم	۱۱۱,۰۰۰	۹/۹۰
۹۵				۱۰۱,۰۰۰	
۹۶	۱۶۰۱۰۶	تهیه و نصب ریل و قرقره برای درها و پنجره های کشویی آهنی.	کیلوگرم	۶۷,۲۰۰	۱۰/۱۶
۹۵				۶۱,۰۰۰	
۹۶	۱۶۰۴۰۲	تهیه تور سیمی گالوانیزه پشه گیر و نصب تور سیمی درون قاب مربوط.	مترمربع	۸۸,۰۰۰	۱۰/۴۱
۹۵				۷۹,۷۰۰	
۹۶	۱۶۰۴۰۵	تهیه و نصب توری پرسی با مفتول سیاه برای نرده و حصار محوطه.	کیلوگرم	۳۵,۴۰۰	۱۰/۹۷
۹۵				۳۱,۹۰۰	
۹۶	۱۶۰۳۰۹	تهیه و نصب، در پوش لوله بخاری به قطر ۱۰ سانتیمتر از آهن سفید.	عدد	۷۱,۴۰۰	۱۱/۷۳
۹۵				۶۳,۹۰۰	
۹۶	۱۶۰۳۱۰	تهیه و نصب، در پوش لوله بخاری به قطر ۱۵ سانتیمتر از آهن سفید.	عدد	۷۱,۴۰۰	۱۱/۷۳
۹۵				۶۳,۹۰۰	
۹۶	۱۶۰۷۰۵	اضافه بها به ردیف ۱۶۰۷۰۱ برای اجرای دیوارهای پانلی قوس دار از جنس فولاد سرد نورد شده گالوانیزه.	کیلوگرم	۴,۱۰۰	۱۲/۰۲
۹۵				۳,۶۶۰	
۹۶	۱۶۰۲۱۳	تهیه و نصب لوله گالوانیزه به عنوان هواکش در سقف مخزن های بتنی.	کیلوگرم	۵۹,۸۰۰	۱۳/۶۸
۹۵				۵۲,۶۰۰	
۹۶	۱۶۰۷۰۴	تهیه و اجرای تاوه فلزی ماندگار، برای پوشش سقف، به همراه گل میخها و اتصالات مربوط، مطابق مشخصات فنی.	کیلوگرم	۴۸,۰۰۰	۱۴/۲۸
۹۵				۴۲,۰۰۰	
۹۶	۱۶۰۲۰۸	تهیه، ساخت و کارگذاری پایه یا دستک فلزی از، لوله گالوانیزه، برای نصب سیم خاردار یا تور سیمی و سایر کارهای مشابه آن.	کیلوگرم	۴۸,۴۰۰	۱۴/۴۲
۹۵				۴۲,۳۰۰	
۹۶	۱۶۰۲۰۲	تهیه و نصب دریچه های چدنی حوضچه ها یا کانالها، یا کارهای مشابه آن.	کیلوگرم	۳۵,۴۰۰	۱۶/۴۴
۹۵				۳۰,۴۰۰	
۹۶	۱۶۰۲۰۷	تهیه، ساخت و کارگذاری پایه یا دستک فلزی از قوطی یا لوله سیاه، برای نصب سیم خاردار یا تور سیمی و سایر کارهای مشابه آن.	کیلوگرم	۳۹,۷۰۰	۱۷/۸۰
۹۵				۳۳,۷۰۰	
۹۶	۱۶۰۳۰۳	تهیه مصالح و پوشش سقف با ورق سفید گالوانیزه دوزنقه ای، با تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۴۲,۳۰۰	۱۸/۱۵
۹۵				۳۵,۸۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۱۶۰۲۰۶	تهیه، ساخت و کارگذاری پایه یا دستک فلزی از، نبشی، سپری، ناودانی، تیر آهن و مانند آن، برای نصب سیم خاردار یا تور سیمی و سایر کارهای مشابه آن.	کیلوگرم	۲۸,۳۰۰	۱۸/۹۰
۹۵				۲۳,۸۰۰	
۹۶	۱۶۰۲۱۵	تهیه و نصب صفحات فلزی مشبک (Grating) در تصفیه خانه های آب و فاضلاب یا ابنیه آبی با حداقل ۸۰ میکرون پوشش گالوانیزه گرم با تمام وسایل و اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۵۰,۰۰۰	۱۹/۰۴
۹۵				۴۲,۰۰۰	
۹۶	۱۶۰۲۰۴	تهیه مصالح و زیرسازی سطوح کاذب و یا زیرسازی پوشش آردواز، با نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	کیلوگرم	۲۸,۵۰۰	۲۰/۲۵
۹۵		تهیه مصالح و زیرسازی سطوح کاذب و یا زیرسازی پوشش آردواز، با نبشی، سپری، میل گرد و مانند آن.		۲۳,۷۰۰	
۹۶	۱۶۰۴۰۴	تهیه و نصب شبکه پیش جوش شده برای نرده و حصار محوطه.	کیلوگرم	۳۱,۱۰۰	۲۱/۴۸
۹۵				۲۵,۶۰۰	
۹۶	۱۶۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آهنی از نبشی، سپری، ناودانی، میل گرد ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۳۳,۷۰۰	۲۲/۱۰
۹۵				۲۷,۶۰۰	
۹۶	۱۶۰۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نرده بان و قابسازی فلزی کف پله‌ها از نبشی، سپری، ناودانی و میل گرد ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۳۳,۰۰۰	۲۲/۶۷
۹۵				۲۶,۹۰۰	
۹۶	۱۶۰۴۰۹	تهیه شبکه میلگرد پیش جوش ساخته شده (مش) از میلگرد ساده به انضمام بریدن و کار گذاشتن آن همراه با سیم‌پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۸,۸۰۰	۲۳/۰۷
۹۵				۲۳,۴۰۰	
۹۶	۱۶۰۲۰۱	تهیه، ساخت و نصب دریچه‌ها، درپوش‌ها و کف‌سازی‌های فولادی با ورق ساده یا آجدار، همراه با سپری، نبشی، تسمه و سایر پروفیل‌های لازم با جوشکاری و ساییدن.	کیلوگرم	۳۹,۶۰۰	۲۳/۷۵
۹۵				۳۲,۰۰۰	
۹۶	۱۶۰۲۱۰	تهیه و نصب تسمه‌های آجدار فولادی به ابعاد مختلف برای مسلح کردن خاک با پیچ و مهره لازم.	کیلوگرم	۵۵,۲۰۰	۲۴/۳۲
۹۵				۴۴,۴۰۰	
۹۶	۱۶۰۳۰۵	تهیه و نصب کف خواب سر ناودان، کاسه ناودان، کلاهدک دودکش و مانند آن با ورق سفید گالوانیزه، لحیم کاری، پرچ و سایر کارهای لازم روی آن.	کیلوگرم	۷۵,۹۰۰	۲۴/۴۲
۹۵				۶۱,۰۰۰	
۹۶	۱۶۰۴۰۶	تهیه و نصب صفحات رایبتس برای سطوح کاذب.	مترمربع	۵۱,۶۰۰	۲۴/۶۳
۹۵				۴۱,۴۰۰	
۹۶	۱۶۰۳۰۲	تهیه مصالح و پوشش سقف، با ورق سفید گالوانیزه کرکره ای، با تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۴۱,۲۰۰	۲۴/۸۴
۹۵				۳۳,۰۰۰	
۹۶	۱۶۰۴۱۰	تهیه شبکه میلگرد پیش جوش ساخته شده (مش) از میلگرد آجدار به انضمام بریدن و کار گذاشتن آن همراه با سیم‌پیچی لازم.	کیلوگرم	۲۶,۶۰۰	۲۴/۸۸
۹۵				۲۱,۳۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۱۶۰۳۰۷	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودان و دودکش به قطر ۱۰ سانتیمتر از ورق گالوانیزه سفید به ضخامت ۰,۶ میلیمتر، با اتصالات مربوط و تمام وسایل و لوازم نصب.	مترطول	۱۳۴,۰۰۰	۲۵/۲۳
۹۵				۱۰۷,۰۰۰	
۹۶	۱۶۰۳۰۸	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودان و دودکش به قطر ۱۵ سانتیمتر از ورق گالوانیزه سفید به ضخامت ۰,۶ میلیمتر، با اتصالات مربوط و تمام وسایل و لوازم نصب.	مترطول	۱۶۹,۰۰۰	۲۶/۵۹
۹۵				۱۳۳,۵۰۰	
۹۶	۱۶۰۴۱۲	تهیه و نصب رابیتس برای قطع بتن در محل درز اجرایی.	مترمربع	۴۲,۹۰۰	۲۷/۶۷
۹۵				۳۳,۶۰۰	
۹۶	۱۶۰۳۰۶	تهیه، ساخت و نصب آبروی لندنی با ورق سفید گالوانیزه، با تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۴۹,۳۰۰	۲۸/۳۸
۹۵				۳۸,۴۰۰	
۹۶	۱۶۰۲۰۳	تهیه، برشکاری، جوشکاری، فرم دادن، ساییدن و نصب ورقهای آهن، به منظور پوشش سطوح ستون ها، تیرها کف پنجره ها و مانند آن.	کیلوگرم	۴۲,۷۰۰	۳۰/۱۸
۹۵				۳۲,۸۰۰	
۹۶	۱۶۰۱۰۱	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب فلزی از ورق (با یا بدون کتیبه)، با شاخکهای اتصالی مربوط و جاسازبها و تقویتهای لازم برای قفل و لولا.	کیلوگرم	۳۸,۸۰۰	۳۰/۶۳
۹۵				۲۹,۷۰۰	
۹۶	۱۶۰۲۰۹	تهیه، ساخت و نصب اسکلت فلزی برای ساخت پانل به منظور نصب ورقهای ساندویچی آلومینیومی	کیلوگرم	۲۹,۱۰۰	۳۱/۶۷
۹۵				۲۲,۱۰۰	
۹۶	۱۶۰۲۰۵	تهیه مصالح، ساخت و نصب زیرسازی سقفهای کاذب، از پروفیل های تو خالی.	کیلوگرم	۳۴,۱۰۰	۳۳/۷۲
۹۵				۲۵,۵۰۰	
۹۶	۱۶۰۳۰۱	تهیه مصالح، پوشش سقف و فلاشینگ ها، با ورق سفید گالوانیزه صاف، با تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۴۰,۰۰۰	۳۶/۹۸
۹۵				۲۹,۲۰۰	
۹۶	۱۶۰۲۱۱	تهیه و جاگذاری زبانه های تسمه گیر فولادی در قطعات بتنی پیش ساخته برای مسلح کردن خاک.	کیلوگرم	۲۶,۷۰۰	۴۳/۵۴
۹۵				۱۸,۶۰۰	

درصد رشد کلی فصل: ۱۷/۴۵

فصل ۱۷ - کارهای آلومینیومی

۹۶	۱۷۰۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی یک جداره از پروفیل کرون که در آن از میل گرد فولادی استفاده نشده باشد.	کیلوگرم	۱۲۳,۰۰۰	-۵/۳۹
۹۵				۱۳۰,۰۰۰	
۹۶	۱۷۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی یک جداره و یا دو جداره از پروفیل اس تی که در آن از میل گرد فولادی استفاده نشده باشد.	کیلوگرم	۱۲۳,۵۰۰	-۵/۰۰
۹۵				۱۳۰,۰۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۱۷۰۴۰۴	تهیه و نصب ریل آلومینیومی توری پشه گیر آلومینیومی.	کیلوگرم	۱۳۱,۰۰۰	-۴/۷۳
۹۵				۱۳۷,۵۰۰	
۹۶	۱۷۰۵۰۲	تهیه و نصب توری پشه گیر آلومینیومی متحرک ، با قاب آلومینیومی بدون ریل کشویی.	مترمربع	۴۶۷,۵۰۰	۳/۳۱
۹۵				۴۵۲,۵۰۰	
۹۶	۱۷۰۵۰۳	تهیه و نصب توری پشه گیر آلومینیومی لولایی با قاب آلومینیومی بدون چهارچوب.	مترمربع	۴۶۷,۵۰۰	۳/۳۱
۹۵				۴۵۲,۵۰۰	
۹۶	۱۷۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب نرده و شبکه آلومینیومی و مانند آن از پروفیل‌های قوطی آلومینیومی.	کیلوگرم	۱۰۷,۰۰۰	۳/۸۸
۹۵				۱۰۳,۰۰۰	
۹۶	۱۷۰۱۰۱	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی یک جداره و یا دو جداره که در آن از میل گرد فولادی استفاده شده باشد.	کیلوگرم	۱۱۸,۵۰۰	۴/۴۰
۹۵				۱۱۳,۵۰۰	
۹۶	۱۷۰۷۰۲	تهیه و نصب نرده، شبکه یا قطعات ساخته شده از برنز.	کیلوگرم	۳۰۶,۵۰۰	۴/۶۰
۹۵				۲۹۳,۰۰۰	
۹۶	۱۷۰۵۰۱	تهیه و نصب توری پشه گیر آلومینیومی، با قاب آلومینیومی ثابت.	مترمربع	۲۳۸,۰۰۰	۵/۷۷
۹۵				۲۲۵,۰۰۰	
۹۶	۱۷۱۰۰۳	تهیه و نصب پوشش‌های ساندویچی به ضخامت ۴ میلی متر، شامل دو رو ورق آلومینیوم هر یک به ضخامت ۰,۵ میلی متر با لایه میانی پلی اتیلن برای ناماسازی.	مترمربع	۱,۰۱۵,۰۰۰	۵/۹۴
۹۵		تهیه و نصب پوشش‌های ساندویچی به ضخامت ۴ میلیمتر، شامل دو رو ورق آلومینیوم هر یک به ضخامت ۰,۵ میلیمتر با لایه میانی پلی اتیلن برای ناماسازی.		۹۵۸,۰۰۰	
۹۶	۱۷۰۱۰۷	تهیه و نصب پروفیل های آلومینیومی، جهت اتصال ورق های ساندویچی به زیرسازی اسکلت فلزی و نیز تقویت لازم برای ورق های ساندویچی به ضخامت ۳ تا ۶ میلی متر با لایه میانی پلی اتیلن.	کیلوگرم	۱۲۸,۵۰۰	۷/۰۸
۹۵				۱۲۰,۰۰۰	
۹۶	۱۷۰۲۰۲	تهیه مصالح و پوشش سقف، با ورق آلومینیومی با هر نوع موج به ضخامت بیش از ۰,۷ میلیمتر.	کیلوگرم	۱۱۵,۰۰۰	۷/۴۷
۹۵				۱۰۷,۰۰۰	
۹۶	۱۷۰۲۰۱	تهیه مصالح و پوشش سقف، با ورق آلومینیومی با هر نوع موج به ضخامت تا ۰,۷ میلیمتر.	کیلوگرم	۱۲۰,۵۰۰	۷/۵۸
۹۵				۱۱۲,۰۰۰	
۹۶	۱۷۰۲۰۷	تهیه مصالح و اجرای دیوار با ورق آلومینیومی دو رو رنگ شده با هر نوع موج به ضخامت بیش از ۰,۷ میلیمتر.	کیلوگرم	۱۳۰,۵۰۰	۷/۸۵
۹۵				۱۲۱,۰۰۰	
۹۶	۱۷۰۲۰۴	تهیه مصالح و پوشش دیوار با ورق آلومینیومی با هر نوع موج به ضخامت بیش از ۰,۷ میلیمتر.	کیلوگرم	۱۲۹,۵۰۰	۷/۹۱
۹۵				۱۲۰,۰۰۰	
۹۶	۱۷۰۲۰۵	تهیه مصالح و اجرای فلاشینگ با ورق آلومینیومی به هر ضخامت.	کیلوگرم	۱۲۲,۵۰۰	۷/۹۲

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۱۷۰۳۰۵			۱۱۳,۵۰۰	
۹۶	۱۷۰۳۰۶	تهیه مصالح و اجرای دیوار با ورق آلومینیومی دو رو رنگ شده با هر نوع موج به ضخامت تا ۰,۷ میلیمتر.	کیلوگرم	۱۴۰,۵۰۰	۸/۰۷
۹۵				۱۳۰,۰۰۰	
۹۶	۱۷۰۳۰۳	تهیه مصالح و پوشش دیوار با ورق آلومینیومی با هر نوع موج به ضخامت تا ۰,۷ میلیمتر.	کیلوگرم	۱۳۹,۵۰۰	۸/۱۳
۹۵				۱۲۹,۰۰۰	
۹۶	۱۷۰۴۰۱	تهیه و نصب نبشی از آلومینیوم، برای لبه‌های تیز و کارهای مشابه آن.	کیلوگرم	۱۴۳,۵۰۰	۸/۳۰
۹۵				۱۳۲,۵۰۰	
۹۶	۱۷۰۴۰۲	تهیه مصالح و پوشش درز انبساط با قطعات آلومینیومی.	کیلوگرم	۱۸۳,۵۰۰	۹/۲۲
۹۵				۱۶۸,۰۰۰	
۹۶	۱۷۰۴۰۳	تهیه و نصب پاخور درهای چوبی، از آلومینیوم.	کیلوگرم	۲۰۵,۰۰۰	۹/۳۳
۹۵				۱۸۷,۵۰۰	
۹۶	۱۷۰۴۰۶	تهیه و نصب در پوش لوله های بخاری به قطر ۱۵ سانتیمتر از آلومینیوم.	عدد	۸۷,۱۰۰	۱۰/۵۳
۹۵				۷۸,۸۰۰	
۹۶	۱۷۰۴۰۵	تهیه و نصب در پوش لوله های بخاری به قطر ۱۰ سانتیمتر از آلومینیوم.	عدد	۸۴,۲۰۰	۱۰/۶۴
۹۵				۷۶,۱۰۰	
۹۶	۱۷۰۱۰۶	تهیه و نصب روکش دیوارها از قطعات و ورق نمای آلومینیوم.	کیلوگرم	۱۶۹,۰۰۰	۱۱/۱۸
۹۵				۱۵۲,۰۰۰	
۹۶	۱۷۰۱۰۵	تهیه و نصب روکش ستونها از ورق نمای آلومینیوم.	کیلوگرم	۱۷۳,۰۰۰	۱۱/۲۵
۹۵				۱۵۵,۵۰۰	
۹۶	۱۷۱۰۰۱	تهیه مصالح و نصب پانل ساندویچی سقفی به ضخامت ۴ سانتیمتر شامل دو رو ورق آلومینیوم رنگی به ضخامت ۰,۷ میلیمتر که بین آنها فوم پلی یورتان پر شده باشد.	مترمربع	۷۷۵,۰۰۰	۱۱/۳۵
۹۵				۶۹۶,۰۰۰	
۹۶	۱۷۱۰۰۲	تهیه مصالح و نصب پانل ساندویچی دیواری به ضخامت ۴ سانتیمتر شامل دو رو ورق آلومینیوم رنگی به ضخامت ۰,۷ میلیمتر که بین آنها فوم پلی یورتان پر شده باشد.	مترمربع	۷۵۱,۵۰۰	۱۶/۴۲
۹۵				۶۴۵,۵۰۰	
۹۶	۱۷۰۷۰۱	تهیه و نصب قرنیز برنزی پای دیوار.	کیلوگرم	۲۵۸,۵۰۰	۳۲/۹۰
۹۵				۱۹۴,۵۰۰	
۹۶	۱۷۰۹۰۱	تهیه و نصب هر نوع ورق یا قطعات مسی.	کیلوگرم	۴۰۸,۰۰۰	۴۲/۴۰
۹۵				۲۸۶,۵۰۰	

درصد رشد کلی فصل: ۸/۶۸

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
فصل ۱۸ - اندودکاری و بندکشی					
۹۶	۱۸۰۹۰۱	تهیه و نصب صفحات گچی به ضخامت ۱۲ میلی متر به صورت دو جداره و از دو طرف روی پانل دیواری از جنس فولاد گالوانیزه سرد نورد شده سبک با بطانه به انضمام تمام وسایل نصب و نوار مربوط.	مترمربع	۳۷۶,۰۰۰	۰/۹۳
۹۵				۳۷۲,۵۰۰	
۹۶	۱۸۰۹۰۲	تهیه و نصب سقف گچی بدون ملات با بطانه و تمام وسایل نصب و نوار مربوط.	مترمربع	۲۹۸,۵۰۰	۴/۷۳
۹۵				۲۸۵,۰۰۰	
۹۶	۱۸۰۵۰۴	تهیه مصالح و اجرای نما سازی رزینی ترکیبی از نوع روغنی (آلکیدی بلند روغن).	مترمربع	۶۸,۶۰۰	۵/۲۱
۹۵				۶۵,۲۰۰	
۹۶	۱۸۰۲۰۲	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲,۵ سانتیمتر، روی سطوح قائم.	مترمربع	۷۱,۱۰۰	۸/۰۵
۹۵				۶۵,۸۰۰	
۹۶	۱۸۰۷۰۴	تهیه مصالح و ساختن سایه بان بتنی بالای پنجره به عیار ۲۵۰ کیلو سیمان در متر مکعب، با تعبیه آب چکان و قالب بندی، به طور کامل (میل گرد مصرفی از ردیف مربوط پرداخت می شود).	مترمکعب	۸,۳۱۸,۰۰۰	۸/۵۰
۹۵				۷,۶۶۶,۰۰۰	
۹۶	۱۸۰۲۰۳	اندود گچ و خاک به ضخامت تا ۲,۵ سانتیمتر، برای زیر سقفها.	مترمربع	۹۶,۶۰۰	۹/۰۲
۹۵				۸۸,۶۰۰	
۹۶	۱۸۱۰۰۱	آماده سازی، تهیه مصالح و اجرای نازک کاری رویه با پوشش سلولزی به ضخامت ۲ تا ۳ میلی متر، به هر رنگ در سطوح قائم و افقی.	مترمربع	۵۹,۱۰۰	۹/۰۴
۹۵				۵۴,۲۰۰	
۹۶	۱۸۰۱۰۱	اندود کاهگل روی هر نوع سطح، با شیب بندی در صورت لزوم، به ازای هر یک سانتی متر ضخامت.	مترمربع	۱۳,۲۰۰	۹/۰۹
۹۵				۱۲,۱۰۰	
۹۶	۱۸۰۵۰۵	تهیه مصالح و اجرای نما سازی رزینی ترکیبی از نوع امولسیون هم بسپار (کوپلیمر) برای داخل ساختمان.	مترمربع	۶۳,۶۰۰	۹/۲۷
۹۵				۵۸,۲۰۰	
۹۶	۱۸۰۳۱۸	تهیه و اجرای بتن به عیار ۳۵۰ کیلوگرم سیمان با روش پاششی با دستگاه، به ازای هر یک سانتی متر تا ضخامت سه سانتی متر.	مترمربع	۳۸,۳۰۰	۹/۷۴
۹۵				۳۴,۹۰۰	
۹۶	۱۸۰۷۰۱	تهیه مصالح و ساختن در پوش روی دیوار (یک طرفه یا دو طرفه)، کف پنجره (داخل یا خارج)، با تعبیه آب چکان، درز انبساط و قالب بندی، با ملات ماسه سیمان ۱:۶.	مترمکعب	۵,۶۱۴,۰۰۰	۹/۷۵
۹۵				۵,۱۱۵,۰۰۰	
۹۶	۱۸۰۵۰۲	اندود نگرگی (قشر رویه)، در یک دست به ضخامت حدود ۲ میلی متر با ملات سیمان سفید و پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳ برای سطوح قائم و افقی و یا زیر سقف، با استفاده از مواد رنگی در صورت لزوم.	مترمربع	۵۲,۳۰۰	۱۰/۵۷
۹۵				۴۷,۳۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۱۸۰۳۱۰	اندود سیمانی با ملات ماسه سیمان ۱:۴ به ضخامت حدود ۴ سانتیمتر، روی سطوح افقی.	مترمربع	۱۱۰,۰۰۰	۱۰/۷۷
۹۵				۹۹,۳۰۰	
۹۶	۱۸۰۳۰۵	اندود سیمانی به ضخامت حدود ۳ سانتیمتر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۱۰۹,۵۰۰	۱۰/۸۲
۹۵				۹۸,۸۰۰	
۹۶	۱۸۰۳۰۹	اندود سیمانی با ملات ماسه سیمان ۱:۴ به ضخامت حدود ۳ سانتیمتر، روی سطوح افقی.	مترمربع	۹۰,۵۰۰	۱۰/۹۰
۹۵				۸۱,۶۰۰	
۹۶	۱۸۰۸۰۲	بند کشی تو خالی نمای آجری با ملات گچ و خاک.	مترمربع	۵۶,۸۰۰	۱۰/۹۳
۹۵				۵۱,۲۰۰	
۹۶	۱۸۰۸۰۱	بند کشی توپر نمای آجری با ملات گچ و خاک.	مترمربع	۶۱,۶۰۰	۱۰/۹۹
۹۵				۵۵,۵۰۰	
۹۶	۱۸۰۳۰۸	اندود سیمانی با ملات ماسه سیمان ۱:۴ به ضخامت حدود ۲ سانتیمتر، روی سطوح افقی.	مترمربع	۷۴,۵۰۰	۱۱/۰۲
۹۵				۶۷,۱۰۰	
۹۶	۱۸۰۳۰۶	اندود سیمانی به ضخامت حدود ۴ سانتیمتر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۱۳۰,۵۰۰	۱۱/۰۶
۹۵				۱۱۷,۵۰۰	
۹۶	۱۸۰۳۱۲	اندود سیمانی با ملات ماسه سیمان ۱:۴ به ضخامت حدود ۲ سانتیمتر، برای زیر سقف.	مترمربع	۱۳۴,۵۰۰	۱۱/۱۵
۹۵				۱۲۱,۰۰۰	
۹۶	۱۸۰۲۰۴	سفید کاری روی سطوح قائم و پرداخت آن با گچ کشته.	مترمربع	۶۶,۴۰۰	۱۱/۲۲
۹۵				۵۹,۷۰۰	
۹۶	۱۸۰۳۰۴	اندود سیمانی به ضخامت حدود ۲ سانتیمتر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۹۲,۰۰۰	۱۱/۲۴
۹۵				۸۲,۷۰۰	
۹۶	۱۸۰۸۰۶	بند کشی نمای سنگی باسنگ لاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۶۲,۲۰۰	۱۱/۲۷
۹۵				۵۵,۹۰۰	
۹۶	۱۸۰۳۰۳	اندود سیمانی به ضخامت حدود یک سانتیمتر روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۷۱,۰۰۰	۱۱/۲۸
۹۵				۶۳,۸۰۰	
۹۶	۱۸۰۲۰۵	سفید کاری زیر سقفها و پرداخت آن با گچ کشته.	مترمربع	۸۷,۷۰۰	۱۱/۲۹
۹۵				۷۸,۸۰۰	
۹۶	۱۸۰۳۱۳	اندود سیمانی با ملات ماسه سیمان ۱:۴ به ضخامت حدود ۳ سانتیمتر، برای زیر سقف.	مترمربع	۱۶۷,۵۰۰	۱۱/۲۹
۹۵				۱۵۰,۵۰۰	
۹۶	۱۸۰۳۰۷	اندود سیمانی با ملات ماسه سیمان ۱:۴ به ضخامت حدود یک سانتیمتر، روی سطوح افقی.	مترمربع	۵۸,۱۰۰	۱۱/۳۰

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۱۸۰۳۰۷			۵۲,۲۰۰	
۹۶	۱۸۰۳۱۴	اندود سیمانی با ملات ماسه سیمان ۱:۴ به ضخامت حدود ۴ سانتیمتر، برای زیر سقف.	مترمربع	۲۲۶,۵۰۰	۱۱/۳۰
۹۵				۲۰۳,۵۰۰	
۹۶	۱۸۰۶۰۷	کف سازی موزاییکی (قشر رویه)، به ضخامت ۱ تا ۱,۵ سانتیمتر، با ملات موزاییکی ۱:۱,۵:۲ و ساییدن آن.	مترمربع	۱۲۷,۰۰۰	۱۱/۴۰
۹۵				۱۱۴,۰۰۰	
۹۶	۱۸۰۹۱۰	اضافه بها به ردیف های ۱۸۰۹۰۱ و ۱۸۰۹۰۲ چنانچه صفحات گچی تواما در برابر آتش و رطوبت مقاوم باشد	مترمربع	۸۳,۶۰۰	۱۱/۴۶
۹۵				۷۵,۰۰۰	
۹۶	۱۸۰۵۰۳	اندود تگرگی (قشر رویه)، در یک دست به ضخامت حدود ۲ میلیمتر با ملات سیمان رنگی (غیرازسفید) و پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳ برای سطوح قائم و افقی و یا زیر سقف.	مترمربع	۴۰,۷۰۰	۱۱/۵۰
۹۵				۳۶,۵۰۰	
۹۶	۱۸۰۴۰۱	اندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یکدست، به ضخامت حدود ۰,۵ سانتیمتر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳.	مترمربع	۶۳,۵۰۰	۱۱/۵۹
۹۵				۵۶,۹۰۰	
۹۶	۱۸۰۵۰۱	اندود تگرگی (قشر رویه)، در یک دست به ضخامت حدود ۲ میلیمتر با ملات سیمان و پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳ برای سطوح قائم و افقی و یا زیر سقف.	مترمربع	۴۶,۱۰۰	۱۱/۶۲
۹۵				۴۱,۳۰۰	
۹۶	۱۸۰۸۰۷	بندکشی نمای سنگی با سنگ لاشه موزاییکی، به صورت درز شده یا بادبر و یا مشابه آن و ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۳۶,۵۰۰	۱۱/۶۲
۹۵				۳۲,۷۰۰	
۹۶	۱۸۰۲۰۱	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات گچ و خاک.	مترمربع	۲۴,۹۰۰	۱۱/۶۵
۹۵				۲۲,۳۰۰	
۹۶	۱۸۰۴۰۲	اندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یک دست، به ضخامت حدود ۰,۵ سانتیمتر، زیر سقفها با ملات سیمان، پودر و خاک، سنگ ۱:۱:۳.	مترمربع	۹۴,۵۰۰	۱۱/۷۰
۹۵				۸۴,۶۰۰	
۹۶	۱۸۰۶۰۴	نما سازی موزاییکی شسته (قشر رویه) روی سطوح قائم و افقی به ضخامت ۱ تا ۱,۵ سانتیمتر با ملات موزاییک ۱:۲,۵:۲,۵ و شمشه گیری شیشه ای با شیشه حدود ۶ میلیمتری و شستن آن.	مترمربع	۳۹۶,۰۰۰	۱۱/۷۰
۹۵				۳۵۴,۵۰۰	
۹۶	۱۸۰۶۰۱	نما سازی چکشی سطوح قائم و افقی (قشر رویه)، به ضخامت ۱ تا ۱,۵ سانتیمتر، با ملات موزاییک	مترمربع	۳۹۵,۰۰۰	۱۱/۷۳
۹۵				۳۵۳,۵۰۰	
۹۶	۱۸۰۸۰۵	بند کشی نمای بلوک سیمانی با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۳۵,۲۰۰	۱۱/۷۴
۹۵				۳۱,۵۰۰	
۹۶	۱۸۰۳۱۱	اندود سیمانی با ملات ماسه سیمان ۱:۴ به ضخامت حدود یک سانتیمتر، برای زیر سقف.	مترمربع	۱۰۶,۵۰۰	۱۱/۷۵
۹۵				۹۵,۳۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۱۸۰۶۰۲	نماسازی چکشی سطوح قائم و افقی (قشر رویه) به ضخامت ۱ تا ۱,۵ سانتیمتر، با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳.	مترمربع	۳۹۳,۰۰۰	۱۱/۸۰
۹۵				۳۵۱,۵۰۰	
۹۶	۱۸۰۶۰۳	نما سازی موزاییکی روی سطوح قائم و افقی (قشر رویه)، به ضخامت ۱ تا ۱,۵ سانتیمتر با ملات موزاییک ۱:۲,۵:۲,۵ همراه با شمشه گیری شیشه ای با شیشه حدود ۶ میلیمتر و ساییدن آن.	مترمربع	۵۰۶,۵۰۰	۱۱/۸۱
۹۵				۴۵۳,۰۰۰	
۹۶	۱۸۰۲۰۲	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۲۲,۶۰۰	۱۱/۸۸
۹۵				۲۰,۲۰۰	
۹۶	۱۸۰۸۰۸	بند کشی نمای سنگی با سنگ پلاک و ملات ماسه سیمان ۱:۴، در صورتی که ضخامت بند ۶ میلیمتر و بیشتر باشد.	مترمربع	۴۴,۹۰۰	۱۱/۹۷
۹۵				۴۰,۱۰۰	
۹۶	۱۸۰۲۰۶	در آوردن چفت در سطوح گچ کاری.	مترطول	۹,۸۰۰	۱۲/۰۰
۹۵				۸,۷۵۰	
۹۶	۱۸۰۹۰۴	دستمزد تعبیه و جاسازی محل چهارچوب، پنجره و دریچه در دیوارهای با صفحات گچی (dry wall).	مترمربع	۱۴۰,۰۰۰	۱۲/۰۰
۹۵				۱۲۵,۰۰۰	
۹۶	۱۸۰۸۰۳	بند کشی توپر نمای آجری با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۶۲,۴۰۰	۱۲/۰۲
۹۵				۵۵,۷۰۰	
۹۶	۱۸۰۸۰۴	بند کشی توخالی نمای آجری با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۵۴,۰۰۰	۱۲/۰۳
۹۵				۴۸,۲۰۰	
۹۶	۱۸۰۳۰۱	زخمی کردن یا ملات پاشی روی سطوح بتنی به منظور اجرای اندود.	مترمربع	۱۱,۰۰۰	۱۲/۴۷
۹۵				۹,۷۸۰	
۹۶	۱۸۰۲۰۷	سفید کاری با گچ گیبتن روی سطوح بتنی.	مترمربع	۷۹,۶۰۰	۱۳/۰۶
۹۵				۷۰,۴۰۰	
۹۶	۱۸۰۹۰۹	اضافه بها به ردیف های ۱۸۰۹۰۱ و ۱۸۰۹۰۲ چنانچه صفحات گچی از نوع مقاوم در برابر آتش باشد	مترمربع	۲۲,۰۰۰	۲۵/۷۱
۹۵				۱۷,۵۰۰	

درصد رشد کلی فصل: ۱۰/۹۰

فصل ۱۹ - کارهای چوبی

۹۶	۱۹۰۴۰۴	تهیه و نصب پوشش دو روی در، از ام. دی. اف (MDF) رنگی به ضخامت حدود ۳ میلیمتر، با پرس کردن.	مترمربع	۱۸۴,۵۰۰	۳/۳۶
۹۵				۱۷۸,۵۰۰	
۹۶	۱۹۱۳۰۳	تهیه مصالح و کوبیدن توفال در زیر شیروانی با هر نوع چوب.	مترمربع	۱۵۰,۵۰۰	۳/۷۹

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۱۹۱۳۰۳			۱۴۵,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۷۰۶	تهیه و ساخت در کمد و گنجه از ام. دی. اف (MDF) رنگی به ضخامت ۱۶ میلیمتر و نصب نوار PVC در محیط آن.	مترمربع	۴۸۹,۵۰۰	۴/۲۵
۹۵				۴۶۹,۵۰۰	
۹۶	۱۹۰۸۰۲	تهیه مصالح و طبقه بندی و تقسیمات داخلی کمدها و گنجهها با ام. دی. اف (MDF) رنگی به ضخامت ۱۶ میلیمتر با تکیه گاههای لازم برحسب سطوح طبقات و تقسیمات داخلی و نیز نصب نوار پی. وی. سی.	مترمربع	۵۶۸,۰۰۰	۴/۶۰
۹۵				۵۴۳,۰۰۰	
۹۶	۱۹۱۱۰۵	تهیه و نصب قرنیز چوبی از جنس ام. دی. اف (MDF) رنگی به ضخامت حدود ۱,۵ سانتیمتر، که لبه آن ابزار خورده باشد.	مترمربع	۶۹۰,۵۰۰	۵/۵۸
۹۵				۶۵۴,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۳۰۵	تهیه و نصب قرنیز چوبی از جنس ام. دی. اف (MDF) رنگی به ضخامت حدود ۱,۵ سانتیمتر، لبه آن ابزار خورده باشد.	مترمربع	۲۵,۱۰۰	۵/۹۰
۹۵				۲۳,۷۰۰	
۹۶	۱۹۰۴۰۱	تهیه و نصب پوشش دو روی در، با تخته سه لایه داخلی به ضخامت ۴ میلیمتر، با پرس کردن.	مترمربع	۴۱۷,۰۰۰	۶/۶۴
۹۵				۳۹۱,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۳۰۲	تهیه، ساخت و جا گذاری شبکه به ابعاد ۷×۷ سانتیمتر داخل کلاف چوبی در، از سه لایه داخلی به ضخامت حدود ۴ میلیمتر.	مترمربع	۱۸۶,۰۰۰	۷/۲۰
۹۵				۱۷۳,۵۰۰	
۹۶	۱۹۱۴۰۱	تهیه مصالح و کوبیدن لمبه با چوب نراد خارجی روی زیرسازی چوبی.	مترمربع	۲۱۴,۵۰۰	۸/۰۶
۹۵				۱۹۸,۵۰۰	
۹۶	۱۹۱۳۰۱	تهیه و نصب خرپای چوبی با چهار تراش از چوب داخلی شامل کش، لنگ (کلافهای تحتانی و فوقانی خرپا)، لابه (پرلین)، شاخه، تو حلقی، رکاب، کلاف روی دیوار، چوب دار و سایر اعضای مشابه، به استثنای تخته کوبی ها، بر حسب حجم چوب نصب شده.	مترمکعب	۱۴,۴۶۱,۰۰۰	۸/۳۳
۹۵				۱۳,۳۴۸,۰۰۰	
۹۶	۱۹۱۳۰۶	تهیه و اجرای تیرریزی سقف با تیرهای چوبی از نوع چهار تراش داخلی به ابعاد ۱۰×۲۰ سانتیمتر، با تمام لوازم و متعلقات مربوط.	مترطول	۳۰۴,۵۰۰	۸/۳۶
۹۵				۲۸۱,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۷۰۷	تهیه و ساخت در کمد و گنجه به ضخامت نهایی حدود ۳ سانتی متر با کلاف از چوب نراد خارجی به ابعاد ۵×۲,۵ سانتی متر یا مقطع معادل آن و شبکه گذاری و پوشش دو رو با ام. دی. اف (MDF) رنگی به ضخامت حدود ۳ میلی متر.	مترمربع	۴۸۱,۰۰۰	۸/۴۵
۹۵				۴۴۳,۵۰۰	
۹۶	۱۹۰۴۰۳	تهیه و ساخت در کمد و گنجه به ضخامت هایی حدود ۳ سانتی متر با کلاف از چوب نراد خارجی به ابعاد ۵×۲,۵ سانتی متر یا مقطع معادل آن و شبکه گذاری و پوشش دو رو با ام. دی. اف (MDF) رنگی به ضخامت حدود ۳ میلیمتر.	مترمربع	۱۱۵,۰۰۰	۸/۴۹
۹۵				۱۰۶,۰۰۰	
۹۶	۱۹۱۳۰۴	تهیه مصالح و کوبیدن تخته زیر آبروی شیروانی و تخته های دستکی زیر کاه گل از تخته ۳ سانتیمتری داخلی.	مترمربع	۵۱۷,۰۰۰	۸/۴۹

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۱۹۱۳۰۴	تهیه مصالح و کوبیدن تخته زیر ابروی شیروانی و تخته‌های دستکی زیر کاه گل از تخته ۳ سانتیمتری داخلی.		۴۷۶,۵۰۰	
۹۶	۱۹۱۲۰۳	تهیه مصالح و پوشش نرده از ورق نئوپان به ضخامت ۲ سانتیمتر، که در محیط آن زهوار از چوب نراد خارجی به ابعاد ۱,۵×۲ سانتیمتر نصب شده باشد.	مترمربع	۳۶۵,۵۰۰	۸/۶۱
۹۵				۳۳۶,۵۰۰	
۹۶	۱۹۰۷۰۳	تهیه و ساخت در کمد و گنجه به ضخامت نهایی حدود ۳,۳ سانتیمتر، با کلاف از چوب نراد خارجی به ابعاد ۵×۲,۵ سانتیمتر یا مقطع معادل آن و شبکه گذاری و پوشش دو رو با تخته سه لای ۴ میلیمتری داخلی.	مترمربع	۷۳۷,۰۰۰	۸/۷۰
۹۵				۶۷۸,۰۰۰	
۹۶	۱۹۱۵۰۱	نصب انواع پارکت چوبی روی سطوح آماده شده با ساب و لاک لازم.	مترمربع	۱۳۶,۵۰۰	۸/۷۶
۹۵				۱۲۵,۵۰۰	
۹۶	۱۹۰۷۰۲	تهیه و ساخت در کمد و گنجه از نئوپان به ضخامت ۱۸ میلیمتر و نصب زهوار چوبی در محیط آن به ابعاد ۱,۸×۲ سانتیمتر.	مترمربع	۲۴۳,۵۰۰	۸/۹۴
۹۵				۲۲۳,۵۰۰	
۹۶	۱۹۰۸۰۴	تهیه مصالح و پوشش دیوارهای داخلی کمد و گنجه‌ها شامل زیرسازی از چوب نراد خارجی، به فاصله ۵۰ سانتیمتر و ابعاد ۵×۲,۵ سانتیمتر و پوشش با ام. دی. اف (MDF) رنگی به ضخامت ۳ میلیمتر و نصب نوار PVC.	مترمربع	۳۲۹,۵۰۰	۹/۱۰
۹۵				۳۰۲,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۲۰۱	تهیه و ساخت کلاف در چوبی به ابعاد ۳,۸×۶ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، با چوب داخلی، همراه با دو قید چوبی به ابعاد ۳,۸×۶ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، به طول ۲۰ سانتیمتر برای نصب قفل.	مترمربع	۱۸۵,۰۰۰	۹/۱۴
۹۵				۱۶۹,۵۰۰	
۹۶	۱۹۰۳۰۳	تهیه، ساخت و جا گذاری شبکه به ابعاد ۷×۷ سانتیمتر داخل کلاف چوبی در، از چوب داخلی به ضخامت ۶ میلیمتر.	مترمربع	۲۰۵,۰۰۰	۹/۳۳
۹۵				۱۸۷,۵۰۰	
۹۶	۱۹۰۱۰۱	تهیه و نصب چهارچوب در، از چوب داخلی به ابعاد اسمی ۱۶×۷ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، با تمام مشتیهای پیش بینی شده و زهوار لازم برای کتیبه.	مترطول	۲۶۲,۵۰۰	۹/۳۷
۹۵				۲۴۰,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۴۰۲	تهیه و نصب پوشش دو روی در، از فیبر به ضخامت حدود ۳ میلیمتر، با پرس کردن.	مترمربع	۱۴۹,۵۰۰	۹/۵۲
۹۵				۱۳۶,۵۰۰	
۹۶	۱۹۰۱۰۳	تهیه و نصب چهارچوب در، از چوب داخلی به ابعاد اسمی ۱۲×۶ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، با تمام مشتیهای پیش بینی شده و زهوار لازم برای کتیبه.	مترطول	۲۰۰,۰۰۰	۹/۵۸
۹۵				۱۸۲,۵۰۰	
۹۶	۱۹۰۸۰۱	تهیه مصالح و طبقه بندی و تقسیمات داخلی عمودی و افقی کمدها و گنجه‌ها با نئوپان به ضخامت ۱۸ میلیمتر با تکیه گاههای لازم و نصب زهوار جلوی تقسیمات به ابعاد ۱,۸×۱,۵ از چوب نراد خارجی، بر حسب سطوح طبقات و تقسیمات داخلی.	مترمربع	۳۱۳,۵۰۰	۹/۶۱
۹۵				۲۸۶,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۶۰۵	تهیه و نصب فتیله چوبی به ابعاد ۴×۴ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، از چوب داخلی.	مترطول	۶۰,۸۰۰	۹/۷۴

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۱۹۰۶۰۵			۵۵,۴۰۰	
۹۶	۱۹۱۲۰۱	تهیه مصالح و پوشش دیوارها با نئوپان به ضخامت ۱۸ میلیمتر.	مترمربع	۴۴۵,۵۰۰	۱۰/۰۰
۹۵				۴۰۵,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۹۰۱	تهیه و ساخت کلاف چوبی از چوب داخلی به ابعاد ۳×۴ سانتی متر یا مقطع معادل آن، برای توری پشه گیر درها، با وادار وسط و تهیه و کوبیدن زهوار ۳×۱,۵ سانتی متر یا مقطع معادل آن، روی چهارچوب.	مترمربع	۲۱۶,۵۰۰	۱۰/۱۷
۹۵				۱۹۶,۵۰۰	
۹۶	۱۹۰۶۰۴	تهیه و نصب فتیله چوبی به ابعاد ۲×۲ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، از چوب داخلی.	مترطول	۳۴,۲۰۰	۱۰/۳۲
۹۵				۳۱,۰۰۰	
۹۶	۱۹۱۱۰۱	تهیه و نصب چوب روی دست انداز پله به ضخامت حدود ۶ سانتیمتر و عرض ۸ تا ۱۲ سانتیمتر، با لوازم اتصالی مربوط از چوب داخلی.	مترطول	۲۲۴,۰۰۰	۱۰/۳۴
۹۵				۲۰۳,۰۰۰	
۹۶	۱۹۱۱۰۳	تهیه و نصب قرنیز چوبی به ضخامت ۱ تا ۱,۵ سانتیمتر، از چوب داخلی که لبه آن ابزار خورده باشد.	مترمربع	۸۵۷,۰۰۰	۱۰/۵۰
۹۵				۷۷۵,۵۰۰	
۹۶	۱۹۰۳۰۱	تهیه، ساخت و جاگذاری شبکه به ابعاد ۷×۷ سانتیمتر داخل کلاف چوبی در، از فیبر به ضخامت حدود ۳ میلیمتر.	مترمربع	۷۰,۹۰۰	۱۰/۶۰
۹۵				۶۴,۱۰۰	
۹۶	۱۹۰۶۰۱	تهیه و نصب روکوب چوبی چهارچوب به عرض ۵ تا ۷ سانتیمتر و ضخامت ۱۲ تا ۱۶ میلیمتر، از چوب داخلی.	مترطول	۵۷,۲۰۰	۱۰/۶۳
۹۵				۵۱,۷۰۰	
۹۶	۱۹۰۷۰۵	تهیه و ساخت در کمد و گنجه به ضخامت نهایی حدود ۳,۳ سانتیمتر، با کلاف از چوب نراد خارجی به ابعاد ۵×۲,۵ سانتیمتر یا مقطع معادل آن و شبکه گذاری و پوشش دو رو با نئوپان به ضخامت ۴ میلیمتر.	مترمربع	۴۲۱,۰۰۰	۱۰/۷۸
۹۵				۳۸۰,۰۰۰	
۹۶	۱۹۱۶۰۱	اجرای روکش روی کارهای چوبی، همراه با پرداخت سطح روکش شده، به طور کامل.	مترمربع	۷۲,۹۰۰	۱۰/۷۹
۹۵				۶۵,۸۰۰	
۹۶	۱۹۰۶۰۳	تهیه و نصب فتیله چوبی به ابعاد ۱×۱ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، از چوب داخلی.	مترطول	۲۸,۴۰۰	۱۰/۹۳
۹۵				۲۵,۶۰۰	
۹۶	۱۹۰۷۰۴	تهیه و ساخت در کمد و گنجه به ضخامت نهایی حدود ۳,۳ سانتیمتر، با کلاف از چوب نراد خارجی به ابعاد ۵×۲,۵ سانتیمتر یا مقطع معادل آن و شبکه گذاری و پوشش دو رو با فیبر به ضخامت حدود ۳ میلیمتر.	مترمربع	۴۶۷,۰۰۰	۱۱/۰۵
۹۵				۴۲۰,۵۰۰	
۹۶	۱۹۰۸۰۳	تهیه مصالح و پوشش دیوارهای داخلی کمد و گنجه هاشمیل زیرسازی از چوب نراد خارجی، به فاصله ۵۰ سانتیمتر و ابعاد ۵×۲,۵ سانتیمتر و پوشش با فیبر به ضخامت حدود ۳ میلیمتر.	مترمربع	۲۵۷,۰۰۰	۱۱/۲۵
۹۵				۲۳۱,۰۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۱۹۱۰۰۵	تهیه مصالح و زیر سازی با چوب نراد خارجی، برای نصب اردواز ۲۰×۳۰ سانتیمتر شامل چوبهای اصلی به ابعاد ۴×۶ سانتیمتر و به فاصله ۸۰ سانتیمتر و چوبهای فرعی به ابعاد ۳×۴ سانتیمتر و به فاصله ۱۰ سانتیمتر از یکدیگر.	مترمربع	۳۹۵,۰۰۰	۱۱/۵۸
۹۵		تهیه مصالح و زیر سازی با چوب نراد خارجی، برای نصب اردواز ۲۰×۳۰ سانتیمتر شامل چوبهای اصلی به ابعاد ۴×۶ سانتیمتر و به فاصله ۸۰ سانتیمتر و چوبهای فرعی به ابعاد ۳×۴ سانتیمتر و به فاصله ۱۰ سانتیمتر از یکدیگر.		۳۵۴,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۵۰۲	دستمزد قابلمه ای کردن در، به ازای متر طول قابلمه.	مترطول	۱۰,۲۰۰	۱۱/۵۹
۹۵				۹,۱۴۰	
۹۶	۱۹۱۱۰۲	تهیه و نصب چوب روی دست انداز پله به ضخامت حدود ۶ سانتیمتر و عرض ۸ تا ۱۲ سانتیمتر، با لوازم اتصالی مربوط از چوب نراد خارجی.	مترطول	۲۳۹,۵۰۰	۱۱/۶۵
۹۵				۲۱۴,۵۰۰	
۹۶	۱۹۱۰۰۳	تهیه مصالح و زیر سازی به صورت شبکه عمود بر هم و اتصال نیم و نیم صلیبی با چوب نراد خارجی، به ابعاد ۴×۶ سانتیمتر به فاصله یک متر از یکدیگر، به منظور نصب صفحات صاف آزیست سیمان درنما.	مترمربع	۱۴۳,۰۰۰	۱۱/۷۱
۹۵				۱۲۸,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۹۰۲	تهیه و ساخت کلاف چوبی از چوب نراد خارجی به ابعاد ۳×۴ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، برای توری پشه گیر درها، با وادار وسط و تهیه و کوبیدن زهوار ۳×۵,۱ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، از چوب نراد خارجی، روی چهارچوب.	مترمربع	۲۱۳,۵۰۰	۱۱/۷۸
۹۵				۱۹۱,۰۰۰	
۹۶	۱۹۱۰۰۴	تهیه مصالح و زیر سازی با چوب نراد خارجی، برای نصب اردواز ۶۰×۳۰ سانتیمتر شامل چوبهای اصلی به ابعاد ۶×۴ سانتیمتر و به فاصله ۸۰ سانتیمتر و چوبهای فرعی به ابعاد ۳×۴ سانتیمتر به فاصله ۲۰ سانتیمتر از یکدیگر.	مترمربع	۲۳۷,۰۰۰	۱۱/۷۹
۹۵		تهیه مصالح و زیر سازی با چوب نراد خارجی، برای نصب اردواز ۶۰×۳۰ سانتیمتر شامل چوبهای اصلی به ابعاد ۶×۴ سانتیمتر و به فاصله ۸۰ سانتیمتر و چوبهای فرعی به ابعاد ۳×۴ سانتیمتر به فاصله ۲۰ سانتیمتر از یکدیگر.		۲۱۲,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۱۰۲	تهیه و نصب چهارچوب در، از چوب نراد خارجی به ابعاد اسمی ۱۶×۷ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، با تمام مشتیهایی پیش بینی شده و زهوار لازم برای کتیبه.	مترطول	۳۰۳,۰۰۰	۱۱/۸۰
۹۵				۲۷۱,۰۰۰	
۹۶	۱۹۱۰۰۲	تهیه و نصب شبکه های چوبی از چوب نراد خارجی، برای زیرسازی سقف های کاذب، به منظور اجرای لمبه کوبی.	مترمربع	۲۲۲,۵۰۰	۱۱/۸۰
۹۵				۱۹۹,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۶۰۲	تهیه و نصب روکوب چوبی چهارچوب به عرض ۵ تا ۷ سانتیمتر و ضخامت ۱۲ تا ۱۶ میلیمتر، از چوب نراد خارجی.	مترطول	۵۱,۱۰۰	۱۱/۸۱
۹۵				۴۵,۷۰۰	
۹۶	۱۹۱۰۰۱	تهیه و نصب شبکه های چوبی از چوب نراد خارجی، برای زیرسازی سقف های کاذب، به منظور نصب قطعات اکوستیک.	مترمربع	۲۴۶,۰۰۰	۱۱/۸۱
۹۵				۲۲۰,۰۰۰	
۹۶	۱۹۱۳۰۵	تهیه مصالح و کوبیدن تخته زیر آبروی شیروانی و تخته های دستکی زیر کاه گل از چوب ۳ سانتیمتری نراد خارجی.	مترمربع	۶۰۵,۵۰۰	۱۱/۸۱
۹۵		تهیه مصالح و کوبیدن تخته زیر آبروی شیروانی و تخته های دستکی زیر کاه گل از چوب ۳ سانتیمتری نراد خارجی.		۵۴۱,۵۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۱۹۱۷۰۱	تهیه و نصب چوبهای ضربه گیر لبه سکوها، همراه با چوبهای صلیبی داخل سکو، از چوب نراد خارجی بر حسب حجم چوبهای نصب شده.	مترمکعب	۱۷,۹۸۱,۰۰۰	۱۱/۸۲
۹۵				۱۶,۰۸۰,۰۰۰	
۹۶	۱۹۱۱۰۴	تهیه و نصب قرنیز چوبی به ضخامت ۱ تا ۱,۵ سانتیمتر، از چوب نراد خارجی که لبه آن ابزار خورده باشد.	مترمربع	۷۷۴,۰۰۰	۱۱/۸۴
۹۵				۶۹۲,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۹۰۳	تهیه، ساخت و نصب کلاف برای توری پشه گیر روی پنجره ها به ابعاد ۳×۲ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، از چوب نراد خارجی و کوبیدن زهوار ۱,۵×۳ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، از چوب نراد خارجی، روی چهارچوب.	مترمربع	۴۰۰,۵۰۰	۱۱/۸۷
۹۵				۳۵۸,۰۰۰	
۹۶	۱۹۱۳۰۲	تهیه و نصب خرپای چوبی با چهار تراش از چوب نراد خارجی شامل کش، لنگ (کلافهای تحتانی و فوقانی خرپا)، لابه (پرلین)، شاخه، تو حلقی، رکاب، کلاف روی دیوار، چوب دار و سایر اعضای مشابه، به استثنای تخته کوبی ها، بر حسب حجم چوب نصب شده.	مترمکعب	۱۸,۰۵۱,۰۰۰	۱۱/۸۹
۹۵				۱۶,۱۳۲,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۷۰۱	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب کمد و گنجه از چوب نراد خارجی، به ابعاد اسمی ۷×۵ سانتیمتر یا مقطع معادل آنها، با تمام مشتیهای پیش بینی شده.	مترطول	۱۲۲,۰۰۰	۱۱/۹۲
۹۵				۱۰۹,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۲۰۲	تهیه و ساخت کلاف در چوبی به ابعاد ۳,۸×۶ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، با چوب نراد خارجی، همراه با دو قید چوبی به ابعاد ۳,۸×۶ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، به طول ۲۰ سانتیمتر برای نصب قفل.	مترمربع	۱۹۷,۰۰۰	۱۱/۹۳
۹۵				۱۷۶,۰۰۰	
۹۶	۱۹۱۳۰۷	تهیه و اجرای تیرریزی سقف با تیرهای چوبی از نوع چهار تراش نراد خارجی به ابعاد ۲۰×۱۰ سانتیمتر با تمام لوازم و متعلقات مربوط.	مترطول	۳۹۵,۰۰۰	۱۲/۰۵
۹۵				۳۵۲,۵۰۰	
۹۶	۱۹۰۱۰۴	تهیه و نصب چهارچوب در، از چوب نراد خارجی به ابعاد اسمی ۶×۱۲ سانتیمتر یا مقطع معادل آن، با تمام مشتیهای پیش بینی شده و زهوار لازم برای کتیبه.	مترطول	۲۲۳,۰۰۰	۱۲/۰۶
۹۵				۱۹۹,۰۰۰	
۹۶	۱۹۰۵۰۱	نصب در چوبی و براق کوبی آن (بدون بهای براق آلات).	لنگه	۱۶۲,۰۰۰	۱۲/۱۱
۹۵				۱۴۴,۵۰۰	
۹۶	۱۹۰۳۰۴	تهیه، ساخت و جا گذاری شبکه به ابعاد ۷×۷ سانتیمتر داخل کلاف چوبی در، از چوب نراد خارجی به ضخامت ۶ میلیمتر.	مترمربع	۱۸۹,۰۰۰	۱۲/۱۶
۹۵				۱۶۸,۵۰۰	
درصد رشد کلی فصل: ۹/۷۸					
فصل ۲۰ - کاشی و سرامیک کاری					
۹۶	۲۰۰۲۰۱	اضافه بها به ردیفهای ۲۰۰۱۰۱ تا ۲۰۰۱۰۸ چنانچه در ردیفهای کاشی بجای ملات از چسب استفاده شود.	مترمربع	۱۳۳,۵۰۰	-۴/۶۵
۹۵				۱۴۰,۰۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۲۰۰۳۰۳	تهیه و نصب سرامیک لعابدار با سطح ۴ تا ۵ دسیمتر مربع.	مترمربع	۲۸۲,۰۰۰	۶/۰۱
۹۵				۲۶۶,۰۰۰	
۹۶	۲۰۰۳۰۲	تهیه و نصب سرامیک لعابدار با سطح ۲,۵ تا ۴ دسیمتر مربع.	مترمربع	۲۸۸,۵۰۰	۶/۲۶
۹۵				۲۷۱,۵۰۰	
۹۶	۲۰۰۳۰۹	تهیه و نصب سرامیک لعابدار با سطح بیش از ۱۶ تا ۲۲ دسیمتر مربع.	مترمربع	۲۷۹,۵۰۰	۶/۴۷
۹۵				۲۶۲,۵۰۰	
۹۶	۲۰۰۱۰۷	کاشی کاری با کاشی لعابی با سطح بیش از ۶ تا ۹ دسیمتر مربع.	مترمربع	۳۰۵,۰۰۰	۶/۶۴
۹۵				۲۸۶,۰۰۰	
۹۶	۲۰۰۳۰۷	تهیه و نصب سرامیک لعابدار با سطح بیش از ۹ تا ۱۱ دسیمتر مربع.	مترمربع	۲۷۸,۵۰۰	۶/۷۰
۹۵				۲۶۱,۰۰۰	
۹۶	۲۰۰۳۰۱	تهیه و نصب سرامیک لعابدار با سطح ۱ تا ۲,۵ دسیمتر مربع.	مترمربع	۲۹۲,۵۰۰	۶/۷۵
۹۵				۲۷۴,۰۰۰	
۹۶	۲۰۰۳۰۶	تهیه و نصب سرامیک لعابدار با سطح بیش از ۸ تا ۹ دسیمتر مربع.	مترمربع	۲۷۶,۵۰۰	۶/۷۵
۹۵				۲۵۹,۰۰۰	
۹۶	۲۰۰۳۰۸	تهیه و نصب سرامیک لعابدار با سطح بیش از ۱۱ تا ۱۶ دسیمتر مربع.	مترمربع	۲۸۲,۵۰۰	۶/۸۰
۹۵				۲۶۴,۵۰۰	
۹۶	۲۰۰۱۰۸	کاشی کاری با کاشی لعابی با سطح بیش از ۹ دسیمتر مربع.	مترمربع	۳۳۲,۰۰۰	۶/۹۲
۹۵				۳۱۰,۵۰۰	
۹۶	۲۰۰۱۰۶	کاشی کاری با کاشی لعابی با سطح بیش از ۵ تا ۶ دسیمتر مربع.	مترمربع	۳۳۱,۰۰۰	۷/۱۱
۹۵				۳۰۹,۰۰۰	
۹۶	۲۰۰۱۰۵	کاشی کاری با کاشی لعابی با سطح بیش از ۴,۵ تا ۵ دسیمتر مربع.	مترمربع	۳۳۶,۰۰۰	۷/۳۴
۹۵				۳۱۳,۰۰۰	
۹۶	۲۰۰۱۰۱	کاشی کاری با کاشی لعابی با سطح تا ۲,۵ دسیمتر مربع.	مترمربع	۲۹۶,۰۰۰	۷/۴۴
۹۵				۲۷۵,۵۰۰	
۹۶	۲۰۰۳۰۵	تهیه و نصب سرامیک لعابدار با سطح بیش از ۶ تا ۸ دسیمتر مربع.	مترمربع	۲۵۷,۵۰۰	۷/۵۱
۹۵				۲۳۹,۵۰۰	
۹۶	۲۰۰۱۰۴	کاشی کاری با کاشی لعابی با سطح بیش از ۴ تا ۴,۵ دسیمتر مربع.	مترمربع	۳۴۱,۰۰۰	۷/۵۷
۹۵				۳۱۷,۰۰۰	
۹۶	۲۰۰۱۰۳	کاشی کاری با کاشی لعابی با سطح بیش از ۳,۵ تا ۴ دسیمتر مربع.	مترمربع	۳۴۴,۰۰۰	۷/۶۶

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۲۰۰۱۰۳			۳۱۹,۵۰۰	
۹۶	۲۰۰۱۰۲	کاشی کاری با کاشی لعابی با سطح بیش از ۲,۵ تا ۳,۵ دسیمتر مربع.	مترمربع	۳۴۲,۰۰۰	۷/۷۱
۹۵				۳۱۷,۵۰۰	
۹۶	۲۰۰۳۰۴	تهیه و نصب سرامیک لعابدار با سطح بیش از ۵ تا ۶ دسیمتر مربع.	مترمربع	۲۸۶,۵۰۰	۸/۱۱
۹۵				۲۶۵,۰۰۰	
۹۶	۲۰۰۵۰۳	اضافه بها به ردیف های ۲۰۰۵۰۱ و ۲۰۰۵۰۲ چنانچه سرامیک ساب خورده سطح آن صیقلی باشد.	مترمربع	۲۹۶,۰۰۰	۱۱/۹۰
۹۵				۲۶۴,۵۰۰	
۹۶	۲۰۰۵۰۲	اضافه بها به ردیف ۲۰۰۵۰۱ چنانچه از سرامیک کالیبره استفاده شود.	مترمربع	۱۷۲,۰۰۰	۱۲/۰۵
۹۵				۱۵۳,۵۰۰	
۹۶	۲۰۰۴۰۲	تهیه و نصب کاشی یا سرامیک ضد اسید لعابدار.	مترمربع	۴۱۵,۰۰۰	۱۳/۸۵
۹۵				۳۶۴,۵۰۰	
۹۶	۲۰۰۴۰۱	تهیه و نصب کاشی یا سرامیک ضد اسید بدون لعاب.	مترمربع	۴۰۴,۰۰۰	۱۴/۲۸
۹۵				۳۵۳,۵۰۰	
۹۶	۲۰۰۵۰۱	تهیه و نصب سرامیک گرانیتی مات.	مترمربع	۴۴۴,۰۰۰	۲۵/۹۸
۹۵				۳۲۶,۵۰۰	

درصد رشد کلی فصل: ۸/۸۳

فصل ۲۱ - فرش کف با موزاییک

۹۶	۲۱۰۵۰۶	تهیه مصالح و اجرای موزاییک و بیره های کارخانه ای (واش بتن) با هر نوع ملات.	مترمربع	۲۳۶,۰۰۰	-۵/۹۸
۹۵				۲۵۱,۰۰۰	
۹۶	۲۱۰۵۰۲	فرش کف با موزاییک ماشینی فرنگی.	مترمربع	۲۳۲,۰۰۰	-۰/۲۱
۹۵				۲۳۱,۵۰۰	
۹۶	۲۱۰۵۰۳	فرش کف با موزاییک ماشینی طرح گرانیت.	مترمربع	۲۳۲,۰۰۰	-۰/۲۱
۹۵				۲۳۱,۵۰۰	
۹۶	۲۱۰۵۰۵	فرش کف با موزاییک ماشینی آجدار فرنگی.	مترمربع	۲۳۲,۰۰۰	۴/۹۷
۹۵				۲۲۱,۰۰۰	
۹۶	۲۱۰۲۰۳	فرش کف با موزاییک ایرانی به ابعاد ۳۰×۳۰ سانتیمتر.	مترمربع	۲۰۴,۵۰۰	۵/۶۸
۹۵				۱۹۳,۵۰۰	
۹۶	۲۱۰۲۰۲	فرش کف با موزاییک ایرانی به ابعاد ۲۵×۲۵ سانتیمتر.	مترمربع	۲۱۰,۵۰۰	۶/۰۴

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragmara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۲۱۰۲۰۲			۱۹۸,۵۰۰	
۹۶	۲۱۰۲۰۱	فرش کف با موزاییک ایرانی به ابعاد ۱۵×۱۵ سانتیمتر.	مترمربع	۲۶۸,۵۰۰	۶/۹۷
۹۵				۲۵۱,۰۰۰	
۹۶	۲۱۰۵۰۱	فرش کف با موزاییک ماشینی ایرانی.	مترمربع	۲۰۹,۰۰۰	۸/۲۹
۹۵				۱۹۳,۰۰۰	
۹۶	۲۱۰۱۰۲	فرش کف با موزاییک سیمانی ساده به ابعاد ۳۰×۳۰ سانتیمتر، با ۲,۵ سانتیمتر ماسه نرم زیر آن و دوغابریزی.	مترمربع	۱۶۹,۰۰۰	۹/۰۳
۹۵				۱۵۵,۰۰۰	
۹۶	۲۱۰۲۰۴	فرش کف با موزاییک ایرانی به ابعاد ۴۰×۴۰ سانتیمتر.	مترمربع	۲۱۷,۰۰۰	۹/۰۴
۹۵				۱۹۹,۰۰۰	
۹۶	۲۱۰۱۰۴	فرش کف با موزاییک سیمانی ساده به ابعاد ۳۰×۳۰ سانتیمتر.	مترمربع	۱۸۹,۰۰۰	۹/۲۴
۹۵				۱۷۳,۰۰۰	
۹۶	۲۱۰۵۰۴	فرش کف با موزاییک ماشینی آجدار ایرانی.	مترمربع	۲۱۱,۰۰۰	۹/۳۲
۹۵				۱۹۳,۰۰۰	
۹۶	۲۱۰۱۰۱	فرش کف با موزاییک سیمانی ساده به ابعاد ۲۵×۲۵ سانتیمتر، با ۲,۵ سانتیمتر ماسه نرم زیر آن و دوغابریزی.	مترمربع	۱۷۵,۰۰۰	۹/۳۷
۹۵				۱۶۰,۰۰۰	
۹۶	۲۱۰۱۰۳	فرش کف باموزاییک سیمانی ساده به ابعاد ۲۵×۲۵ سانتیمتر.	مترمربع	۱۹۵,۰۰۰	۹/۸۵
۹۵				۱۷۷,۵۰۰	
۹۶	۲۱۰۳۰۳	فرش کف با موزاییک فرنگی با خرده سنگهای تا نمره ۴ به ابعاد ۳۰×۳۰ سانتیمتر.	مترمربع	۲۲۴,۵۰۰	۱۱/۱۳
۹۵				۲۰۲,۰۰۰	
۹۶	۲۱۰۳۰۴	فرش کف با موزاییک فرنگی با خرده سنگهای تا نمره ۴ به ابعاد ۴۰×۴۰ سانتیمتر.	مترمربع	۲۴۸,۵۰۰	۱۳/۹۹
۹۵				۲۱۸,۰۰۰	

درصد رشد کلی فصل: ۶/۷۱

فصل ۲۲ - کارهای سنگی باسنگ پلاک

۹۶	۲۲۰۵۰۹	تهیه و نصب سنگ گرانیت کرم نهبدان در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۶۱۶,۵۰۰	-۸/۰۶
۹۵				۶۷۰,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۲۰۲	تهیه و نصب سنگ پلاک سیاه نجف آباد در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۶۵۰,۵۰۰	-۵/۱۱
۹۵				۶۸۵,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۴۰۴	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی الیگودرز در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۵۷۰,۰۰۰	-۱/۹۸

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۲۲۰۴۰۴			۵۸۱,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۵۰۷	تهیه و نصب سنگ گرانیت مشکی تویسرکان در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۱,۴۰۷,۰۰۰	-۱/۲۰
۹۵				۱,۴۲۴,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۱۰۴	تهیه و نصب سنگ پلاک لاشه تراورتن برای کف.	مترمربع	۲۹۱,۰۰۰	-۱/۱۹
۹۵				۲۹۴,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۳۰۸	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت بوژان در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۴۱۴,۵۰۰	-۰/۲۴
۹۵				۴۱۳,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۴۰۶	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی ابری لایبید در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۴۸۴,۵۰۰	۱/۶۷
۹۵				۴۷۶,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۷۰۱	تهیه و نصب قرنیز به ارتفاع ۱۰ سانتیمتر و به ضخامت ۱ سانتیمتر از انواع سنگ تراورتن سفید.	مترطول	۸۴,۵۰۰	۲/۵۴
۹۵				۸۲,۴۰۰	
۹۶	۲۲۰۵۰۵	تهیه و نصب سنگ گرانیت سفید نطنز در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۵۷۳,۰۰۰	۲/۵۹
۹۵				۵۵۸,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۳۰۳	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت کرم و یا صورتی آواده در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۵۴۵,۰۰۰	۳/۰۲
۹۵				۵۲۹,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۷۰۳	تهیه و نصب قرنیز به ارتفاع ۱۰ سانتیمتر و به ضخامت ۱ سانتیمتر از انواع سنگ چینی.	مترطول	۶۳,۵۰۰	۳/۴۲
۹۵				۶۱,۴۰۰	
۹۶	۲۲۰۴۰۸	تهیه و نصب سنگ بادبر به ابعاد ۱۵×۳۰ از تراورتن قرمز اصفهان و یا تراورتن سفید.	مترمربع	۴۵۱,۵۰۰	۴/۸۷
۹۵				۴۳۰,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۷۰۲	تهیه و نصب قرنیز به ارتفاع ۱۰ سانتیمتر و به ضخامت ۱ سانتیمتر از انواع سنگ مرمریت.	مترطول	۴۲,۵۰۰	۵/۱۹
۹۵				۴۰,۴۰۰	
۹۶	۲۲۰۴۰۹	تهیه و نصب سنگ بادبر به ابعاد ۱۵×۳۰ از سنگ مرمریت جوشقان.	مترمربع	۳۹۹,۰۰۰	۵/۶۹
۹۵				۳۷۷,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۴۰۱	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی سفید قروه در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۶۷۳,۰۰۰	۶/۱۵
۹۵				۶۳۴,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۵۰۲	تهیه و نصب گرانیت سبز پیرانشهر در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۹۲۰,۵۰۰	۶/۶۶
۹۵				۸۶۳,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۵۰۸	تهیه و نصب سنگ گرانیت یزد در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۱,۰۹۴,۰۰۰	۶/۷۳
۹۵				۱,۰۲۵,۰۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۲۲۰۵۰۳	تهیه و نصب گرانیت سبز بیرجند در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۹۲۰,۵۰۰	۶/۷۸
۹۵				۸۶۲,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۵۰۱	تهیه و نصب سنگ گرانیت شکلاتی خرم دره در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۵۵۸,۰۰۰	۶/۸۹
۹۵				۵۲۲,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۹۰۱	تهیه، حمل و نصب سنگ مکعبی (کیوبیک) به ابعاد ۱۰×۱۰×۱۰ سانتی متر در سطوح افقی با سنگ تراورتن سفید، با ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۳۶۸,۰۰۰	۷/۷۵
۹۵				۳۴۱,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۳۰۱	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت گوهره خرم آباد در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۴۸۶,۰۰۰	۷/۸۸
۹۵				۴۵۰,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۴۰۳	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی نیریز در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۶۴۶,۰۰۰	۸/۵۷
۹۵				۵۹۵,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۴۰۵	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی ازنا در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۶۴۶,۰۰۰	۸/۵۷
۹۵				۵۹۵,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۲۰۱	تهیه و نصب سنگ پلاک سیاه لاشتر اصفهان در سطوح افقی، به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۴۶۱,۵۰۰	۹/۱۰
۹۵				۴۲۳,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۱۰۲	تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی از نوع تراورتن لیمویی آدرشهر به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۷۹۰,۰۰۰	۹/۳۴
۹۵				۷۲۲,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۷۰۴	تهیه و نصب قرنیز به ارتفاع ۱۰ سانتیمتر و به ضخامت ۱ سانتیمتر از سنگ گرانیت کرم نهبندان.	مترطول	۶۲,۸۰۰	۱۰/۳۶
۹۵				۵۶,۹۰۰	
۹۶	۲۲۰۳۰۴	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت کرم و یا صورتی کرمان در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۶۲۹,۵۰۰	۱۰/۴۳
۹۵				۵۷۰,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۱۰۳	تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی از نوع تراورتن قرمز آذر شهر به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۷۹۶,۵۰۰	۱۰/۵۴
۹۵				۷۲۰,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۳۰۲	تهیه و نصب سنگ پلاک قرمز سنج در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۶۵۸,۰۰۰	۱۰/۵۸
۹۵				۵۹۵,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۶۰۹	گرد کردن لبه سنگ، تعبیه شیار (چفت) و آبچکان سنگ های پلاک گرانیت برای هر مورد.	مترطول	۷۱,۶۰۰	۱۰/۶۶
۹۵		گرد کردن لبه سنگ، تعبیه شیار، چفت و آبچکان سنگهای پلاک گرانیت برای هر مورد.		۶۴,۷۰۰	
۹۶	۲۲۰۴۰۷	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی سفید سیرجان در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۷۷۱,۵۰۰	۱۱/۱۶
۹۵				۶۹۴,۰۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۲۲۰۶۰۸	گرد کردن لبه سنگ، تعبیه شیار (چفت) و آبچکان سنگ های پلاک بجز گرانیته برای هر مورد.	مترطول	۳۲,۶۰۰	۱۱/۲۶
۹۵		گرد کردن لبه سنگ، تعبیه شیار، چفت و آبچکان سنگهای پلاک بجز گرانیته برای هر مورد.		۲۹,۳۰۰	
۹۶	۲۲۰۹۰۴	تهیه، حمل و نصب سنگ مکعبی (کیوبیک) به ابعاد ۱۰×۱۰×۱۰ سانتی متر در سطوح افقی با سنگ گرانیته یزد، با ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۴۷۷,۵۰۰	۱۱/۳۰
۹۵				۴۲۹,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۱۰۱	تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی از نوع تراورتن سفید به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۱,۱۷۶,۰۰۰	۱۱/۶۸
۹۵				۱,۰۵۳,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۴۰۲	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی کریستال قروه در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۶۶۲,۰۰۰	۱۳/۸۴
۹۵				۵۸۱,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۵۰۴	تهیه و نصب سنگ گرانیته گل پنبه‌ای در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۶۳۴,۰۰۰	۱۴/۰۲
۹۵				۵۵۶,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۹۰۲	تهیه، حمل و نصب سنگ مکعبی (کیوبیک) به ابعاد ۱۰×۱۰×۱۰ سانتی متر در سطوح افقی با سنگ گرانیته شکلاتی خرم‌دره، با ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۳۹۰,۰۰۰	۱۴/۲۰
۹۵				۳۴۱,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۹۰۳	تهیه، حمل و نصب سنگ مکعبی (کیوبیک) به ابعاد ۱۰×۱۰×۱۰ سانتی متر در سطوح افقی با سنگ گرانیته کرم نهبندان، با ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۳۸۴,۵۰۰	۱۴/۴۳
۹۵				۳۳۶,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۳۰۵	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت صورتی یجستان یا انارک در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۵۶۲,۰۰۰	۱۴/۸۱
۹۵				۴۸۹,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۳۰۶	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت جوشقان در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۶۳۰,۵۰۰	۱۶/۳۲
۹۵				۵۴۲,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۳۰۷	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت سمیرم در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۵۳۴,۵۰۰	۲۰/۶۵
۹۵				۴۴۳,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۳۱۰	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت کاشمر یا خور و بیابانک در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۶۲۳,۵۰۰	۲۰/۸۳
۹۵				۵۱۶,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۳۰۹	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت گندمک در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۶۱۶,۰۰۰	۲۱/۱۴
۹۵				۵۰۸,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۸۰۳	تهیه، حمل و نصب جدول‌های سنگی با سنگ چینی لایبید، به ضخامت ۶ سانتی متر به همراه اجرای بتن تقویت و بند کشی با ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۷۵۶,۵۰۰	۲۲/۲۱
۹۵				۶۱۹,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۵۰۶	تهیه و نصب سنگ گرانیته مشکی نطنز در سطوح افقی به ضخامت ۱,۵ تا ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۹۴۱,۰۰۰	۲۵/۹۷

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۲۲۰۵۰۶			۷۴۷,۰۰۰	
۹۶	۲۲۰۸۰۵	تهیه، حمل و نصب جدول‌های سنگی با سنگ لاشتر خاکستری (سیاه)، به ضخامت ۶ سانتی‌متر به همراه اجرای بتن تقویت و بند کشی با ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۹۴۰,۰۰۰	۱۵۱/۶۷
۹۵				۳۷۳,۵۰۰	
۹۶	۲۲۰۸۰۱	تهیه، حمل و نصب جدول‌های سنگی با سنگ تراورتن سفید، به ضخامت ۶ سانتی‌متر به همراه اجرای بتن تقویت و بند کشی با ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۱,۷۸۹,۰۰۰	۲۹۳/۶۱
۹۵				۴۵۴,۵۰۰	
درصد رشد کلی فصل: ۱۷/۸۳					
فصل ۲۳ - کارهای پلاستیکی و پلیمری					
۹۶	۲۳۰۴۰۳	تهیه و نصب نبشی پلاستیکی، از نوع پروفیل پی. وی. سی.	مترطول	۱۸,۴۰۰	-۲۱/۰۴
۹۵				۲۳,۳۰۰	
۹۶	۲۳۰۱۰۳	تهیه و نصب کف پوش پلاستیکی (از نوع وینیل)، به صورت تایل به ابعاد مختلف و ضخامت ۱,۷ میلیمتر.	مترمربع	۲۴۲,۰۰۰	-۳/۷۸
۹۵				۲۵۱,۵۰۰	
۹۶	۲۳۰۵۰۲	تهیه و نصب ورق های بدون موج پلی استایرن به ضخامت حدود ۳ میلی متر.	مترمربع	۵۲,۲۰۰	۰/۱۹
۹۵				۵۲,۱۰۰	
۹۶	۲۳۰۵۰۳	تهیه و نصب ورقهای بدون موج آکرلیک به ضخامت حدود ۳ میلیمتر .	مترمربع	۶۹۰,۰۰۰	۰/۵۰
۹۵				۶۸۶,۵۰۰	
۹۶	۲۳۱۲۰۷	تهیه مصالح و اجرای ژئوتکستایل بافته (زمین پارچه) با مقاومت کششی ۱۰۰ کیلو نیوتن بر متر طول و کرنش حداکثر ۱۲٪ به منظور افزایش ظرفیت باربری و تسلیح خاک.	مترمربع	۷۹,۶۰۰	۰/۸۸
۹۵				۷۸,۹۰۰	
۹۶	۲۳۱۲۰۱	تهیه مصالح و اجرای ژئوگرید تک سویه مسلح کننده خاک دارای مقاومت نهایی (LTDS)؛ ۱۲۰ ساله در محیط خاکی (با pH بزرگتر از ۴ و کوچکتر از ۹) به میزان ۲۰ KN/m جهت ساخت دیوارهای حایل خاک مسلح و تسلیح شیب‌ها.	مترمربع	۷۹,۱۰۰	۰/۸۹
۹۵				۷۸,۴۰۰	
۹۶	۲۳۱۲۰۲	تهیه مصالح و اجرای ژئوگرید دو سویه دارای مقاومت نهایی (LTDS)؛ ۱۲۰ ساله در محیط خاکی (با pH بزرگتر از ۴ و کوچکتر از ۹) به میزان ۵ KN/m جهت تثبیت بسترهای سست ، باتلاقی و غیره.	مترمربع	۶۸,۱۰۰	۱/۰۳
۹۵				۶۷,۴۰۰	
۹۶	۲۳۰۸۰۴	تهیه و نصب ورقهای پلاستیک تقویت شده با فایبرگلاس موج‌دار به ضخامت حدود ۱,۵ میلیمتر.	مترمربع	۱۵۰,۵۰۰	۲/۰۳
۹۵				۱۴۷,۵۰۰	
۹۶	۲۳۰۵۰۱	تهیه و نصب ورقهای موج‌دار پی. وی. سی به ضخامت حدود ۲ میلیمتر.	مترمربع	۱۳۶,۵۰۰	۲/۲۴
۹۵				۱۳۳,۵۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۲۳۰۸۰۲	تهیه و نصب ورقهای پلاستیک تقویت شده با فایبرگلاس بدون موج به ضخامت حدود ۱,۵ میلیمتر.	مترمربع	۱۵۷,۰۰۰	۲/۲۸
۹۵				۱۵۳,۵۰۰	
۹۶	۲۳۰۸۰۱	تهیه و نصب ورقهای پلاستیک تقویت شده با فایبرگلاس موجدار به ضخامت حدود ۰,۹ میلیمتر.	مترمربع	۱۲۶,۰۰۰	۲/۸۵
۹۵				۱۲۲,۵۰۰	
۹۶	۲۳۱۲۰۶	تهیه مصالح و اجرای ژئوممبراین (زمین غشا) از جنس پلی اتیلن سنگین (high density poly ethylene) به ضخامت ۱ میلیمتر برای عایق کاری سطوح و سازه های مختلف، مانند مخازن آب، سدها، حوضچه های فاضلاب و استخرهای کشاورزی.	مترمربع	۱۳۰,۵۰۰	۳/۱۶
۹۵				۱۲۶,۵۰۰	
۹۶	۲۳۰۹۰۳	تهیه و نصب واتر استاپ به عرض ۱۵ سانتیمتر، از جنس لاستیک.	مترطول	۱۳۹,۰۰۰	۳/۳۴
۹۵				۱۳۴,۵۰۰	
۹۶	۲۳۰۳۰۳	تهیه و نصب کف پوش لاستیکی آجدار، به صورت رول و با ضخامت ۴ میلیمتر.	مترمربع	۳۷۹,۵۰۰	۳/۹۷
۹۵				۳۶۵,۰۰۰	
۹۶	۲۳۰۴۰۲	تهیه و نصب لبه پوشش پلاستیکی، از نوع پروفیل پی. وی. سی.	مترطول	۱۶,۹۰۰	۴/۳۲
۹۵				۱۶,۲۰۰	
۹۶	۲۳۱۶۰۱	تهیه مصالح و اجرای کفیوش اپوکسی با بنیان رزین اپوکسی و سخت کننده مربوط برای پوشش کفسازی های بتنی تا ضخامت ۳ میلیمتر در تصفیه خانه های آب و فاضلاب یا ابنیه آبی.	مترمربع	۴۷۰,۰۰۰	۴/۴۴
۹۵				۴۵۰,۰۰۰	
۹۶	۲۳۰۷۰۱	تهیه و نصب نایلون (فیلم پلی اتیلن) به وزن حدود ۱۵۰ گرم در متر مربع، برای اطراف بتن و یا کارهای مشابه آن، که نایلون الزامی در کارباقی بماند.	مترمربع	۶,۸۱۰	۵/۰۹
۹۵				۶,۴۸۰	
۹۶	۲۳۰۳۰۲	تهیه و نصب کف پوش لاستیکی آجدار، به صورت رول و با ضخامت ۳ میلیمتر.	مترمربع	۳۴۵,۰۰۰	۶/۴۸
۹۵				۳۲۴,۰۰۰	
۹۶	۲۳۰۶۰۱	تهیه و نصب پلاستوفوم (یونولیت) با هر چگالی، سفید یا الوان به ضخامت یک سانتیمتر، باتمام وسایل نصب بدون زیرسازی.	مترمربع	۴۴,۰۰۰	۶/۵۳
۹۵				۴۱,۳۰۰	
۹۶	۲۳۰۹۰۱	تهیه و نصب واتر استاپ به عرض ۱۵ سانتیمتر، از جنس پی. وی. سی.	مترطول	۱۳۵,۵۰۰	۶/۶۹
۹۵				۱۲۷,۰۰۰	
۹۶	۲۳۰۳۰۱	تهیه و نصب کف پوش لاستیکی آجدار، به صورت رول و با ضخامت ۲,۵ میلیمتر.	مترمربع	۳۲۱,۵۰۰	۶/۹۸
۹۵				۳۰۰,۵۰۰	
۹۶	۲۳۱۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب پنجره با پروفیل U.P.V.C، به مساحت بیش از ۲ متر مربع.	مترمربع	۱,۶۱۶,۰۰۰	۸/۶۷
۹۵				۱,۴۸۷,۰۰۰	
۹۶	۲۳۱۱۰۱	تهیه، ساخت و نصب پنجره با پروفیل U.P.V.C، تا مساحت ۰,۷۵ متر مربع.	مترمربع	۳,۱۱۳,۰۰۰	۸/۷۷

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۲۳۱۱۰۱			۲,۸۶۲,۰۰۰	
۹۶	۲۳۱۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب پنجره با پروفیل U.P.V.C، به مساحت بیش از ۰,۷۵ تا ۲ متر مربع.	مترمربع	۲,۰۷۹,۰۰۰	۸/۷۹
۹۵				۱,۹۱۱,۰۰۰	
۹۶	۲۳۰۲۰۲	تهیه و نصب کف پوش پلاستیکی (از نوع وینیل)، به صورت رول با طرح پولکی و با ضخامت ۲,۵ میلیمتر.	مترمربع	۳۰۱,۵۰۰	۹/۲۳
۹۵				۲۷۶,۰۰۰	
۹۶	۲۳۰۱۰۲	تهیه و نصب کف پوش پلاستیکی (از نوع وینیل)، به صورت رول و با ضخامت ۲ میلیمتر.	مترمربع	۲۷۶,۰۰۰	۹/۵۲
۹۵				۲۵۲,۰۰۰	
۹۶	۲۳۰۱۰۴	تهیه و نصب کف پوش پلاستیکی (از نوع وینیل)، به صورت تایل به ابعاد مختلف و ضخامت ۲ میلیمتر.	مترمربع	۲۹۹,۰۰۰	۹/۷۲
۹۵				۲۷۲,۵۰۰	
۹۶	۲۳۰۹۰۶	تهیه و اجرای ماستیک آب بند پلی یورتان برای مصرف در درزها با پرداخت سطح به طور کامل.	لیتر	۳۳۰,۰۰۰	۱۰/۰۰
۹۵				۳۰۰,۰۰۰	
۹۶	۲۳۰۱۰۱	تهیه و نصب کف پوش پلاستیکی (از نوع وینیل)، به صورت رول و با ضخامت ۱,۵ میلیمتر.	مترمربع	۲۵۳,۵۰۰	۱۰/۲۱
۹۵				۲۳۰,۰۰۰	
۹۶	۲۳۰۲۰۵	تهیه و نصب کف پوش پلاستیکی (از نوع وینیل)، به صورت تایل به ابعاد مختلف با طرح پولکی و ضخامت ۳ میلیمتر.	مترمربع	۳۴۴,۵۰۰	۱۰/۲۴
۹۵				۳۱۲,۵۰۰	
۹۶	۲۳۱۰۰۳	تهیه و نصب پله فولادی با روکش پروپیلن.	عدد	۱۳۸,۵۰۰	۱۰/۸۰
۹۵				۱۲۵,۰۰۰	
۹۶	۲۳۰۹۰۵	تهیه و اجرای واتر استاپ بنتونیتی به طور کامل بر حسب مترطول درز.	مترطول	۱۸۴,۰۰۰	۱۲/۱۹
۹۵				۱۶۴,۰۰۰	
۹۶	۲۳۰۲۰۳	تهیه و نصب کف پوش پلاستیکی (از نوع وینیل)، به صورت رول با طرح پولکی و با ضخامت ۳ میلیمتر.	مترمربع	۳۳۵,۵۰۰	۱۲/۳۹
۹۵				۲۹۸,۵۰۰	
۹۶	۲۳۰۴۰۴	تهیه و نصب قرنیز پی وی سی فشرده به ارتفاع ۱۰ سانتیمتر و ضخامت ۵ میلیمتر.	مترطول	۴۴,۳۰۰	۱۳/۲۹
۹۵				۳۹,۱۰۰	
۹۶	۲۳۰۲۰۱	تهیه و نصب کف پوش پلاستیکی (از نوع وینیل)، به صورت رول با طرح پولکی و با ضخامت ۲ میلیمتر.	مترمربع	۲۸۹,۰۰۰	۱۳/۷۷
۹۵				۲۵۴,۰۰۰	
۹۶	۲۳۱۰۰۱	تهیه و جاگذاری غلاف پلاستیکی در بتن برای عبور لوله و سایر مصارف.	کیلوگرم	۲۹۳,۵۰۰	۱۴/۶۴
۹۵				۲۵۶,۰۰۰	
۹۶	۲۳۱۰۰۲	تهیه، سوراخ کاری و جاگذاری لوله پلاستیکی برای زهکشی.	کیلوگرم	۱۶۴,۵۰۰	۱۷/۰۸

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۲۳۱۰۰۲			۱۴۰,۵۰۰	
۹۶	۲۳۰۲۰۴	تهیه و نصب کف پوش پلاستیکی (از نوع وینیل)، به صورت تایل به ابعاد مختلف با طرح پولکی و ضخامت ۲ میلیمتر.	مترمربع	۳۲۲,۰۰۰	۱۹/۹۲
۹۵				۲۶۸,۵۰۰	
۹۶	۲۳۰۴۰۵	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودانی از جنس پی وی سی برای مصرف روکار به قطر ۹۰ تا ۱۲۵ میلیمتر.	مترطول	۱۲۰,۰۰۰	۲۰/۰۰
۹۵				۱۰۰,۰۰۰	
۹۶	۲۳۰۲۰۴	تهیه و نصب کف پوش لاستیکی، به صورت تایل به ابعاد مختلف و ضخامت ۱,۵ میلیمتر.	مترمربع	۳۶۳,۵۰۰	۲۱/۵۷
۹۵				۲۹۹,۰۰۰	
۹۶	۲۳۰۴۰۱	تهیه و نصب پوشش پلاستیکی دیوارها از نوع پروفیل پی.وی.سی، به عرض ۱۰ سانتیمتر.	مترمربع	۱۹۸,۵۰۰	۲۵/۲۳
۹۵				۱۵۸,۵۰۰	
درصد رشد کلی فصل: ۷/۵۰					
فصل ۲۴ - برش و نصب شیشه					
۹۶	۲۴۰۴۰۲	تهیه و نصب شیشه ۶ میلیمتری رفلکتیو (بازتابنده) رنگی.	مترمربع	۳۶۵,۰۰۰	-۲۱/۵۱
۹۵				۴۶۵,۰۰۰	
۹۶	۲۴۰۷۰۷	کسر بها به ردیف‌های ۲۴۰۱۰۱ تا ۲۴۰۱۰۶ و ۲۴۰۲۰۱ تا ۲۴۰۲۰۳، در صورتی که بجای چسب سیلیکون از نوار پلاستیکی استفاده شود.	مترمربع	-۸,۷۸۰	-۱۳/۹۳
۹۵				-۱۰,۲۰۰	
۹۶	۲۴۰۷۰۸	کسر بها به ردیف‌های ۲۴۰۱۰۱ تا ۲۴۰۱۰۶ و ۲۴۰۲۰۱ تا ۲۴۰۲۰۳، در صورتی که بجای چسب سیلیکون از بطانه استفاده شود.	مترمربع	-۲۶,۴۰۰	-۶/۷۲
۹۵				-۲۸,۳۰۰	
۹۶	۲۴۰۲۰۵	تهیه و نصب شیشه نشکن (سکوریت) به ضخامت ۱۰ میلیمتر با نوار پلاستیکی.	مترمربع	۵۸۸,۵۰۰	۰/۲۵
۹۵				۵۸۷,۰۰۰	
۹۶	۲۴۰۵۰۱	تهیه و نصب آجر شیشه‌ای به ابعاد ۱۵×۱۵ سانتیمتر با ملات دوغاب مربوط در کف (شبکه فلزی جداگانه پرداخت می‌شود).	مترمربع	۱,۱۱۳,۰۰۰	۱/۸۲
۹۵				۱,۰۹۳,۰۰۰	
۹۶	۲۴۰۳۰۲	تهیه و نصب شیشه نشکن (سکوریت) به ضخامت ۵ میلیمتر با نوار پلاستیکی.	مترمربع	۴۰۲,۰۰۰	۲/۰۳
۹۵				۳۹۴,۰۰۰	
۹۶	۲۴۰۳۰۱	تهیه و نصب شیشه نشکن (سکوریت) به ضخامت ۴ میلیمتر با نوار پلاستیکی.	مترمربع	۳۴۳,۵۰۰	۲/۲۳
۹۵				۳۳۶,۰۰۰	
۹۶	۲۴۰۸۰۱	لایه کاری (Lamination) دو شیشه مسطح.	مترمربع	۲۰۸,۰۰۰	۳/۴۸
۹۵				۲۰۱,۰۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۲۴۰۳۰۳	تهیه و نصب شیشه نشکن (سکوریت) به ضخامت ۶ میلیمتر با نوار پلاستیکی.	مترمربع	۴۴۰,۰۰۰	۴/۵۱
۹۵				۴۲۱,۰۰۰	
۹۶	۲۴۰۳۰۴	تهیه و نصب شیشه نشکن (سکوریت) به ضخامت ۸ میلیمتر با نوار پلاستیکی.	مترمربع	۵۰۶,۰۰۰	۴/۷۶
۹۵				۴۸۳,۰۰۰	
۹۶	۲۴۰۲۰۳	تهیه و نصب شیشه ۱۰ میلیمتری مشجر با چسب سیلیکون.	مترمربع	۶۰۱,۰۰۰	۶/۰۹
۹۵				۵۶۶,۵۰۰	
۹۶	۲۴۰۵۰۳	تهیه و نصب بلوکهای شیشه‌ای تو خالی مخصوص نما به ابعاد مختلف و ضخامت ۸ سانتی‌متر.	مترمربع	۳,۲۰۸,۰۰۰	۶/۴۰
۹۵				۳,۰۱۵,۰۰۰	
۹۶	۲۴۰۲۰۲	تهیه و نصب شیشه ۶ میلیمتری مشجر با چسب سیلیکون.	مترمربع	۳۲۹,۵۰۰	۶/۴۶
۹۵				۳۰۹,۵۰۰	
۹۶	۲۴۰۲۰۱	تهیه و نصب شیشه ۴ میلیمتری مشجر با چسب سیلیکون.	مترمربع	۲۱۸,۰۰۰	۸/۷۲
۹۵				۲۰۰,۵۰۰	
۹۶	۲۴۰۱۰۴	تهیه و نصب شیشه ۶ میلیمتری ساده با چسب سیلیکون.	مترمربع	۳۰۶,۵۰۰	۹/۲۶
۹۵				۲۸۰,۵۰۰	
۹۶	۲۴۰۱۰۵	تهیه و نصب شیشه ۸ میلیمتری ساده با چسب سیلیکون.	مترمربع	۳۶۳,۵۰۰	۹/۴۸
۹۵				۳۳۲,۰۰۰	
۹۶	۲۴۰۱۰۳	تهیه و نصب شیشه ۵ میلیمتری ساده با چسب سیلیکون.	مترمربع	۲۷۸,۰۰۰	۱۰/۰۹
۹۵				۲۵۲,۵۰۰	
۹۶	۲۴۰۶۰۱	سند بلاست کردن شیشه (مات کردن شیشه به طریق ماسه پاشی).	مترمربع	۱۰۹,۰۰۰	۱۰/۵۴
۹۵				۹۸,۶۰۰	
۹۶	۲۴۰۴۰۱	تهیه و نصب شیشه ۴ میلیمتری رفلکتیو (بازتابنده) رنگی.	مترمربع	۲۷۴,۵۰۰	۱۱/۸۱
۹۵				۲۴۵,۵۰۰	
۹۶	۲۴۰۱۰۶	تهیه و نصب شیشه ۱۰ میلیمتری ساده با چسب سیلیکون.	مترمربع	۴۰۹,۵۰۰	۱۲/۵۰
۹۵				۳۶۴,۰۰۰	
۹۶	۲۴۰۳۰۶	تهیه و نصب شیشه نشکن (سکوریت) اعم از ثابت با بازشو به ضخامت ۱۰ میلیمتر که در داخل قاب نصب نمی‌شود بدون لولا، براق‌آلات و اتصالات.	مترمربع	۶۰۵,۵۰۰	۱۴/۱۳
۹۵				۵۳۰,۵۰۰	
۹۶	۲۴۰۵۰۲	تهیه و نصب آجر شیشه‌ای به ابعاد ۲۰×۲۰ سانتیمتر با ملات دوغاب مربوط در کف (شبکه فلزی جداگانه پرداخت می‌شود).	مترمربع	۷۹۳,۵۰۰	۲۱/۷۹
۹۵				۶۵۱,۵۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۲۴۰۱۰۲	تهیه و نصب شیشه ۴ میلیمتری ساده با چسب سیلیکون.	مترمربع	۲۴۷,۵۰۰	۳۹/۰۴
۹۵				۱۷۸,۰۰۰	
درصد رشد کلی فصل: ۷/۸۰					
فصل ۲۵ - رنگ آمیزی					
۹۶	۲۵۰۶۰۲	تهیه مصالح و اجرای خط کشی متصل و مداوم به عرض ۱۲ سانتیمتر، با رنگهای ترافیکی.	مترطول	۹,۶۲۰	-۱۰/۹۳
۹۵		تهیه مصالح و اجرای خط کشی متصل و مداوم به عرض ۱۲ سانتیمتر، با رنگهای ترافیک.		۱۰,۸۰۰	
۹۶	۲۵۰۶۰۱	تهیه مصالح و اجرای خط کشی منقطع و متناوب به عرض ۱۲ سانتیمتر، با رنگهای ترافیکی.	مترطول	۹,۹۲۰	-۹/۸۲
۹۵		تهیه مصالح و اجرای خط کشی منقطع و متناوب به عرض ۱۲ سانتیمتر، با رنگهای ترافیک.		۱۱,۰۰۰	
۹۶	۲۵۰۷۰۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ آمیزی روی سطوح صفحات سیمان و پنبه نسوز (آزبست)، با رنگ روغنی شامل آستر و رویه.	مترمربع	۴۲,۵۰۰	۵/۹۸
۹۵				۴۰,۱۰۰	
۹۶	۲۵۰۷۰۲	تهیه مصالح و اجرای رنگ آمیزی در نماهای سیمانی و بتنی با رنگ امولسیون هم بسیار (کوپلیمر)، شامل دو قشر آستر و یک قشر رویه.	مترمربع	۶۸,۶۰۰	۷/۱۸
۹۵				۶۴,۰۰۰	
۹۶	۲۵۰۵۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ پلاستیک ماهوتی کامل روی اندود گچی دیوارها و سقفها.	مترمربع	۱۱۲,۵۰۰	۷/۶۵
۹۵				۱۰۴,۵۰۰	
۹۶	۲۵۰۲۰۴	زنگ زدایی کارهای فلزی به استثنای اسکلتهای فلزی، به روش ساچمه پاشی (شات بلاست).	مترمربع	۹۳,۸۰۰	۸/۱۸
۹۵				۸۶,۷۰۰	
۹۶	۲۵۰۲۰۳	زنگ زدایی اسکلتهای فلزی، به روش ساچمه پاشی (شات بلاست).	کیلوگرم	۴,۲۱۰	۸/۲۲
۹۵				۳,۸۹۰	
۹۶	۲۵۰۵۰۲	تهیه مصالح و اجرای رنگ پلاستیک کامل روی اندود گچی دیوارها و سقفها.	مترمربع	۹۰,۹۰۰	۸/۳۴
۹۵				۸۳,۹۰۰	
۹۶	۲۵۰۲۰۲	زنگ زدایی کارهای فلزی به استثنای اسکلتهای فلزی و میلگرد، به روش ماسه پاشی (سندبلاست).	مترمربع	۷۶,۲۰۰	۹/۱۶
۹۵				۶۹,۸۰۰	
۹۶	۲۵۰۲۰۵	تهیه مصالح و اجرای رنگ اکریلیک کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۱۴۸,۵۰۰	۹/۱۹
۹۵				۱۳۶,۰۰۰	
۹۶	۲۵۰۲۰۱	زنگ زدایی اسکلتهای فلزی و یا میلگرد به روش ماسه پاشی (سندبلاست).	کیلوگرم	۳,۴۴۰	۹/۲۰
۹۵				۳,۱۵۰	
۹۶	۲۵۰۷۰۳	تهیه مصالح و اجرای رنگ آمیزی در نماهای سیمانی و بتنی با رنگ رزینی اکریلیک و حلال آب شامل یک قشر پرایمر یک قشر آستر و یک قشر رویه.	مترمربع	۶۸,۷۰۰	۹/۲۲
۹۵				۶۲,۹۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۲۵۰۵۰۵	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی ماهوتی کامل روی اندود گچی دیوارها و سقفها.	مترمربع	۱۴۱,۰۰۰	۹/۳۰
۹۵				۱۲۹,۰۰۰	
۹۶	۲۵۰۳۱۱	اضافه‌بها به ردیف ۲۵۰۳۱۰ به ازای هر سه میکرون اضافه ضخامت، به ازای هر قشر.	مترمربع	۷,۰۱۰	۹/۳۶
۹۵				۶,۴۱۰	
۹۶	۲۵۰۳۱۰	تهیه مصالح و اجرای رنگ الکیدی به طریق بدون هوا (air less)، روی کارهای فلزی در سه قشر، هر قشر به ضخامت خشک ۲۵ میکرون.	مترمربع	۲۱۳,۵۰۰	۹/۴۸
۹۵				۱۹۵,۰۰۰	
۹۶	۲۵۰۵۰۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی اندود گچی دیوارها و سقفها.	مترمربع	۱۱۳,۵۰۰	۹/۶۶
۹۵				۱۰۳,۵۰۰	
۹۶	۲۵۰۲۰۸	تهیه مصالح و اجرای رنگ زینک ریچ به طریق بدون هوا (air less)، روی کارهای فلزی در سه قشر، هر قشر به ضخامت خشک ۲۵ میکرون.	مترمربع	۱۹۹,۵۰۰	۹/۹۱
۹۵				۱۸۱,۵۰۰	
۹۶	۲۵۰۶۰۳	تهیه مصالح و اجرای رنگ آمیزی سطوح آسفالت و بتن با رنگ دوجزئی مانند خط عابر پیاده.	مترمربع	۴۲۴,۵۰۰	۱۰/۱۱
۹۵				۳۸۵,۵۰۰	
۹۶	۲۵۰۳۰۱	تهیه مصالح و اجرای یک دست رنگ ضد زنگ روی اسکلت فلزی.	کیلوگرم	۱,۳۰۰	۱۰/۱۶
۹۵				۱,۱۸۰	
۹۶	۲۵۰۳۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۱۴۴,۵۰۰	۱۰/۳۰
۹۵				۱۳۱,۰۰۰	
۹۶	۲۵۰۴۰۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی در و سایر کارهای چوبی.	مترمربع	۱۴۹,۵۰۰	۱۰/۳۳
۹۵				۱۳۵,۵۰۰	
۹۶	۲۵۰۳۰۲	تهیه مصالح و اجرای یک دست رنگ ضد زنگ روی کارهای فلزی به استثنای اسکلت‌های فلزی.	مترمربع	۴۰,۰۰۰	۱۰/۴۹
۹۵				۳۶,۲۰۰	
۹۶	۲۵۰۵۰۶	تهیه مصالح و اجرای رنگ آمیزی با رنگ اکلیل نسوز، شامل آستر و رویه.	مترمربع	۵۳,۷۰۰	۱۱/۱۸
۹۵				۴۸,۳۰۰	
۹۶	۲۵۰۴۰۳	تهیه مصالح و اجرای رنگ لاک الکل روی کارهای چوبی.	مترمربع	۱۸۱,۰۰۰	۱۱/۳۸
۹۵				۱۶۲,۵۰۰	
۹۶	۲۵۰۱۰۲	سمباده یا برس زدن (زنگ زدایی) کارهای فلزی به استثنای اسکلت‌های فلزی و میلگرد.	مترمربع	۲۳,۴۰۰	۱۱/۴۲
۹۵				۲۱,۰۰۰	
۹۶	۲۵۰۱۰۱	سمباده یا برس زدن (زنگ زدایی) اسکلت‌های فلزی و یا میلگرد.	کیلوگرم	۸۷۵	۱۱/۴۶
۹۵				۷۸۵	

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۲۵۰۳۰۶	تهیه مصالح و اجرای رنگ اپوکسی به طریق بدون هوا (air less)، روی کارهای فلزی در سه قشر، هر قشر به ضخامت خشک ۲۵ میکرون.	مترمربع	۲۰۳,۰۰۰	۱۱/۸۴
۹۵				۱۸۱,۵۰۰	
۹۶	۲۵۰۳۰۳	تهیه مصالح و اجرای رنگ اپوکسی برای مخازن و سایر کارهای فلزی، شامل دوقشر ضد زنگ برای اپوکسی، یک قشر آستر و یک قشر رویه.	مترمربع	۱۷۴,۰۰۰	۱۱/۸۹
۹۵				۱۵۵,۵۰۰	
۹۶	۲۵۰۴۰۲	تهیه مصالح و رنگ آمیزی کارهای چوبی با رنگ پلی استر کامل.	مترمربع	۷۵۴,۵۰۰	۱۲/۱۰
۹۵				۶۷۳,۰۰۰	
۹۶	۲۵۰۴۰۴	تهیه مصالح و اجرای سیلر و کیلر کاری کامل روی کارهای چوبی.	مترمربع	۱۷۱,۵۰۰	۱۳/۹۵
۹۵				۱۵۰,۵۰۰	
۹۶	۲۵۰۵۰۳	تهیه مصالح و اجرای رنگ نیمه پلاستیک کامل روی اندود گچی دیوارها و سقف‌ها.	مترمربع	۳۲,۲۰۰	۱۴/۵۹
۹۵				۲۸,۱۰۰	

درصد رشد کلی فصل: ۹/۳۰

فصل ۲۶ - زیراساس و اساس

۹۶	۲۶۰۳۰۳	تهیه مصالح اساس از مصالح رودخانه ای با دانه بندی صفر تا ۲۵ میلیمتر، وقتی که حداقل ۵۰ درصد مصالح مانده روی الک نمره ۴ در یک وجه شکسته باشد.	مترمکعب	۲۳۴,۵۰۰	۱/۵۱
۹۵				۲۳۱,۰۰۰	
۹۶	۲۶۰۳۰۱	تهیه مصالح اساس از مصالح رودخانه ای با دانه بندی صفر تا ۵۰ میلیمتر، وقتی که حداقل ۵۰ درصد مصالح مانده روی الک نمره ۴ در یک وجه شکسته باشد.	مترمکعب	۲۲۳,۵۰۰	۱/۸۲
۹۵				۲۱۹,۵۰۰	
۹۶	۲۶۰۳۰۲	تهیه مصالح اساس از مصالح رودخانه ای با دانه بندی صفر تا ۳۸ میلیمتر، وقتی که حداقل ۵۰ درصد مصالح مانده روی الک نمره ۴ در یک وجه شکسته باشد.	مترمکعب	۲۲۳,۵۰۰	۱/۸۲
۹۵				۲۱۹,۵۰۰	
۹۶	۲۶۰۷۰۱	تهیه مصالح رودخانه ای (تونان) برای تحکیم بستر راه و محوطه، یا اجرای قشر تقویتی در زیر سازی راه و محوطه.	مترمکعب	۱۳۵,۰۰۰	۲/۶۶
۹۵				۱۳۱,۵۰۰	
۹۶	۲۶۰۱۰۳	تهیه مصالح زیر اساس از مصالح رودخانه ای با دانه بندی صفر تا ۲۵ میلیمتر.	مترمکعب	۱۷۵,۵۰۰	۳/۲۳
۹۵				۱۷۰,۰۰۰	
۹۶	۲۶۰۱۰۲	تهیه مصالح زیر اساس از مصالح رودخانه ای با دانه بندی صفر تا ۳۸ میلیمتر.	مترمکعب	۱۷۵,۵۰۰	۴/۴۶
۹۵				۱۶۸,۰۰۰	
۹۶	۲۶۰۱۰۱	تهیه مصالح زیراساس از مصالح رودخانه ای با دانه بندی صفر تا ۵۰ میلیمتر.	مترمکعب	۱۷۴,۵۰۰	۵/۱۲
۹۵				۱۶۶,۰۰۰	
۹۶	۲۶۰۶۰۴	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای اساس به ضخامت تا ۱۰ سانتیمتر، با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشو اصلاحی.	مترمکعب	۴۴,۳۰۰	۷/۷۸

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۲۶۰۶۰۴			۴۱,۱۰۰	
۹۶	۲۶۰۶۰۲	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای زیر اساس به ضخامت تا ۱۵ سانتیمتر، با حداقل ۹۵ درصد تراکم به روش آشو اصلاحی.	مترمکعب	۲۴,۹۰۰	۷/۷۹
۹۵				۲۳,۱۰۰	
۹۶	۲۶۰۶۰۵	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای اساس به ضخامت بیشتر از ۱۰ تا ۱۵ سانتیمتر، با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشو اصلاحی.	مترمکعب	۴۰,۵۰۰	۸/۰۰
۹۵				۳۷,۵۰۰	
۹۶	۲۶۰۶۰۳	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای زیر اساس به ضخامت بیشتر از ۱۵ سانتیمتر، با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشو اصلاحی.	مترمکعب	۲۹,۵۰۰	۸/۰۵
۹۵				۲۷,۳۰۰	
۹۶	۲۶۰۶۰۱	پخش، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن قشرهای زیر اساس به ضخامت تا ۱۵ سانتیمتر، با حداقل ۱۰۰ درصد تراکم به روش آشو اصلاحی.	مترمکعب	۳۳,۵۰۰	۸/۰۶
۹۵				۳۱,۰۰۰	
درصد رشد کلی فصل: ۵/۰۳					
فصل ۲۷ - آسفالت					
۹۶	۲۷۰۴۰۴	اضافه بها به ردیفهای ۲۷۰۳۰۳ تا ۲۷۰۳۰۶، در صورتی که آسفالت در پیاده‌روها و معابر با عرض کمتر از ۲ متر اجرا شود.	مترمربع	۱۵,۷۰۰	۱۰/۵۶
۹۵				۱۴,۲۰۰	
۹۶	۲۷۰۵۰۳	تهیه مصالح و پرکردن درزهای کف سازی های بتنی با ماسه آسفالت.	دسیمتر مکعب	۱۱,۸۰۰	۱۴/۵۶
۹۵				۱۰,۳۰۰	
۹۶	۲۷۰۵۰۱	تهیه و اجرای آسفالت بام، به انضمام پخش و کوبیدن آن به ضخامت ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۱۰۷,۰۰۰	۱۵/۱۷
۹۵				۹۲,۹۰۰	
۹۶	۲۷۰۳۰۶	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای برای قشر رویه (توپکا)، هر گاه دانه بندی مصالح صفر تا ۱۲,۵ میلیمتر باشد، به ازای هر سانتیمتر ضخامت آسفالت.	مترمربع	۳۴,۰۰۰	۱۸/۸۸
۹۵				۲۸,۶۰۰	
۹۶	۲۷۰۳۰۵	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای برای قشر رویه (توپکا)، هر گاه دانه بندی مصالح صفر تا ۱۹ میلیمتر باشد، به ازای هر سانتیمتر ضخامت آسفالت.	مترمربع	۳۴,۲۰۰	۲۱/۲۷
۹۵				۲۸,۲۰۰	
۹۶	۲۷۰۳۰۴	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای برای قشر آستر (بیندر)، هر گاه دانه بندی مصالح صفر تا ۱۹ میلیمتر باشد، به ازای هر سانتیمتر ضخامت آسفالت.	مترمربع	۳۳,۲۰۰	۲۵/۷۵
۹۵				۲۶,۴۰۰	
۹۶	۲۷۰۳۰۳	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای برای قشر آستر (بیندر)، هر گاه دانه بندی مصالح صفر تا ۲۵ میلیمتر باشد، به ازای هر سانتیمتر ضخامت آسفالت.	مترمربع	۳۳,۳۰۰	۲۶/۶۱
۹۵				۲۶,۳۰۰	
۹۶	۲۷۰۳۰۲	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای برای قشر اساس قیری، هر گاه دانه بندی مصالح صفر تا ۲۵ میلیمتر باشد، به ازای هر سانتیمتر ضخامت آسفالت.	مترمربع	۳۲,۰۰۰	۲۸/۰۰

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رشته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۲۷۰۳۰۲			۲۵,۰۰۰	
۹۶	۲۷۰۳۰۱	تهیه و اجرای بتن آسفالتی با سنگ شکسته از مصالح رودخانه ای برای قشر اساس قیری، هر گاه دانه بندی مصالح صفر تا ۳۷,۵ میلیمتر باشد، به ازای هر سانتیمتر ضخامت آسفالت.	مترمربع	۳۱,۶۰۰	۲۸/۴۵
۹۵				۲۴,۶۰۰	
۹۶	۲۷۰۲۰۱	تهیه مصالح و اجرای آندود سطحی (تک کت) با قیر محلول.	کیلوگرم	۱۸,۳۰۰	۷۱/۰۲
۹۵				۱۰,۷۰۰	
۹۶	۲۷۰۱۰۱	تهیه مصالح و اجرای آندود نفوذی (پریمکت) با قیر محلول.	کیلوگرم	۱۷,۹۰۰	۷۳/۷۸
۹۵				۱۰,۳۰۰	
۹۶	۲۷۰۴۰۳	کسریها به ردیفهای ۲۷۰۳۰۱ تا ۲۷۰۳۰۶، بابت کسر هر ۰,۱ کیلوگرم قیر مصرفی در هر مترمربع آسفالت به ازای هر سانتیمتر ضخامت.	مترمربع	-۹۵۰	۹۳/۸۷
۹۵				-۴۹۰	
درصد رشد کلی فصل: ۳۰/۳۷					
فصل ۲۸ - حمل و نقل					
۹۶	۲۸۰۳۰۱	حمل آسفالت نسبت به مازاد ۳۰ کیلو متر تا فاصله ۷۵ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱,۹۰۰	۲/۱۵
۹۵				۱,۸۶۰	
۹۶	۲۸۰۲۰۶	حمل آجر و مصالح سنگی نسبت به مازاد بر ۷۵۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۲۹۵	۳/۵۰
۹۵				۲۸۵	
۹۶	۲۸۰۲۰۵	حمل آجر و مصالح سنگی نسبت به مازاد بر ۴۵۰ کیلومتر تا فاصله ۷۵۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۳۵۵	۴/۴۱
۹۵				۳۴۰	
۹۶	۲۸۰۲۰۲	حمل آجر و مصالح سنگی نسبت به مازاد بر ۷۵ کیلومتر تا فاصله ۱۵۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۸۰۰	۴/۵۷
۹۵				۷۶۵	
۹۶	۲۸۰۲۰۴	حمل آجر و مصالح سنگی نسبت به مازاد بر ۳۰۰ کیلومتر تا فاصله ۴۵۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۴۱۵	۵/۰۶
۹۵				۳۹۵	
۹۶	۲۸۰۲۰۳	حمل آجر و مصالح سنگی نسبت به مازاد بر ۱۵۰ کیلومتر تا فاصله ۳۰۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۵۰۵	۵/۲۰
۹۵				۴۸۰	
۹۶	۲۸۰۲۰۱	حمل آجر و مصالح سنگی نسبت به مازاد بر ۳۰ کیلومتر تا فاصله ۷۵ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱,۱۹۰	۵/۳۰
۹۵				۱,۱۳۰	
۹۶	۲۸۰۱۰۴	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۳۰۰ کیلومتر تا فاصله ۴۵۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۴۰۰	۹/۵۸
۹۵				۳۶۵	
۹۶	۲۸۰۱۰۶	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۷۵۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۲۸۵	۹/۶۱

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۲۸۰۱۰۶			۲۶۰	
۹۶	۲۸۰۱۰۱	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۳۰ کیلومتر تا فاصله ۷۵ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱,۱۵۰	۱۰/۵۷
۹۵				۱,۰۴۰	
۹۶	۲۸۰۱۰۲	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۷۵ کیلومتر تا فاصله ۱۵۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۷۷۵	۱۰/۷۱
۹۵				۷۰۰	
۹۶	۲۸۰۱۰۵	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۴۵۰ کیلومتر تا فاصله ۷۵۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۳۴۵	۱۱/۲۹
۹۵				۳۱۰	
۹۶	۲۸۰۱۰۳	حمل آهن آلات و سیمان پاکتی، نسبت به مازاد بر ۱۵۰ کیلومتر تا فاصله ۳۰۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۴۹۰	۱۱/۳۶
۹۵				۴۴۰	
درصد رشد کلی فصل: ۷/۱۸					
فصل ۲۹ - کارهای دستمزدی					
۹۶	۲۹۰۴۰۱	پمپاژ آب بین واحدهای فرایندی تصفیه خانه های آب و فاضلاب برای شستشو و ضد عفونی کردن یا آزمون آب بندی.	مترمکعب	۱,۰۳۰	۱۱/۷۱
۹۵				۹۲۲	
۹۶	۲۹۰۳۰۱	عملیات شستشو و ضد عفونی کردن سطوح بتنی در تماس با آب اعم از کف، دیوار، ستون و سقف.	مترمربع	۲,۸۰۰	۱۲/۰۰
۹۵				۲,۵۰۰	
۹۶	۲۹۰۲۰۱	تهیه پودر کلر برای شستشو و ضد عفونی کردن تصفیه خانه های آب و فاضلاب و مخازن ذخیره آب مطابق مشخصات فنی.	کیلوگرم	۱۱۰,۰۰۰	۱۲/۰۱
۹۵				۹۸,۲۰۰	
۹۶	۲۹۰۱۰۱	تهیه آب برای شستشو و ضد عفونی کردن یا آزمون آب بندی واحدهای فرایندی تصفیه خانه های آب و فاضلاب.	مترمکعب	۹,۱۳۰	۱۲/۰۲
۹۵				۸,۱۵۰	
درصد رشد کلی فصل: ۱۱/۹۴					
فصل ۴۱ - مصالح پایکار					
۹۶	۴۱۰۴۰۸	انواع سنگ قرنیز به ضخامت ۲ سانتیمتر.	مترطول	۴۱,۰۰۰	-۵۱/۷۷
۹۵				۸۵,۰۰۰	
۹۶	۴۱۱۳۰۳	انواع توری سیمی.	کیلوگرم	۱۹,۰۰۰	-۲۴/۳۱
۹۵				۲۵,۱۰۰	
۹۶	۴۱۱۰۰۴	انواع کابل فولادی (برای پیش تنیدگی).	کیلوگرم	۳۱,۰۰۰	-۱۵/۷۷
۹۵				۳۶,۸۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragmara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۴۱۰۴۰۴	انواع سنگ پلاک سیاه به ضخامت ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۴۶۰,۰۰۰	-۹/۷۲
۹۵				۵۰۹,۵۰۰	
۹۶	۴۱۰۶۰۱	گچ پاکتی.	تن	۶۰۵,۵۰۰	-۷/۴۹
۹۵				۶۵۴,۵۰۰	
۹۶	۴۱۰۴۰۷	انواع سنگ لاشه تراورتن به ضخامت ۲ سانتیمتر.	تن	۸۴۸,۵۰۰	-۵/۷۳
۹۵				۹۰۰,۰۰۰	
۹۶	۴۱۱۴۰۵	انواع پروفیل آلومینیومی.	کیلوگرم	۸۴,۰۰۰	-۵/۲۰
۹۵				۸۸,۶۰۰	
۹۶	۴۱۰۶۰۲	گچ فله.	تن	۴۶۵,۰۰۰	-۳/۲۳
۹۵				۴۸۰,۵۰۰	
۹۶	۴۱۳۱۰۲	انواع رنگ پلاستیک.	کیلوگرم	۵۸,۶۰۰	-۲/۸۲
۹۵				۶۰,۳۰۰	
۹۶	۴۱۱۷۰۱	انواع عایق های پیش ساخته رطوبتی.	مترمربع	۵۶,۶۰۰	-۲/۰۸
۹۵				۵۷,۸۰۰	
۹۶	۴۱۰۳۰۶	انواع سنگ دوتیسه ریشه دار.	مترمربع	۱۶۶,۰۰۰	۰/۳۰
۹۵				۱۶۵,۵۰۰	
۹۶	۴۱۲۸۰۱	انواع پوکه.	مترمکعب	۱۸۸,۰۰۰	۱/۰۷
۹۵				۱۸۶,۰۰۰	
۹۶	۴۱۰۲۰۲	ماسه شسته.	مترمکعب	۲۶۷,۵۰۰	۱/۱۳
۹۵				۲۶۴,۵۰۰	
۹۶	۴۱۰۳۰۲	سنگ لاشه قواره شده موزاییکی.	مترمکعب	۳۰۸,۰۰۰	۱/۱۴
۹۵				۳۰۴,۵۰۰	
۹۶	۴۱۰۳۰۳	سنگ لاشه قواره شده موزاییکی درز شده.	مترمکعب	۳۰۸,۰۰۰	۱/۱۴
۹۵				۳۰۴,۵۰۰	
۹۶	۴۱۰۳۰۵	سنگ بادبر.	مترمربع	۲۹۵,۵۰۰	۱/۱۹
۹۵			مترمکعب	۲۹۲,۰۰۰	
۹۶	۴۱۰۲۰۶	مصالح اساس شکسته از مصالح رودخانه ای.	مترمکعب	۲۰۰,۰۰۰	۱/۷۸
۹۵				۱۹۶,۵۰۰	
۹۶	۴۱۱۶۰۲	انواع موزاییک ایرانی.	مترمربع	۹۹,۳۰۰	۲/۵۸

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۴۱۱۶۰۲			۹۶,۸۰۰	
۹۶	۴۱۱۸۰۲	انواع کاشی کفی (سرامیک).	مترمربع	۱۲۳,۰۰۰	۴/۲۳
۹۵				۱۱۸,۰۰۰	
۹۶	۴۱۰۴۰۶	انواع سنگ پلاک چینی به ضخامت ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۴۶۱,۵۰۰	۴/۲۹
۹۵				۴۴۲,۵۰۰	
۹۶	۴۱۰۸۰۱	انواع بلوک سفال (آجر تیغه).	قالب	۲,۶۴۰	۴/۳۴
۹۵				۲,۵۳۰	
۹۶	۴۱۳۱۰۱	انواع رنگ روغنی.	کیلوگرم	۱۰۴,۰۰۰	۴/۷۳
۹۵				۹۹,۳۰۰	
۹۶	۴۱۰۴۰۵	انواع سنگ پلاک مرمریت به ضخامت ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۳۶۶,۵۰۰	۴/۸۶
۹۵				۳۴۹,۵۰۰	
۹۶	۴۱۰۲۰۵	مصالح زیر اساس از مصالح رودخانه ای.	مترمکعب	۱۵۷,۵۰۰	۵/۰۰
۹۵				۱۵۰,۰۰۰	
۹۶	۴۱۲۰۰۲	تخته و الوار ایرانی.	مترمکعب	۷,۱۰۸,۰۰۰	۵/۲۵
۹۵				۶,۷۵۳,۰۰۰	
۹۶	۴۱۲۲۰۱	انواع نئوپان.	مترمکعب	۶,۰۸۵,۰۰۰	۵/۲۷
۹۵				۵,۷۸۰,۰۰۰	
۹۶	۴۱۰۳۰۱	سنگ لاشه.	مترمکعب	۲۸۵,۰۰۰	۵/۵۵
۹۵				۲۷۰,۰۰۰	
۹۶	۴۱۰۴۰۲	انواع سنگ پلاک تراورتن رنگی به ضخامت ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۵۹۷,۵۰۰	۵/۵۶
۹۵				۵۶۶,۰۰۰	
۹۶	۴۱۲۶۰۱	انواع کف پوش پلاستیکی.	مترمربع	۲۰۵,۰۰۰	۵/۹۴
۹۵				۱۹۳,۵۰۰	
۹۶	۴۱۲۳۰۱	انواع تخته سه لایی ایرانی.	مترمکعب	۴۰,۱۰۸,۰۰۰	۵/۹۵
۹۵				۳۷,۸۵۳,۰۰۰	
۹۶	۴۱۲۵۰۲	انواع چهار چوب چوبی.	مترطول	۱۶۹,۰۰۰	۵/۹۵
۹۵				۱۵۹,۵۰۰	
۹۶	۴۱۰۲۰۳	شن شسته.	مترمکعب	۱۸۹,۵۰۰	۶/۷۶
۹۵				۱۷۷,۵۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۴۱۱۴۰۶	انواع ورق آلومینیومی.	کیلوگرم	۹۳,۴۰۰	۷/۱۱
۹۵				۸۷,۲۰۰	
۹۶	۴۱۱۴۰۷	انواع در و پنجره آلومینیومی.	کیلوگرم	۱۱۸,۵۰۰	۷/۲۳
۹۵				۱۱۰,۵۰۰	
۹۶	۴۱۱۶۰۱	انواع موزاییک سیمانی ساده.	مترمربع	۷۸,۴۰۰	۷/۳۹
۹۵				۷۳,۰۰۰	
۹۶	۴۱۰۴۰۳	انواع سنگ پلاک لاشتر به ضخامت ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۲۸۰,۰۰۰	۷/۸۹
۹۵				۲۵۹,۵۰۰	
۹۶	۴۱۲۰۰۱	تراورس ایرانی.	مترمکعب	۸,۸۰۸,۰۰۰	۸/۰۳
۹۵				۸,۱۵۳,۰۰۰	
۹۶	۴۱۱۹۰۲	تخته نراد خارجی.	مترمکعب	۱۳,۱۰۸,۰۰۰	۸/۳۰
۹۵				۱۲,۱۰۳,۰۰۰	
۹۶	۴۱۰۸۰۲	انواع بلوک سفال (سقفی).	قالب	۱۲,۶۰۰	۸/۶۲
۹۵				۱۱,۶۰۰	
۹۶	۴۱۲۱۰۱	انواع فیبر.	مترمکعب	۱۲,۱۰۸,۰۰۰	۹/۰۵
۹۵				۱۱,۱۰۳,۰۰۰	
۹۶	۴۱۲۷۰۱	انواع کف پوش لاستیکی.	مترمربع	۲۷۶,۰۰۰	۹/۳۰
۹۵				۲۵۲,۵۰۰	
۹۶	۴۱۰۹۰۲	انواع تیر آهن بال پهن.	کیلوگرم	۲۵,۸۰۰	۹/۷۸
۹۵				۲۳,۵۰۰	
۹۶	۴۱۳۰۰۳	انواع شیشه به ضخامت ۶ میلیمتر و بیشتر.	مترمربع	۱۸۰,۵۰۰	۱۰/۰۶
۹۵				۱۶۴,۰۰۰	
۹۶	۴۱۰۸۰۴	انواع بلوک سیمانی سقفی.	قالب	۹,۲۳۰	۱۰/۲۷
۹۵				۸,۳۷۰	
۹۶	۴۱۰۹۰۱	انواع تیر آهن.	کیلوگرم	۱۸,۴۰۰	۱۱/۵۱
۹۵				۱۶,۵۰۰	
۹۶	۴۱۰۴۰۱	انواع سنگ پلاک تراورتن سفید به ضخامت ۲ سانتیمتر.	مترمربع	۹۶۰,۵۰۰	۱۱/۷۵
۹۵				۸۵۹,۵۰۰	
۹۶	۴۱۱۹۰۱	تراورس خارجی.	مترمکعب	۱۴,۱۰۸,۰۰۰	۱۱/۹۴

« جدول مقایسه ای فهرست‌بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رسته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۵	۴۱۱۹۰۱			۱۲,۶۰۳,۰۰۰	
۹۶	۴۱۰۷۰۱	آجر فشاری.	قالب	۱,۳۵۰	۱۲/۵۰
۹۵				۱,۲۰۰	
۹۶	۴۱۰۷۰۲	انواع آجر ماشینی سوراخدار.	قالب	۱,۲۸۰	۱۳/۲۷
۹۵				۱,۱۳۰	
۹۶	۴۱۰۲۰۴	سنگ قلوه.	مترمکعب	۱۵۱,۵۰۰	۱۳/۹۰
۹۵				۱۳۳,۰۰۰	
۹۶	۴۱۰۵۰۱	سیمان پرتلند پاکتی.	تن	۱,۲۴۴,۰۰۰	۱۴/۶۵
۹۵				۱,۰۸۵,۰۰۰	
۹۶	۴۱۰۵۰۲	سیمان پرتلند فله.	تن	۱,۰۹۰,۰۰۰	۱۵/۸۹
۹۵				۹۴۰,۵۰۰	
۹۶	۴۱۰۵۰۸	سیمان سفید پاکتی.	تن	۲,۴۰۶,۰۰۰	۱۷/۱۳
۹۵				۲,۰۵۴,۰۰۰	
۹۶	۴۱۰۸۰۳	انواع بلوک سیمانی دیواری.	قالب	۱۱,۵۰۰	۲۱/۳۰
۹۵				۹,۴۸۰	
۹۶	۴۱۰۹۰۳	انواع ناودانی.	کیلوگرم	۱۸,۶۰۰	۲۱/۵۶
۹۵				۱۵,۳۰۰	
۹۶	۴۱۰۹۰۵	انواع سپری.	کیلوگرم	۱۸,۶۰۰	۲۱/۵۶
۹۵				۱۵,۳۰۰	
۹۶	۴۱۱۰۰۱	انواع میل گرد ساده.	کیلوگرم	۱۸,۰۰۰	۲۱/۶۲
۹۵				۱۴,۸۰۰	
۹۶	۴۱۱۰۰۲	انواع میل گرد آجدار.	کیلوگرم	۱۴,۴۰۰	۲۵/۲۱
۹۵				۱۱,۵۰۰	
۹۶	۴۱۰۷۰۳	انواع آجر قزاقی.	قالب	۳,۴۱۰	۲۵/۳۶
۹۵				۲,۷۲۰	
۹۶	۴۱۱۰۰۳	انواع شبکه جوشی فولادی.	کیلوگرم	۲۴,۲۰۰	۲۵/۳۸
۹۵				۱۹,۳۰۰	
۹۶	۴۱۰۹۰۴	انواع نبشی.	کیلوگرم	۱۶,۹۰۰	۳۱/۰۰
۹۵				۱۲,۹۰۰	

« جدول مقایسه ای فهرست بها در سالهای ۹۵ و ۹۶ »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه رشته ساختمان

<http://www.faragamara.ir/>

سال	کد فهرست	شرح	واحد	ریال واحد	% رشد
۹۶	۴۱۳۰۰۲	انواع شیشه به ضخامت ۴ میلیمتر.	مترمربع	۱۲۰.۵۰۰	۳۲/۲۷
۹۵				۹۱.۱۰۰	
۹۶	۴۱۱۱۰۱	انواع پروفیل‌های توخالی، پروفیل Z و پروفیل چهارچوب.	کیلوگرم	۲۲.۴۰۰	۳۲/۵۴
۹۵				۱۶.۹۰۰	
۹۶	۴۱۱۳۰۴	انواع رابیتس.	مترمربع	۳۲.۳۰۰	۳۳/۴۷
۹۵				۲۴.۲۰۰	
۹۶	۴۱۱۲۰۲	انواع ورق‌های گالوانیزه.	کیلوگرم	۳۱.۳۰۰	۳۷/۲۸
۹۵				۲۲.۸۰۰	
۹۶	۴۱۰۶۰۳	کلوخه آهک زنده.	تن	۷۰۰.۰۰۰	۴۱/۲۷
۹۵				۴۹۵.۵۰۰	
۹۶	۴۱۲۹۰۱	انواع چتایی.	مترمربع	۲۱.۹۰۰	۴۳/۱۳
۹۵				۱۵.۳۰۰	
۹۶	۴۱۰۹۰۷	انواع تسمه.	کیلوگرم	۲۱.۰۰۰	۵۱/۰۷
۹۵				۱۳.۹۰۰	
۹۶	۴۱۰۹۰۸	انواع ورق سیاه.	کیلوگرم	۲۱.۰۰۰	۵۱/۰۷
۹۵				۱۳.۹۰۰	
۹۶	۴۱۰۹۰۶	انواع قوطی.	کیلوگرم	۲۲.۲۰۰	۶۴/۴۴
۹۵				۱۳.۵۰۰	
۹۶	۴۱۲۵۰۱	انواع درچوبی پیش ساخته.	مترمربع	۳۳۶.۰۰۰	۶۵/۱۱
۹۵				۲۰۳.۵۰۰	
۹۶	۴۱۲۴۰۱	انواع قیر.	کیلوگرم	۱۱.۷۰۰	۱۲۳/۷۰
۹۵				۵.۲۳۰	

درصد رشد کلی فصل: ۱۲/۳۰