

وزارت تعاون

معاونت طرح و برنامه

طرح توجیه فنی ، مالی و اقتصادی

## پروژه و نگهداری زنبور عسل

با ظرفیت هشتصد و پنجاه کندو

تیرماه ۱۳۸۲

## خلاصه طرح

موضوع طرح: پرورش و نگهداری زنبور عسل

ظرفیت: هشتصد و پنجاه کندوی لانگسروت

محل اجرای طرح: قابل اجرا در استانهای آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، لرستان، کردستان، مازندران، کرمان، خوزستان، همدان و اصفهان.

سرمایه گذاری کل: ۴۸۱/۳۵ میلیون ریال

سهم آورده متقاضی: ۵۱/۳۵ میلیون ریال

سهم تسهیلات: ۴۳۰ میلیون ریال

دوره بازگشت سرمایه: ۲۳ ماه

میزان اشتغال زایی: ۸ نفر

مقدمه:

عسل حاوی بیش از هفتاد ماده مفید برای بدن انسان است. اساسا عسل از گلوکز، فروکتوز و منو ساکارید ها ساخته شده است. همچنین عسل دارای آنزیم های مفیدی از جمله آمیلاز، سوکراز، کاتالاز، پراکسیداز و لیپاز بوده و در رده بندی غذاهای سرشار از آنزیمها مقام نخست را به خود اختصاص داده است. ضمن اینکه مواد معدنی مختلفی مانند کلسیم، سدیم، پتاسیم، منیزیم، آهن، کلر، فسفر، گوگرد و ید نیز در عسل یافت می شوند.

عسل به عنوان یک ماده کامل غذایی همچنین دارای انواع ویتامین ها (B1,B2,B3,B5,B6,C,E,K)، اسیدهای آلی ( اسید مالیک، وینیک، سیتریک، لاکتیک و اگزالیک ) و پروتئین ها بوده و می تواند ۳۱۵ تا ۳۳۵ کیلوکالری انرژی ( به ازای هر یکصد گرم ) تولید نماید.

از دیگر سو عسل دارای خواص درمانی، ضد عفونی کنندگی و حفاظت از مواد آلی در مقابل تجزیه و فساد می باشد. ابن سینا دانشمند بزرگ ایران در کتاب قانون ، در مورد معجون فلاسفه ( تهیه شده با عسل ) می نویسد : « ... در هنگام زیاد شدن بلغم، اندرون را تقویت، نیرو را زیاد، اشتها را باز می کند، عسل ، خوراکی است که جوانی را جاویدان می سازد، حافظه را نیرو می بخشد و گذشته را در خاطره زنده می کند، اندیشه را پاک و زبان را می گشاید.»

کلیه موارد مطروحه ، اهمیت استفاده از عسل به عنوان یک ماده غذایی مقوی و همچنین دارویی طبیعی را خاطر نشان می سازند. از دیگر سو با عنایت به رشد جمعیت و تنوع محصولات تولیدی و بالا رفتن سطح رقابت در زمینه عرضه انواع محصولات غذایی ، بهبود مستمر کیفیت محصولات و ایجاد تنوع در عرضه مناسب تر، از مواردی هستند که بایستی هر چه بیشتر مد نظر قرار گیرند. رعایت این موارد می تواند منجر به دسترسی آسان و ارزان مصرف کنندگان به مواد غذایی شود.

طی فرایند پرورش و نگهداری زنبور عسل، همچنین اقدام به ازدیاد کندوها می شود که این عمل به منظور ترمیم تلفات و فروش انجام می پذیرد. در مناطق گرمسیر حتی می توان از هر کندو یک بچه کندو گرفت.

با اجرای این طرح ، علاوه بر کسب سود مناسب اقتصادی می توان بستر مناسبی را برای اشتغال نیروهای ماهر و نیمه ماهر فراهم آورد که با توجه به ماهیت صنایع غذایی بانوان می توانند سهم بسزایی در آن داشته باشند.

## توجیه اقتصادی طرح :

الف - سرمایه گذاری ثابت :

الف - ۱) زمین :

با توجه به اینکه ، زنبورداران کندوهای خود را معمولاً در اراضی زراعی و باغات متعلق به خود یا دیگران مستقر نموده و این کار باعث کمک به گرده افشانی گیاهان و افزایش محصول می گردد و بعلاوه کندوها در فصول مختلف سال و به فراخور آب و هوا ، کوچ داده می شوند هزینه زمین در محاسبات وارد نمی شود.

الف - ۲) ماشین آلات:

ردیف	شرح	تعداد	هزینه واحد (هزار ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	کندو	۸۵۰	۳۰۰	۲۵۵
۲	طبق با کادر	۸۵۰	۱۸	۱۵/۳
۳	اکستراکتور	۱	۱۵۰۰	۱/۵
۴	صافی عسل	۵	۵۰	۰/۲۵
۵	دستگاه ذوب موم	۱	۳۵۰	۰/۳۵
۶	جعبه ملکه	۸۵۰	۱۰	۸/۵
۷	قفسه چوبی ملکه	۸۵۰	۱	۰/۸۵
۸	ظروف تغذیه	۸۵۰	۲/۵	۲/۱۳
۹	خرک پولک تراش	۵	۴	۰/۰۲
۱۰	چادر صحرایی	۲	۷۵۰	۱/۵
۱۱	تجهیزات زنبورداری	۴سری	۲۰۰	۰/۸

۰/۴	۴۰۰	۱	باسکول	۱۲
۱	۱۰۰۰	۱	ترازو	۱۳
۰/۸	۸۰۰	۱	شعله افکن	۱۴
۲۸۸/۴	جمع			

الف - ۳) تاسیسات:

ردیف	شرح	تعداد	هزینه واحد (هزارریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
۱	منبع آب ۱۰۰۰ لیتری	۱	۳۰۰۰	۳
۲	ژنراتور برق	۱	۵۰۰۰	۵
	جمع			۸

الف - ۴) وسایل نقلیه :

ارقام به میلیون ریال

ردیف	شرح	تعداد	هزینه واحد	هزینه کل
۱	وانت نیسان	۱	۷۸	۷۸
	جمع			۷۸

الف - ۵) هزینه‌های قبل از بهره‌برداری :

ارقام به میلیون ریال

ردیف	شرح	هزینه کل
۱	هزینه تهیه طرح، مشاوره، اخذ مجوزها و ثبت تسهیلات	۲/۵
۲	آموزش	۱/۵
	جمع	۴



جمع کل سرمایه گذاری ثابت

هزینه ( میلیون ریال )	شرح
۲۸۸/۴	ماشین آلات
۷۸	وسایل نقلیه
۸	تاسیسات
۴	هزینه های قبل از بهره برداری
۳۷۸/۴	جمع
۱۸/۹	پیش بینی نشده ( معادل ۵٪ اقلام فوق )
۳۹۷/۳	جمع کل

ب- هزینه های جاری :

ب - ۱) مواد اولیه و نهاده های تولید :

ردیف	شرح	مصرف سالانه	هزینه واحد (هزارریال)	هزینه کل (میلیونریال)
۱	کندوی خالی	۳۰۰	۳۰	۹
۲	شکر	۸ تن	۳۰۰۰	۲۴
۳	موم آج شده	۴۵۰	۲۰	۹
۴	دارو	-	-	۲
۵	ظروف بسته بندی عسل	-	-	۲/۵
۶	رنگ روغن و سیم	-	-	۲/۵
جمع				۴۹

ب - ۲) حقوق و دستمزد :

ارقام به میلیون ریال

ردیف	شرح	تعداد - نفر	حقوق ماهانه	حقوق کل
۱	مدیر طرح	۱	۱/۲	۱۶/۸
۲	حسابدار	۱ - پاره وقت	۰/۴	۵/۶
۳	زنبوردار	۴	۰/۹	۵۰/۴
۴	راننده	۱	۰/۹	۱۲/۶
۵	دامپزشک	۱ - پاره وقت	۰/۵	۷
<b>۲۳٪ سهم حق بیمه کارفرما</b>				۱۵/۷
جمع کل				۱۰۸/۱

ب - ۳) هزینه نگهداری و تعمیرات :

ارقام به میلیون ریال

ردیف	شرح	ارزش دارایی	نرخ	هزینه کل
۱	تاسیسات	۸	%۴	۰/۳۲
۲	ماشین آلات	۲۸۸/۴	%۴	۱۱/۵۴
۳	وسایل نقلیه	۷۸	%۱۰	۷/۸
جمع				۱۹/۶۶

ب - ۴) هزینه استهلاک :

ارقام به میلیون ریال

ردیف	شرح	ارزش دارایی	نرخ	هزینه کل
۱	تاسیسات	۸	%۱۲	۰/۹۶
۲	ماشین آلات	۲۸۸/۴	%۱۰	۲۸/۸۴
۳	وسایل نقلیه	۷۸	%۲۰	۱۵/۶
جمع				۴۵/۴

ب- ۵) سوخت و انرژی :

شرح	واحد	مصرف سالانه	هزینه واحد (ریال)	هزینه کل (میلیون ریال)
بنزین	لیتر	۶۰۰۰	۶۵۰	۳/۹
گاز مایع	-	-	-	۰/۷۸
نفت سفید	لیتر	۲۰۰۰	۱۶۰	۰/۳۲
جمع				۵

جمع هزینه های جاری طرح

شرح	هزینه (میلیون ریال)
مواد اولیه و نهاده های تولید	۴۹
حقوق و دستمزد	۱۰۸/۱
نگهداری و تعمیرات	۱۹/۶۶
استهلاک	۴۵/۴
سوخت و انرژی	۵
اجاره انبار	۶

۲۳۳/۱۶	جمع
۱۱/۶۶	پیش بینی نشده ( معادل ۵٪ اقلام فوق )
۲۴۴/۸۲	جمع کل

سرمایه در گردش ( ششماهه )

هزینه ( میلیون ریال )	شرح
۲۴/۵	مواد اولیه
۵۴/۰۵	حقوق و دستمزد
۲/۵	سوخت و انرژی
۳	اجاره انبار
۸۴/۰۵	جمع کل

جمع کل سرمایه گذاری طرح

هزینه (میلیون ریال)	شرح
۳۹۷/۳	سرمایه ثابت
۸۴/۰۵	سرمایه در گردش
۴۸۱/۳۵	جمع کل

ج - فروش:

ردیف	شرح	ارزش واحد (هزارریال)	میزان تولید	ارزش کل (میلیون ریال)
۱	عسل خالص	۲۰۰۰۰	۱۷ تن	۳۴۰

۹۰	۳۰۰	۳۰۰	بچه کندو	۲
۴۳۰	جمع			

### برآورد هزینه های عملیاتی و غیر عملیاتی

هزینه ( میلیون ریال )	شرح	ردیف
۱	استهلاک هزینه های قبل از بهره برداری ( ۴ ساله )	۱
۸/۶	هزینه فروش و اداری ( معادل ۲٪ فروش سالانه )	۲
۹/۶	جمع	

پیش بینی مالی طرح

شرح	میلیون ریال
درآمد (فروش)	۴۳۰
کسر می شود : قیمت تمام شده	۲۴۴/۸۲
سود ناویژه	۱۸۵/۱۸
کسر می شود : هزینه های اداری و فروش	۸/۶
سود عملیاتی	۱۷۶/۵۸
کسر می شود : استهلاک هزینه های قبل از بهره برداری	۱
سود ویژه قبل از کسر مالیات	۱۷۵/۵۸

محاسبه دوره برگشت سرمایه:

دوره بازگشت سرمایه =  $1/9$  سال ( ۲۳ ماه )



محاسبه نقطه سر به سر (در ۱۰۰٪ تولید)

(ارقام به میلیون ریال)

هزینه کل	هزینه ثابت		هزینه متغیر		شرح
	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	
۴۹	-	۰	۱۰۰	۴۹	مواد اولیه
۱۰۸/۱	۶۵	۷۰/۲۷	۳۵	۳۷/۸۳	حقوق و دستمزد
۵	۲۰	۱	۸۰	۴	سوخت و انرژی
۱۹/۶۶	۲۰	۳/۹۳	۸۰	۱۵/۷۳	تعمیر و نگهداری
۴۵/۴	۱۰۰	۴۵/۴	-	۰	استهلاک
۸/۶	-	۰	۱۰۰	۸/۶	توزیع و فروش
۱	۱۰۰	۱	-	۰	استهلاک قبل از بهره برداری
۶	۱۰۰	۶	-	۰	اجاره انبار
۱۱/۶۶	۱۵	۱/۷۵	۸۵	۹/۹۱	پیش بینی نشده
۲۵۴/۴۲	-	۱۲۹/۳۵	-	۱۲۵/۰۷	جمع

بر اساس محاسبات مبتنی بر اطلاعات جدول فوق نقطه سر به سر تولید معادل ۴۲/۴۲٪ می باشد.

### محاسبه کارمزد وام

۴۳۰ میلیون ریال شش ماه ٪۱۳ ۲۷/۹۵ میلیون ریال	۱ - عقد مشارکت مدنی: مبلغ قرارداد: مدت قرارداد کارمزد کارمزد عقد مشارکت مدنی:
---	---

۴۵۷/۹۵ میلیون ریال ۴۲ ماه ٪۱۳	۲ - عقد فروش اقساطی: مبلغ قرارداد مدت قرارداد کارمزد تسهیلات
-------------------------------------	---

کارمزد عقد فروش اقساطی	۱۰۴/۱۸ میلیون ریال
کل کارمزد تسهیلات	۱۳۲/۱۳ میلیون ریال
کارمزد سالانه	۳۷/۷۵ میلیون ریال
اصل تسهیلات سالانه	۱۲۲/۸۵ میلیون ریال

### جدول بازپرداخت اصل و کارمزد تسهیلات :

ارقام به میلیون ریال

شرح	سال ۱	سال ۲	سال ۳	سال ۴
اصل بازپرداخت تسهیلات	۶۱/۴۳	۱۲۲/۸۵	۱۲۲/۸۵	۱۲۲/۸۵
کارمزد تسهیلات	۱۸/۸۷	۳۷/۷۵	۳۷/۷۵	۳۷/۷۵
جمع	۸۰/۳	۱۶۰/۶	۱۶۰/۶	۱۶۰/۶