باسمه تعالی

**صورت جلسه هیئت مدیره مجتمع اساتید مورخ 3/5/91**

جلسه هیائ مدیره با حضور آقایان دکتر شکاری، سرکار خانم زارع، مهندس گرجی، دکتر طهماسبی و مهندس اسماعیلی در ساعت 6 عصر برگزار گردید و نتایج ذیل حاصل شد:

1. به پیشنهاد جناب آقای دکتر طهماسبی شفاهاً در جلسه از خدمات هیئت مدیره قبلی من جمله آقای دکتر محمد زاده و آقای دکتر هادیان تقدیر به عمل آمد و تصمیم گرفته شد لوح تقدیری در خصوص زحمات آقای دکتر محمد زاده تهیه و به ایشان اهدا گردد.
2. در خصوص پایان کار، توسط جناب آقای دکتر شکاری جلسه ای با حضور آقای تهرانی برگزار گردید و با توجه به مدارک موجود نزد آقای تهرانی و توضیحات شفاهی ایشان، معلوم گردید که قضیه تعبیه پله اضطراری خاتمه پیدا کرده است و مقرر شده است که مالکین متعهد گردند تا چنانچه خدای ناکرده حادثه ای اتفاق افتد، شخصا جوابگو باشند و با این وصف، مقدمه اخذ پایان کار فراهم شده است و بدیهی است که هیئت مدیره کماکان این قضیه را تعقیب خواهد نمود.
3. جناب آقای اسماعیلی در خصوص بیمه ساختمان پیگیری های لازم را به عمل آورده اند و قسمت های مشاعی را بیمه نموده اند و بعضی واحد ها نیز قسمت های اختصاصی خود را بیمه کرده اند و مقرر شد که نسبت به بیمه تاسیسات هم اقدام شود.
4. در خصوص نرده هایی که در ملک مجاور افتاده است قرار بر این شد که تا یک ماه دیگر جهت اتخاذ تصمیم جناب آقایان مهندس گرجی و دکتر طهماسبی مطالعه کنند و اگر صلاح دیدند نرده ها برش داده شوند و در جای مناسب نگهداری گردد تا در خصوص نگهداری یا فروش آن به بالا ترین قیمت تصمیم گیری شود.
5. مقرر شد برای پروژه های عمرانی قبلا برآورد هزینه شده و به مالکین اعلام شود و به تناسب، هزینه آن صرفا از مالکین مطالبه گردد.
6. برای تامین آب و ذخیره آن هنگام قطعی برق و جریان آن در لوله ها و نیز عند اللزوم خرید یا تعمیر پمپ ها و لوله کشی و نیز برق اضطراری مقرر شد از مالکین علی الحساب مبلغ 5/2 میلیون ریال دریافت گردد.
7. در خصوص بهسازی موتور خانه و سامانه تامین آب مقرر شد پس از کسب نظر آقای مهندس گرجی و دکتر طهماسبی اقدام مقتضی به عمل آید.
8. مقرر شد آقای پرویزی با پیمانکارانی که اداره برق معرفی کرده است تماس گرفته و نسبت به هزینه ها از آنها استعلام به عمل آورد تا آنچه به صلاح ساختمان است اجرا شود. پیگیری آن با دکتر طهماسبی و مهندس اسماعیلی می باشد.
9. جهت پیگیری آب شهری مقرر گردید آقای مهندس اسماعیلی در معیت آقای دکتر شکاری به مراجع قانونی و مقامات ذیربط مراجعه نموده و نتیجه را اعلام نمایند.

امضای حضار: