بسمه تعالی

قرارداد حق العمل کاری

مورد قرارداد : کلیه امور مربوط به پشتیبانی فضای مجازی اعم از تلگرام، اینستاگرام ، سایت و ...

مدت قرارداد : سه ساله از تاریخ 15/06/1397 تا 15/06/1400

تعهدات کارفرما

1. کارفرما موضف است دسترسی کامل به کانال تلگرام و پیج اینستاگرام را برای عامل ایجاد نماید .
2. کارفرما موظف است هر زمانی که عامل نیاز به امکانات داخلی دفتر املاک اعم از اینترنت، کامپیوتر، پرینتر و ... را داشت، در اختیار عامل قرار دهد .
3. بیست درصد از قراردادهایی که از طریق شبکه های اجتماعی، اینترنت و عامل که به واسطه موضوع این قرارداد می باشد، به دست آمد به عامل پرداخت می گردد .
4. پانزده درصد از قراردادهایی که از طریق شبکه های اجتماعی، اینترنت و عامل که به واسطه موضوع این قرارداد می باشد، به دست آمد به عنوان هزینه تبلیغات با نظر کرد عامل و کارفرما هزینه می شود .
5. پنج درصد از قراردادهایی که از طریق شبکه های اجتماعی، اینترنت و عامل که به واسطه موضوع این قرارداد می باشد به دست آمد بابت هزینه های جاری اعم از مالیات، اینترنت و ... می باشد .

تعهدات عامل

1. پشتیبانی کامل فضای مجازی اعم از تلگرام، اینستاگرام، واتساپ، سایت و ...
2. پشتیبانی امکانات دیجیتال مجموعه
3. آموزش نرم افزار های لازم و پشتیبانی از آموزش های مذکور به افراد سازمان پیشگامان
4. ایجاد قالب طراحی شده جهت ارائه عکس ها در اینستاگرام و شبکه های اجتماعی دیگر
5. ساخت کلیپ کلیپ آموزشی یا آموزشی – تبلیغاتی جهت درج در شبکه های اجتماعی اعم از اینستاگرام و تلگرام و ...
6. رعایت کامل اصول اخلاقی – رازداری ، امانت داری و سعی کامل در حفظ و نگهداری فایل های املاک پیشگامان
7. درج سریع فایل ها در فضای مجازی

تعهدات کلی

1. کارفرما روزی یک تا دو ساعت زمان جهت مدیریت شبکه های اجتماعی و تعامل با عانل را داشته باشد
2. عامل فقط حق دریافت کارمزد از قرارداد هایی را دارد که آن قرارداد از شبکه های اجتماعی و یا فضای مجازی مانند سایت و ... منعقد شده باشد .
3. هزینه تبلیغات و هزینه جاری فقط
4. هزینه اجاره از کل درآمد قرارداد هایی که آن قرارداد از فضای مجازی اعم از تلگرام و ... برداشته و پس از کسر هزینه مذکور ، درآمد طبق مفاد قرارداد تقسیم می شود .

این قرارداد در سه نسخه تنظیم گردید و به امضای طرفین رسید و هر نسخه حکم واحد را دارد .

در صورت عدم رعایت هر یک از تعهدات و مفاد قرارداد از طرفین، طرف مقابل حق رد قرارداد را بعد از جلسه جهت رفع ابهامات و مشکلات دارد .