

# تجارت یک

## تجار و اعمال تجاری

### بخش اول

HDHA.ir

#### اعمال تجاری تبعی ( ماده ۳ ق.ت)

**بند ۱ ماده ۳ ق.ت:** کلیه معاملات بین تجار و کسبه و صرافان و بانکها.

مطابق ظاهر این بند کلیه معاملات تجاری اعم از اینکه برای حوائج شخصی باشد یا تجاری، به تبع تاجر بودن انجام دهنده، تجاری تبعی محسوب می گردد در حالی که نظر فعلی حقوقدان ها بر این است که حتی معامله بین دو تاجر نیز باید برای رفع حوائج تجاری باشد.

**بند ۲ ماده ۳ ق.ت:** کلیه معاملاتی که تاجر یا غیر تاجر برای حوائج تجارتی خود می نماید.

معامله تاجر با غیر تاجر در صورتی که برای رفع حوائج تجاری باشد نسبت به تاجر، تجاری تبعی است.

**بند ۳ ماده ۳ ق.ت:** کلیه معاملاتی که اجزاء یا خدمه یا شاگرد تاجر برای امور تجارتی ارباب خود می نماید

بنابراین اگر خدمه، کارگر، کارمند، مدیر یا نماینده برای رئیس خود در جهت رفع حوائج تجاری وی معامله‌ای نمایند این معامله نسبت به رئیس تجاری تبعی است.

### **بند ۴ ماده ۳ ق.ت کلیه معاملات شرکتهای تجاری**

کلیه معاملات شرکتهای تجاری (بجز معاملات غیر منقول) تجاری تبعی است.

شرکت سهامی و تعاونی شرکتهایی هستند که فارغ از موضوع به جهت شکل تجاری هستند اما سایر شرکتهای باید موضوع آنها الزاماً اعمال تجاری ذاتی باشد.

### **نکته: معامله غیر منقول به هیچ وجه تجاری نیست**

علی رغم ظاهر این بند معاملات مربوط به اموال غیر منقول تحت هیچ شرایطی ولو اینکه توسط شرکت سهامی عام منعقد شوند تجاری تلقی نمی‌شوند.

در صورتی که یک عمل هم مصداق عمل تجاری ذاتی باشد و هم مصداق عمل تجاری تبعی این عمل تجاری ذاتی تلقی می‌گردد.

### **غیر تجاری بودن معامله اموال غیر منقول**

ماده ۴ ق ت: معاملات غیر منقول به هیچ وجه تجاری محسوب نمی‌شود.

در خصوص معاملات اموال غیر منقول خود معامله تجاری تلقی نمی‌گردد لکن دلالتی، حق العمل کاری و عاملی در مورد اموال غیر منقول تجاری ذاتی است. همچنین تصدی به تسهیلات معاملات غیر منقول (دلالتی معامله غیر منقول) و بیمه اموال غیر منقول نیز تجاری ذاتی‌اند.

### **اماره تجاری بودن نسبت به تاجر**

ماده ۵ ق ت: کلیه معاملات تجار تجاری محسوب است مگر اینکه ثابت شود معامله مربوط به امور تجاری نیست.

در صورتی که نسبت به شخصی تردید داشته باشیم که تاجر هست یا نیست اصل بر عدم تاجر بودن است.

پس از اینکه شخص تاجر محسوب شد مطابق ماده ۵ قانون تجارت اصل بر این است که کلیه اعمال او تجاری هستند مگر اینکه خلاف آن محرز گردد.