

تأمیلی در شناخت

مبانی مسکن اسلامی ایرانی

محمد نقیزاده *

هم
شماره ۱۷۰، آبان ۱۳۹۱

۳۸

مقدمه

ارزیابی طرحها و همچنین تأمین کمبودها و تدوین برنامه‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرند، معیارهایی کمی هستند که عمدتاً نیز محدود و منحصر به معیارهای اقتصادی (یا به عبارت بهتر سوداگرانه) می‌گردد، و معیارهای کیفی و عمدتاً معیارهای فرهنگی، معیارهای مهجور هستند. اگر چه در مورد برخی عوامل و معیارهای فنی نیز گاهی سخن گفته می‌شود، اما در عمل آن طور که شایسته است مورد توجه و عنایت قرار نمی‌گیرند. فی‌المثل، پس از مباحث مطروحه در مورد زلزله و تدوین ضوابط اجرایی بودن رعایت آنها در محاسبات اینیه، در این مورد مباحث مهندسی در زمینه محاسبات مطرح می‌شود، اما در عمل به دلایل عدیدهای همچون کمبود نیروی کار ماهر و دخالت افراد غیرمتخصص در تصمیم‌گیری‌ها و مسائل دیگر هر از گاهی شاهد گزارش‌هایی در زمینه‌ی عدم رعایت آیین‌نامه‌ها و اشکالات فنی اینیه هستیم. از جمله این که شهردار تهران، اعلام می‌نماید که: "به جرأت می‌توان گفت که امروزه بیش از ۵۰ درصد ساختمان‌هایی که در سطح شهر در حال احداث هستند در مقابل زلزله مقاوم نیستند" (روزنامه همشهری، ۱۳۸۵، صص ۱۳ و ۲۳).

این درست است که به دلایلی همچون کمبود مسکن، افزایش جمعیت و مناسب نبودن مساکن موجود، نیاز به مسکن و ساخت‌وساز در شهرها افزایش یافته، یا به عبارتی شهرها با بحران کمبود مسکن موواجه‌اند، و بدین ترتیب اولین هدف برنامه‌های مرتبط با مسکن، بر تأمین سپیناهی برای مردم متمرکز است. اما در عین حال باید به این امر نیز توجه کرد که استاندارد اندیشیدن و استاندارد کردن مسکن و امور مربوط به آن، تنها راه و مناسب‌ترین راه نمی‌باشد، و در صورت ملاحظه داشتن بسیاری جهات کیفی و مهم دیگر شاید بتوان سریع‌تر و بهتر و مناسب‌تر و حتی ارزان‌تر به اهداف نایل آمد. با مباحثی که در مورد ویژگی‌های

با ظهور انقلاب صنعتی و افزایش جمعیت شهرها؛ کمبود و بحران کیفی و کمی مسکن در جوامع شهری آغاز شد، به نحوی که موضوعات بررسی‌ها و اظهارنظرهای دست‌اندرکاران فرهنگی و علوم مختلف از جمله معماری و شهرسازی و علوم اجتماعی و اقتصاد و قلمرو سیاسی بوده است (بر.ک: گیدئین، ۱۳۶۵ و ۱۹۸۵ & Burke, 1971 & Kostof, 1985). این بحران دردهه‌های اخیر متوجه شهرهای ایران نیز گردیده و روز به روز بر شدت و توجه به آن افزوده می‌شود. علاوه بر افزایش جمعیت شهرها، به عنوان علت اصلی افزایش تقاضا برای مسکن، عوامل دیگری نیز به این بحران دامن می‌زنند که از جمله مهم‌ترین آنها عبارتند از: تقاضا برای ارتقای کیفی مسکن، دگرگونی در شیوه‌های ساخت اینیه، قیمت بالای زمین شهرها، استاندارد اندیشیدن نسبت به ویژگی‌های کمی مسکن، رسوخ و گسترش الگوهای زیست بیگانه، نگرش به مسکن به عنوان کالا، نگرش به ساخت‌وساز به عنوان مقوله‌ای اقتصادی برای ایجاد اشتغال، رشد خانوارهای تک‌نفره، ارتقای رفاه و افزایش توقعات جامعه، رواج مدگرایی و تهییج مصرف، تغییر شیوه‌ی زیست و فن‌آوری، فرسوده شدن تدریجی بافت‌های شهری^۱ و به طور خلاصه تمرکز بر جنبه‌های مادی حیات^۲ همه‌ی اینها سبب می‌گردد تا دست‌اندرکاران مجبر به اتخاذ تصمیماتی در جهت تأمین (و به عبارت بهتر جهت تولید) مسکن برای درصد بالایی از جمعیت جامعه با عنوانی و برنامه‌های خاصی مثل مسکن ارزان قیمت، مسکن حداقل، مسکن بهینه، مسکن کارگری و مسکن برای اشار کم‌درآمد گردد. نکته‌ی باز در این‌گونه برخورد با مسأله این است که غالب معیارهایی که برای ارزیابی مساکن موجود و

با توجه به مباحث مطرح در این وجیزه، تبیین فرایندی برای طراحی مسکن پیشنهاد می‌شود که طی آن قلمروهای مختلف حیات انسان و زمینه‌های مرتبط و پاسخگو به هر کدام با توجه به ارزش‌های فرهنگی و کیفی مدنظر قرار گیرند. تدوین مبانی نظری معماری مسکن یکی از مهم‌ترین مراحل این فرایند خواهد بود که می‌تواند به عنوان منشأ معاییری برای طراحی و همچنین ارزیابی‌های طرح‌ها و الگوها و ایده‌ها مورد استناد قرار گیرند.

انسان و نیازهای او

حیات انسان در ابعاد مختلفی قابل بررسی است که هر بُعد نیز نیازهای خاص خود را دارد. به اجمالی، برای حیات انسان سه بُعد روحانی، نفسانی و جسمانی قابل تصور است، و به تناسب این سه ساحت از حیات، نیازهای انسان نیز تحت سه مقوله‌ی نیازهای مادی یا فیزیولوژیکی (مثل خوراک و پوشاش و مسکن و امثال آنها)، نیازهای نفسانی (مثل آزادی، حرّ ذات و سایر نیازهای روانی) و نیازهای روحانی (مثل ارتباط با مبدأ هستی و جنبه‌های معنوی و مرتبط با مواراءالطبعیه) تقسیم‌بندی می‌شوند (نقیزاده، ۱۳۸۵). به این ترتیب،

حیات وجود انسان مشکل از جنبه‌ها و ساحت‌های متمایزی است که برای هر جنبه و هر ساحت نیازهای نیز قابل شناسایی و تعریف هستند. بسیاری مکاتب فکری، صرفاً بر جنبه‌های مادی و در نتیجه بر نیازهای مادی انسان تأکید می‌ورزند. این گونه تفکرات، با درجه‌بندی کردن نیازهای انسان به درجات مختلف شرط احساس نیاز انسان به هر مرتبه (مراتب مراتب بالاتر) را ارضاء نیاز مرحله‌ی پائین‌تر می‌دانند. برخی دیگر انسان را واحد دو گونه حیات مجزاً (و البته مرتبط به هم) دانسته و دو نوع نیاز برای انسان قائل هستند. تفکر اسلامی، بر عکس همه‌ی اینها، توجه همزمان و توأم‌ان به نیازهای انسان را توصیه می‌نماید. و اگر چه به تأثین نیازهای مادی انسان تأکید می‌ورزد اما هیچ‌گاه آنها را به عنوان اصل و هدف حیات مطرح نماید. در پاسخ به همین اصول است که شهر اسلامی بایستی نقطه‌ی تعادل توجه به جنبه‌ها و نیازهای متفاوت حیات انسان باشد. در واقع، عملکردهای مادی، راه و سهیله‌ای در خدمت و در جهت تحصیل ارمنان‌های معنوی هستند.

به تناسب قلمروهای حیات انسان (قلمروهای مادی، روانی و معنوی) نیازهای او نیز متفاوت هستند، مسکن و عوامل مربوط به آن نیز نباید صرفاً به عنوان سرپناه و فقط پاسخگوی نیازهای مادی انسان مطمح نظر قرار گیرند، بلکه توجه به آن دسته از ویژگی‌های کیفی مسکن که تأمین‌کننده‌ی نیازهای روانی و معنوی انسان هستند نیز ضرورت دارد. به این ترتیب، مهم‌ترین موضوعی که در ارتباط با مسکن

مسکن مطلوب بیان خواهد شد می‌توان گفت که در راه تأمین مسکن مناسب و مطلوب برای جامعه‌ی ایرانی، یکی از اولین گام‌ها عبارت از "معرفی و ترویج ویژگی‌های مسکن مطلوب" می‌باشد. در این راه که به تکیه بر ارزش‌های فرهنگی و احیاء و ترویج آنها در جامعه استوار بوده و در راستای امضاء از خود بیگانگی و بازگشت به خویش می‌باشد، فعالیت‌های فرهنگی و معرفی هویت ملی و جستجوی روش‌هایی خاص در قالب سیاست‌های کیفی و سیاست‌های اجرایی ضرورت دارد.

سیاست‌های کیفی، در اینجا، به آن دسته سیاست‌های اطلاق می‌شود که به انتخاب مختلف به مسائل فرهنگی و دگرگونی در الگوهای زیست و ترویج ارزش‌های فرهنگ خودی مربوط می‌شوند. این گونه سیاست‌ها، تذکر و ترویج هویت فرهنگی جامعه را مدنظر دارند.

در حالی که امروزه توجه اصلی دست‌اندرکاران تهیه‌ی مسکن اغلب بر مباحث و عوامل کمی و به ویژه بر عوامل اقتصادی و سوداگرانه متتمرکز است، یکی از اصلی ترین موضوعات لازمالرعيایه توجه به ویژگی‌های کیفی و بهخصوص بارزه‌های معنوی و ارزش‌های فرهنگی است که در تهییه غالب

برنامه‌ها و طرح‌های مرتبط با معماری و شهرسازی و از جمله در امور مسکن مهجور و مغفول مانده‌اند. در این مجال، سعی بر تبیین و معرفی اجمالي برخی ویژگی‌های کیفی "مسکن مطلوب" در جامعه‌ی اسلامی است. "مسکن" جامعه‌ی اسلامی که از آن به "مسکن مطلوب" تعبیر می‌کنیم به عنوان تجلی‌گاه ارزش‌های فرهنگی مطرح خواهد بود. خانواده به عنوان واحد بنیادین



جامعه به دلیل ویژگی‌های خاصی که فرهنگ ایرانی برای آن قائل است و به دلیل اشغال اکثریت عمارت‌ها یک شهر به عنوان مسکن، عنصری است که تأثیر آن بر معماری (مسکن) و در نتیجه بر شهر تأثیری به سزا و قابل توجه است. همان‌گونه که اصول حاکم بر مفهوم خانواده بر معماری اثر می‌گذارند، معماری نیز در قوام یا اضمحلال و خدشه به اصول و ارزش‌های فرهنگی مربوط به خانواده تأثیری اساسی دارد. با تکرار و تقلید الگوهای وارداتی که به هر حال با بسیاری از ارزش‌های فرهنگی خانواده و اجتماع در تقابل هستند، مشکلاتی برای خانواده‌ها بروز می‌نماید و به دنبال آن با توجه به رواج خذارش‌های همچون توجه به مدد و مصرف و خودنمایی و رقابت‌های مادی، این مشکلات به جامعه نیز تحمیل می‌شوند. با بروز این مشکلات، خانواده‌ها و جامعه ناچار به تطابق خویش با محیط؛ تن در داده و اصول و ارزش‌های فرهنگی را فراموش می‌کنند. در این مجال سعی بر آن خواهد بود تا اهم اصول شده‌اند، مورد بررسی قرار گیرند.

بایستی مورد توجه قرار گیرد، انسان است.^۳ انسان، به تبع طبیعت ثلاثه‌ی خویش (متشکل از بدن، نفس و روح) نیازهای سه‌گانه‌ای نیز دارد که هر یک از این نیازها به قلمرو خاصی از حیات تعلق داشته و فراهم آوردن زمینه‌ی پاسخگویی به هر کدام، به تناسب اهمیتی که دارند، برای ایجاد زمینه‌ی تحصیل زندگی و حیاتی طیب و سازگار با طبیعت و فطرت انسان ضرورت دارد. به نظر می‌رسد آنچه در وله‌ی اول اهمیت دارد، تأمین توانمندی نیازهای مادی (پاسخ به کالبد)، نیازهای روانی (پاسخ به نفس) و نیازهای روحانی و معنوی (پاسخ به روح) انسان می‌باشد. این در حالی است که تمرکز اصلی بسیاری تفکرات و الگوهای زیست معاصر بر جنبه‌های مادی حیات انسان قرار دارد. این‌گونه نگرش به انسان و تفکیک کامل این قلمروها اشکالات عدیده‌ای دارد، از جمله این که: با تفکر وحدت‌گرا در تضاد و تباين است، الگویی وارداتی و غربی می‌باشد، الگویی مروج مصرف و مد بوده و ریشه‌ای در فرهنگ ایرانی ندارد؛ و به طور اجمالی این که این تمرکز بر جنبه‌ی مادی حیات نه تنها نخواهد توانست انسان را به منزل مقصود برساند بلکه او را در وادی مادیت و دنیا متوقف و زمین‌گیر خواهد کرد. این یک اصل اساسی است که: تمرکز بر جنبه‌ی مادی حیات، انسان را در وادی مادیت متوقف خواهد نمود (ر.ک.: جوادی آملی، ۱۳۶۶، ج. ۵).

راه صحیح آن است که قلمروهای مختلف حیات انسان، با یک دید متعادل و هماهنگ مورد توجه قرار گیرند و بدون غفلت از رعایت سلسله‌مراتب حیات، که هر جنبه‌ای را در خدمت قلمرو مافوق خود می‌داند، هدف اصلی از هر فعالیت انسانی، تعالی معنوی و روحانی انسان و آمادگی اش برای رسیدن به قرب الهی باشد.

بنابراین مسکن نیز می‌تواند و باید در عین حالی که زیاده از حد متکبرانه و خودنمایانه و چشمپرکن و متمرکز بر پاسخگویی به نیازهای کاذب مادی که اغلب نیز راه افراط می‌پویند، نباشد؛ به نیازهای مادی و معنوی انسان در حد مطلوب پاسخ دهد. با این حال، این وظیفه‌ی برنامه‌ریزان و طراحان است که پاسخگویی به جنبه‌های مختلف را هماهنگ و همراه نموده و جامعه را به تمرکز صرف بر جنبه‌های مادی حیات تشویق نکنند و برعکس مردم را به توجه همزمانِ جنبه‌های مختلف حیات خویش ترغیب و هدایت نمایند.

اجمالی در باب مسکن

مروری اجمالی بر شیوه‌ی زیست و عمران و توسعه‌ی شهرها در گذشته، بیانگر آن است که هر کس خانه‌ی خویش را می‌ساخت و نسل‌ها در آن خانه یا در محل خویش می‌زیستند و بین انسان و محیط و فرهنگ و تاریخ پیوندی مستحکم و یگانه برقرار بود و این به عکس شیوه‌ی رایج است که خانه را همانند کالای خرد و فروش می‌کنند و هر خانه و محله‌ای به عنوان سکوی پرتاب به خانه و محله‌ای گرانقیمت‌تر تلقی می‌گردد.^۴ مسکن یا خانه‌های تاریخی مسلمانان از عناصری است که به دلایل عدیده‌ای بیشترین حجم مطالعات و تحقیقات را به خود اختصاص داده است. شاید علل آن را در وفور آثار (در بافت‌های تاریخی و روتاستها)، در تقاؤت و حتی تضاد آنها با عماری مسکن معاصر، در امکان زیست در آن و در انطباقش با نیازهای انسان و شرایط محیطی بتوان یافت. به هر حال، بدون دخول در ذکر جزئیات فیزیکی و فنی و مصالح و کالبدی

آنها، تنها به برخی از اصولی ترین ویژگی‌های آنها که امروزه نیز خواست مردم بوده و رعایت آنها در مسکن خواست و شاید آرزوی اکثربت قریب به اتفاق مردم است اشاره می‌شود. اهم این ویژگی‌های عبارتند از: وسعت مناسب، سلسله‌مراتب فضایی، ارتباط با طبیعت از طریق تلفیق فضاهای باز و سرپوشیده، تمرکز بر درون، تنظیم سالم و طبیعی شرایط محیطی، ارتفاع مناسب، نوع و شیوه‌ی مالکیت، برقرار کردن ارتباط انسان با طبیعت، تنظیم و تفکیک قلمروها، تنوع فضایی و عملکردی، کارآیی، انعطاف‌پذیری و بسیاری ویژگی‌هایی که برای ظهور مسکن مطلوب ضروری‌اند.

اصول و معیارهای بنیادین مسکن ایرانی اسلامی

بنا به تفکر وحدت‌گرای منبعث از تعالیم اسلامی نمی‌توان مسکن را جدی از بقیه‌ی پدیدهای و موضوعات مرتبط با زندگی انسان مورد بررسی قرار داد. از جمله مهم‌ترین موضوعات قابل توجه عبارت از مرعی داشتن توان عوامل کیفی و کمی می‌باشد. ویژگی‌های کیفی مورد نظر عمده‌ی مشتمل بر اموری است که یا به عنوان ویژگی مسکن و مکان زندگی در تعالیم اسلامی معروفی شده‌اند، یا این که به نحوی بر تجلی و ارتقای کیفیتی که برای حیات انسان در این تعالیم مورد توجه بوده‌اند، تأثیر مثبت دارند.

معیارهای مسکن مطلوب به این محدود نمی‌شود که فقط سریناه و حافظ انسان در برابر شرایط نامساعد جوی و گزند حیوانات و احتمالاً آسیب همنوعانش باشد. یا قیمت کم و مناسبی داشته باشد، یا این که تأمین آن برای هر کس مقدور باشد. همه‌ی اینها لازماند، اما کافی نبوده و همه‌ی مسائلی نیستند که در تعریف مسکن مطلوب باید به آنها توجه شود. یکی از نکات ضروری و بسیار مهم آن است که مسکن بایستی محل و فضای فراهم‌آورنده‌ی آرامش و آسایش و سکینه برای ساکن خویش باشد. مسکن نه تنها باید شرایطی را داشته باشد، بلکه باید شرایطی را از نظر اقتصادی توان تهیه‌ی آن را داشته باشند، بلکه باید شرایطی را داشته باشد که بتواند به عنوان محل امن و سکنی و آرامش انسان ایفای نقش کند. و این به صراحت مأخذ از کلام الهی است که می‌فرماید: "وَ اللَّهُ جَعَلَ لَكُمْ مِنْ يُبُوتُمْ سَكَنًا وَ خَدَا بَرَى سُكُونَ شَمَا مَنْزَلَ هَيَاتَنَ رَا قَرَارَ دَاد" (نحل: ۸۰). ضمن آن که توجه به آیه‌ی شریفه‌ی ۸۶ سوره‌ی مبارکه‌ی نمل^۵ نشان می‌دهد که علاوه بر اهمیت مسکن (به طور عام) تأمین شرایط مناسب آن در شب نیز اهمیت خاص دارد.

اگر برخی عوامل مرتبط با مسکن مثل الگوی ساخت و نوع مصالح (و حتی زمین) ثابت و به عنوان ارزش فرض شوند و مدها بر آن حاکم باشند، و از سوی میزان بودجه‌ی در اختیار برای تهیه‌ی مسکن نیز ثابت باشد ناچار دائم از ویژگی‌های کیفی و وسعت آن کاسته شده و عنوان خانه‌ی ارزان قیمت و مسکن اقشار کم‌درآمد و امثال آن‌ها را به خود می‌گیرد. در حالی که اگر برای مسکن به طور عام شرایط و خصوصیاتی تدوین شود، می‌توان متناسب با زمان و مکان و شرایط، تصمیم صحیح و مناسب را در طراحی و ساخت مسکن مطلوب اتخاذ نمود. چنانچه در معماری تاریخی مسکن نیز چنین بوده است، و در واقع اصول حاکم بر خانه‌های وسیع با اصول شکل‌دهنده‌ی خانه‌های کوچک ثابت بوده‌اند. حتی عده‌ای دامنه‌ی این وحدت اصول و معیارها

بیگانه می‌زندند. تقلید و ترویجی که خود، شکلی از تکرار و در نتیجه بی‌هویتی و از خود بیگانگی است. به عبارت دیگر، این تکرار و تقلید به مرور هویت جامعه را دگرگون می‌نماید، از خود بیگانگی و احساس حقارت در مقابل صاحبان اصلی الگوها را رشد می‌دهد، به ارزش‌ها و اصول فرهنگی جامعه لطمه وارد نموده، و در نهایت منجر به استحاله و اضمحلال تمدن و فرهنگی که دست به تقلید و تکرار زده است، می‌گردد. پس یکی از مهم‌ترین نیازها تدوین مبانی نظری معماری و شهرسازی است که اصول بنیادین آن از اعتقادات جامعه سرچشمه گرفته و به نحود نگرش جامعه به انسان و حیات او معطوف است (ر.ک: نقی‌زاده، ۱۳۸۵). در راستای توجه به فرهنگ جامعه به مواردی اشاره می‌شود؛ که از جمله مهم‌ترین آنها توجه به وحدت جامعه است. وحدت جامعه موضوع بنیادین مورد توجه تعالیم‌اسلامی است که هر گونه خدشه به آن به طور مؤکد نهی شده است (آل عمران: ۱۰۳). مختصات مختلف محیط زندگی، تأثیر فراوانی بر تقویت یا تضعیف وحدت جامعه دارند. با این حال، برخی معیارهای منبعث از این اصل که مرتبط با محیط مصنوع می‌باشند، عبارتند از: هماهنگی، تجانس، توجه به مصالح عمومی، ارتباطات مناسب، تعادل، هویت ملی و فقدان هرگونه قطب‌بندی اجتماعی و کالبدی بر اساس عامل ثروت.

در همین مقوله، یکی از منابع شناخت ویژگی‌های مسکن مطلوب بهره‌گیری از مختصات مسکن بومی هر فرهنگ و هر منطقه می‌باشد. لازم به توضیح است که در این مقوله تکرار فرمها و الگوها (جسد و کالبد صرف) مسکن بومی مذکور نیست، بلکه شناسایی مختصات ارزشی و فرهنگی مرعی داشته‌شده در آنها و جستجوی روش‌های پاسخگویی به آنها در زمان حاضر و با امکانات در دسترس باشیتی هدف اصلی باشد. مطالعه‌ی متون اسلامی نیز نشان می‌دهد که بهره‌گیری از تجارب گذشته، ابدأ به معنای تکرار و تقلید عینی از آثار گذشتگان نیست، بلکه آنچه مهم است توجه به اصول و ارزش‌های حاکم بر آنهاست که در بسیاری موارد نیز به صورت عبرت‌گیری و ترغیب به عدم تکرار آثار گذشته مطرح می‌شود.

۲. فراهم آوردن امکان زندگی اسلامی ایرانی

هر جامعه‌ای به تناسب فرهنگ خویش تمایل دارد تا در فضاهای مختلف زیست و فعالیت (و از جمله در مسکن) خویش آداب و رسوم و فعالیت‌های خاصی را بر پا دارد. برای نمونه، در فرهنگ ایرانی یکی از مهم‌ترین آداب (سفارش‌شده) صله‌ی رحم است که در قالب دید و بازدید، نگهداری از سالمندان خانواده و بپایی میهمانی‌های فامیلی و برقراری ارتباطات صمیمانه‌ی خانوادگی جلوه‌گر می‌شود. جدایی فضاهای خصوصی والدین از فرزندان و تفکیک فضاهای زندگی پسران و دختران خانواده از یکدیگر نیز موضوع سفارش‌شده‌ای در تعالیم اسلامی است (ر.ک: نقی‌زاده، ۱۳۸۵). عمل به توصیه‌ی معاشرت با همسایگان، شیوه‌ی دیگری از زندگی اجتماعی را به نمایش می‌گذارد که اگر با رعایت اخلاق و آداب و ارتباطاتی که در اسلام توصیه شده‌اند همراه شود، جلوه‌ی منحصر به فردی از وحدت اجتماعی را پدید خواهد آورد. توجه به پاکی و طهارت فضاهای زیست که اختلاط فضاهای بهداشتی و همچواری آنها با فضای زندگی را منتفی می‌نماید، شیوه‌های پذیرایی

را توسعه داده و معتقدند که اصول ثابتی بر کل معماری و شهرسازی مجتمع‌های تاریخی مسلمانان، و از جمله ایرانیان، حاکم بوده است (ر.ک: نصر، ۱۳۷۰). در حالی که امروزه موضوع کاملاً برعکس شده و آنچه ثابت است توجه به موضوعات مادی می‌باشد.

با این حال، برای مسکن و عوامل مربوط به مقوله‌ی سکونت دو دسته ویژگی اصلی را می‌توان مطرح کرد: دسته‌ی اول مشتمل بر ویژگی‌های ابتدایی که مرعی داشتن آنها توصیه می‌شود و دسته‌ی دوم ویژگی‌های سلیمانی هستند که حذف یا عدم اجازه به ظهورشان ضرورت دارد. لازم به ذکر است که هر دوی این ویژگی‌های ابتدایی و سلیمانی نیز به نوبه‌ی خود مشتمل بر مقولاتی جزیی تر هستند که از جمله‌ی آنها عبارتند از: صفات مسکن (مثل امنیت، ایمنی، خصوصیت، آرامش و مانند آنها)، امکانات مسکن (از قبیل زمینه‌ی امکان ارتباط انسان با طبیعت، امکان مرتفع‌شدن نیازهای انسانی و امکان دسترسی به منابع تأمین‌کننده‌ی نیازها) و انتظارات از مسکن یا تأثیر مسکن بر مقولات اجتماعی (مانند ترجیح هویت جمعی به هویت فردی، احترام به حقوق دیگران، کمک به وحدت جامعه و مانند آنها) می‌باشند. البته در این مجال عمده‌ی به آنها اشاره شده علاوه بر ویژگی‌های کمکی و مادی (همچون استحکام و قیمت مناسب و مانند آنها) هستند که برای مسکن مطلوب و مناسب زیست مطرح می‌باشند. به بیان دیگر، در اینجا به برخی ویژگی‌های از قبیل استحکام و قیمت مناسب اشاره نشده است، در حالی که هر یک از این ویژگی‌ها نیز می‌تواند با توجه به شرایط زمانی و مکانی و فن‌آوری روز تجلی خاص خود را داشته باشند.

۱. توجه به فرهنگ جامعه

مراد از مذکور نظر داشتن فرهنگ جامعه در تعریف مسکن مطلوب آن است که اگر چه استفاده از تجربیات سایر ملل و تمدن‌ها (اعم از گذشته و معاصر) توصیه می‌شود، اما این استفاده بایستی به گونه‌ای باشد که ۱- با بهره‌گیری از آنها، اصول و ارزش‌های اعتقادی و باورهای جامعه تضعیف نگردد، ۲- به هویت ملی خدشه وارد نشود، ۳- عامل ترویج افکار و ایده‌های متصاد و مخالف ارزش‌های فرهنگی نباشد و ۴- این که با معیارهای برآمده از فرهنگ ایرانی ارزیابی و انتخاب شده باشند.^۶ تاریخ نشان می‌دهد که تکرار و تقلید الگوهای بیگانه به مرور جوامع مقلد را نسبت به فرهنگ خویش بیگانه نموده و در نهایت به استحاله‌ی جوامع انجامیدند. ر.ک:

Abu-Lughod, 1973, Fathy, 1985, Haider, 1984, Ibrahim, 1985 & Nasr, 1990 .

باید توجه داشت که هر یک از مکاتب معماری و شهرسازی بر پایه‌های اعتقادی و فکری (مبانی نظری) خاص خود استوار هستند، اما چون بسیاری افراد؛ یا به این مبانی توجه ندارند یا این که خود می‌خواهند مروج اصول و ارزش‌های خاصی باشند، دست به تقلید یا ترویج الگوهای

خاص ایرانی، روش‌های طبخ و ویژگی‌های غذاهای ایرانی، رازداری خانوادگی، راحتی و آسایش کودکان، حمایت از سالمندان، رعایت حریم بزرگسالان و بسیاری موضوعات دیگر از ادبی هستند که بربایی و رعایت آنها در مساکن بسیار کوچک و حداقل، به ویژه در الگوهای وارداتی شان امکان‌پذیر نبوده و زندگی را بر ساکنین خود سخت می‌نماید.

اصلی‌ترین موضوع قابل طرح در این زمینه کرامت انسان است. یکی از موضوعاتی که در جهان‌بینی اسلامی مطرح است موضوع چگونگی رابطه‌ی انسان با عالم وجود (خوبی، انسان‌ها، طبیعت و محیط مصنوع) است (ر.ک: نقی‌زاده، ۱۳۸۴). در مورد مطالعه‌ی حاضر که مصادق مورد نظر مسکن می‌باشد، باید توجه داد که این عنصر نبایستی سلطه و رجحان انسان (و به ویژه سلطه و رجحان معنوی او) نسبت به محیط و به ویژه در مقایسه با ساخته‌ی خوبی را خدشه‌دار نماید. طبیعی است که این رجحان باید ناظر بر جملگی ابعاد وجودی انسان (مادی، روانی و معنوی) بوده و از تمرکز بر یکی از آنها به همراه غفلت از بقیه احتراز نماید. معیار اصلی مرتبط با این اصل را می‌توان "مقیاس انسانی" نامید که البته منحصر به ابعاد فیزیکی انسان نبوده و به موضوعات متعددی متوجه خواهد بود.

ابعاد مورد نظر این معیار که برآمده از اصل "کرامت انسان" است، علاوه بر موضوعات فیزیکی و تطبیق با فیزیولوژی انسان، به ابعاد روانی و معنوی او نیز توجه دارد. در واقع، سخن در این است که شخصیت روانی و معنوی انسان تحت سلطه‌ی مصنوع خودش قرار نگیرد. به عبارت دیگر، امنیت مناسب روانی و معنوی انسان به امنیت فیزیکی و تنها در مقابل موضوعات طبیعی و مصنوعی (مثل زلزله و آتش‌سوزی) محدود و منحصر نیست و امنیت شهروندان (انسان) از جهاتی دیگر همچون امنیت در مقابل سلطه‌ی ساخته‌ی انسان قرار گرفتن، در برابر القاء جنبه‌ی مادی حیات قرار گرفتن، تحت اشراف و نگاه دیگران بودن؛ و در مقابل احساس حقارت در برابر تفاخر و خودنمایی دیگران نیز باید تأمین شود.

خلاصه این که تعیین درجه و مرتبه‌ی انسانی بودن هر پدیده را در دو قلمرو اصلی معنوی (روحانی) و مادی (فیزیکی) انسان می‌توان مورد تجزیه و تحلیل قرار داد. در مورد قلمرو مادی (به ویژه در معماری و شهرسازی معاصر) بسیار سخن رفته است، و آنچه مغفول مانده است توجه به قلمرو حیات معنوی و روحانی است. با این حال، به پیروی از تعالیمی که انسان را متشکل از حد اقل دو حیات معنوی و مادی معرفی می‌نماید و از آن فراتر، برای بعد معنوی وی ارجحیت قائل است، ساخته‌ها و عناصر محیطی نیز بایستی از این اصل تبعیت نموده و در خدمت انسان قرار گیرند. در این مقوله، تناسب و هماهنگی ابعاد اینها و فضاهای با توان روانی انسان از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است، ضمن آن که اطلاعات و اصلاحه از محیط به انسان بایستی وی را در جهت تعالی و رشد هدایت و همراهی نمایند. به عبارت دیگر، توجه توانم به نیازهای مادی و معنوی انسان موضوع بنیادینی است که مرعی داشتن آن بر تفسیری که در مورد غالب اصول و مبانی طراحی به عمل می‌آید تأثیر خواهد داشت. مقیاس انسانی مورد نظر در معماری مسکن را در مقولاتی همچون تناسب ابعاد فضاهای با ویژگی‌های روانی و فیزیولوژیکی

انسان، میزان تطابق با شرایط لازم برای تعالی معنوی انسان، تطبیق با ویژگی‌های هویتی انسان، درجه‌ی نفوذ پذیری اصوات مزاحم در مقایسه با توان تحمل انسان، درجه‌ی نفوذ آلودگی هوا در مقایسه با وضعیت مجاز، چگونگی تنظیم شرایط محیطی با ویژگی‌های فیزیولوژیکی انسان و در میزان پاسخگویی مسکن به ارزش‌های فرهنگی ساکنین آن می‌توان جستجو کرد.

۳. جامع‌نگری و وحدت‌گرایی

جامع‌نگری وجه مهم و مغفول طرح‌های جاری مسکن است. بدون دخول در بحث مطلوبیت یا عدم مطلوبیت مساکن کوچک (یا متعددشکل) که به صورت انبوه تولید می‌شوند توجه به این نکته توصیه می‌شود که پژوهه‌ها در قالب برنامه‌ریزی جامع و همه‌سونگر اجرا شوند تا تبعات منفی فرهنگی و اجتماعی و اقتصادی و کالبدی و محیطی آنها منتفی یا به حداقل کاهش یابد. رعایت این امر سبب می‌شود تا دست‌اندرکاران مسائل فرهنگی و اجتماعی و اقتصادی با تبعات پژوهه‌های مسکن همراهی نموده، آن را پذیریند و از معروفی و اهتمام در ترویج ارزش‌هایی که این گونه طرح‌ها رعایت آنها را غیرممکن نموده‌اند، احتراز نمایند. برای نمونه، با رواج کوچکسازی، دیگر نباید سخن از نگهداری از سالمندان در خانه گفت. بلکه بر عکس باید از خانه‌ی سالمندان و تعیین سرانه برای آن در طرح‌های شهری سخن به میان آورد. دیگر نباید خیلی جدی از صله‌ی رحم و دید و بازدید و فرهنگ مهمان‌نوازی سخن گفت. و نباید از حس توطن و تعلق به مکان صحبت کرد.

مرعی داشتن حقوق سایر آحاد جامعه از جمله همسایگان تأثیری به سزا در شکل‌گیری مسکن مطلوب و ارتباطات مساکن مطلوب با یکدیگر خواهد داشت. این بدان معنا است که مساکن مطلوب در عین حالی که امکان ارتباط مناسب بین افراد و خانواده را فراهم می‌آورند از بروز مزاحمت‌های بصری و صوتی و روانی و مانند آنها پیشگیری می‌کنند. امروزه گاهی این ایده مطرح (یا حتی اجرا) می‌شود که در واحدهای مسکونی واقع در برج‌ها، دوربینی برای ملاحظه و نظارتی مناظر تعییه می‌شود. این موضوع اگر چه می‌تواند به عنوان امتیازی برای آن واحدهای مطرح شود، اما مصادق باز تجاوز به حقوق و امنیت و خلوت و خربم خصوصی کسانی است که تحت نظاره‌ی افراد و در بُرد دوربین‌های آنها قرار می‌گیرند. علاوه بر آن، این موضوع توجه می‌دهد که تولید و ساخت مسکن مطلوب به صورت انفرادی و تکی، در یک مجموعه‌ی ناهمگون و نامتناسب که اکثریت خانه‌ها برای زندگی نامطلوب هستند، بسیار دشوار یا ناممکن خواهد بود، و مناسب‌ترین راه، کل‌نگری و تأمین مسکن مطلوب در قالب برنامه‌ها و طرح‌های کلی شهرسازی و معماری و اجرایی است.

طبیعی است که تعییر "مسکن"، منحصر به شکل داخلی بنای سکونت نبوده و عواملی را نیز که در ارتباط با سکونت هستند (از جمله امکانات و خدمات شهری، مباحث زیبایی‌شناسانه و حتی اثرات روانی اشکال و رنگ‌ها و تناسبات عمارت) را نیز در برمی‌گیرد. بنابراین، می‌توان یکی از مظاهر مسکن مطلوب را در فقدان قطب‌بندی‌ها و تضاد بین خدمات در دسترس واحدهای مسکونی و حتی در تجارت و هماهنگی و

همکاری و هماهنگی جمیع دستگاهها و تشکیلات اجرایی یکی دیگر از مواردی که امکان ترویج مسکن مطلوب را فراهم می‌آورد، مشروط بر آن که هیچ کدام افق فعالیت و اهداف را به قلمرو سازمان خویش منحصر و محدود ننموده و به کل کشور و اهداف بلندمدت ملی بیاندیشند. در این حالت است که می‌توان به تحقق تجلی معیارهای کیفی و همچین ترویج الگوهای مناسب برای اقالیم متفاوت امیدوار بود. علاوه بر جامع‌اندیشی و وحدت‌گرایی (در عین کثرت) مسئولین و دست‌اندرکاران نسبت به کل کشور، جامع‌اندیشی نسبت به همه‌ی جنبه‌های حیات فرد و اجتماع نیز موضوع مهمی است که باید به آن توجه شود. علاوه بر آن، توجه جامع به همه‌ی جنبه‌ها و وجود حیات انسان و نیازهای مرتبط با هر وجه، ضرورتی است که جامعه‌ی معاصر به شدت از کمبود آن رنج می‌برد. در واقع، ریشه‌ی این نیاز را در تمرکز (فلی) بیش از حد بر جنبه‌های مادی و اقتصادی می‌توان جست‌وجو کرد. بدیهی است که تفکر وحدت‌گرا که جامعیت و کلیت و به عبارت دیگر باور به وحدت در کثرت عالم وجود از تبعات آن هستند، نمی‌تواند موضوع مسکن را به طور انتزاعی و بدون توجه به سایر موارد مرتبط با آن مورد بررسی قرار دهد.^{۱۰} لزوم این جامع‌نگری در ایران اسلامی موضوعیت جدی تری می‌یابد. زیرا تفکر اسلامی موضوعات بسیار مهمی را مذکور نظر دارد که توجه به آنها به عنوان اصول و ارزش‌های بنیادین و اعتقادی که همه‌ی امور به آنها ارجاع می‌گردد، ضرورت دارد. مضارفاً این که، جدیت موضوع در ایران به جهت انتصافش به

صفت "اسلامی" می‌باشد که این صفت بیانگر بار فرهنگی غنی و سنتی و شناخته‌شده‌ی اسلام در جهان است. جهابیان انتظار دارند که تجلی فرهنگ و عقاید اسلامی را در فراوردهای فکری و کالبدی این مرز و بوم مشاهده کنند. طبیعی است که یکی از مهم‌ترین این تولیدات و دستاوردهای معماری و شهر (محیط زندگی انسان) و از جمله مهم‌ترین جزء آن یعنی "مسکن" است.

محیط شهری متشکل از بسیاری فعالیتها و عملکردهایی است که به هر حال لازمه‌ی زندگی جمعی و شهری هستند. برخی از این فعالیتها تراحم‌هایی با یکدیگر دارند که ممکن است دائمی باشند یا این که بسته به زمان و مکان، از شدت و ضعف متفاوتی برخوردار باشند. برای مثال، مجاورت یک بیمارستان و یک مدرسه در شب با یکدیگر تراحمی ندارند، همان‌گونه که تراحم یک بزرگراه با مسکن در طول روز آن شدتی را که شب‌نگام دارد به نمایش نمی‌گذارد. با این حال، با توجه به جمیع جهات بایستی مسکن و رابطه مناسب آن نسبت به سایر عملکردهای عمومی شهر تعریف و مشخص شود.

تعادل و توازن محلات هم‌جوار قلمداد کرد. به عبارت دیگر، بین محلات شهر (و در نتیجه بین اهالی آن) نبایستی در دسترسی به امکانات عمومی تعییض وجود داشته باشد. وجود تعییض و بی‌عدالتی در توزیع امکانات و در دسترسی مردم به آنها عامل مهمی در جهت خدشه به وحدت جامعه و بروز تضاد و دوگانگی بین مردم خواهد بود. و بر عکس، رفع تعییض و قطب‌بندی شهر و گرایش به سمت عدالت، زمینه را برای تقویت وحدت و همبستگی جامعه و اهل شهر فراهم خواهد نمود. مورد دیگری که در بحث جامع‌نگری مهم است توجه متعادل به هویت جمعی و هویت فردی جامعه و آحاد آن می‌باشد که در این زمینه نیز رجحان هویت جمعی به هویت فردی امری است که مقوم وحدت و یکپارچگی جامعه خواهد شد. فرد و جامعه به عنوان دو عنصر اساسی مطرح در زمینه‌ها و دانش‌های مختلف بشری، هر کدام در هر مکتبی تعاریف و اهمیت خاصی دارند. در مقوله‌ی خاص مسکن مطلوب، توجه به این نکته ضروری است که "مسکن" و به ویژه ظاهر (یا سیما و کالبد) آن به عاملی در جهت خدشه به وحدت جامعه نیانجامد. در این راستا، توجه به مقایم

و ارزش‌های همچون زیبایی، سادگی، تأکید بر هویت ملی و وحدت اجتماعی؛ و همچنین احتراز از تفاخر فردی، اجتناب از خودنمایی، اجتناب از همشکلی با بیگانه، احتراز از عربیانی و احتراز از اموری که سبب ترویج فردگرایی و خدشه به وحدت جامعه می‌گردد ضرورت دارد. توجه به این عوامل خواهد توانست تقویت‌کننده‌ی وحدت و همبستگی جامعه باشد.

تجوّه انتزاعی به مسکن بدون توجه به عناصر مکمل

آن به عنوان فراهم‌آورندگان محیط مناسب سکونت و بی‌التفاتی به ارتباط آن با فضاهای مجاورش موضوعی است که در تقابل با نگرش وحدت‌گرایانه‌ی علی‌رغم وجود کثرت عناصر و اجزاء محیط، در پی ایجاد وحدتی معنوی و کالبدی در محیط است. بنابراین، در طراحی مسکن، توجه به اصل وحدت در کثرت و مذکور نظر داشتن توان کلیّه موضوعات مرتبط با سکونت موضوعی است که نبایستی از آن غفلت شود. مرعی داشتن کلیت در معماری مسکن مستلزم توجه به مباحثی است که از جمله‌ی آنها عبارتند از: توجه توانمند به جملگی نیازهای مادی و روانی و معنوی و قلمروهای حیات انسان، ملاحظه داشتن ارتباط و تناسب ویژگی‌های مسکن مورد نظر با عملکرد و اشکال مجاور، مرعی داشتن تأثیر شرایط محیطی بر معماری مسکن، توجه داشتن به تاریخ و همچنین نگرش به آینده به همراه ملحوظ داشتن نیازهای روز؛ و به طور خلاصه توجه همزمان و متوازن به کلیه‌ی عناصر و عوامل مرتبط با مسکن و محیط و (انسان، محیط طبیعی و محیط مصنوع) و جملگی جزئیات و روابط مربوط به آنها.



٤. حفظ و تقویت روابط همسایگی

یکی از راههای ایجاد و حفظ و تقویت روابط همسایگی این ارزش، پایداری اسکان است که با طرز تفکر رایج که هر مسکنی را پله‌های پرتاپ به مسکنی دیگر تلقی نموده و احساس توطّن و تعلقی را برآورده انجیزند، متفقی است. طبیعی است که وقتی مسکن، رسمًا به عنوان یک کالا (آن هم کالای مصرفی) تلقی می‌شود نمی‌تواند به عنوان وطن که باید پاسخگوی نیاز انسان به تعلق به مکان باشد، ایفای نقش نماید. گزارش دفتر امور عمران شهری و روسایی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی نیز علی‌رغم آن که مسکن را به عنوان یک نیاز اساسی فرد و خانواده مطرح می‌نماید، اعلام می‌نماید که: "به رغم این موضوع در عمل با مسکن به مثابه یک کالای تجاری برخورد شده و مهم‌ترین تمایل سوداگری است" (روزنامه اطلاعات شماره ۲۲۸۷۵، ۲۹ شهریور ۱۳۸۲، ص ۱۸). و به این ترتیب ملاحظه می‌شود که یک نوع دوگانگی "تفکر" در برخورد با موضوع مسکن رایج است.

فرد و جامعه هر کدام مقام و جایگاه خویش را دارا هستند؛ و توجه به جامعه، در واقع، نوعی تقویت وحدت جامعه است. بنابراین، معیارهای مورد بحث باید به مسائلی پیردازند که به نحوی بتوانند در تقویت وحدت جامعه ایفای نقش نمایند. برای مثال، توجه به ارتباطات رو در رو و ارتباط همسایگان را می‌توان به عنوان معیارهای مناسب معترضی نمود. یکی از معیارها را می‌توان در وجود سلسه مراتب منطقی بین فضاهای عمومی، نیمه‌عمومی، نیمه‌خصوصی و خصوصی دانست که امکان تماسهای رو در رو با سایرین را افزایش می‌دهد. برای نمونه، مطالعات بسیاری بیانگر تقلیل ارتباطات اجتماعی و همسایگی ساکنین ساختمان‌های بلند نسبت به بافت‌های معمولی شهری است (امین‌زاده، Gelb, 1977 & Joo, 2000 و ۱۳۷۷).

۵. حفظ و ارتقاء توجه به خانواده و روابط خانوادگی

خانواده به عنوان کوچکترین و بنیادی‌ترین واحد و اجتماع انسانی مهد پرورش انسان است که نه تنها در کودکی و نوجوانی که در بزرگسالی و حتی در کهنسالی نیز در رشد شخصیت و احساس امنیت و هویت او نقشی در خور توجه ایفا می‌نماید. تضعیف ارکان این نهاد هر چقدر هم که کم باشد تبعات نامطلوب انسانی و فرهنگی و اجتماعی در پی دارد و به این ترتیب، توجه به ویژگی‌های مسکنی که بقا و دوام این نهاد را تضمین نماید ضرورت هر نوع برنامه‌ای تولید مسکن است.

این زمینه اگر چه تحقیقات مستقل و مستوفایی را طلب می کند، اما در این مجال به نکاتی اشاره می شود. مصون بودن فضاهای داخلی مسکن از دید بیگانگان، موردی است که آسایش خانواده سخت بدان وابسته است. فی الواقع، مسکن به عنوان محل امن و آرامش خانواده بایستی به گونه‌ی مناسب، از مشرف قرارگرفتن در امان بماند. شاید عده‌ای نصب پرده‌های ضخیم یا پنجره‌های کوتاه در ارتفاع و مانند آن را راحل مناسبی برای تأمین این نیاز اساسی خانواده و مصون بودن از اشراف بدانند، اما باید توجه کرد که این روش‌ها روش‌هایی تدافعی و موردي هستند که روند جاری زندگی را که از جمله‌ی آنها استفاده از نور و هوای مناسب است، مختل می نمایند. مورد دیگری که در این رابطه مطرح است ارتباطات صحیح فضاهای داخلی به گونه‌ای است که

مناسب که الزاماً مصالح گران قیمت نیستند، انتخاذ روش‌های مناسب ساخت، پیش‌بینی تمهیدات لازم برای تقلیل خسارت به هنگام وقوع سانحه و مکان‌بابی مناسب مسکن در ارتباط با عملکردهای مولّد انواع آلاینده‌ها به ویژه آلودگی هوا و آلودگی صوتی. قابل ذکر است که به ویژه در جامعه‌ی اسلامی، امنیت روانی و امنیت فرهنگی از بارزترین وجوده امنیت انسان هستند. علاوه بر مباحث مرتبه با مراتب مختلف هویّت که از این وجوده از امنیت متأثر هستند، عوامل عدیدهای نیز بر این انواع امنیت تأثیرگذار هستند، که از جمله‌ی آنهاست: خودستایی، عربیانی، بروونگاری، نمایش خود، تنشیات غیرمتعارف فضایی، ترغیب به مصرف و امثال‌هم.

به این ترتیب، بارزترین مصادیق امنیت عبارتند از: امنیت فرهنگی، امنیت روانی، امنیت اخلاقی، امنیت در برابر گناه، امنیت فکری و سایر وجوده و مراتب معنوی و روانی امنیت. در دوره‌ی معاصر، حتی در مقوله‌ی امنیت فیزیکی نیز، ویژگی‌های کالبدی مقابل چشم؛ علاوه بر آن که احسان فقدان یا خدشهدار بودن امنیت را به ساکنین منتقل می‌کند، این شرایط نامطلوب (یعنی فقدان امنیت) را به ناظرین نیز القا می‌نماید. در حالی که مسکن تاریخی ضمن تأمین امنیت ساکنین، فضای مطلوبی را برای فعالیت‌های خانوادگی و فردی آنان فراهم می‌کرد و دیگران نه تنها به سهولت قادر به خدشهدار کردن امنیت آنها نبودن که حتی وسوسه آن را نیز به خود راه نمی‌دادند، سیمای عمومی ساختمان‌های مسکونی معاصر نه تنها این احساس و القاء امنیت را به ذهن ساکنین و مردم متبار نمی‌کند، که فراتر از آن، مردم را به زیستن در زندان‌های خودساخته (پشت میله‌ها) مجبور می‌کنند.

در مورد امنیت می‌توان گفت که امنیت مورد نظر، برای دو گروه مذکور می‌باشد: یکی ساکنین و دیگری سایر افراد جامعه که به گونه‌ای با ساختمان‌های مسکونی در ارتباط می‌باشند. به این ترتیب، همسایگان باید از تحت اشراف و نگاه دیگران بودن در امان باشند. همسایگان باید از ترافیک و آلودگی ناشی از تردد همسایگان در امان بمانند. اهل شهر باید از تبعات زیست‌محیطی بلندمرتبه‌ها در امان باشند.

۷. هویت

هویّت، اصلی است که جهان‌بینی اسلامی به جدّ آن را مورد تأکید قرار داده است. هویّت را نمی‌توان به صورت بخشانمهای و آمرانه به جامعه القاء نمود، بلکه هویّت باید نشان از استقلال و خودبواری و عزّت جامعه باشد. در غیر این صورت و در صورت تقلید از هویّت بیگانه، هویّت دیگران ترویج و تبلیغ می‌شود و نوعی از احساس حقارت و از خود بیگانگی را در جامعه به وجود می‌آورد. در مقوله‌ی هویّت، معیارهای همچون: هویّت معنوی و جمعی، استقلال، احترام از خودنامایی، فرم و شکل و کاربری مناسب، بوم‌آوری و هویّت ملی را می‌توان معرفی کرد. هویّت شهرهای تاریخی ایرانیان چنان بارز و واضح و واحد ویژگی‌های خاص خود و متمایز با شهرهای غیرایرانی و به ویژه شهرهای کشورهای غیراسلامی است که بیگانگان اوّلین کسانی بوده‌اند که به این هویّت و وجه تمایز اشاره کرده‌اند. اندیشمندان و مهندسین ایرانی در دوره‌ی معاصر نیز چنان بر این هویّت و ارزش آن تأکید دارند که عموماً بافت‌ها و شهرهای جدید و توسعه‌های متأخر را بی‌هویّت می‌نامند. جلوه‌های بارز هویّت

و فرهنگی، در اختیار نبودن فضای کافی برای افراد خانواده و اخلاق اقلمروها که فراهم بودن امکان پذیرابی از میهمانان را ناممکن می‌کند؛ حتی ارتباطات و سازمان فضایی نامناسب درون خانه.

«خلوت» مسکن از معیارهایی است که به همراه سایر معیارهای فوق الاشاره ضرورت محیطی مناسب زیست انسان می‌باشد. اگر ارتباط انسان با جهان هستی را به روابط چهارگانه ارتباط با محیط‌های طبیعی و مصنوع و جامعه و «خویشتن» تقسیم کنیم (در ک: نقی‌زاده، ۱۳۸۴)، وجود خلوت در محیط زندگی یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های کیفی محیط است که می‌تواند به ایجاد زمینه‌ی مناسبِ رابطه‌ی انسان با «خویش» بیانجامد. علاوه بر آن، آسایش خانواده و فراهم‌آمدن امکان ارتباط مناسب اعضاء آن با یکدیگر و حتی با سایر نزدیکان، نیازمند خلوت مسکن می‌باشد. بنابراین، می‌توان «خلوت» را ویژگی خاصی از مسکن دانست که به تناسب نیاز فرد یا افراد و همچنین در رابطه با هر فعالیتی معنای خاص خود را خواهد داشت. برای مثال، خلوت مطلوب برای عبادت با خلوت مورد نیاز برای بربایی محالف دوستانه و خانوادگی یا خلوت لازم برای مطالعه متفاوت خواهد بود.

تنظيم ارتباطات درونی و بیرونی خانواده نیز می‌تواند ویژگی مسکن مطلوب باشد. خانواده کوچک‌ترین واحد اجتماعی است که ارتباطاتی با خویش، با اعضاء خود و با جهان خارج دارد. طبیعتاً، هر یک از این ارتباطات نیازمند فضای‌ها (ای) مناسب برای فعالیت‌های فردی و جمعی است که در مسکن رخ می‌دهند. ارتباطات این فضاهای با یکدیگر و با فضای خارج و تناسباتشان با ویژگی‌ها و مختصات و اهدافی که برای خانواده مطرح هستند و همچنین تناسبشان با فعالیت‌های مرتبط، موضوعاتی هستند که توجه طراحان را طلب می‌نمایند. بنابراین، مسکن مناسب، شرایط مناسب را برای زیست ساکنین خویش به عنوان یک واحد بینایی‌گردان اجتماعی (خانواده) فراهم می‌نماید. امروزه که بسیاری از این ارتباطات اشتغال، ویژگی‌های وسائل ارتباط جمعی (تلوزیون و به ویژه تلویزیون اختصاصی در هر اطاق، رایانه و تجهیزات جنبی آنها مثل هدفون)، تمایل به جدایی از خانواده در میان جوانان، ترک خانواده از سوی جوانان و تنها نهادن سالم‌دان، تغییر در سازمان فضایی مسکن و میل به دارا بودن فضایی اختصاصی (اطاق) از سوی تک‌تک افراد خانواده و بسیاری موضوعات از این دست، به عنوان عوامل دوری اعضاء خانواده از یکدیگر عمل می‌کنند، بر برنامه‌ریزان و طراحان است که به طریق مناسب در جهت تضییف تأثیر این عوامل و تقویت ارتباط اعضاء خانواده با استفاده از ویژگی‌ها و آئین‌ها و مراسم و ارتباطات فرهنگی اقدام کنند. و خانه‌ها را از محل ملاقات‌های احتمالی و حتی اجرایی اعضاء آن برهانند.

۶. امنیت

ویژگی‌های معماری مسکن مطلوب بایستی به گونه‌ای باشد که درجات مختلف امنیت را برای ساکنین خویش فراهم آورد. این امنیت اعم از امنیت در مقابل بالایا و سوانح طبیعی و غیرطبیعی، امنیت در برابر تجاوزات سایر آحاد جامعه، امنیت در برابر اثرات ناشی از فعالیت‌های انسانی، امنیت روانی، امنیت فرهنگی و سایر جنبه‌های امنیت می‌باشد. در جهت تأمین امنیت، منظور داشتن عوامل زیر توصیه می‌شوند: مکان‌بابی مناسب مسکن نسبت به سایر عملکردهای شهری، انتخاب مصالح

هم‌چنین یکی از اصلی‌ترین ارتباطات انسان با عالم وجود، ارتباط او با طبیعت است (ر.ک: نقی‌زاده، ۱۳۸۴). فراهم بودن این ارتباط که کرت تأکید بر لزوم آن در تعالیم اسلامی و فرهنگ ایرانی، لزوم دخول در جزئیات آن منتفی می‌نماید (ر.ک: قرآن کریم، نهج‌البلاغه، امام جعفر صادق، ۱۳۵۹، جغرافی، ۱۳۶۲، ج ۱۳۱)، امر مهمی است که می‌تواند به عنوان یکی از معیارهای اصلی مسکن مطلوب مطرح شود. علاوه بر نیاز انسان به تماس با طبیعت، هماهنگی محیط مصنوع و از جمله عمارت و مسکن (به عنوان مهم‌ترین و بیشترین اثر معماری مستحدثه) توسعه انسان در زمین) با طبیعت (محیط، عناصر، سیما، مناظر، مصالح و زیبایی‌های طبیعی) ضروری اனکارناپذیر است. بنابراین، انسان از جنبه‌های مادی و معنوی متفاوتی به طبیعت و عناصر طبیعی و برخورداری از تماس نزدیک و مداوم با آنها نیازمند است. در این مقوله، توجه به چند نکته اهمیت دارد. ۱- این که این تماس بایستی در یک سلسله‌مراتب منطقی از واحد مسکونی تا کوچه و خیابان و محله و شهر و حتی خارج شهر (طبیعت بکر) برقرار باشد. ۲- عناصر طبیعی بسته به ارزشی که در برآورده نمودن نیازهای معنوی و روانی انسان، با توجه به معانی نمادینشان، دارند شناسایی و دسته‌بندی و به مردم یادآوری شوند و امکان تماس با آنها برقرار گردد. ۳- به نقش عناصر طبیعی در چهت پاسخ‌گویی به نیازهای معنوی انسان نیز توجه شده و این نقش مهم به مردم معترض شود. علاوه بر آن، ملحوظ داشتن شرایط اقلیمی و محیطی در طراحی مسکن نقشی بسیار مهم ایفا می‌نمایند و نکته‌ی مهم در این مقوله آن است که این‌به‌گونه‌ای طراحی شوند تا نیاز به تنظیم کننده‌های مصنوعی برای تنظیم شرایط محیطی به حداقل ممکن کاهش یابد. در این صورت است که نه تنها در بلندمدت فواید زیست محیطی و حتی صرفه‌های اقتصادی فراوانی برای جامعه خواهد داشت، بلکه در چهت خودکفایی و احرار هویت ملی نیز عمل خواهد کرد. نکته بعدی در ارتباط با بهره‌گیری از طبیعت عبارت از شناسایی قوانین حاکم بر طبیعت و استفاده از آنها در طراحی و برنامه‌ریزی محیط مصنوع و از جمله مسکن است. این موضوع به وظیفه مهم انسان به عنوان خلیفه‌الله رجوع داده می‌شود که در چهت حفظ امانت الهی بایستی اصول حاکم بر اعمالش را اصولی قرار دهد که در افعال و خلقت الهی مشاهده می‌شوند (ر.ک: نقی‌زاده و امین‌زاده، ۱۳۸۴).

اگر چه این ویژگی باز غالب مجتمع‌های زیستی دوران گذشته در بسیاری از جوامع بود که هر واحد مسکونی دارای فضای باز اختصاصی بود، اما این ویژگی در شهرهای تاریخی ایرانی با ویژگی‌های کاملاً شخصی وجود داشت. جملگی خانه‌ها، مدارس، مساجد، کاروانسراها و عمارت‌عمومی و خصوصی دارای حیاطی بودند که به تناسب وسعت و عملکرد خویش آب و گیاه و نور طبیعی و جریان هوا و حیوانات را در خویش داشتند و به این ترتیب هر کدام پذیرای استفاده کنندگان خویش بودند. این فضاهای ارتباط انسان با آسمان و ماه و ستاره و خورشید را نیز برقرار می‌کردند. حتی در مجتمع‌هایی که به دلیل شرایط خاص اقلیمی (کمبود زمین، عدم دسترسی به منابع آب در واحدهای مسکونی، صخره‌ای بودن و مانند آنها) بافت کاملاً فشرده و بدون حیاط را دارا بودند، به روش‌های دیگری، از قبیل دسترسی بسیار نزدیک به طبیعت

شهرهای تاریخی ایرانی را در وجهه مختلف آنها از جمله هویت کالبدی، هویت عملکردی، هویت تاریخی، هویت فرهنگی، هویت محیطی، هویت طبیعی، هویت دینی، هویت انسانی، هویت اکتسابی، هویت ملی و هویت اجتماعی آنها می‌توان تمیز داد (ر.ک: نقی‌زاده، ۱۳۸۶).

هویت انسان و رابطه این هویت با هویت متعلقات و آثار انسان (از جمله مسکن او) که می‌توان از آن به رابطه‌ی "این‌همانی" انسان با آثارش، یا تجلی هویت انسان در آثار و متعلقاتش تعبیر نمود، موضوع بنیادین مورد توجه انسان است.^۳ به این ترتیب، طبیعی خواهد بود که مسکن انسان به نوعی با هویت او مرتبط باشد. در این وادی آنچه مهم است تقویت هویت انسانی و فرهنگی و معنوی انسان و گرایش او به سمت همراهی با جامعه و احساس وحدت با جمع می‌باشد. بر عکس، مسکن نباید انسان را به سمت امراز و نمایش انحصاری هویت فردی و مادی سوق داده و به عنوان عامل رشد فردگرایی و ضعف وحدت جامعه و جمع ایقای نقش نماید. در واقع، احرار متعادل هویت فردی و جمعی و مادی و معنوی انسان شاخص مهم ازیابی مسکن مطلوب است.

مباحث مرتبط با هویت و از جمله هویت ملی، هویت معنوی و هویت جمعی به شدت مقهور هویت‌های بیگانه شده و به جای آنها هویت کاذب مادی و فردگرایی رشد یافته است. موضوع دگرگونی فرهنگی پدیده‌ای است که به صورت مسأله‌ی غامض عصر حاضر درآمده است. چون که "ساختمان‌های مدرن نشانه‌ی زندگی‌های مدرن اند. ساختمان‌های بلند مدرنی که در این قرن ظهور کرداند مشخصه‌های فرهنگ مدرن به ویژه فرهنگ مدرن غربی را منعکس می‌کنند. آنها تمدن بشری را نیز به جلو می‌برند و شیوه‌ی زندگی مدرن را در همه‌ی شهرها و مناطق مختلف دنیا گسترش می‌دهند" (الی و دیگران، ۱۳۷۵). در این مقوله برای عمارت می‌توان به ساختمان‌های بلند اشاره کرد. تقریباً هیچ‌کس برای عمارت بلندمرتبه‌ی موجود در ایران هویتی ایرانی و اسلامی و ملی قائل نیست و علی‌رغم طراحی (تقلید) و ساخت آن باصالح ایرانی و اشغال آن توسط ایرانیان کسی آنها را به عنوان نمادی از معماری اصیل ایرانی نمی‌شناسد. وضعیت اسفناک حاصل از این تفکر، آن است که به مرور معماری ایرانی مض محل شده و این فکر القا می‌شود که تنها عمارت‌های قدیمی خشته، ایرانی‌اند. و به مرور این اشتباہ ظهور می‌کند و رواج می‌یابد که معماری ایرانی برای زندگی امروز تناسب نداشته و چیزی به نام معماری ایرانی امکان بقا نخواهد داشت. از جنبه‌ی دیگر، به دلیل اختصاص بلندمرتبه‌ها به عملکردهای مادی و اقتصادی و خصوصی، که با تکرار فرم‌های بیگانه تقویت می‌شود، عمدتاً هویتی مادی داشته و فاقد هر گونه هویت معنوی و توان یادآوری و تذکر ارزش‌های معنوی هستند. هویتی که این ساختمان‌ها به چهت کالبدی و عملکردی برای شهر و محله به ارمغان می‌آورند، عاری از هویت جمعی، و بر عکس تأکید کننده هویت فردی یا هویت‌هایی هستند که بر قطب‌بندی‌های اجتماعی تأکید دارند.

۸. ارتباط با طبیعت و همزیستی با آن

چنانچه از مباحث مربوط به تأکید تعالیم اسلام بر تفکر و تدبیر و تعقل در طبیعت و عناصر طبیعی به عنوان آیات الهی، می‌توان استنتاج کرد، توجه به طبیعت و عناصر طبیعی و ایجاد ارتباط مناسب انسان با آنها؛ یکی از اصلی‌ترین شرایط و ویژگی‌های مسکن مطلوب می‌باشد.

پیرامون، اشتغال در محیط طبیعی و گذران و انجام برخی فعالیت‌ها در بام خانه‌ها این ارتباط برقرار بود.

با عنایت به تجرب جوامع بشری و فرهنگ اسلامی – ایرانی، مناسب‌ترین شیوه‌ی برخورد انسان و طبیعت آن است که در عین حالی که انسان را اشرف مخلوقات و ارجح بر جهان می‌داند که عالم را برای او مسخر قرار داده‌اند.^{۱۴} به این مورد مهم نیز توجه دارد که انسان در جهان و با جهان زندگی می‌کند و حیات طیب او بستگی تامی به پاکی و سلامت جهان دارد.^{۱۵} بنابراین در عین بهره‌گیری از جهان باید به شناسایی قوانین حاکم بر آن (سنن الهی) همت گماشته و اعمال خویش را با آنها هماهنگ نماید. در جامعه‌ای با این تفکر و با این روش است که نه تنها به راحتی پذیرای آرای منطقی و انسانی ظاهرآ جدید همچون توسعه‌ی پایدار است، که به بالاتر از آن می‌اندیشد (نقیزاده، ۱۳۸۵)، و در صورت همتکردن؛ توانایی تکامل و غنا بخشیدن به آن و ارائه‌ی سهمی مهم در ارتقاء دانش بشری دارد. در چنین جامعه‌ای نشان از خروج از تعادل به چشم نمی‌خورد، و ارتباط انسان با عناصر طبیعی در فضاهای مختلف شهری برقرار است.

ممکن است این موضوع مطرح شود که در گذشته ابزار و وسائل و آلوده‌کننده‌ی تخریب‌کننده و محيط وجود نداشت، و به بیان دیگر همزیستی با طبیعت امری طبیعی و محظوظ و ناگزیر بوده است. باید توجه کرد که عامل تخریب محیط، تنها صنعت و ماشین و ابزار و ادوات نیستند، بلکه آنچه مهم و عامل اصلی تخریب و آلودگی محیط و طبیعت است، ویژگی‌های



ممکن و بسیار ساده باشد. اما تنها عاملی که انسان‌ها را از این امر بر حذر می‌داشت اعتقادات و باورهای معنوی و اخلاقی آنان بود. همین طور است در مورد آلوده کردن خاک و محیط زندگی. توجه کنیم که در شهرهایی که اداری خدمات شهرداری و جمع‌آوری زباله یا رُفتاروب معابر وجود نداشت، وجود زباله‌ها یا کثیفی و آلودگی معابر نیز وجود نداشت و این مهم را همه‌ی مردم با احساس تهدّمات اخلاقی و به تعیّت از آموزه‌های دینی انجام می‌دادند. اگر این وضعیت را با وضعیت شهرهای اروپایی آن دوران مقایسه کنیم موضوع روشن می‌شود.

بوم‌آوری معیاری است که علاوه بر تندگر و تقویت استقلال و عزّت جامعه‌ی اسلامی نشانه‌ای از استفاده‌ی صحیح از هر چیزی است که در اختیار جامعه می‌باشد. این معیار که به عنوان یکی از مبانی معماری ایرانی نیز معرفی شده است (پیرنی، ۱۳۶۹)، امروزه به عنوان یکی از اصلی‌ترین ویژگی‌ها و مبانی توسعه‌ی پایدار نیز مطرح می‌باشد. اکثریت ساختمان‌های بلندمرتبه‌ی مستحده در ایران معاصر (نه در طرح، نه در شکل، نه در مصالح انتخابی، نه در تناسبات و نه در ارتباط با بافت شهر) نشانی از بوم‌آوری و بومی بودن ندارند. مرواری اجمالی بر تاریخ معماری و احداث ساختمان‌های بلند منفرد (همچون مساجد و مآذنهای و کلیساها و میل‌ها و برج‌ها) و حتی مجتمع‌های مسکونی وسیع نظری آنچه در بابل و آتن و یمن و روم و بیزانس در ارتفاعات حتی ۳۰ متر و تا ده طبقه در گذشته بنا می‌کردند (شولز، ۱۳۷۵)، دلیل روشنی است بر رد این نظریه که برای بلندمرتبه‌ها صرفاً باشیست از مصالح مدرن استفاده

کرد. البته سخن در نفی مصالح مدرن و بازگشت به استفاده از خشت و چوب نیست؛ بلکه در اینجا به دو نکته‌ی بناهای اشاره می‌شود. اول این که در مقوله مصالح نباید دنباله‌رو اکتشافات و اختراعات بیگانگان بود و باید دست به کار شد و خود نیز با امکانات در دسترس به کشف و اختراع مصالحی همت گماشت که بتوانند با هویّتی ملی مطرح شوند و پاسخگوی نیازهای تکنیکی روز باشند و به استقلال و خودکفایی کشور کمک کنند. دیگر این که به روند جذب ضایعات ساختمانی در طبیعت توجه شود که چه آسیب غیرقابل تصویری به طبیعت وارد می‌شود و این در حالی است که ضایعات مصالح سنتی و بومی به آسانی در طبیعت قابل هضم بوده و خسارته به آن وارد نمی‌کنند.

۹. رعایت عدل و توجه به عدالت اجتماعی

مton اسلامی مشحون از تذکراتی در مورد اهمیّت عدل و لزوم رعایت آن در جملگی زمینه‌های زندگی است. ضمن آن که "عدالت" معنای وسیعی را در بر گرفته است. با توجه به فرموده‌ی نبی مکرم اسلام^{۱۶} که فرموده‌اند: "بِالْعَدْلِ قَاتِلٌ السَّمَوَاتِ وَالْأَرْضُ: آسمانها و زمین

اخلاقی و عملی انسان می‌باشد که با به کار بدن نامناسب ماشین و در جهت ارضای امیال خویش طبیعت را ناید می‌کند. این ماشین نیست که طبیعت را تخریب می‌کند، بلکه آر و حرص و طمع انسان است که طبیعت را تخریب می‌نماید. طبیعی است ماشینی که در خدمت امیال انسان قرار گیرد (همچون تیغ در دست زنگی مست) تخریب طبیعت را تسهیل و تشید می‌کند.

مقایسه‌ی دو نوع نگرش به طبیعت و عناصر طبیعی در دوران سنت و مدرن^{۱۷} موضوع را روشن می‌کند. بدون دخول در این مباحث که در ماضی دیگر به آنها اشاره شده است، تنها به ذکر این نکته بسنده می‌شود که مطابق بسیاری از آرا متفکران، بزرگترین عامل تخریب طبیعت و محیط زیست و آلودگی انسان‌ها نتیجه‌ی بحران اخلاقی انسان دوران مدرن است و نه صرف ماشین (ر.ک: نصر، ۱۳۷۷-۷۸، همو، ۱۳۷۹ و سازمان حفاظت محیط زیست، ۱۳۸۰). در عین حال، توجه کنیم که برای نمونه، آلودن آب، در گذشته، که بسیاری قنوات و مسیرهای آب از معابر و فضاهای اصلی و حتی از داخل خانه‌ها می‌گذشتند، می‌توانست

با عدل برقرار است، "می‌توان به جمیع اموری که به عدل مربوط یا از آن مشتق شده باشند، به عنوان معائیری برای ارزیابی فعالیت‌های انسان توجه کرد. اهم این معائیر در زمینه‌ی مورد بحث عبارتند از: تعادل بین جنبه‌های معنوی و مادی حیات، تعادل در انتخاب کاربری، انتخاب محل استقرار مناسب، تعادل در فضای باز و ساختمان، تأمین خدمات شهری مناسب، تعادل بین محیط مصنوع و طبیعت و سایر مصاديق تعادل و میانه‌روی.

تعادل به عنوان بازترین ویژگی و بنیادی‌ترین اصل حاکم بر عالم وجود که مشتق از عدل می‌باشد، اصلی است که رعایت آن در هر گونه طرح و برنامه‌ای توصیه شده و می‌تواند فراهم‌آورنده‌ی امکان تجلی بسیاری ارزش‌ها و مفاهیم و معیارهای دیگر باشد. در ارتباط با مسکن، رعایت تعادل در زمینه‌های زیر اهمیت بیشتری دارد: تعادل در پاسخگویی به نیازهای مختلف (مادی، روانی و معنوی) انسان، حفظ و تقویت تعادل‌های محیطی، تعادل در پاسخگویی به نیازهای توأم فرد و خانواده و جامعه، تعادل در مصرف منابع طبیعی و تعادل در فرهنگ و الگوی مصرف. مضافاً این که تعادل (به تبعیت از اصل عدل) در جای خود قرار گرفتن هر جزء است؛ و معرفی کل مسکن به نحوی است که بهترین بازدهی معنوی و مادی را داشته باشد.

ویژگی تعادل که مصادق و تجلی عدالت حاکم بر عالم هستی است، اصل توصیه‌شده‌ی تعالیم اسلامی برای جملگی امور مسلمانان است که مباحث و صفاتی چون حنیف، وسط، قصد (اقتصاد) و میزان که برای اسلام یا مسلمانان ذکر شده است (لقمان: ۱۹، بقره: ۱۴۳، مائد: ۶۶ و جوادی آملی، ۱۳۶۶)، به نحوی به آن ارجاع می‌شوند. مصاديق مختلف تعادل را در رعایت تعادل در توجه به ابعاد و نیازهای معنوی و مادی انسان، ایجاد و حفاظت از تعادل بین محیط طبیعی و محیط مصنوع، و تعادل در دسترس جامع به امکانات و خدمات عمومی شهر می‌توان مورد بررسی قرارداد نگذاری، 2000a & Naghizadeh، 2000b Naghizadeh، 2000a & Naghizadeh، 2000b برنامه‌ریزی ملی برای گسترش عدالت اجتماعی و کسب درآمد مناسب و دسترسی به امکانات لازم برای زیست انسانی در همه‌ی مجتمع‌های زیستی ضرورتی انکارناپذیر است که توسط آن می‌توان از کوچه‌ای بی‌رویه‌ای که در بی‌تأمین زندگی مادی و دنیاگیری است پیشگیری نمود. مضافاً این که رفع قطبندی‌های مختلف در یک شهر نیز راهی برای امداد مسائل و مشکلاتی است که زمینه‌ساز تقابل‌های اجتماعی و انسانی و بالتیجه بحران امنیت می‌گردد. توجه به امر سکونت (و ایجاد شرایط سکونت مطلوب) به جای تمرکز بر تولید سرپناه موضوعی است که می‌تواند شرایط عادلانه‌ی زندگی را برای انسان‌ها فراهم آورد. به این ترتیب، فضای خانه و مسکن، نه تهها باید سرپناه انسان و رافع نیازهای فیزیولوژیک او باشد، که فراتر از آن، باید بتواند زمینه‌ی مناسب رشد کرامات‌های انسانی و پاسخگوی نیازهای روحی و روانی او نیز باشد. توجه به این نکته، مهم است که اصل یکصد و سی و یکم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، به حق، از "مسکن مناسب" (و نه مسکن حداقل) سخن می‌گوید و البته که ویژگی‌های این تناسب نیز باید از جهان‌بینی اسلامی و فرهنگ ایرانی استخراج و معرفی شود.

به همین دلیل است که در طرح مسکن حداقل توجه به "ویژگی‌ها و ابعاد کمی و کیفی مسکن" به گونه‌ای که فضای سکونتی مورد نیاز و متناسب با خانوارهای ایرانی "باشد توصیه می‌شود (حبیبی و دیگران، ۱۳۶۷، ص. ۲). سخن در این است که ارزش‌های مطرح در فرهنگ ایرانی و شأن خانواده‌ی ایرانی باید مورد توجه قرار گیرند و از آنجه‌ی این ارزش‌ها و این شأن را تضعیف و خدشه‌دار می‌کند اختصار شود. اصل سی و یکم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران نیز "داشتن مسکن متناسب با نیاز، را "حق" هر فرد و خانواده ایرانی" می‌شمارد و دولت را موظف می‌داند که با "رعایت اولویت برای آنها که نیازمندترند به حضور روسانشینان و کارگران زمینه‌ی اجرای این اصل فراهم کند."

توجه کنیم که میانه‌روی، به عنوان جلوه‌ای از تعادل به هرگونه خروج از عدالت و تعادل اطلاق می‌شود که مصادق باز آن را می‌توان "اسراف" نامید که در همه‌ی امور باید از آن اختصار کرد. این موضوع، یکی از تعالیم قرآنی است که به هر گونه خروج از تعادل، اسراف اطلاق می‌شود. به طور نمونه فرعون به دلیل بترتیج جویی‌اش در زمین مسرف نامیده می‌شود (يونس: ۸۳ و دخان: ۳۱). قوم لوط نیز به جهت خروجشان از جاده‌ی تعادل و روش زیست طبیعی به عنوان قومی مسرف معروف شده‌اند (اعراف: ۸۱). غفلت نیز با اسراف مرتبط است (يونس: ۱۲). خلاصه این که هر گونه فساد و تباہی در زمین و هم‌چنین ضدیت با اصلاح در زمین نیز مصادق اسراف هستند (شعراء: ۱۵۱-۱۵۲). توان نیز از ویژگی‌ها و صفاتی است که می‌تواند در قالب میانه‌روی مطرح شود، که همه چیز موزون خلق شده‌اند.^۷ و عدل (که مبنای همه صفات پسندیده و جمع فضیلت‌هاست)، موزون است. در مورد مفهوم موزون بودن عدل می‌توان گفت: "اگر مجموعه‌ای را در نظر بگیریم که در آن اجزا و ابعاض مختلفی به کار رفته است و هدف خاصی از آن منظور است، باید شرایط معینی در آن از حیث مقدار لازم هر جزء و از لحاظ کیفیت ارتباط اجزاء با یکدیگر رعایت شود و تنها در این صورت است که آن مجموعه می‌تواند باقی بماند و اثر مطلوب خود را بدهد و نقش منظور را ایفا نماید" (مطهری، ۱۳۵۷، ص. ۵۹).

موزون و معین و مشخص است. و این در واقع همان حدیث نبوی است که می‌فرماید: "الْعَدْلُ قَامَتِ السَّمْوَاتُ وَالْأَضْضُ."

میانه‌روی که همان مشی در حد تعادل و اجتناب از افراط و تغیری است از کیفیاتی است که در به تعادل رساندن جامعه ایقای نقش می‌نماید. جنبه‌ای از میانه‌روی عبارت از اجتناب از اسراف و تبدیر است که در مقولاتی همچون انتخاب مصالح و شیوه‌های ساخت و تنوع فضاهای درونی مسکن و هر آنچه بتوان آن را به عنوان خروج از تعادل ذکر کرده، بروز می‌نماید. علاوه بر آن، میانه‌روی به معنای اجتناب از لغو و بطالت است که این اعراض و دوری به عنوان ویژگی مؤمنین ذکر شده است: "قَدْ أَفْلَحَ اللَّهُمُونُ الدَّيْنَهُمْ فِي صَلَوَتِهِمْ خَائِسُونَ وَالَّذِينَهُمْ عَنِ اللَّهِ مُغَرِّبُونَ" هماناً اهل ایمان به فیروزی و رستگاری رسیدند آنان که در نماز خاضع و خاشع هستند و آنان که از لغو و سخن باطل اعتراض و اعراض می‌کنند" (مؤمنون: ۳-۱). جملگی این‌ها، هشیاری جامعه را در تقابل با موج ترویج مصرف‌گرایی و مدگرایی شایعی طلب می‌نماید که دنیای صنعتی و مادیگرایی معاصر به شدت مبلغ و مروج آن است

از آنها به عنوان دو مقوله و دو قلمرو حیات نام شود. سپس این موضوع مطرح می‌شود که اسلام به هر دو قلمرو توجه دارد و هیچ یک را معطل نمی‌گذارد. بنابراین، نتیجه می‌گیرند که هر دو را باید مُنظَر و ملاک عمل قرار داد. طبیعی است که در این روند (تفکیک و دوباره وصل کردن این دو ساحت) جدا انجاشتن آنها اثر منفی خود را خواهد داشت. به این ترتیب که (به اشتیاه و به تبعیت از سیطره‌ی تفکرات بیگانه) برخی چیزها دنیاگردی و مادی و بعضی دیگر اخروی و معنوی تلقی می‌شوند. این در حالی است که در ادیان الهی چنین نیست. راه و مقصد یکی است. اما ابزار و وسائل و ساحت‌های متفاوتی در دسترس مردم قرار دارند. حتی تاجر پس از نماز صبح تا هنگام حضور در حجره‌ی خویش به تحصیل (و حداقل به کسب علم در مورد پیشه‌ی خویش: مکاسب) می‌پردازد. و بدین ترتیب است که میان مسجد و مدرسه و بازار و محکمه‌ی شرع و مرکز فرمانروایی جدایی نیست.

۱۲. سلسله مراتب

اصل سلسله‌مراتب که ارتباط قلمروهای مختلف محیط زندگی را از عمومی تا خصوصی (عمومی، نیمه‌عمومی، نیمه‌خصوصی و خصوصی) تعریف و تعیین می‌کند به دلیل ویژگی‌های مسکن که آن را "حرم" نامیده‌اند از اهمیت خاصی برخوردار است. در رابطه با مسکن، سلسله‌مراتب را می‌توان در دو درجه‌ی بیرونی و درونی مورد مذاقه قرار داد. سلسله‌مراتب بیرونی به ارتباط داخل مسکن با سایر فضاهای و عملکردهای بیرون از آن می‌پردازد، در حالی که سلسله‌مراتب درونی بر تبیین ارتباط عناصر داخل مسکن با یکدیگر متمرکز است. قبل ذکر است که در انتظام ارتباطات فضاهای داخلی نیز اهمیت سلسله‌مراتب کمتر از ارتباط مسکن با خارج نمی‌باشد. چنانچه توصیه شده است که از سینی مشخص، خوابگاه دختران و پسران خوانده از یکدیگر جدا شود و همچنین کودکان بایستی برای ورود به محل استراحت والدین از آنها اجازه بگیرند (نور: ۵۸-۵۹). تأثیر اصل سلسله‌مراتب بر معماری مسکن، به تبیین مراتب و نحوه ارتباط قلمروهای مختلف (عمومی، نیمه‌عمومی، نیمه‌خصوصی و خصوصی) می‌پردازد و حد و حریم و فضاهای و عناصر ارتباطی هر یک را تعیین می‌نماید. ضمن آن که در هر قلمرو نیز به جزئیات بیشتری توجه داشته و ارتباط اجزاء و عناصر آن قلمرو با یکدیگر و با سایر قلمروها را مورد توجه قرار می‌دهد.

رابطه‌ی اجزاء درونی مسکن و همین‌طور ارتباط آن با فضاهای خارج از خود الزاماً باید، هم واحد قلمروهای مشخص و تعریف شده‌ای باشد و هم این که حریم و فضاهای ارتباط‌دهنده‌ی این قلمروها باید معلوم باشند. برای نمونه، تعریف قلمروهایی چون قلمرو زندگی والدین، قلمرو فعالیت فرزندان، قلمروهای عمومی، قلمرو پذیرایی از میهمانان، قلمروهای زندگی پسران و دختران خوانده و قلمروهایی از این قبیل ضرورت مسکن مطلوب است که در صورت اختلاط آنها از میزان مطلوبیت مسکن کاسته خواهد شد. تمایز قلمروها و مصون داشتن خانه از مشکلات و اشکالاتی چون اشراف بصری، نفوذ سر و صدا، نفوذ آلدگی‌های بویایی، نفوذ انواع آلدگی‌ها و امکان تجاوز بیگانگان به جهت تقلیل امنیت از مباحثت قابل توجه در طراحی و تعریف حرایم متنوعی برای مسکن مطلوب هستند.

و به صورت اشکال و مصالح و فضاهای روابطی ظاهر می‌شود که در تضاد با اقلیم و ارزش‌های فرهنگی جامعه و حتی تضعیف کننده اقتصاد خانواده‌ها می‌باشد.

"هماهنگی" موضوع بنیادینی است که رعایت آن در طراحی مسکن، خواهد توانست علاوه بر کمک به ایجاد مسکن مناسب، در ایجاد و نمایش تعادل‌های محیطی و کالبدی و بصری نیز نقشی در خور ایفا نماید. بدون دخول به مبانی و اثرات هماهنگی، به برخی زمینه‌هایی که هماهنگی در آنها ضرورت دارد بسته می‌شود: هماهنگی ویژگی‌های محیط مصنوع با مختصات روانی و فیزیکی انسان، هماهنگی عناصر انسان ساخته با طبیعت و اقلیم، هماهنگی عناصر و عملکردهای مجاور، هماهنگی فرم‌ها و اشکال، هماهنگی مصالح با یکدیگر و با اقلیم، هماهنگی ویژگی‌های مسکن با فرهنگ عمومی و با فرهنگ خانواده‌ها و خلاصه آن هماهنگی‌هایی که بایستی بین (نیازها و مختصات) انسان و محیط طبیعی و مسکن و شهر برقرار باشند و امروزه کمتر مورد توجه قرار دارند.^{۱۸}

۱۰. زیبایی

مشاهده و احساس منظر و چشم‌انداز و اشکال زیبا که خواست انسان است، نیازمند ملاحظه داشتن تناسبات و هماهنگی‌هایی در مختصات اینبه و فضاهای باز شهری است. در واقع، زیبایی نتیجه‌ی تناسبات و تعادل‌هایی است که طرح‌ها و برنامه‌های از پیش‌اندیشیده امکان فراهم آوردن آن را دارند. این در حالی است که عمارت‌ها و فضاهای موجود که نتیجه‌ی تصمیم و اراده‌ی فردی هستند و آنچه در این تصمیم‌گیری دخالت ندارد مختصات عمارت‌های اطراف می‌باشد. زشتی این ساختمان‌ها را در مقولاتی چند می‌توان برشمرد. اولین نکته ناهماهنگی و عدم تناسب آنها با بافت و عمارت‌های هم‌جوار می‌باشد که این البته اختصاص به بلندمرتبه‌ها نداشته و شامل جملگی ساختمان‌های شهر نیز می‌شود. مورد بعدی فقدان نماسازی مناسب و هماهنگ در چهار طرف ساختمان است. به این ترتیب، که معمولاً یک و حداقل دو نمای اصلی، نماسازی شده و دو نمای دیگر یا به حال خود رها می‌شوند یا این که حداقل با اندود سیمان تخته‌ماله نماسازی می‌شوند که پس از مدتی در اثر بارندگی و آلودگی هوا زشتی دو چندانی می‌باشد، و به این ترتیب، از چهار نمای شهری دو نمایی آن نمایی آنکه از زشتی و عدم تناسب است. بگذریم از این که تناسبات و مصالح و رونگ‌های به کار گرفته شده در نمایان اصلی نیز در بسیاری موارد صبغه‌ای از زشتی را به نمایش می‌گذارند که اغلب حکایت از منیت و تفاخر و اثانت دارد.

۱۱. ارجحیت معنویت بر مادیت

این روحان، کیفیت و جلوه‌ای است که در ظاهر و کالبد شهرها و اجزا و عناصر شهرهای مسلمانان و از جمله مسکن آنها به وجود و روشنی باید قابل درک باشد. این ظهور چیزی جز جلوه‌ی باورهای مردم نیست که به معنویت عنایت ویژه دارند و دنیا را در پناه آخرت جستجو می‌کرد و در واقع دنیا را وسیله‌ای برای وصول به آخرت یا ساختن آن می‌دانست. شاید این امر به دلیل عدم تفکیک دنیا و آخرت باشد. این عدم تفکیک با عدم تفکیکی که امروزه از آن بحث می‌شود، کاملاً متفاوت‌اند. در دوران معاصر ابتدا دنیا و آخرت از هم تفکیک می‌شوند، و

پیچیدهای مطرح می‌شود. به این معنا که اگر عمران زمین تنها به معنای ساخت و ساز مطرح شود، به آسانی مجوز تخریب باغها و کشاورزی اطراف شهرها صادر می‌شود. ولی اگر آنها نیز به عنوان عمران زمین مطرح شوند، آن گاه حدّ و اندازه‌ی شهرها و چگونگی توسعه‌ی آنها سؤالی است که یکی از راه حل‌های آن می‌تواند توسعه‌های منفصل باشد.

۱۴. کمال‌گرایی

برای آنچه امروزه تحت عنوان توسعه‌ی پایدار مطرح است و به جهت اهمیت و ارزشی که دارد در بسیاری فعالیتها و از جمله در شهرسازی نیز مطرح شده است، نسخه‌ی ایرانی و ارزشمندتر نیز قابل ارائه است که آن اصل یا صفت کمال‌گرایی است. با عنایت به توضیح این موضوع در موضعی دیگر (در ک: نقی‌زاده، ۱۳۸۹) در این مجال تنها به مواردی از ویژگی‌های اصل کمال‌گرایی اشاره می‌شود:

- حد اکثر همراهی و همزیستی با طبیعت،
 - عدم انقطاع رابطه‌ی انسان با طبیعت،
 - حد اقل یا فقدان تخلیه‌ی آلاینده‌ها (به ویژه آلاینده‌های کشنده و خطرناک) در طبیعت،
 - استفاده از مصالح بومی،
 - تنظیم شرایط محیطی با استفاده از امکانات و شرایط اقلیمی،
 - احترام از اسراف و فساد و تباہی و بیهودگی و بطالت،
 - نگرش به طبیعت به عنوان منبع شناخت و آیات الهی،
 - استفاده‌ی مناسب و بهینه از نیروی کار انسان،^{۲۰}
 - مصرف مواد و مصالح در جهت کمال‌بخشی و شرافت بخشیدن به ماده به منظور ارتقاء کیفیت حیات، و
 - احترام از مصرف مواد و مصالح در جهت ارضاء مشتهیات مادی.
- طبیعی است که با استفاده از فن‌آوری در دسترس، امروزه می‌توان تنها از تخریباتی که بر طبیعت و نهایتاً بر زندگی انسان وارد می‌شود کاست، که حتی رویه‌های پیشین را تقویت نمود.

۱۵. عزت

اندکی مذاقه در تعالیم اسلامی بیانگر اهمیت عزت جامعه اسلامی و لزوم اهتمام در نمایش و در تقویت آن است، و طبیعی است که این عزت، علاوه بر بسیاری جنبه‌های سیاسی و علمی و هنری و اقتصادی، نیازمند نوعی احساس استقلال از بعد روانی و معنوی است. به عبارت دیگر، یکی از ابزارهای مهم احراز عزت جامعه، احساس روانی جامعه در استقلال و عدم وابستگی در مقابل بیگانه است. این گونه از استقلال فراتر از تکنیک و فن‌آوری بوده و به قالب و شکل و محتوای موضوعات مرتبط بوده و تبعات استفاده از هر گونه الگوی بیگانه را نیز مذکور قرار می‌دهد. معیارهای منبعث از این اصل عبارتند از: استقلال، بوم‌آوری و هویت.

بسیاری از طرح‌ها و پروژه‌ها (و به عنوان نمونظن باز آنها: بلندمرتبه‌سازی‌های جاری) نه تنها نمادی از استقلال نیستند که در بسیاری زمینه‌ها عامل تشدید وابستگی و حتی نماد وابستگی از نظر فرم و شکل و شیوه‌ی زیست و فرهنگ و حتی فن‌آوری هستند. فن‌آوری‌های تهییه و تأسیسات حتی اگر تصور خودکفایی کاملشان مقدور باشد، به جهت غیریومی بودن و اصرارشان بر مصرف انرژی‌های تجدیدناپذیر، زمینه وابستگی بیشتر تکنیکی در آینده را فراهم می‌کنند. این موضوع

حدود و حرایم در شهرهای تاریخی، هم برای عناصر و هم برای فضاهای شهری، هم برای هر یک (یا هر گروه از) شهروندان و هم برای کل شهر به وضوح و روشنی وجود داشت. حدود و حرایم نه تنها وجود داشتند، که رعایت آنها نیز علاوه بر آن که از طریق سازمان فضایی تعریف شده و سلسله‌مراتب موجود به ناظر القا می‌شد، شهروندان هم به تبع سیطره‌ی ارزش‌های اخلاقی و فرهنگی، خویش را ملزم به رعایت آنها می‌دانستند. بازترین حرام‌ها، مخصوص واحدهای مسکونی و فضاهای باز آنها بود. مکان‌گیری فضاهای مختلف یک خانه نسبت به خانه‌های مجاور و نسبت به فضاهای عمومی، چه از نظر ارتفاع، چه از نظر فاصله، چه از نظر ارتباط بصری و حتی از نظر بوبایی و شنوایی به گونه‌ای بود که کمترین امکان ارتباط بین درون و بیرون وجود داشت. به این ترتیب، نه تنها احساس امنیت به ساکنین القا می‌شد، که دیگران نیز از امکان بروز کنایا خطا یا تجاوز به حقوق فردی دیگران مصون نگه داشته می‌شدند. پس از آن بنیستها و کوی‌ها و حتی محلات بودند که با حدود تعریف شده‌شان امکان تجاوز نامناسب و ناخواسته به حریم خویش را تقلیل می‌دادند. این حدود و حرایم در بسیاری یا قریب به اتفاق موارد از طریق در و دروازه و امثال آن نبود و از طریق عناصر شناخته شده‌ای همچون پله، ساباط، چهارطاقی، یک گردش، تغییر مصالح و از این قبیل عناصر کالبدی؛ به ناظر القا و معروفی می‌شدند.

در پاسخ به برخی از اصول و معیارهای مطرح شده در مورد مسکن مطلوب همچون خصوصیت و خلوت و حرمت خانواده و ارتباط با طبیعت، یکی از مهمترین ابزار و شیوه‌های تحقیل و تأمین آنها رعایت درون‌گرایی است. این اصل، برگرفته از عناصر تاریخی معماری ایران است که اکثریت قریب به اتفاق عناصر شهری و معماری مظهر آن بوده‌اند. علاوه بر معیارهای مطروحه، توجه به بسیاری از ارزش‌های اسلامی نیز در درون‌گرایی نهفته است، همچون: توجه به درون (باطن) بیش از بیرون (ظاهر)، توجه به حیا، عدم تفاخر و ریا و خودنمایی، پرهیز از برهنگی و خودآرایی، از بین بردن زمینه‌ی رشد عجب، تقویت وحدت جامعه و نمایش وحدت کالبدی. ضمن آن که به تعبیر بورکهارت خانه‌ی درون‌گرای مسلمین رو به آسمان دارد.^{۱۹} این شبوهه معماری، علاوه بر این که به طور نمادین، توجه انسان به خدا و همچنین پشت کردن به دنیا را به نمایش می‌گذارد، نمایشی از پاسخ به سیر در انفس و در درون خویش است که به تبعیت از تعالیم قرآنی، به همراه سیر در آفاق، همواره مورد توجه عرفای مسلمان بوده است. سُرِّيْهِمْ أَبَيْتَا فِي الْأَفَاقِ وَ فِي أَنْفُسِهِمْ حَتَّى يَتَبَيَّنَ لَهُمْ أَنَّهُ الْحَقُّ أَوْلَمْ يَكْفِ بِرِبِّكَ أَنَّهُ عَلَى كُلِّ شَيْءٍ شَهِيدٌ مَا أَيَّاتٍ قَدْرَتْ وَ حَكْمَتْ خُودَ رَا در آفاق جهان و نفوس بندگان کاملاً هویدا و روشن می‌گردانیم تا ظاهر و آشکار شود که بر حق است آیا ای رسول (همین حقیقت که) خدا بر همه‌ی موجودات عالم پیدا و گواه است کفایت از برهان نمی‌کند؟ (فصل: ۵۳).

۱۳. اصلاح

این اصل که به عنوان اصلی اثباتی مطرح است، در حقیقت متضاد فساد و اسراف در زمین می‌باشد. تعالیم اسلامی وظیفه‌ی انسان را اصلاح و عمران زمین می‌شمارد (هود: ۶۱). در مورد عمران زمین بحث بسیار

وقتی تشدید می‌شود که فعالیت‌های علمی و پژوهشی در جهت دستیابی و ابداع فن‌آوری استفاده از انرژی‌های تجدیدشونده و پایدار و دگرگونی وضع موجود به آن سمت در حداقل و آن هم به تقلید بیگانگان باشد. شاید درست باشد که؛ علوم موضوعاتی جهانی و میراث بشری هستند و به قوم خاصی تعلق ندارند، لکن باید توجه کرد که هر علم و هر فنی در هر اقلیم و فرهنگی، تفسیر و حتی شکل خاص خود را دارد. برای نمونه با وجود گذشت بیش از یکصد سال از ظهور نمایهای شبشهای و فلزی که از دهه ۱۹۷۰ به بعد و با ظهور معماری پُست‌مدرن دوره‌ی رواجشان به سر آمد، اینک تازه در بلندمرتبه‌سازی‌های ایران تکرار می‌شوند. این نمونه‌ی کوچک گویای این مطلب مهم است که حتی این تقليدها از موضوعات متأخر و جاری انجام نمی‌شود، بلکه موضوعاتی تقليد می‌شوند که سال‌هastت حتی در غرب نیز تاریخ مصرفشار گذشته، اشکالات عدیده‌شان بر مدعین آنها نیز مشخص شده و در سرزمین اصلی خویش منسخ شده‌اند.

۱۶. تذکردهی

اگر چه برخی مصاديق متذکر بودن شهر، تحت عنوانین هدایتگری، معنویت‌گرایی و آموزش قابل طرح و بررسی هستند، اما به جهت اهمیت موضوع، بخشی جداگانه از آن نیز به وضوح بحث کمک خواهد کرد. اگر تذکر را یادآوری به معنای مطلق آن فرض کنیم هر شهری می‌تواند برخی موضوعات را به اهل خویش یادآوری کند. اما با عنایت به معنای واقعی "ذکر" که به معنای یادآوری



مروری اجمالی بر کالبد
و سازمان فضایی و آشکال
و سلسله‌مراتب موجود در
بافت‌های تاریخی شهرها
حکایت از آن دارد که بسیاری از دریافت‌های بصری و صوتی و بویایی که امروزه در شهرها به وفور در دسترس همگان هستند، بر مردمان آن شهرها مستور و پوشیده بودند. این دریافت‌ها عموماً موضوعاتی خصوصی و در هر دو قلمرو مادی و معنوی زندگی قابل طبقه‌بندی هستند. شهر تاریخی

نه تنها از برهنگی و عربانی و نمایش خویش برای بیگانه برعی بود که حتی زمینه‌ی تحریکات مادی یا خودنمایی و خودستایی و تحقری انسان (دیگران) را نیز به حداقل رسانده بود. جای شهر تاریخی اجازه‌ی ریا و فریب نمی‌داد در عین حالی که دارای همه‌ی این صفات بود، در شهر تاریخی و در فضاهایی عمومی آن، حتی کسانی که مقید به آدای نبودند، حرمت جمع و جامعه را به سهولت نمی‌سکستند، در حالی که امروزه حتی افراد با ظاهر و سیمایی متندیں به راحتی برخی مقررات و قوانین و حتی هنجارهای اخلاقی را رعایت نمی‌کنند که از ذکر آن خودداری شده و برای مشاهده‌ی جزئیات آن مراجعه به فضاهای اماکن عمومی توصیه می‌شود.

۱۹. پاکی و طهارت

پاکی را به شقوق مختلفی از جمله پاکی هوا، پاکی محیط، پاکی نمای عمارت و پاکی فضاهای داخلی ساختمان‌ها می‌توان تقسیم نمود که هر کدام نیز به پاکی مرئی و پاکی نامرئی قابل طبقه‌بندی هستند. پاکی مرئی به تمیزی ظاهری و محسوس توسعه حواس اطلاق شود، و

چیزهایی است که انسان قبلاً به آنها آگاه بوده یا به آنها آگاهی داده شده است، تنها وجه معنوی آن مدنظر است. به این ترتیب که یادآوری برخی موضوعات مادی از قبیل مصرف، غذا، جنس مخالف، تفریغ و امثال آنها چیزی جز تحریک و تهییج نیست. آنچه که نیازمند تذکر است، موضوعات و نیازها و نکاتی است که به دلیل سیطره و پر رنگ شدن همین موضوعات مادی، مستور شده‌اند و انسانها نیازمند یادآوری آنها هستند. شهرهای تاریخی، به دلیل مخفی داشتن یا عدم تحریک و تهییج نیازها و مشتبهیات مادی انسان و از طریق مذکر شدن انسان به ارزش‌های معنوی، نقش تذکردهی خویش را به انجام می‌رسانند. شهر تاریخی و البته شهر وندان آن نسبت به رعایت این موضوع یعنی مذکر نگه داشتن انسان کاملاً جدی بودند. این در حالی است که شهر معاصر عموماً بر تهییج و تحریک قلمرو مادی حیات متمرکز است.^{۳۱} معیارهای چون آموزش و هدایت نیز در ذیل همین اصل قابل طبقه‌بندی هستند.

۲۰. تواضع

به تبعیت از تعالیم اسلامی که مشی در زمین به تفاخر و غرور

به جهت این که نقش باورها و تفکر حاکم بر انسان و نحوهی نگرش او به جهان هستی و همچنین توجه به اعمالش، تأثیر مستقیم بر انتخاب روش‌های طراحی، ساخت، تولید و نحوه بهره‌گیری از طبیعت دارد، در این باب نیز شناسایی دستورالعمل‌های برآمده از تعالیم اسلامی یا لاقل محقق خورده شده با این تعالیم برای مسلمانان واجب‌الرعایه‌اند. به این ترتیب، مجموعه‌ی ویژگی‌های تأثیرگذار بر فعالیت‌های انسان و از جمله طراحی و ساخت مسکن وی متکل از "قوانين حاکم بر عالم وجود" و "أصول توصیه‌شده برای حیات وی" می‌باشد.

صفات فعل الهی: صفات فعل الهی (یا اصول حاکم بر فعل و خلق الهی) از اصلی‌ترین صفاتی هستند که می‌توانند به عنوان صفات و ویژگی‌های مسکن اسلامی ایرانی مطرح شوند. توضیح این که از یک سو، بر افعال انسان، بنا به باورها و الگوی اصلی‌ای که برای خویش انتخاب می‌کند، اصول و صفاتی مترتب است، و از سوی، دیگر بنا به تعالیم اسلامی، انسان خلیفه (یا جانشین) خداوند در زمین است؛ و بنابراین با یک مقایسه‌ی ساده می‌توان این گونه نتیجه‌گیری کرد که اعمال انسانی بایستی به صفات فعل الهی متصف باشند، و در جهت متجلی ساختن آن صفات شکل بگیرند؛ تا شرط امانتداری در خلاف رعایت گردد؛ و نه تنها با فعالیت‌های انسان خدشانی به هماهنگی و تعادل موجود در عالم وجود و طبیعت وارد نیاید، که فراتر از آن، امکان تکامل موجودات (و عالیاتر از آن، گرایش مواد به سمت تجزی) در اثر فعالیت‌های انسان نیز فراهم آید. یکی از افعال مهم انسان، تعییراتی است که توسط او در محیط به وجود می‌آید که قسمتی از آن به صورت محیط و فضای زندگی و مسکن در زمین ظهور می‌یابد. خلاصه این که چون تفکر اسلامی، انسان را به عنوان جانشین خداوند تبارک و تعالی بر روی زمین معرفی می‌کند، اصول حاکم بر اعمال و آثار انسانی بایستی رنگ و صبغه‌ی اصولی را داشته باشند که بر فعل الهی حاکماند. برخی از بارزترین صفات فعل الهی که بایستی بر فرایند طراحی و برنامه‌ریزی محیط به عنوان یکی از مهم‌ترین فرآوردهای فعل انسان حاکم باشند، عبارتند از: وحدت، تعادل، زیبایی، نظم، هماهنگی، توازن، اندازه، حد، هدایت، سلسه‌مراتب، تسبیح، حسن، حساب، حق بودن، کرم، احسان، عدم خلق به بطالت، عدم خلق به بازی، عدم خلق به بطالت، عدم خلق به بازی و که عموماً در قرآن کریم معرفی شده‌اند.

صفات فعل انسان: اصول توصیه‌شده برای حیات وی:

علاوه بر ویژگی‌های مذکور برای صفات مخلوقات الهی (که در سطور پیشین ذکر شدند)، آنچه خداوند تبارک و تعالی به عنوان بنیادهای مشی زندگی انسان معرفی می‌نماید نیز در شکل‌گیری محیط زندگی که باید مقوم ارزش‌های الهی بوده و انسان را به سمت آن هدایت نمایند این‌قایی نقشی در خور توجه را عهده‌دار هستند که اهم آنها عبارتند از: عبودیت و عبادت، تقوی، ذکر، امر به معروف، نهی از منکر، کرامت انسان، عترت‌گیری، تفکر، حیا، تواضع، عدم پذیرش ولایت کفار و مشرکین، عزّت، تمایز (عدم تشابه به بیگانگان)، اجتناب از کبر، احسان، ارجحیت معنویت بر مادیت، امنیت، هدایت، اصلاح و آبادی زمین، احتراز از فساد، تعاؤن و همکاری، شکر، میانه‌روی و هویت.

وَ مَا تَوَفِّيَ إِلَّا بِاللهِ

پاکی نامرئی شامل تمیزی و سلامت محیط و بری بودن آنها از موجودات ریز یا گازها و مواد غیرقابل رؤیت، و فراتر از آن پاکی و طهارت معنوی است. تحقیقات انجام‌شده، دو زمینه‌ی اصلی پدید آمدن زشتی در اثر آسیب دیدگی نمایی عمارت‌بلند را ناشی از "تابیدگی ساختمان" و ناشی از "آثار محیطی" معزوفی می‌کند که عمدتاً عبارتند از: شکست شیشه‌ها، ترک خوردن، قلوه‌کن شدن، خُرد شدن، جایگایی، تغییر شکل، لکدار شدن، خوردگی، خرد شدن ناشی از خوردگی پرتو فرابینش، خیسی و پوسیدگی. و بر اینها می‌توان اهمال در تعمیرات و نگهداری ادواری را نیز افزود که پس از مدتی چهره‌های زشت و آلوه را در برابر چشم‌مان شهروندان قرار می‌دهند. علاوه بر اینها، پاکی معنوی و طهارت روحی و فرهنگی نیز وجه دیگری از پاکی است که خود بحث مستقل و مستوفایی را طلب می‌کند.

۲۰. تقوی

موضوع تقوی در مطالعه حاضر از منظرهای متنوعی دارای اهمیت است. یکی از آنها رعایت تقوی در ساخت و سازها و در سیمای عمومی شهر است. مورد بعدی ایجاد شرایط و فضاهایی است که امکان متقی نگهداشتن اهل شهر را فراهم نماید و آنان رانه تنها انجام گناه ترغیب و تشویق نکند، که آنها از ارتکاب گناه نیز بازدارد. موضوع بعدی رعایت تقوی در اداره‌ی شهر و در تنظیم روابط اجتماعی است.

اصول و معیارهای سلیمانی

در کنار و علاوه بر اصول ایجادی که اشاره شد و البته امکان تکمیل و افزودن بر فهرست آنها وجود دارد، برخی اصول و معیارهای سلیمانی نیز هستند که شهرها و عمارت‌ها و مسکن‌ای باشند؛ و می‌توان به عنوان مکمل به آنها اشاره نمود؛ که برای نمونه به دو مورد اشاره می‌شود.

احتراز از کبری: این موضوع در واقع به همراه احتراز از خودستایی و تحقیر دیگران یکی از موضوعاتی است که باید بر شکل‌گیری شهرها و عمارت‌ها و مسکن‌های مسلمانان اعم از سیما و شکل و سازمان فضایی و رابطه‌ی اجزا آنها با یکدیگر و با مردم تأثیر داشته باشد. جلوه‌های رعایت چنین اصلی را می‌توان در سادگی فرم‌ها و اشکال، در مصالح بومی و محدود، در درونگرایی و در حداقل استفاده از تزئینات در سطوح بیرونی، در ارتفاع متناسب و هماهنگ ساختمان، در تجانس غیرمادی محلات، در هم‌جواری متناسب عملکردهای مختلف، و در وحدت كالبدی شهر و عمارت مشاهده کرد.

اجتناب از فساد و اسراف: جهان‌بینی توحیدی با تکیه بر اصل عدل، به عنوان عامل بقای عالم وجود و بالتبغ عامل ایجاد محیط مناسبی برای حیات انسان، غالب موضوعاتی را که در تقابل با اصل عدل هستند به عنوان ظلم معرفی می‌کند. فساد و اسراف از مهم‌ترین این عوامل هستند که انسان از ارتکاب آنها نهی شده است.

نتیجه‌گیری و جمع‌بندی

با توجه به این که همه فعالیت‌های انسانی در جهت نوعی خلق و خلاقیت انجام می‌شود، دو مورد اساسی بایستی مدنظر قرار گیرند: ۱- این که با توجه به مقام خلیفه‌الله‌ی انسان، بهترین الگو برای شناسایی ویژگی‌های فعالیت‌های انسان و تعیین اصول حاکم بر اعمال و آثار تولید او همانا خلق‌الله‌ی و اصول و قوانین حاکم بر اجزا جهان هستی است. ۲-

پیشواست‌ها:

۱. توجه کنیم که "فرسودگی بافت‌های شهری" به عکس نگرش جاری؛ به فرسودگی کالبدی محدود نیست، و فرسودگی‌های فرهنگی و اجتماعی و اقتصادی و انسانی نیز باید مذکور قرار گیرند.
۲. این تأکید از آن جهت نیست که تمرکز بر جنبه‌ی مادی حیات علت اصلی توجه به مسکن است و باید حذف شود، بلکه مقصود است؛ یادآوری این نکته‌ی مهم است که در ازای پاسخگویی به نیازهای فیزیولوژیکی انسان، نباید وجهه و نیازهای معنوی انسان و پیزگی‌های کیفی مسکن مطلوب فراموش شوند.
۳. برای مطالعه در مورد نظر اسلام در مورد انسان و ارزش او در مقایسه با عالم وجود ر.ک: بقره: ۳۴و ۳۵ (که به مقام خلیفه‌اللهی انسان و مسجد ملاک بودن او اشاره دارد)، اسراء: ۷۰ (که به برتری انسان بر سایر موجودات اشاره می‌کند)، احزاب: ۷۷ (که به انسان به عنوان حامل امانت‌اللهی اشاره دارد)، و جانیه: ۱۳ و ابراهیم: ۳۳ (که به تسخیر جهان برای انسان اشاره می‌نمایند). همچنین ر.ک: به تفاسیر این آیات از جمله در: طباطبایی، بی‌تا، ج، ۱، همو، ۱۳۶۳، ج، ۲۵و ۲۳، همو، ۱۳۵۷، ج، ۳۵ و سایر تفاسیر.
۴. در مورد تغییر تلقی انسان معاصر نسبت به خانه و مسکن در مقایسه با جوامع گذشته، ر.ک: داوری اردکانی، ۱۳۷۵.
۵. آلمَ تَرَوْا إِنَّا جَعَلْنَا لِلَّلَّلِ لِيُسْكُنُوا فِيهِ وَاللَّهُ أَعْلَمُ بِمُصْرِّضٍ: آیا ندیدند که ما شب را تاریک برای سکون و آرامش خلق قرار دادیم و روز را دوشن (نمل: ۸).
۶. توجه کنیم که فرهنگها در تماس با یکدیگر و همچنین جوامع در استفاده از روشهای و ابزار ابداعی دیگران، به دو گونه "تأثیرگذار" و "تأثیربریدر" ظاهر می‌شوند. برای مطالعه در این زمینه، ر.ک: جعفری، ۱۳۷۹.
۷. تجلی هویت (به ویژه هویت فرهنگی) جامعه در آثار معماری و شهری جامعه، امری مهم است که هم عامل تجلی شخصیت ملی و هم عامل ترویج ارزشها و هم عامل تقویت مبانی فرهنگ ملی است.
۸. تکرار الگوهای بیگانه امری خنثی تلقی می‌شود، در حالی که تأثیرات محیط و آثار معماری و مختصات آن بر رفتار و تفکرات و شیوه‌ی زیست و از همه مهمتر نمایش هویت فرهنگی جامعه امری بدینه است.
۹. در نظر ارزیابی ایده‌های بیگانه با معیارهای بیگانه و لزوم توجه به معیارهای خودی، ر.ک: مطهری، ۱۳۵۷ و نقیزاده، ۱۳۸۴.
۱۰. در مورد مباحث مریوط به وحدت و کثرت، ر.ک: جعفری، ۱۳۶۹ و همو ۱۳۶۲.
۱۱. در مورد نظر اسلام در باره بستگی و ارتباط اجزاء عالم، ر.ک: مطهری، ۱۳۵۰، ج ۵ و جوادی آملی، ۱۳۶۶.
۱۲. کلمه عربی *shakhina* که کلمه عربی سکینه از آن اخذ شده است در اصل به معنای مجد و جلال‌اللهی است (ربخته‌گران، ۱۳۷۸، ص ۱۵).
۱۳. همچنین برای مطالعه در معنای "سکینه" در فرهنگ قرآنی، ر.ک: طباطبایی، ۱۳۶۲، ج ۱۸ و همو، بی‌تا، ج ۳۶.
۱۴. آلمَ تَرَوْ إِنَّ اللَّهَ سَخَّرَ لَكُمْ مَا فِي السَّمَاوَاتِ وَمَا فِي الْأَرْضِ وَأَسْبَعَ عَلَيْكُمْ نِعْمَةً ظَاهِرَةً وَبَاطِنَةً: آیا شما مردم به حس مشاهده نمی‌کنید که خدا این‌واع موجوداتی که در آسمانها و زمین است برای شما مسخر کرده و نعمتهای ظاهر و باطن خود را برای شما فراوان فرموده (لقمان: ۲۰).
۱۵. ر.ک: به مقولات طرح شده در تعالیم اسلامی در مورد دستور اجتناب از فساد در زمین و توصیه به اصلاح در آن.
۱۶. از نظر این نوشتار "مراد از سنت به هیچ وجه مفاهیم و موضوعات کهنه و مندرس و قدیمی و صرفاً تاریخی نیست، بلکه مقصود هر آن چیزی است که واحد

مراجع و منابع

- قرآن کریم، ترجمه مهدی‌اللهی قمشه‌ای
- نهج الفصاحه (مجموعه کلمات قصار رسول اکرم^ص)، ترجمه ابوالقاسم پائینه، انتشارات جاویدان، تهران، ۱۳۷۷
- نهج البالغه (مجموعه‌ی خطبه‌ها و نامه‌ها و کلمات قصار امام علی بن ابیطالب^ع)، ترجمه‌ی محمد دشتی، انتشارات قدس، قم، ۱۳۸۴
- مثنوی معنوی، مولوی، جلال الدین محمد (به تصحیح و مقابله محمد رمضانی)، کالله خاور، تهران، بی‌تا
- قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران
- امین‌زاده، بهنام، تأثیرات ساختمان‌های بلند بر محیط شهری (طرح پژوهشی)، دانشکده محیط زیست، دانشگاه تهران، ۱۳۷۷
- پیرنیا، محمد‌کریم، شیوه‌های معماری ایرانی، مؤسسه نشر هنر اسلامی، تهران، ۱۳۶۹
- [امام] جعفر صادق، توحید مفضل، ترجمه ملام محمد باقر مجلسی، انتشارات فقیه، تهران، ۱۳۵۹
- جعفری، [علامه] محمد تقی، تفسیر و نقد و تحلیل مثنوی جلال الدین محمد مولوی (ج ۱و ۳)، انتشارات اسلامی، تهران، ۱۳۶۲
- - - - -، زیبایی و هنر از دیدگاه اسلام، دفتر مطالعات دینی هنر، تهران، ۱۳۶۹
- - - - -، فرهنگ‌پیرو فرهنگ‌پیشو، مؤسسه تدوین و نشر آثار علامه جعفری، تهران، ۱۳۷۹
- - - - -، ترجمه و تفسیر نهج‌البلاغه (ج ۳)، دفتر نشر فرهنگ اسلامی، تهران، ۱۳۵۸

- Abu-Lughod, Janet. *Cairo: Perspective and Prospectus*. In Brown, L. Carl (Ed.). *From Madina to Metropolis: Heritage and Change in the Near Eastern City*. The Darwin Press. Princeton, New Jersey. 1973.
- Alsayyad, Nezar. *Cities and Caliphs on the Genesis of Arab Muslim Urbanism*. Greenwood Press. New York. 1991.
- Burke, Gerald. *Towns in the Making*. Edward Arnold. London. 1971
- Fathy, Hassan. *Cairo of the Future*. In *Architectural Transformation in the Islamic World* (9th: 1984 Cairo, Egypt). Concept Media Pty. Singapore. 1985
- Gelb, Pat M. *High-Rise Impact on City Naighbourhood Livability*. in Conway, Donald (ed) *Human Response to Tall Buildinges*, Hutchinson and. Rose Inc, Dowden 1977 - Haider, S. Gulzar. "Habitat and Values in Islam: A Conceptual Formulation of an Islamic City" in Sardar, Ziauddin (ed.). *The touch of Midas*. Manchester University Press. Manchester. 1984
- Ibrahim, Saad Eddin. *Cairo: A Sociological Profile*. In *Architectural Transformation in the Islamic World* (9th: 1984 Cairo, Egypt). Concept Media Pty. Singapore. 1985.
- Ismail, Adel A. *Origin, Ideology and Physical Patterns of Arab Urbanization*. In journal Ekistics. Vol. 195. Feb. 1972.
- Joo Hwa philip, Bay. Design for High - Density living - The Tropical strts in the sky. in proceedinge of -. Intenationag conference on quality of life in Cities(Icqlc 2000). vol. II. Nationag University of Singapore. singapore, 2000
- Kostof, Spiro. *A History of Architecture*. Oxford University Press. New York. 1985
- Naghizadeh, Mohammad. *Effect of Modern Technology on the Quaqity of Urban Life: The Experince of Iranian Cities*. in Proceedings of International Conference of Quaqity Of Life in Cities (ICQLC2000). Vol. II. National University of Singapore. Singapore, 2000a
- . *Urban Landscape and Cultural Values: A Conceptual Framework of Islamic Teaching*. Proceedings of International Conference on Landscape (INCOL 2000). University of Putra Malaysia. Kualalampore. 10-11 Oct. 2000b.
- Nasr, Seyyed Hossein. *Sacred Art in Persian Culture*. Golgonooza Press. Cambridge. 1976
- . *Traditional Islam in the Modern World*. Kegan Paul International. New York. London. 1990
- Petherbridge, Guy T. *Vernacular Architecture: The House and Society*. In Michell, George (Ed.). *Architecture of the Islamic World*. William Morrow and Company, INC. New York. 1978.
- جوادی آملی، عبدالله، تفسیر موضوعی قرآن (ج ۵)، مرکز نشر فرهنگی رجاء، تهران، ۱۳۶۶
- حبیبی، سیدمحسن و دیگران، مسکن حدائق، مرکز تحقیقات ساختمان و مسکن، تهران، ۱۳۷۰
- داوری اردکانی، رضا، ملاحظاتی در باب طرح مدینه اسلامی، مجله آبادی، شماره ۲۲، سال ششم، پائیز ۱۳۷۵
- روزنامه اطلاعات شماره ۲۹، ۲۲۸۷۵ ۱۳۸۲
- روزنامه همشهری، شماره ۴۱۶۹، عدی ماہ ۱۳۸۵
- سازمان حفاظت محیط زیست، مجموعه مقالات همایش بین المللی محیط زیست، دین و فرهنگ، سازمان حفاظت محیط زیست، تهران، ۱۳۸۰
- شولز، ولفانگ، مفاهیم کلی در طراحی ساختمان (مجموعه مقالات در مسایل اساسی بلندمرتبهسازی)، ترجمه فرزانه طاهری، مرکز مطالعات و تحقیقات شهرسازی و معماری ایران، تهران، ۱۳۷۵
- شووان
- طباطبایی، [علامه] سیدمحمدحسین، تفسیر المیزان، ج ۳۲ محمدی، تهران، ۱۳۵۷
- ، تفسیر المیزان، ج ۱۸ و ۳۵ محمدی، تهران، ۱۳۶۲
- ، تفسیر المیزان، ج ۲۳ و ۲۵ محمدی، تهران، ۱۳۶۳
- ، تفسیر المیزان، ج ۱ و ۴ دارالعلم، قم، بی تا
- ، تفسیر المیزان، ج ۳۶ محمدی، تهران، بی تا
- گیدئین، زیگفرید، فضا زمان و معماری، انتشارات علمی و فرهنگی، تهران، ۱۳۶۵
- لی.ب و دیگران، طراحی معماری ساختمانهای اداری: تهیيه مطبوع، ترجمه مذک صدری افشار، در مجموعه مقالات مسایل اساسی بلندمرتبهسازی، مرکز مطالعات و تحقیقات شهر سازی و معماری ایران، تهران، ۱۳۷۵
- مطهری، [شهید] مرتضی، عدل الهی، انتشارات صدرا، قم، ۱۳۵۷
- ، شرح اصول فلسفه و روش رئالیسم، ج ۵ اثر علامه سیدمحمدحسین طباطبایی، انتشارات صدرا، قم، ۱۳۵۰
- نصر، سیدحسین، دین و بحران زیست محیطی، ترجمه محسن مدیرشانهچی، مجله نقدو نظر، سال ۵، شماره ۱ و ۲، ۱۳۷۷-۸
- ، انسان و طبیعت (بحran معنوی انسان متعدد)
- ترجمه عبدالرحیم گواهی، دفتر نشر فرهنگ اسلامی، تهران، ۱۳۷۹
- نقیزاده، محمد، شهر ارماني اسلام با فضای حیات طینه، شهر، تهران، ۱۳۹۰
- ، مبانی هنر دینی در فرهنگ اسلامی، نشر شهر، تهران، ۱۳۸۹
- ، زیبایی "احساس حضور" در شهری با "منظر متذکر"؛ مجله دانش نما، شماره ۱۸۱-۱۸۲، خردادوتیر ۱۳۸۹
- ، ادراک زیبایی و هویت شهر (در پرتو تفکر اسلامی)، شهرداری اصفهان، اصفهان، ۱۳۸۶
- ، معماری و شهرسازی اسلامی (مبانی نظری) انتشارات راهیان، اصفهان، ۱۳۸۵
- ، جایگاه طبیعت و محیط زیست در فرهنگ و شهرهای ایرانی، انتشارات واحد علوم و تحقیقات، تهران، ۱۳۸۴



دومین اطلس جغرافیایی دوره قاجار شامل نقشه‌های ایران،

تهران و قاره‌های جهان در یکصد و بیست سال قبل

تألیف محمدرضا مهندس (مهندس الملک)، ۱۳۱۹ قمری - ۱۹۰۱ میلادی

به اهتمام: جواد صفائی‌زاد، غلامرضا سحاب، سعید بختیاری

نشر دنیای جغرافیای سحاب، ۱۳۹۱، ۴۸، ص

شابک: ۹۷۸۶۰۰۹۳۲۶۳۱۰

شروع نقشه‌برداری علمی و فنی در ایران به زمان تأسیس مدرسه دارالفنون بر می‌گردد، زمانی که از شروع اکتشافات جغرافیایی در قرن ۱۵ حدود سه قرن می‌گذشت. کرشیش (کرزیر) معلم توپخانه و مهندسی، در کلاس‌های درس مدرسه دارالفنون با کمک مترجم داشمند خود میرزا ذکی مازندرانی، اول بار محصلان دارالفنون را با رموز فن نقشه‌برداری آشنا کرد. کرشیش در سال ۱۲۷۵ قمری موفق شد با دستیاری ذوالفقاریک و محمد تقی خان، که از شاگردان مدرسه دارالفنون بودند، اولین نقشه دارالخلافه تهران را تهیه و با چاپ سنگی به طبع برساند.

این نقشه شروعی بود برای تهیه و نشر نقشه‌های جغرافیایی در آن عصر که ۲۶ سال بعد استاد عبدالغفار نجم‌الدوله، استاد علم جغرافیا و نجوم با همکاری دانش‌آموختگان مدرسه دارالفنون موفق شدند اولین اطلس جغرافیایی را تدوین و چاپ کنند. (۱۳۰۲ق / ۱۸۸۴م). مبنای کار آنها ترجمه اطلس‌های منتشر شده از کشور فرانسه بود که در ایران به فارسی ترجمه و به وسیله چاپ سنگی به طبع می‌رسید. کسانی که در تهیه این اطلس همکاری داشتند به صورت جداگانه نقشه‌های دیگری از ایران، تهران، جهان و قاره‌ها ترسیم نمودند که به تعداد محدودی به چاپ رسید. این روند تا اوایل ۱۳۰۰ شمسی ادامه یافت. در این مدت سه جلد اطلس جغرافیایی تهیه شد که در این جزو معرفی شده‌اند. جلد دوم که کار محمدرضا مهندس بود عیناً به صورت نسخه برابر اصل در این مجموعه آورده شده‌اند.

غلامرضا سحاب در ادامه این مطلب در مقدمه کتاب، اضافه می‌کند که انتشار اطلس نخست و اطلس سوم بعد از چاپ این اطلس در نظر گرفته شده است با این امید که بتوان سایر کتاب‌ها و نقشه‌های جغرافیایی آن دوره را که بسیار کمیاب و نایاب هستند برای علاقه‌مندان و اهل مطالعه و تحقیق و دانشجویان رشته جغرافیا و کارتوگرافی منتشر نمود. به گفته‌ی سحاب در این دوره کارتوجرافان و جغرافی دانان مطرحی چون سرتیپ مهندس عبدالرازق خان بغایری، میرزا مهدی خان سرتیپ، محمدرضا قراچه‌داغی، علی اشرف قراچه‌داغی، و دیگران آثار ارزشمندی به وجود آورده‌اند که هر یک در تحول تاریخ نقشه‌برداری و نقشه‌کشی ایران سهم ارزنده‌ای دارند.

کتاب پس از مقدمه و دیباچه تحت عنوانی زیر به چاپ رسیده است:

معرفی محمدرضا خان مهندس، دانشجویان مدرسه دارالفنون، اطلس میرزا رضاخان، جعفر قلی خان رئیس مدرسه دارالفنون، نمای مدرسه دارالفنون، موقعیت مدرسه در نقشه دارالخلافه، اجازه صلح، اطلس نخست عبدالغفار، فهرست نخستین اطلس جغرافی، توضیح نقشه‌های اطلس عبدالغفار، اطلس دوم، معرفی اطلس دوم، تأییفات محمدرضا مهندس، اطلس سوم، احمد بن سلیمان، نقشه ایران، نقشه دهات و آبادی‌های معروف اطراف طهران، نقشه طهران و نواحی، معرفی نقشه ایران و اطلس بغلی چاپ استانبول، صفحه اول اطلس محمدرضا مهندس، اطلس تازه جغرافیایی عهد جدید، اشکال هیئت، جهات اصلیه و فرعیه، جهان‌نمای مدور، نقشه آسیا، نقشه ایران، سلسه جبال البرز و اطراف طهران، نقشه ایران مشتمل بر پایتخت‌های ایالات و بلاد، نقشه اروپا، نقشه افریقا، نقشه آمریکای شمالی، نقشه آمریکای جنوبی و تنگه پاناما، نقشه اقیانوسی یا عالم بحری، نقشه بعضی از جبال و بحیرات مشهور ایران.