

فهرست بهای خدمات تاسیساتی

✓ لوله کشی آب سرد و گرم، شوفاژ، فاضلاب

✓ لوله کشی گاز فشار ضعیف

✓ لوله کشی آتش نشانی



اتحادیه تأسیسات مکانیکی ساختمان تهران قیمت دستمزد لوله کشی آب سرد و گرم، شوفاژ، فاضلاب

ردیف	شرح عملیات	قیمت واحد ۵۰ متر مربع	قیمت واحد ۱۰۰ متر مربع	قیمت واحد ۱۵۰ متر مربع	توضیحات
۱	دستمزد لوله کشی : ۱- آب سرد و گرم (تک لایه) ۲- سیستم فاضلاب (پلیکا) ۳- سیستم ونت (پلیکا)	۹۰۰/۰۰۰ تومان	۱/۰۰۰/۰۰۰ تومان	۱/۲۵۰/۰۰۰ تومان	دستمزد برای ۲ سرویس ۳۰۰/۰۰۰ تومان اضافه می شود
۲	دستمزد لوله کشی : ۱- آب سرد و گرم ۲- فاضلاب (پلیکا) ۳- هواکش (پلیکا) ۴- شوفاژ (پکیج)	۱/۲۰۰/۰۰۰ تومان	۱/۳۵۰/۰۰۰ تومان	۱/۵۰۰/۰۰۰ تومان	دستمزد برای ۲ سرویس ۵۰۰/۰۰۰ تومان اضافه می شود
۳	دستمزد لوله کشی : ۱- آب سرد و گرم (پنج لایه) ۲- سیستم فاضلاب (اورینگ) به همراه بستها و شاسی کشیهای مربوطه ۳- ونت (پلیکا) ۴- شوفاژ (پنج لایه)	۱/۹۰۰/۰۰۰ تومان	۲/۴۰۰/۰۰۰ تومان	۲/۷۰۰/۰۰۰ تومان	دستمزد برای ۲ سرویس ۷۰۰/۰۰۰ تومان اضافه می شود
۴	دستمزد لوله کشی فاضلاب (پلی اتیلن) تا سائز ۱۱۰ میلی متر با شاسی کشی (حداقل ۱۰ واحد)	۵۵۰/۰۰۰ تومان	۶۵۰/۰۰۰ تومان	۸۵۰/۰۰۰ تومان	دستمزد برای ۲ سرویس ۱۵۰/۰۰۰ تومان اضافه می شود
۵	دستمزد لوله کشی فاضلاب (پوش فیت) تا سائز ۱۱۰ میلی متر با بستهای مربوطه (حداقل ۱۰ واحد)	۵۵۰/۰۰۰ تومان	۶۵۰/۰۰۰ تومان	۸۵۰/۰۰۰ تومان	دستمزد برای ۲ سرویس ۱۵۰/۰۰۰ تومان اضافه می شود
۶	دستمزد نصب رادیاتور آلومینیومی تا ۱۰ پره (حمل رادیاتور به داخل هر واحد به عهده مالک می باشد)		۴۰/۰۰۰ تومان الی	۵۵/۰۰۰ تومان	
۷	دستمزد نصب رادیاتور آلومینیومی تا ۵۰ پره (حمل رادیاتور به داخل هر واحد به عهده مالک می باشد)		۳۵/۰۰۰ تومان		
۸	دستمزد نصب شیرآلات مخلوط (توالت و حمام)		۵۰/۰۰۰ تومان الی	۵۵/۰۰۰ تومان	
۹	دستمزد نصب شیرآلات مخلوط (دستشویی و ظرفشویی)		۶۰/۰۰۰ تومان الی	۷۰/۰۰۰ تومان	
۱۰	دستمزد نصب و راه اندازی توالت فرنگی معمولی		۷۰/۰۰۰ تومان الی	۸۵/۰۰۰ تومان	
۱۱	دستمزد نصب و راه اندازی توالت فرنگی توکار (والهنگ)		۹۰/۰۰۰ تومان الی	۱۰۰/۰۰۰ تومان	
۱۲	دستمزد نصب و راه اندازی فلاش تانک		۵۰/۰۰۰ تومان الی	۵۵/۰۰۰ تومان	توی کار ۱۰۰/۰۰۰ تومان
۱۳	دستمزد نصب وان		۱۵۰/۰۰۰ تومان الی	۱۷۰/۰۰۰ تومان	
۱۴	دستمزد نصب زیردوشی		۱۰۰/۰۰۰ تومان الی	۱۲۰/۰۰۰ تومان	
۱۵	دستمزد نصب روشویی با شیر		۶۰/۰۰۰ تومان الی	۷۰/۰۰۰ تومان	روشویی کابینتی با شیر ۶۵/۰۰۰ الی ۷۰/۰۰۰ تومان

نماینده انحصاری شیرآلات THERMO ترکیه
 مرکز تخصصی تأسیسات منتهی
 پارس چم کنترل
 نمایندگی فروش و خدمات ماشین سازی آراک





ردیف	شرح عملیات	قیمت / تومان	توضیحات
۱۶	دستمزد لوله بازکنی توالی	۲۰۰/۰۰۰ تومان الی ۲۵۰/۰۰۰ تومان	با فتر معمولی
۱۷	دستمزد لوله بازکنی فاضلاب حمام و آشپزخانه	۱۰۰/۰۰۰ تومان	با فتر معمولی
۱۸	اجرت تعویض منبع دو جداره ۳۰۰ لیتری	۵۰۰/۰۰۰ تومان	
۱۹	اجرت تعویض منبع دو جداره ۴۰۰ لیتری	۷۰۰/۰۰۰ تومان	
۲۰	اجرت تعویض منبع دو جداره ۶۰۰ لیتری	۱/۰۰۰/۰۰۰ تومان	
۲۱	اجرت تعویض منبع دو جداره ۸۰۰ لیتری	۱/۳۰۰/۰۰۰ تومان	
۲۲	اجرت تعویض تک پره دیگ ۳۰۰	۸۵۰/۰۰۰ تومان	
۲۳	اجرت تعویض تک پره دیگ ۴۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰ تومان	
۲۴	اجرت تعویض کلکتور موتورخانه با توافق طرفین	—	
۲۵	اجرت تعویض پمپ (دینام) نو با کهنه	۹۰/۰۰۰ تومان	
۲۶	اجرت تعویض منبع انبساط	۱۵۰/۰۰۰ تومان	
۲۷	دستمزد نصب فن کویل سقفی با شناسی کشتی	۱۸۰/۰۰۰ تومان	
۲۸	نقشه آب و شوفاژ و فاضلاب و ونت هر واحد	۳۰۰/۰۰۰ تومان	
۲۹	دستمزد نصب رادیاتور پانلی از سایز ۸۰ تا ۱۵۰	۸۰/۰۰۰ تومان	
۳۰	دستمزد نصب شیر فانتزی ظرفشویی و سیفون کامل	۹۰/۰۰۰ تومان الی ۱۳۰/۰۰۰ تومان	
۳۱	دستمزد نصب علم یونیکا چند کاره	۳۰/۰۰۰ تومان الی ۴۰/۰۰۰ تومان	
۳۲	دستمزد کارشناسی و تشخیص نشستی هر نوبت	۵۰/۰۰۰ تومان	
۳۳	نصب و راه‌اندازی موتورخانه روشن کامل برای ۴ واحد	۳/۰۰۰/۰۰۰ تومان (تک پمپ)	
۳۴	نصب و راه‌اندازی موتورخانه روشن کامل برای ۸ واحد	۴/۰۰۰/۰۰۰ تومان (دو پمپ)	
۳۵	نصب و راه‌اندازی موتورخانه روشن کامل برای ۱۲ تا ۱۵ واحد	۴/۵۰۰/۰۰۰ تومان (دو پمپ)	
۳۶	دستمزد فوم لوله (متر طول)	۷/۰۰۰ تومان تا ۱۱/۰۰۰ تومان	
۳۷	دستمزد فوم ورقه‌ای (متر مربع)	۱۴/۰۰۰ تومان تا ۱۸/۰۰۰ تومان	
۳۸	دستمزد نصب آبگرمکنهای خورشیدی (ثقلی)	۱/۲۰۰/۰۰۰ تومان	
۳۹	هوشمندسازی موتورخانه	۱/۵۰۰/۰۰۰ تومان	
۴۰	نصب رادیاتور شیشه‌ای	۱۵۰/۰۰۰ تومان	
۴۱	نصب پکیج	۱۵۰/۰۰۰ تومان	
۴۲	نصب پمپ زمینی	۳۰۰/۰۰۰ تومان	
۴۳	رفع نشستی موتورخانه	۳۵۰/۰۰۰ تومان	

✓ نماینده انحصاری شیرالات TERMO ترکیه
✓ نماینده فروش و خدمات مابین سازی اراک
پارس جم کنترل
مرکز تخصصی کالسیات صنعتی
Parsa G.A.M. Control





اتحادیه تأسیسات مکانیکی ساختمان تهران

قیمت دستمزد لوله‌کشی گاز فشار ضعیف

ردیف	شرح عملیات	قیمت/تومان	توضیحات
۱	دستمزد لوله‌کشی گاز تا قطر 1" بصورت زیر کار هر متر طول	۱۹/۵۰۰ تومان	
۲	دستمزد لوله‌کشی گاز به قطر 1 1/4" و 1 1/2" بصورت زیر کار هر متر طول	۲۳/۵۰۰ تومان	
۳	دستمزد لوله‌کشی گاز به قطر 2" بصورت زیر کار هر متر طول بصورت نفوذی	۳۲/۰۰۰ تومان	
۴	دستمزد لوله‌کشی گاز به قطر 2 1/2" و 3" بصورت زیر کار هر متر طول بصورت نفوذی	۳۶/۰۰۰ تومان	
۵	دستمزد لوله‌کشی گاز به قطر 4" بصورت زیر کار هر متر طول بصورت نفوذی	۵۱/۰۰۰ تومان	
۶	دستمزد لوله‌کشی گاز تا قطر 1" بصورت روی کار هر متر طول	۲۱/۰۰۰ تومان	
۷	دستمزد لوله‌کشی گاز به قطر 1 1/4" و 1 1/2" بصورت روی کار هر متر طول	۲۶/۰۰۰ تومان	
۸	دستمزد لوله‌کشی گاز به قطر 2" بصورت روی کار هر متر طول بصورت نفوذی	۳۵/۰۰۰ تومان	
۹	دستمزد لوله‌کشی گاز به قطر 2 1/2" و 3" بصورت روی کار هر متر طول بصورت نفوذی	۴۰/۰۰۰ تومان	
۱۰	دستمزد لوله‌کشی گاز به قطر 4" بصورت روی کار هر متر طول بصورت نفوذی	۶۰/۰۰۰ تومان	
۱۱	دستمزد لوله‌کشی گاز بصورت زیر کار هر واحد ساختمانی تا ۱۰۰ متر مربع (کنتور تجمیعی)	۸۰۰/۰۰۰ تومان	از ۴ واحد به بالا
۱۲	دستمزد لوله‌کشی گاز بصورت زیر کار هر واحد ساختمانی تا ۱۵۰ متر مربع (کنتور تجمیعی)	۱/۰۰۰/۰۰۰ تومان	از ۴ واحد به بالا
۱۳	دستمزد لوله‌کشی گاز بصورت زیر کار هر واحد ساختمانی تا ۲۰۰ متر مربع (کنتور تجمیعی)	۱/۳۰۰/۰۰۰ تومان	از ۴ واحد به بالا
۱۴	دستمزد لوله‌کشی گاز بصورت روی کار هر واحد ساختمانی تا ۱۰۰ متر مربع (کنتور تجمیعی)	۱/۰۰۰/۰۰۰ تومان	
۱۵	دستمزد لوله‌کشی گاز بصورت روی کار هر واحد ساختمانی تا ۱۵۰ متر مربع (کنتور تجمیعی)	۱/۳۰۰/۰۰۰ تومان	
۱۶	دستمزد لوله‌کشی گاز بصورت روی کار هر واحد ساختمانی تا ۲۰۰ متر مربع (کنتور تجمیعی)	۱/۵۰۰/۰۰۰ تومان	
۱۷	دستمزد لوله‌کشی گاز بصورت زیر کار هر واحد ساختمانی تا ۱۰۰ متر مربع (کنتور تکی)	۱/۲۰۰/۰۰۰ تومان	از ۴ واحد به بالا

فناورانه انحصاری سیرالات TERMO ترکیه
 پارس چیم کنترل
 مرکز تخصصی تأسیسات صنعتی
 نماینده فروش و خدمات ماشین سازی آراک



ردیف	شرح عملیات	قیمت/تومان	توضیحات
۱۸	دستمزد لوله‌کشی گاز بصورت زیر کار هر واحد ساختمانی تا ۱۵۰ متر مربع (کتور تکی)	۱/۵۰۰/۰۰۰ تومان	از ۴ واحد به بالا
۱۹	دستمزد لوله‌کشی گاز بصورت زیر کار هر واحد ساختمانی تا ۲۰۰ متر مربع (کتور تکی)	۱/۷۰۰/۰۰۰ تومان	از ۴ واحد به بالا
۲۰	دستمزد لوله‌کشی گاز بصورت روی کار هر واحد ساختمانی تا ۱۰۰ متر مربع (کتور تکی)	۱/۳۵۰/۰۰۰ تومان	
۲۱	دستمزد لوله‌کشی گاز بصورت روی کار هر واحد ساختمانی تا ۱۵۰ متر مربع (کتور تکی)	۱/۷۰۰/۰۰۰ تومان	
۲۲	دستمزد لوله‌کشی گاز بصورت روی کار هر واحد ساختمانی تا ۲۰۰ متر مربع (کتور تکی)	۱/۹۰۰/۰۰۰ تومان	
۲۳	دستمزد نصب شیرآلات تا قطر 1"	۸/۰۰۰ تومان	
۲۴	دستمزد نصب شیرآلات از قطر 1 1/4" تا 2"	۱۴/۰۰۰ تومان	
۲۵	دستمزد نصب شیرآلات از قطر 2 1/2" تا 4"	۵۰/۰۰۰ تومان	
۲۶	دستمزد ساخت و نصب کلکتور به ازای هر واحد	۱۰۰/۰۰۰ تومان	
۲۷	طراحی و تهیه نقشه گاز مسکونی به ازای هر واحد	۱۵۰/۰۰۰ تومان	
۲۸	پیگیری امور اداری شرکت گاز و نظام مهندسی به ازای هر واحد	۶۰/۰۰۰ تومان	از ۴ واحد به بالا
۲۹	دستمزد لوله‌کشی گاز برای کتور موقت (بنایی) تا ۲۰ متر طول یک قلم	۱/۳۰۰/۰۰۰ تومان	
۳۰	دستمزد لوله‌کشی گاز یک واحد صنفی (مغازه) تا ۲۰ متر طول بصورت روی کار یا زیر کار	۱/۷۰۰/۰۰۰ تومان	
۳۱	طراحی و تهیه نقشه گاز مسکونی (کتور تجمیعی)	۱/۰۰۰/۰۰۰ تومان	تا ۱۰ واحد ۱۰۰ متری

توضیحات:

- ۱- کلیه دستمزدها تا ارتفاع چهار طبقه می‌باشد و از ارتفاع چهار طبقه به بالا ۱۵٪ به دستمزدها اضافه می‌شود.
- ۲- به دستمزد لوله‌های نوار پیچی شده که زیر سقفهای کاذب و یا داخل کانال اجرا می‌شوند ۲۰٪ اضافه می‌شود.
- ۳- دستمزدهایی که در جدول درج نشده‌اند مستلزم توافق با کارفرما می‌باشد.
- ۴- تست هوا از فشار ۱۰psi تا ۳۰psi هر واحد ۲۰۰/۰۰۰ تومان (حداقل ۱۰۰/۰۰۰ تومان)
- ۵- پیگیری امور اداری برای ۱ واحد یا یک مغازه و یا کتور موقت حداقل ۵۰۰/۰۰۰ تومان
- ۶- هزینه کننده کاری غیر متعارف مثل بتون و سوراخهای قطور به عهده کارفرما
- ۷- هزینه کننده کاری جای لوله‌ها (شیارزنی) به عهده کارفرما



اتحادیه تأسیسات مکانیکی ساختمان تهران قیمت دستمزد لوله کشی آتش نشانی (اطفاء حریق)

ردیف	شرح عملیات	قیمت / تومان
۱	دستمزد اجرای لوله کشی آتش نشانی (سیستم خشک و تر و یا ترکیبی) تا سایز 1" هر متر طول (در کف طبقات)	۱۲/۰۰۰ تومان
۲	دستمزد اجرای لوله کشی آتش نشانی (سیستم خشک و تر و یا ترکیبی) تا سایز 1 1/4" و 1 1/2" هر متر طول (در کف طبقات)	۱۴/۰۰۰ تومان
۳	دستمزد اجرای لوله کشی آتش نشانی (سیستم خشک و تر و یا ترکیبی) تا سایز 2" هر متر طول (در کف طبقات)	۱۶/۰۰۰ تومان
۴	دستمزد اجرای لوله کشی آتش نشانی (سیستم خشک و تر و یا ترکیبی) تا سایز 2 1/2" و 3" هر متر طول (در کف طبقات)	۲۱/۰۰۰ تومان
۵	دستمزد اجرای لوله کشی آتش نشانی (سیستم خشک و تر و یا ترکیبی) تا سایز 4" هر متر طول (در کف طبقات)	۲۶/۰۰۰ تومان
۶	دستمزد نصب شیرآلات مرتبط آتش نشانی (سیستم خشک و تر و یا ترکیبی) تا سایز 1"	۳/۰۰۰ تومان
۷	دستمزد نصب شیرآلات مرتبط آتش نشانی (سیستم خشک و تر و یا ترکیبی) تا سایز 1 1/4" و 1 1/2"	۵/۰۰۰ تومان
۸	دستمزد نصب شیرآلات مرتبط آتش نشانی (سیستم خشک و تر و یا ترکیبی) تا سایز 2"	۷/۵۰۰ تومان
۹	دستمزد نصب شیرآلات مرتبط آتش نشانی (سیستم خشک و تر و یا ترکیبی) تا سایز 2 1/2" و 3"	۱۲/۰۰۰ تومان
۱۰	دستمزد نصب شیرآلات مرتبط آتش نشانی (سیستم خشک و تر و یا ترکیبی) تا سایز 4"	۲۰/۰۰۰ تومان
۱۱	دستمزد نصب مکانیکی پرشر سوئیچ و مانومتر	۱۵/۰۰۰ تومان
۱۲	دستمزد نصب فشارشکن تا سایز 2"	۱۵/۰۰۰ تومان
۱۳	دستمزد نصب فشارشکن از سایز 2 1/2" و 4"	۲۵/۰۰۰ تومان
۱۴	دستمزد نصب افشانه اسپرینکلر	۸/۰۰۰ تومان
۱۵	دستمزد نصب فایرباکس و متعلقات شامل : شلنگ و شیرآلات مربوطه	۷۰/۰۰۰ تومان
۱۶	دستمزد نصب فایر هوزریل و متعلقات شامل : شلنگ و شیرآلات مربوطه	۵۰/۰۰۰ تومان
۱۷	دستمزد نصب کپسولهای آتش نشانی در طبقات (پودر و گاز CO2)	۱۰/۰۰۰ تومان
۱۸	دستمزد نصب تابلوهای شمارشگر طبقات	۱۰/۰۰۰ تومان
۱۹	دستمزد نصب تابلوهای علائم خروج در طبقات	۱۰/۰۰۰ تومان
۲۰	دستمزد نصب منبع ذخیره آب تا ۳۰۰۰ لیتر	۱۵۰/۰۰۰ تومان
۲۱	دستمزد نصب منبع ذخیره آب از ۳۰۰۰ لیتر تا ۶۰۰۰ لیتر	۲۵۰/۰۰۰ تومان

نماینده انحصاری شیرآلات TERMO ترکیه
 مرکز تخصصی تأسیسات صنعتی
 پارس چم کنترل
 نماینده فروش و خدمات ماشین سازی آراک

