باسمه تعالی

**صورت جلسه هیئت مدیره مجتمع اساتید مورخ 10/7/91**

جلسه هیئت مدیره با حضور آقایان دکتر شکاری، سرکار خانم زارع، دکتر طهماسبی، آقای جودوی و مهندس اسماعیلی در ساعت 7 عصر مورخ 10/7/91 برگزار گردید و نتایج ذیل حاصل شد:

1. در خصوص نرده های ساقط شده در ملک مجاور قرار شد از صحنه عکسبرداری و با استشهاد افرادیکه در محل حاضر هستند تامین دلیل صورت گیرد و پس از آن نسبت به برش و نگهداری در محل مناسب طبق نظر آقای دکتر طهماسبی نگهداری شود.
2. مقرر گردید اعضای هیئت مدیره و نیز از مالکین خواسته شود که جهت بهسازی مجتمع و استفاده احسن از امکانات مجتمع، نظرخواهی شود تا چنانچه نظری داشته باشند کتباً جهت طرح در هیئت مدیره و عنداللزوم اخذ نظر کارشناس اقدام شود.
3. جهت اجرای بند فوق مقرر شد صندوق پیشنهادات تعبیه شود تا افراد نظرات خود را در صندوق پیشنهادات ارائه نمایند.
4. نظر به آنکه آقای مهندس گرجی در جلسه تشریف نداشتند، مقرر شد که جناب مهندس گرجی ظرف 10 روز با مشورت آقای دکتر طهماسبی طرح لازم بهسازی موتورخانه را تهیه و هزینه آن را اعلام فرمایند، خصوصاً که فصل سرما در شرف رسیدن است.
5. در خصوص اخذ پایان کار که مقدمه تنظیم سند رسمی در حق مالکین واحدها می باشد، مقرر شد جلسه ی مشترکی بین هیئت مدیره شرکت تعاونی چند منظوره دانشکده حقوق و علوم سیاسی و هیئت مدیره بهره برداری ساختمان تشکیل شود تا در صورت رسیدن به نتیجه، مراتب به اطلاع مالکین رسانیده شود.
6. مقرر شد صورت دخل و خرج ماهیانه در سایت و در تابلو اعلانات به اطلاع همسایگان محترم رسانده شود.
7. هیئت مدیره به اتفاق آراء تصمیم گرفت ماهیانه تا پایان سال 91 از قرار هر ماه مبلغ 500000 ریال از مالکین تحت عنوان اندوخته قانونی جمع آوری نماید، سپس در هزینه هایی که ضروریست (تعمیرات اساسی) با نظر هیئت مدیره صرف گردد.
8. در خصوص امور عمرانی متفرقه (رمپ پارکینگ بالا، آردواز، سقف انباری، حفاظ کنتورها،...) با نظر آقای دکتر طهماسبی اقدام مقتضی به عمل آید.

امضای حضار: