

## جدول خلاصه فصول فهرست بهای ابنیه

کارفرما: .....

پروژه: .....

مشاور: .....

تاریخ: .....

پیمانکار: .....

صورت وضعیت: .....

مبلغ	شرح	
	عملیات تخریب	فصل یکم
	عملیات خاکی با دست	فصل دوم
	عملیات خاکی با ماشین	فصل سوم
	عملیات بنایی با ماشین	فصل چهارم
	قالب بندی چوبی	فصل پنجم
	قالب بندی فلزی	فصل ششم
	کارهای فولادی با میلگرد	فصل هفتم
	بتن درجا	فصل هشتم
	کارهای فولادی سنگین	فصل نهم
	سقف سبک بتنی	فصل دهم
	آجر کاری و شفته ریزی	فصل یازدهم
	بتن پیش ساخته و بلوک چینی	فصل دوازدهم
	عایق کاری رطوبتی	فصل سیزدهم
	عایق کاری حرارتی	فصل چهاردهم
	کارهای آرز بست سیمان	فصل پانزدهم
	کارهای فولادی سبک	فصل شانزدهم
	کارهای آلومینیومی	فصل هفدهم
	اندود و بندکشی	فصل هجدهم
	کارهای چوبی	فصل نوزدهم
	کاشی و سرامیک کاری	فصل بیستم
	فرش کف با موزائیک	فصل بیست و یکم
	کارهای سنگی با سنگ پلاک	فصل بیست و دوم
	کارهای پلاستیکی	فصل بیست و سوم
	برش و نصب شیشه	فصل بیست و چهارم
	رنگ آمیزی	فصل بیست و پنجم
	زیر اساس و اساس	فصل بیست و ششم
	آسفالت	فصل بیست و هفتم
	حمل و نقل	فصل بیست و هشتم
	کارهای دستمزدی	فصل بیست و نهم
	جمع کل بدون اعمال ضرایب:	
	اضافه می شود هزینه بالا سری	جمع به ریال:
	اضافه می شود ضریب منطقه	جمع:
	اضافه می شود هزینه تجهیز کارگاه	جمع:
	اضافه می شود ضرایب قرارداد	جمع:
	جمع کل با اعمال ضرایب:	



















## جدول خاکبرداری

کارفرما: .....

پروژه: .....

مشاور: .....

تاریخ گزارش: .....

پیمانکار: .....

صورت وضعیت: .....

ردیف	از کیلومتر	تا کیلومتر	حجم طبق پروفیل	درصد انجام	مقدار انجام	درصد طبقه‌بندی			خاک ۰۵۱۶	دج ۰۵۱۷	سنگ ۰۵۱۸	درصد مناسب	حجم حمل به خاکریز	حجم حمل به دیو	مقدار رگلاژ ۰۵۲۷	توضیحات
						خاک	دج	سنگ								

نماینده تام‌الاختیار  
نام:  
امضاء:

مهندس ناظر مقیم  
نام:  
امضاء:

نماینده پیمانکار  
نام:  
امضاء:

## تجزیه بهاء

..... پروژه: پروژ:

..... کارفرما: کارفرما:

..... از صفحه: مشاور:

..... پیمانکار: پیمانکار:

..... موضوع: موضوع:

شرح کار:

واحد کار:

ردیف:

مبلغ (ریال)	بهای واحد (ریال)	مقدار	واحد	الف - مصالح (با احتساب افت)
				۱.
				۲.
				۳.
				۴.
				۵.
				۶.
				۷.
				۸.
<b>جمع بهای مصالح</b>				<b>ب - نیروی انسانی</b>
				۱.
				۲.
				۳.
				۴.
				۵.
				۶.
				۷.
				۸.
<b>جمع دستمزد نیروی انسانی</b>				<b>ج - ماشین آلات</b>
				۱.
				۲.
				۳.
				۴.
				۵.
<b>جمع کرایه ماشین آلات</b>				<b>د - ابزار کار و متفرقه</b>
				۱.
				۲.
				۳.
				۴.
<b>جمع هزینه ابزار کار متفرقه</b>				<b>جمع کل هزینه‌های مستقیم (بدون ضرائب)</b>
<b>جمع کل هزینه‌های مستقیم (بدون ضرائب)</b>				<b>ضرائب:</b>
<b>جمع کل هزینه‌های تمام شده (با احتساب ضرائب)</b>				

موضوع کار:

نام دستگاه اجرایی:

فهرست بهای رشته:

فصل:

مبالغ به ریال:

## آنالیز بهاء

					شرح کار:
					واحد
بهای کل	بهای واحد	مقدار	واحد	نیروی انسانی	ردیف
			جمع نیروی انسانی		ماشین آلات
			جمع ماشین آلات		مصالح
			جمع مصالح		مصالح
	جمع کل				شماره ردیف یاردهای معادل
	بهای واحد کار				جمع بهای واحد ردیف یا ردهای معادل
	+	مقایسه پیشنهاد نسبت به برآورد (درصد)			مهر و امضای پیمانکار
	-				





## آخرین صورت وضعیت تصویری

..... پروژه: .....

..... کارفرما: .....

..... تاریخ گزارش: .....

### گزارش درصد پیشرفت کار ماهیانه

..... مشاور: .....

..... صفحه: .....

..... پیمانکار: .....

فیزیکی		مالی		مبلغ مصالح پایکار	مبلغ صورت وضعیت	تاریخ تصویب	شماره	نوع
واقعی	طبق برنامه	واقعی	طبق برنامه					
								ساختمانی
								تاسیساتی

لیست مصالح وارده						ماشین آلات مشغول به کار	
تاریخ ورود به کارگاه	شماره و تاریخ صدور حواله	مقدار	واحد	شرح مصالح	ردیف	نوع ماشین آلات	ردیف

وضع آب و هوا				تعداد بر حسب نفر		نیروی انسانی مشغول به کار			
رطوبت نسبی		درجه حرارت		کارفرما	نظارت	پیمانکار جزء	پیمانکار	سمت یا حرفه	ردیف
حداقل	حداکثر	حداقل	حداکثر						

نام کارگاه	ایام فعالیت:	توضیحات:
	تعطیلات هفتگی و رسمی:	
	تعطیلات دیگر:	

مشاور:

پیمانکار:









