



۱۰

ساختمان و مسکن



دریای خزر

خلیج فارس

دریای عمان

مقدمه

آمارهای ساختمان که در این فصل ارائه می‌شود، شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیر مسکونی و موجودی بناهای مسکونی است و اطلاعات آماری سایر انواع ساختمان از قبیل سدها، پل‌ها، کانال‌ها و شبکه‌ها را پوشش نمی‌دهد.

جمع‌آوری اطلاعات ثبت شده در پروانه‌های ساختمانی صادره توسط شهرداری‌های کشور، از سال 1354 مورد توجه مرکز آمار ایران قرار گرفت و از سال 1358، اطلاعات مذکور گردآوری و به طور سالانه منتشر می‌شود.

آمار مربوط به فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری، از سال 1343 توسط بانک مرکزی ایران جمع‌آوری و منتشر می‌شود که در حال حاضر تعداد، مشخصات و هزینه بناهای مسکونی و غیر مسکونی را در برمی‌گیرد.

اطلاعات آماری مربوط به بناهای مسکونی و غیر مسکونی نقاط روستایی کشور شامل تعداد، هزینه ساخت، نوع مصالح عمده به کار رفته در ساختمان و ... طی سال‌های 1351 لغایت 1353 توسط مرکز آمار ایران گردآوری و منتشر شده است. همچنین آمار فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی در نقاط شهری و روستایی برای سال‌های 1372، 1373 و 1375 و در نقاط روستایی برای سال‌های 1379، 1380، 1381 و 1382 توسط مرکز آمار ایران جمع‌آوری و منتشر شد.

به علاوه، از سازمان‌های تهیه کننده و مجری طرح‌های ساختمانی بخش عمومی، فقط اطلاعات آماری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در سال‌های اخیر به طور سالانه، به روش ثبتی جمع‌آوری و منتشر می‌شود.

همچنین سازمان ملی زمین و مسکن که تنها سازمان واگذارکننده زمین در نقاط شهری کشور است، آمار مربوط به تعداد خانوار دریافت کننده زمین برای ساخت واحد مسکونی و مساحت زمین واگذاری را، سالانه ثبت و ارائه می‌کند.

به علاوه قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی، از سال 1372 تا سال 1378، برای 21 شهر پرجمعیت کشور و از سال 1379 لغایت 1382 برای 30 شهر توسط مرکز آمار ایران و از سال 1383 لغایت 1385 برای 30 شهر و از سال 1386 برای 32 شهر توسط وزارت مسکن و شهرسازی گردآوری و منتشر شده است. در ضمن آمارهایی در زمینه شرکت‌های تعاونی مسکن، توسط وزارت تعاون تهیه شده و در سال‌های اخیر در دسترس متقاضیان قرار گرفته است.

آمارهای این فصل به شرح زیر ارائه شده است:

- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث و افزایش بنای ساختمان‌های مسکونی و غیرمسکونی در نقاط شهری.

- مشخصات فعالیت‌های ساختمانی بخش خصوصی.

- بهسازی و احداث مسکن روستایی، احداث و تعمیر واحدهای مسکونی آسیب دیده از سوانح طبیعی.

- واگذاری زمین در نقاط شهری کشور.

- متوسط قیمت فروش و اجاره واحدهای مسکونی.

- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن.

تعاریف مفاهیم

ساختمان: فضایی محصور، ثابت و مستقل است که تمام یا قسمتی از آن مسقف بوده و برای سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است، به شرط آن که مساحت زیربنای قسمت مسقف آن حداقل 4 متر مربع باشد.

ساختمان تکمیل شده (تمام شده): ساختمانی است که کار ساخت آن در دوره مورد گزارش پایان یافته و برای استفاده آماده باشد.

مساحت زمین: عبارت از مساحت قطعه زمین ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود.

سطح کل زیربنای طبقات: عبارت از مجموع سطح زیربنای تمامی طبقات اعم از زیرزمین، طبقه همکف، نیم طبقه، طبقه اول و بقیه طبقات است.

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان، چه در مرحله شروع که پیش‌بینی می‌شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می‌شود، شامل هزینه‌های نقشه ساختمان، نظارت مهندس، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار، مزد کارگر، حق‌الزحمه معمار، هزینه تأسیسات حرارت مرکزی، روشنایی، آب و فاضلاب و غیره می‌باشد. ارزش زمین، در هزینه ساختمان منظور نمی‌شود.

ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم: ساختمان‌هایی که از آنها هم برای سکونت و هم برای فعالیت‌های اقتصادی استفاده می‌شود. مانند ساختمان‌هایی که طبقات پایین مغازه و طبقات بالا مسکونی است.

واحد مسکونی

مکانی است که در زمان سرشماری یک یا چند خانوار در آن سکونت دارد. منظور از مکان، فضا یا محوطه‌ای محصور است که یک یا چند ورودی به معبر عام (کوچه، خیابان، بازار، میدان و...) یا به معبر اختصاصی (راهروی مشترک، راه پله مشترک و...) دارد.

اتاق

منظور از اتاق، هال و پذیرایی و آشپزخانه‌ی غیر پُن و ... فضای محصور و مسقفی است که حداقل 4 متر مربع مساحت و 2 متر ارتفاع داشته باشد. فضاهایی مانند آشپزخانه پُن، پارکینگ، حمام، توالت، آب‌انبار، طویله و کاهدانی اتاق محسوب نمی‌شود ولی فضاهایی مانند انباری، صندوق خانه، پستو و مشابه آن که طبق

استیجاری: خانوارهایی که محل سکونت خود را اجاره، رهن یا اجاره همراه با پرداخت ودیعه کرده‌اند اعم از اینکه به صورت نقدی و یا غیر نقدی می‌پردازند، نحوه تصرف آن‌ها استیجاری منظور می‌شود.

در برابر خدمت: خانوارهایی که محل سکونت خود را در مقابل کار یک یا چند نفر از اعضای خانوار تصرف کرده‌اند، حتی اگر مبلغی هم به‌طور ماهانه بپردازند در برابر خدمت محسوب می‌شود. **رایگان:** خانواری که محل سکونت خود را به‌طور رایگان در اختیار دارد و در ازای استفاده از آن، هیچ‌گونه پرداختی (نقدی یا غیر نقدی) انجام نمی‌دهد، در این گروه طبقه‌بندی می‌شود.

نقاط شهری: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل 3- جمعیت"
نقاط روستایی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل 3- جمعیت"

شرکت‌های تعاونی: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل 5- کشاورزی، جنگلداری و شیلات".

شرکت تعاونی مسکن: نوعی شرکت تعاونی است که در زمینه تهیه زمین و احداث و یا خرید واحدهای مسکونی آماده و نیمه‌تمام، به منظور تکمیل و واگذاری آن به اعضای تحت پوشش، در قالب تعاونی‌های کارمندی، کارگری و متفرقه (آزاد) فعالیت می‌کند.

گزیده اطلاعات

در سال 1393 بیش از 120 هزار فقره پروانه ساختمانی با 68133 هزارمتر مربع مساحت زیربنا توسط شهرداری‌ها صادر شده است که نسبت به سال قبل به ترتیب 41/65 درصد و 49/44 درصد کاهش داشته است. لازم به ذکر است که بیش از 82 درصد پروانه‌های صادر شده مربوط به واحدهای مسکونی است.

در سال 1393 سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در نقاط شهری برای ساختمان‌های شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده حدود 810562 میلیارد ریال بوده که 7/48 درصد نسبت به سال قبل افزایش داشته است.

در سال 1393 شهرهای تهران، اصفهان و اراک به ترتیب با 42021، 16538 و 15065 هزار ریال بیش‌ترین قیمت و یاسوج، ایلام و یزد به ترتیب با 3267، 5589 و 5897 هزار ریال کمترین قیمت متوسط یک مترمربع زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی را داشته‌اند. همچنین در این سال شهرهای تهران، کرج و قزوین به ترتیب با 196493، 81627 و 69882 ریال بیش‌ترین قیمت و شهرهای ایلام، یزد و یاسوج به ترتیب با 23417، 23798 و 26428 ریال کمترین قیمت متوسط اجاره بهای ماهانه به ازای یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی را در قراردادهای منعقد شده بین مؤجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی داشته‌اند.

تعریف فوق محصور و مسقف بوده و حداقل 4 متر مربع مساحت و 2 متر ارتفاع دارد اتاق محسوب می‌شود.

سرمایه‌گذاری: عبارت از تمامی پرداخت‌هایی است که برای ایجاد ساختمان در یک دوره معین انجام می‌شود، حتی اگر ساختمان در آن دوره تکمیل نشده باشد.

فعالیت ساختمانی: تمامی فعالیت‌هایی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان (پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپاکردن اسکلت بنا، ساخت بنا، نصب تأسیسات و تجهیزات، کاشی‌کاری، روکاری، نقاشی، سیم‌کشی و...) صورت می‌گیرد، همچنین تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمان‌های موجود (ساخت یک طبقه یا قسمت جدید، تعویض یا تعمیر تأسیسات و تجهیزات، تعمیر لوله‌های آب، گاز و فاضلاب، لکه‌گیری و ایزولاسیون بام، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری، تعمیر محوطه و...) فعالیت ساختمانی محسوب می‌شود.

ایجاد بنای جدید: انجام فعالیت‌های مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان مانند پی‌کنی، پی‌ریزی، شناژبندی، برپا کردن اسکلت بنا و... مشروط بر آن که برای اولین بار در یک زمین صورت گیرد، به عنوان ایجاد بنای جدید در نظر گرفته شده است. **تجدید بنا:** انجام فعالیت‌های مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان، در قطعه زمینی که قبلاً بنایی در آن وجود داشته و برای ایجاد ساختمان جدید تخریب شده است، به عنوان فعالیت ساختمانی تجدید بنا مورد نظر قرار گرفته است.

تعمیرات اساسی: آن نوع فعالیت‌های ساختمانی که در ساختمان‌های موجود صورت گیرد و موجب افزایش کارایی و عمر بنا یا قسمت‌های خاصی از آن شود، به عنوان تعمیرات اساسی منظور شده است، مانند افزایش تعداد طبقات واحد مسکونی، اتاق یا سطح زیربنا، تعویض سیم‌کشی یا لوله‌کشی، تعمیر و بازسازی حیاط یا محوطه، تعمیر اساسی یا تعویض قسمت‌های مهم سیستم آب و فاضلاب و سایر تأسیسات ساختمان، نقاشی مجدد، روکش مجدد بام و...

تعمیرات جزئی: منظور از تعمیرات جزئی، آن نوع تعمیراتی است که ویژگی تعمیرات اساسی را ندارد مانند لکه‌گیری بام، رفع نقایص کوچک سیستم آب و فاضلاب و سایر تأسیسات و ... **سایر فعالیت‌های ساختمانی:** آن گروه از فعالیت‌های ساختمانی که در زمره فعالیت‌های فوق‌الذکر نیستند، به عنوان سایر فعالیت‌های ساختمانی منظور می‌شوند. مانند آماده‌سازی زمین.

خانوار: رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم "فصل 3- جمعیت"
ملکی زمین و بنا (عرصه و اعیان): خانوارهایی که مالک زمین و بنای (عرصه و اعیان) واحد مسکونی خود هستند همچنین خانوارهایی که در آپارتمان متعلق به خود زندگی می‌کنند معمولاً در عرصه نیز سهیم هستند.

ملکی بنا (اعیان): چنانچه خانواری مالک بنای محل سکونت خود باشد ولی صاحب زمین آن نباشد، نحوه تصرف، ملکی بنا به حساب می‌آید.

۱۰-۱- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و زیر بنا در نقاط شهری

(فقره - هزار متر مربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	پروانه	سال و استان
۳۰۶۹۱	۴۱۶۱۷	۱۳۴۸۳۷	۱۳۷۵ ^(۱)
۵۸۸۳۷	۶۰۷۹۵	۱۵۴۲۵۴	۱۳۸۰.....
۷۲۰۷۲	۷۹۶۴۹	۲۱۱۸۱۳	۱۳۸۵.....
۹۲۹۲۰	۸۰۵۹۵	۲۱۶۹۴۴	۱۳۸۹ ^(۱)
۱۱۳۷۰۰	۷۴۸۰۷	۲۱۳۱۴۸	۱۳۹۰.....
۱۱۷۵۱۳	۶۸۷۶۸	۲۰۶۳۷۲	۱۳۹۱.....
۱۳۴۷۵۰	۷۵۸۶۹	۲۰۶۳۹۵	۱۳۹۲.....
۶۸۱۳۳	۴۳۳۷۵	۱۲۰۴۰۸	۱۳۹۳.....
۴۷۷۷	۱۹۷۸	۵۰۵۴	آذربایجان شرقی.....
۲۵۴۱	۱۹۵۰	۶۴۵۰	آذربایجان غربی.....
۱۰۹۸	۷۵۱	۲۴۵۲	اردبیل.....
۷۰۶۵	۵۷۷۹	۱۴۹۸۶	اصفهان.....
۲۰۵۶	۲۶۶۳	۲۳۴۱	البرز.....
۳۵۸	۳۱۴	۱۵۰۸	ایلام.....
۱۰۳۵	۱۲۶۴	۳۳۷۵	بوشهر.....
۱۸۷۱۶	۵۹۹۷	۱۵۶۴۳	تهران.....
۶۰۵	۶۹۳	۱۸۲۳	چهارمحال و بختیاری.....
۴۶۱	۴۰۸	۱۱۵۳	خراسان جنوبی.....
۵۳۶۶	۲۵۰۰	۷۶۷۷	خراسان رضوی.....
۴۸۹	۴۲۱	۱۲۹۵	خراسان شمالی.....
۳۲۸۷	۲۰۹۱	۸۲۹۳	خوزستان.....
۶۵۹	۴۸۸	۱۷۱۴	زنجان.....
۴۴۷	۶۶۴	۱۰۸۵	سمنان.....
۵۴۰	۵۴۹	۱۷۵۱	سیستان و بلوچستان.....
۳۹۸۹	۳۲۸۶	۹۵۵۷	فارس.....
۷۳۵	۷۱۴	۱۲۹۱	قزوین.....
۱۰۳۵	۶۰۶	۲۴۰۶	قم.....
۹۶۶	۵۷۸	۲۵۰۷	کردستان.....
۱۹۸۲	۲۵۰۱	۸۰۲۲	کرمان.....
۹۳۵	۵۰۲	۱۹۷۰	کرمانشاه.....
۳۱۸	۸۱۵	۱۱۰۵	کهگیلویه و بویراحمد.....
۷۸۷	۵۷۲	۱۳۴۷	گلستان.....
۱۸۴۵	۱۲۱۳	۳۸۷۷	گیلان.....
۵۹۴	۴۶۰	۱۵۷۹	لرستان.....
۲۴۵۰	۱۶۳۹	۴۲۳۵	مازندران.....
۷۹۵	۵۷۷	۱۷۴۴	مرکزی.....
۸۱۳	۵۴۵	۱۱۱۶	هرمزگان.....
۷۷۸	۳۹۴	۱۴۴۶	همدان.....
۶۱۲	۴۶۴	۱۶۰۶	یزد.....

(۱) شامل ارقام شهر تهران نمی باشد

ماخذ - مرکز آمار ایران (ارپ).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۲- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع استفاده در نقاط شهری (فقره)

سال و استان	جمع	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر
.....(۱)۱۳۷۵	۱۳۴۸۳۷	۱۲۰۲۶۷	۵۷۴۰	۶۳۲۰	۱۰۴۰	۱۴۷۰
.....(۱)۱۳۸۰	۱۲۸۱۸۶	۱۱۰۸۲۴	۷۰۲۵	۶۹۵۰	۱۷۲۱	۱۶۶۶
..... ۱۳۸۵	۲۱۱۸۱۳	۱۸۵۱۴۶	۱۴۰۰۱	۹۰۲۱	۱۹۵۵	۱۶۹۰
.....(۱)۱۳۸۹	۲۱۶۹۴۴	۱۹۷۱۰۵	۱۰۹۵۴	۶۵۸۶	۱۶۰۸	۶۹۱
.....(۱)۱۳۹۰	۱۸۳۳۸۵	۱۶۳۶۱۸	۱۰۴۳۶	۷۰۴۹	۱۵۴۱	۷۴۱
..... ۱۳۹۱	۲۰۶۳۷۲	۱۸۰۹۰۷	۱۴۰۲۲	۸۷۷۴	۱۶۶۸	۱۰۰۱
..... ۱۳۹۲	۲۰۶۳۹۵	۱۷۵۹۱۴	۱۵۸۵۲	۱۰۹۱۵	۱۸۸۷	۱۸۲۷
..... ۱۳۹۳	۱۲۰۴۰۸	۹۹۷۶۸	۱۰۰۶۷	۸۲۲۶	۱۷۲۴	۶۲۳
آذربایجان شرقی.....	۵۰۵۴	۳۶۷۴	۶۸۲	۵۱۱	۱۵۳	۳۴
آذربایجان غربی.....	۶۴۵۰	۵۱۴۵	۸۹۷	۳۵۱	۳۹	۱۸
اردبیل.....	۲۴۵۲	۱۷۷۴	۳۸۴	۲۵۹	۳۲	۳
اصفهان.....	۱۴۹۸۶	۱۲۵۴۹	۵۸۸	۱۲۳۰	۵۱۸	۱۰۱
البرز.....	۲۳۴۱	۲۰۹۹	۱۲۹	۸۲	۲۳	۸
ایلام.....	۱۵۰۸	۱۳۵۷	۱۰۰	۴۴	۴	۳
بوشهر.....	۳۳۷۵	۲۹۰۵	۲۸۶	۱۳۶	۱۸	۳۰
تهران.....	۱۵۶۴۳	۱۳۶۸۷	۱۲۵۹	۴۳۳	۱۳۳	۱۳۱
چهارمحال و بختیاری.....	۱۸۲۳	۱۵۶۶	۱۴۷	۶۷	۳۹	۴
خراسان جنوبی.....	۱۱۵۳	۸۸۰	۶۵	۱۹۱	۱۲	۵
خراسان رضوی.....	۷۶۷۷	۶۱۳۸	۶۲۷	۷۳۴	۱۰۰	۷۸
خراسان شمالی.....	۱۲۹۵	۹۸۳	۱۷۰	۱۲۳	۱۳	۶
خوزستان.....	۸۲۹۳	۶۸۱۲	۷۱۹	۶۳۶	۹۱	۳۵
زنجان.....	۱۷۱۴	۱۴۵۵	۱۲۶	۹۸	۳۱	۴
سمنان.....	۱۰۸۵	۸۲۵	۹۵	۱۵۴	۸	۳
سیستان و بلوچستان.....	۱۷۵۱	۱۵۰۴	۱۳۲	۹۶	۱۵	۴
فارس.....	۹۵۵۷	۸۴۷۴	۴۷۶	۴۴۳	۱۴۶	۱۸
قزوین.....	۱۲۹۱	۱۰۳۸	۱۳۲	۸۴	۲۶	۱۱
قم.....	۲۴۰۶	۱۷۴۲	۲۸۹	۳۴۷	۲۲	۶
کردستان.....	۲۵۰۷	۲۱۰۳	۲۷۴	۱۲۰	۸	۲
کرمان.....	۸۰۲۲	۶۷۲۷	۵۸۱	۵۹۵	۷۵	۴۴
کرمانشاه.....	۱۹۷۰	۱۷۴۸	۵۸	۱۵۰	۱۳	۱
کهگیلویه و بویراحمد.....	۱۱۰۵	۹۶۱	۵۷	۷۳	۹	۵
گلستان.....	۱۳۴۷	۸۹۹	۳۱۲	۱۰۹	۱۲	۱۵
گیلان.....	۳۸۷۷	۳۱۸۸	۴۸۹	۱۸۶	۶	۸
لرستان.....	۱۵۷۹	۱۲۵۶	۱۷۰	۱۳۹	۱۳	۱
مازندران.....	۴۲۳۵	۳۶۴۳	۳۸۵	۱۸۲	۲۰	۵
مرکزی.....	۱۷۴۴	۱۲۴۴	۱۷۵	۲۱۱	۱۰۷	۷
هرمزگان.....	۱۱۱۶	۹۲۰	۸۰	۱۰۲	۲	۱۲
همدان.....	۱۴۴۶	۱۱۷۹	۱۳۷	۹۷	۱۷	۱۶
یزد.....	۱۶۰۶	۱۲۹۳	۴۶	۲۴۳	۱۹	۵

(۱) شامل ارقام شهر تهران نمی باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران (ر.ب).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۳- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی در نقاط شهری (فقره)

سایر	بتون آرمه	فلزی	بلوک سیمانی	آجر و چوب	آجر و آهن	جمع	سال و استان
۲۳۵۱	(۱)۰۰۰	(۲)۲۲۶۴۸	۴۱۵۳	۱۹۳۴	۱۰۳۷۵۱	۱۳۴۸۳۷	.....(۱)۱۳۷۵
۲۷۶۶	۱۸۹۹۲	۳۷۲۹۹	۷۶۴۷	۱۰۳۰	۶۰۴۵۲	۱۲۸۱۸۶	.....(۱)۱۳۸۰
۸۲۱	۶۶۸۶۹	۸۷۶۴۷	۴۴۱۱	۷۹۶	۵۱۲۶۹	۲۱۱۸۱۳	..... ۱۳۸۵
۳۵	۹۲۸۸۵	۶۸۸۷۳	۳۳۷۸	۳۳۴	۵۱۴۳۹	۲۱۶۹۴۴	.....(۱)۱۳۸۹
۷	۱۰۱۲۱۴	۶۹۰۴۶	۲۲۶۶	۱۲۳	۴۰۴۹۲	۲۱۳۱۴۸	..... ۱۳۹۰
۳۰	۱۰۶۲۷۰	۶۳۹۰۹	۱۶۲۶	۸۰	۳۴۴۵۷	۲۰۶۳۷۲	..... ۱۳۹۱
۱۸۲	۱۱۸۳۹۰	۵۱۹۲۰	۱۲۹۲	۱۶۸	۳۴۴۴۳	۲۰۶۳۹۵	..... ۱۳۹۲
۵۳	۶۴۸۴۶	۳۰۶۳۶	۱۵۳۸	۳۸۷	۲۲۹۵۸	۱۲۰۴۰۸	..... ۱۳۹۳
۲	۴۰۱۵	۵۴۰	۱	۱	۴۹۵	۵۰۵۴	..... آذربایجان شرقی
۱	۴۶۲۶	۱۲۹۸	۱۸	۲	۵۰۵	۶۴۵۰	..... آذربایجان غربی
۰	۱۴۹۰	۸۳۴	۷	۰	۱۲۱	۲۴۵۲	..... اردبیل
۰	۱۱۳۰۸	۱۳۵۸	۲۷۸	۱۳	۲۰۲۹	۱۴۹۸۶	..... اصفهان
۰	۲۰۰۸	۳۳۰	۰	۰	۳	۲۳۴۱	..... البرز
۰	۴۰۰	۳۴	۲	۲	۱۰۷۰	۱۵۰۸	..... ایلام
۱	۱۸۳۶	۱۵	۶۳۹	۸۱	۸۰۳	۳۳۷۵	..... بوشهر
۱۸	۱۰۰۴۷	۵۵۴۹	۵	۲	۲۲	۱۵۶۴۳	..... تهران
۰	۱۵۶۴	۱	۳	۱	۲۵۴	۱۸۲۳	..... چهارمحال و بختیاری
۰	۴۴	۱۰۵۶	۰	۰	۵۳	۱۱۵۳	..... خراسان جنوبی
۸	۱۷۷	۷۳۸۶	۱۰	۰	۹۶	۷۶۷۷	..... خراسان رضوی
۰	۹۲۸	۲۷۴	۰	۰	۹۳	۱۲۹۵	..... خراسان شمالی
۱	۲۱۷۴	۷۱۳	۶۷	۲۱۸	۵۱۲۰	۸۲۹۳	..... خوزستان
۰	۱۳۱۳	۲۴۴	۰	۰	۱۵۷	۱۷۱۴	..... زنجان
۰	۸۷۳	۱۲۸	۰	۰	۸۴	۱۰۸۵	..... سمنان
۰	۵۴۵	۵۱۳	۲	۰	۶۹۱	۱۷۵۱	..... سیستان و بلوچستان
۲	۲۲۵۴	۱۲۱۵	۱۹۳	۴۳	۵۸۵۰	۹۵۵۷	..... فارس
۰	۹۹۱	۳۰۰	۰	۰	۰	۱۲۹۱	..... قزوین
۰	۸۲۲	۱۰۰۰	۰	۰	۵۸۴	۲۴۰۶	..... قم
۰	۱۵۱۶	۶۰۷	۳	۱	۳۸۰	۲۵۰۷	..... کردستان
۰	۲۶۴۶	۲۵۹۱	۹۴	۳	۲۶۸۸	۸۰۲۲	..... کرمان
۰	۸۴۵	۸۸۴	۲	۴	۲۳۵	۱۹۷۰	..... کرمانشاه
۰	۶۴۰	۱۳۹	۵۶	۸	۲۶۲	۱۱۰۵	..... کهگیلویه و بویراحمد
۰	۱۳۰۶	۲۹	۲	۲	۸	۱۳۴۷	..... گلستان
۱۳	۳۶۹۳	۱۰۷	۱۴	۴	۴۶	۳۸۷۷	..... گیلان
۰	۱۰۳	۱۴۵۵	۰	۰	۲۱	۱۵۷۹	..... لرستان
۱	۴۱۴۷	۸۰	۱	۰	۶	۴۲۳۵	..... مازندران
۰	۹۲۴	۷۹۷	۱	۰	۲۲	۱۷۴۴	..... مرکزی
۳	۷۲۷	۳	۱۳۸	۱	۲۴۴	۱۱۱۶	..... هرمزگان
۰	۴۶۶	۹۰۹	۱	۰	۷۰	۱۴۴۶	..... همدان
۳	۴۱۸	۲۳۷	۱	۱	۹۴۶	۱۶۰۶	..... یزد

(۱) شامل ارقام شهر تهران نمی باشد.

(۲) آمار بتون آرمه در فلزی منظور شده است.

مأخذ- مرکز آمار ایران (ر.پ).

-دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۴- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری (فقره)

سال و استان	جمع	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیش تر
..... ^(۱) ۱۳۷۵	۱۳۴۸۳۷	۶۶۵۱۱	۴۸۷۹۷	۱۵۵۱۷	۳۰۳۱	۹۸۱
..... ۱۳۸۰	۱۵۴۲۵۴	۵۹۱۵۸	۴۲۳۵۶	۲۰۵۷۶	۲۱۲۱۵	۱۰۹۴۹
..... ۱۳۸۵	۲۱۱۸۱۳	۸۸۳۸۶	۶۰۴۵۴	۲۸۵۳۶	۱۳۸۸۴	۲۰۵۵۳
..... ^(۱) ۱۳۸۹	۲۱۶۹۴۴	۷۵۲۱۷	۶۵۵۰۰	۳۷۷۳۳	۲۰۷۷۴	۱۷۷۲۰
..... ۱۳۹۰	۲۱۳۱۴۸	۵۶۹۸۶	۵۰۳۸۷	۳۳۲۹۸	۲۲۸۸۶	۴۹۵۹۱
..... ۱۳۹۱	۲۰۶۳۷۲	۵۳۱۹۹	۴۵۵۶۹	۳۲۱۷۲	۲۳۳۰۱	۵۲۱۳۱
..... ۱۳۹۲	۲۰۶۳۹۵	۴۸۹۹۰	۴۷۹۷۵	۳۱۹۴۶	۲۳۴۴۱	۵۴۰۴۳
..... ۱۳۹۳	۱۲۰۴۰۸	۳۳۱۹۳	۳۰۴۰۵	۱۷۸۳۰	۱۲۷۲۸	۲۶۲۵۲
..... آذربایجان شرقی	۵۰۵۴	۷۸۱	۱۰۳۳	۱۰۱۱	۶۳۶	۱۵۹۳
..... آذربایجان غربی	۶۴۵۰	۱۴۰۰	۲۹۶۵	۹۷۵	۳۹۶	۷۱۴
..... اردبیل	۲۴۵۲	۵۳۸	۵۶۳	۴۵۷	۲۴۰	۶۵۴
..... اصفهان	۱۴۹۸۶	۳۰۰۸	۵۶۲۳	۳۲۳۱	۱۲۳۷	۱۸۸۷
..... البرز	۲۳۴۱	۱۲۹	۴۳۹	۳۸۶	۴۳۲	۹۵۵
..... ایلام	۱۵۰۸	۱۰۳۲	۲۲۴	۱۳۶	۶۶	۵۰
..... بوشهر	۳۳۷۵	۱۶۷۳	۸۷۸	۳۳۷	۳۳۳	۱۵۴
..... تهران	۱۵۶۴۳	۳۶۶	۷۹۹	۲۰۱۳	۲۳۶۸	۱۰۰۹۷
..... چهارمحال و بختیاری	۱۸۲۳	۴۳۷	۶۳۷	۴۰۸	۱۷۶	۱۶۵
..... خراسان جنوبی	۱۱۵۳	۴۶۸	۳۵۶	۱۵۸	۱۰۲	۶۹
..... خراسان رضوی	۷۶۷۷	۱۸۰۳	۱۱۶۹	۸۲۰	۱۱۵۴	۲۷۳۱
..... خراسان شمالی	۱۲۹۵	۳۸۶	۳۴۵	۲۲۷	۲۲۹	۱۰۸
..... خوزستان	۸۲۹۳	۳۷۹۰	۲۶۱۵	۶۶۸	۲۱۴	۱۰۰۶
..... زنجان	۱۷۱۴	۴۳۵	۴۹۰	۴۴۸	۱۵۴	۱۸۷
..... سمنان	۱۰۸۵	۲۵۰	۳۶۱	۲۱۶	۱۴۵	۱۱۳
..... سیستان و بلوچستان	۱۷۵۱	۹۰۳	۴۸۴	۲۰۴	۱۱۳	۴۷
..... فارس	۹۵۵۷	۴۴۱۲	۲۶۴۰	۹۷۳	۵۹۲	۹۴۰
..... قزوین	۱۲۹۱	۱۶۷	۲۰۹	۲۴۷	۴۳۶	۲۳۲
..... قم	۲۴۰۶	۶۱۱	۷۵۴	۳۰۳	۳۷۴	۳۶۴
..... کردستان	۲۵۰۷	۳۶۴	۸۴۷	۶۶۹	۳۴۵	۲۸۲
..... کرمان	۸۰۲۲	۵۶۸۴	۱۴۳۱	۳۸۹	۲۰۰	۳۱۸
..... کرمانشاه	۱۹۷۰	۳۳۱	۶۹۱	۳۶۷	۱۶۸	۴۱۳
..... کهگیلویه و بویراحمد	۱۱۰۵	۶۴۳	۳۰۳	۱۱۶	۲۸	۱۵
..... گلستان	۱۳۴۷	۳۳۶	۴۱۶	۲۰۴	۱۴۴	۲۴۷
..... گیلان	۳۸۷۷	۵۲۰	۱۱۴۷	۵۰۳	۷۰۹	۹۹۸
..... لرستان	۱۵۷۹	۳۸۱	۵۵۶	۳۳۴	۱۴۵	۱۶۳
..... مازندران	۴۲۳۵	۵۳۵	۱۰۸۵	۹۴۶	۹۲۷	۷۴۲
..... مرکزی	۱۷۴۴	۴۹۰	۴۴۴	۳۲۲	۱۹۰	۲۹۸
..... هرمزگان	۱۱۱۶	۵۹۴	۱۷۴	۷۶	۵۲	۲۲۰
..... همدان	۱۴۴۶	۲۸۴	۲۸۹	۲۶۵	۱۷۳	۴۳۵
..... یزد	۱۶۰۶	۴۴۲	۴۳۸	۴۲۱	۲۵۰	۵۵

(۱) شامل ارقام شهر تهران نمی باشد.

مأخذ - مرکز آمار ایران (ر.پ).

- مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۵- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان برحسب مساحت زمین و وضعیت قبلی آن در نقاط شهری (فقره - هزار متر مربع)

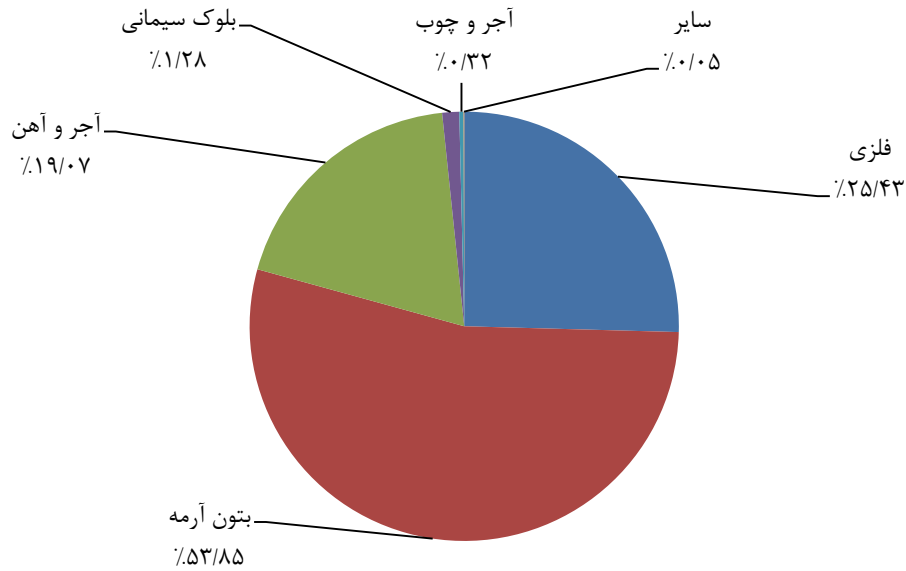
ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال و استان
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۲۹۲۰	۹۹۷۳	۲۰۴۹	۴۷۲۰	۳۶۶۴۸	۱۲۰۱۴۴	۴۱۶۱۷	۱۳۴۸۳۷	..... (۱) ۱۳۷۵
۴۰۲۵	۱۱۶۱۷	۱۶۶۹	۲۳۹۴	۳۹۲۱۵	۱۱۴۱۷۵	۴۴۹۰۸	۱۲۸۱۸۶	..... (۱) ۱۳۸۰
۱۶۶۷۱	۵۴۶۷۸	۱۸۳۹	۲۵۸۹	۶۱۱۳۹	۱۵۴۵۴۶	۷۹۶۴۹	۲۱۱۸۱۳	..... ۱۳۸۵
۹۴۰۹	۳۳۴۳۸	۱۱۸۶	۲۲۶۸	۷۰۰۰۰	۱۸۱۲۳۸	۸۰۵۹۵	۲۱۶۹۴۴	..... (۱) ۱۳۸۹
۹۰۵۶	۳۲۷۰۹	۱۳۵۳	۱۵۷۲	۵۵۹۶۸	۱۴۹۱۰۴	۶۶۳۷۷	۱۸۳۳۸۵	..... (۱) ۱۳۹۰
۱۶۶۹۸	۶۰۲۹۶	(۲) ۱۴۳۹	(۲) ۱۵۰۲	(۲) ۴۵۴۵۸	(۲) ۱۳۵۰۹۸	۶۸۷۶۸	۲۰۶۳۷۲	..... ۱۳۹۱
۱۵۸۹۹	۵۴۵۵۳	(۲) ۲۴۷۳	(۲) ۲۲۴۴	(۲) ۵۴۸۰۵	(۲) ۱۴۸۵۳۷	۷۵۸۶۹	۲۰۶۳۹۵	..... ۱۳۹۲
۹۲۰۲	۳۱۲۴۲	(۲) ۲۱۸۸	(۲) ۱۳۸۳	(۲) ۳۱۲۴۷	(۲) ۸۷۱۶۳	۴۳۳۷۵	۱۲۰۴۰۸	..... ۱۳۹۳
۳۳۳	۱۲۹۲	۱۲۶	۷۵	۱۵۱۹	۳۶۸۷	۱۹۷۸	۵۰۵۴	..... آذربایجان شرقی
۲۲۲	۹۸۰	۹۶	۹	۱۶۳۳	۵۴۶۱	۱۹۵۰	۶۴۵۰	..... آذربایجان غربی
۳۲۶	۸۸۳	۲۱	۱۳	۴۰۳	۱۵۵۶	۷۵۱	۲۴۵۲	..... اردبیل
۶۶۷	۱۳۴۲	۸۴۸	۱۹۹	۴۲۶۳	۱۳۴۴۵	۵۷۷۹	۱۴۹۸۶	..... اصفهان
۴۱۳	۱۰۶۳	۱۵۹	۵۹	۲۰۹۱	۱۲۱۹	۲۶۶۳	۲۳۴۱	..... البرز
۶۵	۳۳۶	۰	۱	۲۴۹	۱۱۷۱	۳۱۴	۱۵۰۸	..... ایلام
۳۶۰	۱۰۱۲	۱۴	۱۴	۸۹۱	۲۳۴۹	۱۲۶۴	۳۳۷۵	..... بوشهر
۳۱۲۷	۱۰۹۸۴	۰	۰	۰	۰	۵۹۹۷	۱۵۶۴۳	..... تهران
۳۴	۱۰۹	۰	۱	۶۵۸	۱۷۱۳	۶۹۳	۱۸۲۳	..... چهارمحال و بختیاری
۵۴	۱۹۵	۹	۸	۳۴۵	۹۵۰	۴۰۸	۱۱۵۳	..... خراسان جنوبی
۷۱۶	۲۸۱۵	۵۸	۴۲	۱۷۲۶	۴۸۲۰	۲۵۰۰	۷۶۷۷	..... خراسان رضوی
۲۸	۹۹	۲۹	۷	۳۶۴	۱۱۸۹	۴۲۱	۱۲۹۵	..... خراسان شمالی
۶۴۷	۲۵۰۴	۱۱	۱۱	۱۴۳۴	۵۷۷۸	۲۰۹۱	۸۲۹۳	..... خوزستان
۷۳	۲۵۴	۱۲	۲	۴۰۴	۱۴۵۸	۴۸۸	۱۷۱۴	..... زنجان
۳۶	۱۴۱	۳۹	۳۰	۵۸۹	۹۱۴	۶۶۴	۱۰۸۵	..... سمنان
۹۲	۲۷۶	۳	۴	۴۵۴	۱۴۷۱	۵۴۹	۱۷۵۱	..... سیستان و بلوچستان
۴۳۴	۱۳۸۵	۱۷۷	۱۳۴	۲۶۷۵	۸۰۳۸	۳۲۸۶	۹۵۵۷	..... فارس
۲۰۲	۳۶۵	۱۱۵	۱۶	۳۹۸	۹۱۰	۷۱۴	۱۲۹۱	..... قزوین
۴۸	۱۲۸	۳۸	۸۱	۵۲۰	۲۱۹۷	۶۰۶	۲۴۰۶	..... قم
۹۳	۵۳۸	۲۴	۱۹	۴۶۱	۱۹۵۰	۵۷۸	۲۵۰۷	..... کردستان
۱۰۵	۳۵۵	۴۲	۸۲	۲۳۵۴	۷۵۸۵	۲۵۰۱	۸۰۲۲	..... کرمان
۱۶۵	۷۶۰	۶	۱۷	۳۳۱	۱۱۹۳	۵۰۲	۱۹۷۰	..... کرمانشاه
۷۴	۲۵۰	۲	۷	۷۳۸	۸۴۸	۸۱۵	۱۱۰۵	..... کهگیلویه و بویراحمد
۵۵	۱۵۸	۰	۱	۵۱۷	۱۱۸۸	۵۷۲	۱۳۴۷	..... گلستان
۲۵۱	۹۲۶	۷۴	۱۷۳	۸۸۸	۲۷۷۸	۱۲۱۳	۳۸۷۷	..... گیلان
۵۶	۲۳۶	۶	۲۷	۳۹۷	۱۳۱۶	۴۶۰	۱۵۷۹	..... لرستان
۲۵۵	۷۸۶	۱۲۷	۲۰۲	۱۲۵۶	۳۲۴۷	۱۶۳۹	۴۲۳۵	..... مازندران
۱۲۰	۴۵۹	۱۱	۱۵	۴۴۶	۱۲۷۰	۵۷۷	۱۷۴۴	..... مرکزی
۳	۱۰	۴	۷	۵۳۸	۱۰۹۹	۵۴۵	۱۱۱۶	..... هرمزگان
۱۳۴	۵۵۷	۲۷	۱۲	۲۳۳	۸۷۷	۳۹۴	۱۴۴۶	..... همدان
۱۳	۴۴	۱۸	۱۴	۴۳۳	۱۵۴۸	۴۶۴	۱۶۰۶	..... یزد

(۱) شامل ارقام شهر تهران نمی باشد.

(۲) اختلاف سرجمع با مجموع اجزاء به خاطر رقم استان تهران می باشد که در سرجمع منظور شده است. ..
 مأخذ- مرکز آمار ایران (ر.پ).

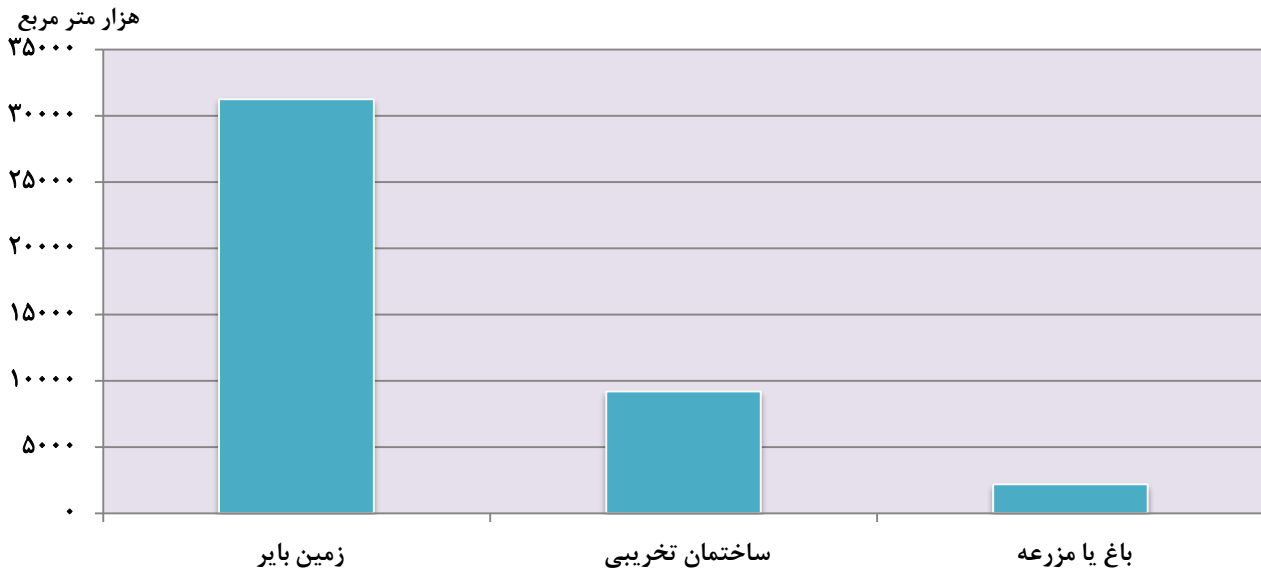
مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی

۱۰-۱- توزیع تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان در نقاط شهری بر حسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی: ۱۳۹۳



مبنا: جدول ۱۰-۳

۱۰-۲- مساحت زمین در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان بر حسب وضعیت قبلی زمین در نقاط شهری: ۱۳۹۳



مبنا: جدول ۱۰-۵

۱۰-۶- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب تعداد واحد مسکونی، مساحت زمین و مساحت زیربنا در نقاط شهری (فقره - هزار متر مربع)

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد پروانه بر حسب تعداد واحد مسکونی					جمع	سال و استان
		پنج واحد و بیش تر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد		
...	...	۱۶۳۵	۱۰۴۶	۳۷۸۸	۲۱۱۵۷	۹۲۶۴۱	۱۲۰۲۶۷	.....^(۱) ۱۳۷۵
...	...	۶۹۸۷	۲۴۲۸	۶۲۷۶	۲۴۱۸۶	۷۰۹۴۷	۱۱۰۸۲۴	.....^(۱) ۱۳۸۰
۵۸۲۱۴	۵۲۱۹۸	۱۵۲۹۳	۱۲۵۹۹	۱۳۶۳۱	۴۳۷۶۱	۹۹۸۶۲	۱۸۵۱۴۶	..... ۱۳۸۵
۸۲۶۶۶	۶۹۵۹۱	۱۸۳۰۳	۹۶۶۴	۱۹۰۵۴	۵۹۹۳۰	۹۰۱۵۴	۱۹۷۱۰۵	.....^(۱) ۱۳۸۹
۶۹۸۲۷	۵۳۷۰۶	۱۹۷۸۰	۱۰۶۷۶	۱۸۱۴۴	۴۶۸۲۰	۶۸۱۹۸	۱۶۳۶۱۸	.....^(۱) ۱۳۹۰
۱۱۷۵۱۳	۶۸۷۶۸	۳۳۲۸۶	۲۰۹۷۰	۱۹۷۵۶	۴۳۰۵۷	۶۳۸۳۸	۱۸۰۹۰۷	..... ۱۳۹۱
۱۰۲۵۳۸	۵۲۹۰۲	۳۵۳۵۱	۱۸۲۸۴	۲۰۲۲۳	۴۴۶۶۳	۵۷۳۹۳	۱۷۵۹۱۴	..... ۱۳۹۲
۴۹۶۶۱۸	۲۸۷۶۳	۱۶۱۸۶	۸۴۶۳	۱۱۰۵۸	۲۵۶۳۹	۳۸۴۲۲	۹۹۷۶۸	..... ۱۳۹۳
۳۴۹۱	۱۰۸۴	۹۹۰	۳۸۶	۴۴۲	۱۰۹۲	۷۶۴	۳۶۷۴	..... آذربایجان شرقی
۱۸۱۱	۱۳۷۵	۳۰۲	۲۱۹	۳۹۱	۱۷۳۴	۲۴۹۹	۵۱۴۵	..... آذربایجان غربی
۷۳۷	۳۷۰	۳۱۷	۲۴۰	۱۵۳	۴۶۳	۶۰۱	۱۷۷۴	..... اردبیل
۵۵۶۸	۳۹۷۹	۱۴۲۶	۹۰۰	۱۸۵۹	۵۴۲۴	۲۹۴۰	۱۲۵۴۹	..... اصفهان
۱۶۳۵	۹۷۲	۴۸۸	۵۳۱	۲۵۸	۳۶۶	۴۵۶	۲۰۹۹	..... البرز
۲۷۸	۲۸۰	۵۰	۲۲	۴۱	۱۶۴	۱۰۸۰	۱۳۵۷	..... ایلام
۷۸۵	۹۵۵	۱۷۶	۹۱	۲۶۲	۵۱۴	۱۸۶۲	۲۹۰۵	..... بوشهر
۱۳۰۳۷	۴۰۲۶	۵۶۴۷	۲۵۳۸	۲۱۹۷	۱۹۲۷	۱۳۷۸	۱۳۶۸۷	..... تهران
۵۱۵	۳۵۳	۳۷	۱۰۰	۲۶۰	۷۵۷	۴۱۲	۱۵۶۶	..... چهارمحال و بختیاری
۳۵۶	۲۸۶	۶۲	۴۶	۶۲	۲۷۴	۴۳۶	۸۸۰	..... خراسان جنوبی
۳۳۹۵	۱۵۴۸	۸۹۷	۶۳۱	۷۴۶	۱۵۲۵	۲۳۳۹	۶۱۳۸	..... خراسان رضوی
۳۶۰	۲۱۲	۱۱۷	۴۴	۱۴۱	۲۷۰	۴۱۱	۹۸۳	..... خراسان شمالی
۲۲۵۳	۱۵۴۳	۸۵۱	۶۹۵	۳۰۳	۱۴۱۵	۳۵۴۸	۶۸۱۲	..... خوزستان
۴۸۲	۲۸۸	۹۴	۴۹	۱۴۱	۵۹۴	۵۷۷	۱۴۵۵	..... زنجان
۳۴۷	۲۲۳	۱۰۸	۷۰	۹۶	۲۱۸	۳۳۳	۸۲۵	..... سمنان
۴۱۴	۴۰۹	۵۹	۴۳	۱۳۵	۳۱۶	۹۵۱	۱۵۰۴	..... سیستان و بلوچستان
۳۳۵۸	۲۵۷۴	۹۲۲	۲۰۷	۴۰۰	۲۲۲۳	۴۷۲۲	۸۴۷۴	..... فارس
۴۵۶	۲۲۶	۱۸۳	۱۳۱	۲۹۳	۲۳۲	۱۹۹	۱۰۳۸	..... قزوین
۷۳۶	۳۵۸	۲۲۲	۱۰۴	۳۴۰	۵۳۰	۵۴۶	۱۷۴۲	..... قم
۶۸۱	۳۵۵	۵۷	۱۴۴	۳۰۰	۸۹۲	۷۱۰	۲۱۰۳	..... کردستان
۱۴۹۶	۲۰۷۵	۲۶۱	۱۳۲	۲۶۲	۹۲۴	۵۱۴۸	۶۷۲۷	..... کرمان
۸۶۰	۴۴۲	۳۳۴	۱۰۳	۱۹۹	۶۳۸	۴۷۴	۱۷۴۸	..... کرمانشاه
۲۶۶	۷۶۰	۱۲	۳۶	۲۷	۲۰۷	۶۷۹	۹۶۱	..... کهگیلویه و بویراحمد
۴۳۸	۲۷۵	۱۹۷	۵۹	۷۴	۲۱۳	۳۵۶	۸۹۹	..... گلستان
۱۴۴۱	۹۱۸	۶۶۹	۳۶۴	۵۷۱	۷۰۶	۸۷۸	۳۱۸۸	..... گیلان
۴۱۵	۲۴۸	۱۵۸	۵۷	۱۳۲	۴۶۰	۴۴۹	۱۲۵۶	..... لرستان
۲۰۱۳	۱۲۸۳	۷۷۹	۲۷۳	۶۳۱	۷۴۸	۱۲۱۲	۳۶۴۳	..... مازندران
۵۲۶	۳۰۳	۱۹۲	۹۷	۱۲۸	۳۸۴	۴۴۳	۱۲۴۴	..... مرکزی
۳۹۶	۳۹۸	۱۶۵	۵۸	۳۱	۱۱۶	۵۵۰	۹۲۰	..... هرمزگان
۶۰۹	۲۵۹	۳۷۷	۸۳	۱۱۱	۲۸۰	۳۲۸	۱۱۷۹	..... همدان
۴۶۵	۳۸۷	۳۷	۱۰	۷۲	۳۳	۱۱۴۱	۱۲۹۳	..... یزد

(۱) شامل ارقام شهر تهران نمی باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران (ز.پ).

-مرکز آمار ایران، دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۳-۱۰- متوسط میزان تراکم در پروانه های احداث ساختمان مسکونی: ۱۳۹۳



منبع: جدول ۱۰-۶

۱۰-۷- پروانه‌های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده ساختمانی
در نقاط شهری

سایر	بتون آرمه	فلزی	بلوک سیمانی	آجر و چوب	آجر و آهن	جمع	سال و استان
۲۱۵۲	(۳)...	(۲)۱۸۹۷۰	۳۷۸۸	۱۸۰۶	۹۳۵۵۱	۱۲۰۲۶۷	..... (۱)۱۳۷۵
۲۵۳۶	۱۶۵۴۸	۳۰۲۳۴	۶۶۰۱	۹۲۶	۵۳۹۷۹	۱۱۰۸۲۴	..... (۱)۱۳۸۰
۷۱۵	۵۹۰۹۸	۷۳۱۳۴	۴۱۰۳	۷۳۸	۴۷۳۵۸	۱۸۵۱۴۶	..... ۱۳۸۵
۳۳	۸۴۵۵۰	۶۰۱۵۴	۳۲۲۱	۳۰۹	۴۸۸۳۸	۱۹۷۱۰۵	..... (۱)۱۳۸۹
۶	۷۶۹۷۴	۴۶۴۲۱	۲۱۴۱	۱۱۴	۳۷۹۶۲	۱۶۳۶۱۸	..... (۱)۱۳۹۰
۲۵	۹۳۹۵۹	۵۳۳۴۵	۱۵۰۲	۶۹	۳۲۰۰۷	۱۸۰۹۰۷	..... ۱۳۹۱
۱۴۱	۱۰۲۲۹۸	۴۰۹۵۷	۱۱۱۴	۱۵۶	۳۱۲۴۸	۱۷۵۹۱۴	..... ۱۳۹۲
۳۵	۵۳۹۹۸	۲۳۱۰۷	۱۲۹۶	۳۲۵	۲۱۰۰۷	۹۹۷۶۸	..... ۱۳۹۳
۱	۳۰۵۲	۲۲۷	۱	۱	۳۹۲	۳۶۷۴	..... آذربایجان شرقی
۱	۳۷۴۷	۹۴۴	۱۵	۰	۴۳۸	۵۱۴۵	..... آذربایجان غربی
۰	۱۱۶۶	۴۹۰	۶	۰	۱۱۲	۱۷۷۴	..... اردبیل
۰	۹۵۰۲	۹۸۲	۱۸۴	۱۱	۱۸۷۰	۱۲۵۴۹	..... اصفهان
۰	۱۸۲۴	۲۷۳	۰	۰	۲	۲۰۹۹	..... البرز
۰	۳۳۱	۲۱	۱	۲	۱۰۰۲	۱۳۵۷	..... ایلام
۰	۱۵۱۴	۵	۵۵۵	۷۶	۷۵۵	۲۹۰۵	..... بوشهر
۷	۹۰۷۸	۴۵۹۰	۲	۱	۹	۱۳۶۸۷	..... تهران
۰	۱۳۳۷	۰	۲	۱	۲۲۶	۱۵۶۶	..... چهارمحال و بختیاری
۰	۴۱	۷۸۹	۰	۰	۵۰	۸۸۰	..... خراسان جنوبی
۶	۱۲۴	۵۹۲۹	۷	۰	۷۲	۶۱۳۸	..... خراسان رضوی
۰	۷۵۰	۱۵۷	۰	۰	۷۶	۹۸۳	..... خراسان شمالی
۱	۱۷۰۶	۳۷۵	۶۰	۱۶۸	۴۵۰۲	۶۸۱۲	..... خوزستان
۰	۱۱۲۲	۱۹۹	۰	۰	۱۳۴	۱۴۵۵	..... زنجان
۰	۶۸۲	۷۹	۰	۰	۶۴	۸۲۵	..... سمنان
۰	۴۵۵	۴۱۳	۲	۰	۶۳۴	۱۵۰۴	..... سیستان و بلوچستان
۲	۱۷۵۸	۹۰۷	۱۸۴	۴۱	۵۵۸۲	۸۴۷۴	..... فارس
۰	۸۲۵	۲۱۳	۰	۰	۰	۱۰۳۸	..... قزوین
۰	۵۵۵	۶۵۳	۰	۰	۵۳۴	۱۷۴۲	..... قم
۰	۱۲۴۲	۵۰۳	۳	۱	۳۵۴	۲۱۰۳	..... کردستان
۰	۲۱۵۱	۲۰۰۷	۸۱	۳	۲۴۸۵	۶۷۲۷	..... کرمان
۰	۸۰۶	۷۱۷	۲	۴	۲۱۹	۱۷۴۸	..... کرمانشاه
۰	۵۶۲	۱۱۲	۵۰	۸	۲۲۹	۹۶۱	..... کهگیلویه و بویراحمد
۰	۸۸۳	۵	۲	۲	۷	۸۹۹	..... گلستان
۱۱	۳۰۵۹	۶۳	۱۱	۴	۴۰	۳۱۸۸	..... گیلان
۰	۷۱	۱۱۶۴	۰	۰	۲۱	۱۲۵۶	..... لرستان
۱	۳۵۸۱	۵۴	۱	۰	۶	۳۶۴۳	..... مازندران
۰	۷۵۴	۴۷۳	۱	۰	۱۶	۱۲۴۴	..... مرکزی
۳	۵۷۹	۲	۱۲۴	۱	۲۱۱	۹۲۰	..... هرمزگان
۰	۳۹۷	۷۲۱	۱	۰	۶۰	۱۱۷۹	..... همدان
۲	۳۴۴	۴۰	۱	۱	۹۰۵	۱۲۹۳	..... یزد

(۱) شامل ارقام شهر تهران نمی باشد.

(۲) آمار بتون آرمه در فلزی منظور شده است.

مأخذ - مرکز آمار ایران (رپ).

- مرکز آمار ایران. دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۸-۱۰- تعداد واحد مسکونی تعیین شده در پروانه‌های ساختمانی صادر شده برحسب نوع پروانه و بخش متقاضی در نقاط شهری

احداث ساختمان				احداث و افزایش ساختمان	سال و استان
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع		
۴۲۸۹	۱۹۴۹۳	۱۶۳۳۵۴	۱۸۷۱۳۶	۱۹۶۶۸۵	.....^(۱) ۱۳۷۵
۸۸۸۵	۱۹۵۸۶	۲۲۵۵۴۸	۲۵۴۰۱۹	۲۶۶۹۳۰	.....^(۱) ۱۳۸۰
...	...	...	۴۸۸۲۵۱	۵۱۱۷۷۴	..... ۱۳۸۵
۲۰۵۰۱	۱۹۲۹۹۸	۴۸۸۳۰۷	۷۰۱۸۰۶	۷۳۱۵۹۱	.....^(۱) ۱۳۸۹
۸۴۹۵	۷۷۲۸۷	۴۶۸۳۱۸	۵۵۴۱۰۰	۵۸۵۳۴۵	.....^(۱) ۱۳۹۰
^(۲) ۶۱۹۸	^(۲) ۳۵۴۱۲	^(۲) ۴۵۲۷۹۱	۷۲۹۹۳۲	۷۶۱۱۲۰	..... ۱۳۹۱
^(۲) ۸۶۱۳	^(۲) ۱۶۰۸۸	^(۲) ۵۶۸۰۲۹	۷۷۰۴۱۰	۸۰۹۸۴۳	..... ۱۳۹۲
۷۶۰۱	۹۹۵۲	۳۴۸۷۴۷	۳۶۶۳۰۰	۴۰۰۱۶۴	..... ۱۳۹۳
۳۲	۶۶۳	۲۱۹۰۲	۲۲۵۹۷	۳۴۷۲۰	..... آذربایجان شرقی
۱۰۰	۷۴۲	۱۲۸۱۳	۱۳۶۵۵	۱۴۴۵۴	..... آذربایجان غربی
۱۶	۱۰	۶۱۴۳	۶۱۶۹	۶۴۱۴	..... اردبیل
۶۵۹	۱۰۰۸	۳۵۹۶۷	۳۷۶۳۴	۳۹۷۱۹	..... اصفهان
۸۱	۱۸۴	۹۵۲۶	۹۷۹۱	۱۰۱۹۶	..... البرز
۴	۵	۲۴۵۷	۲۴۶۶	۲۵۲۳	..... ایلام
۳۲	۱۲۰	۶۶۱۰	۶۷۶۲	۷۴۰۴	..... بوشهر
۴۹۴۱	۲۷۶۵	۹۱۱۵۳	۹۸۸۵۹	۱۰۱۳۹۴	..... تهران
۳۵	۳۴	۳۶۱۳	۳۶۸۲	۳۷۰۶	..... چهارمحال و بختیاری
۸۱	۴۸۰	۲۱۷۰	۲۷۳۱	۳۳۹۰	..... خراسان جنوبی
۴۰۴	۴۹۳	۱۹۳۲۲	۲۰۲۱۹	۲۱۱۷۱	..... خراسان رضوی
۶	۰	۲۸۶۸	۲۸۷۴	۳۰۱۶	..... خراسان شمالی
۱۵۱	۳۶۴	۲۰۸۱۵	۲۱۳۳۰	۲۴۸۹۷	..... خوزستان
۷	۵۱	۳۲۷۲	۳۳۳۰	۳۳۹۲	..... زنجان
۳۸	۸	۲۳۵۹	۲۴۰۵	۲۴۸۲	..... سمنان
۶۳	۴	۳۲۱۰	۳۲۷۷	۳۵۶۶	..... سیستان و بلوچستان
۵۱	۱۹۱۹	۲۰۹۰۹	۲۲۸۷۹	۲۴۱۴۶	..... فارس
۳۶	۴۶	۳۷۹۳	۳۸۷۵	۳۹۷۱	..... قزوین
۶۷	۱۰۷	۶۴۱۵	۶۵۸۹	۶۷۵۷	..... قم
۱۱	۱۳۸	۴۹۵۷	۵۱۰۶	۵۵۲۸	..... کردستان
۲۸	۵۰۷	۱۱۸۵۷	۱۲۳۹۲	۱۶۳۵۸	..... کرمان
۰	۱۶	۵۵۸۸	۵۶۰۴	۶۲۱۵	..... کرمانشاه
۶	۲	۱۵۸۴	۱۵۹۲	۱۶۴۵	..... کهگیلویه و بویراحمد
۳۴	۴۲	۵۳۸۸	۵۴۶۴	۶۶۷۶	..... گلستان
۲	۳۷	۱۲۳۴۴	۱۲۳۸۳	۱۲۶۷۳	..... گیلان
۵۴	۰	۳۹۵۹	۴۰۱۳	۴۳۵۸	..... لرستان
۷۳	۳۷	۱۳۷۳۹	۱۳۸۴۹	۱۴۳۶۳	..... مازندران
۰	۱۸	۴۶۰۷	۴۶۲۵	۴۶۶۹	..... مرکزی
۴۲۷	۹	۲۶۹۴	۳۱۳۰	۳۱۹۵	..... هرمزگان
۱۳۸	۳	۴۸۷۵	۵۰۱۶	۵۰۵۴	..... همدان
۲۴	۱۴۰	۱۸۳۸	۲۰۰۲	۲۱۱۲	..... یزد

(۱) شامل ارقام شهر تهران نمی باشد.

(۲) شامل ارقام استان تهران نمی باشد.

مأخذ- مرکز آمار ایران. (ر.پ).

- مرکز آمار ایران- دفتر صنعت، معدن و زیربنایی.

۱۰-۹ - مشخصات ساختمان‌های شروع شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
..... ۱۳۸۰	۱۶۸۵۵۳	۴۱۹۹۷	۲۱۷۶۹	۵۷۰۹۹	۲۷۲۹۳۷۸۰	۳۷۹۳۹۷۳۳
..... ۱۳۸۵	۱۸۲۳۸۰	۵۰۴۴۸	۲۴۸۲۸	۶۶۲۴۴	۸۴۸۲۳۳۹۳	۱۱۰۴۰۸۵۶۳
..... ۱۳۸۹	۲۱۱۳۵۸	۵۹۹۱۹	۳۲۶۴۰	۱۱۴۳۸۷	۲۲۱۰۹۶۶۵۳	۳۵۳۸۶۵۶۷۹
..... ۱۳۹۰	۱۹۷۲۷۵	۵۱۳۸۸	۳۰۲۷۰	۱۰۸۰۰۷	۳۱۵۹۱۵۷۴۲	۳۷۷۱۶۰۱۶۷
..... ۱۳۹۱	۲۲۵۸۱۷	۵۳۲۸۱	۳۱۷۸۲	۱۱۶۹۸۱	۶۰۲۹۵۲۷۹۰	۵۶۴۱۲۶۷۹۲
..... ۱۳۹۲	۱۹۵۰۹۲	۵۱۰۶۷	۲۹۲۱۰	۱۰۸۰۶۳	۸۱۰۷۹۱۰۲۲	۷۲۳۵۱۵۱۸۷
..... ۱۳۹۳	۱۵۷۶۳۱	۳۹۸۱۷۹	۲۵۱۴۳	۹۴۰۲۵	۷۹۰۱۲۷۳۹۵	۷۴۸۳۳۹۹۸۶
ساختمان مسکونی						
..... ۱۳۸۰	۱۴۹۰۸۱	۳۱۴۰۵	۱۷۹۶۰	۴۸۶۱۳	۲۳۹۶۱۶۷۹	۳۲۴۳۷۹۷۸
..... ۱۳۸۵	۱۵۸۸۲۵	۲۹۹۸۶	۱۸۸۳۳	۵۳۴۴۱	۶۶۶۰۱۴۷۱	۸۶۸۳۵۲۲۶
..... ۱۳۸۹	۱۹۰۲۴۰	۴۷۶۸۵	۲۷۰۶۵	۱۰۰۸۴۷	۱۸۵۱۹۱۰۲۹	۳۰۸۱۳۳۳۳۱
..... ۱۳۹۰	۱۷۶۵۵۲	۴۰۰۴۵	۲۴۶۱۷	۹۲۷۱۰	۲۵۲۰۶۶۶۰۵	۳۱۷۶۴۵۵۴۸
..... ۱۳۹۱	۲۰۰۴۶۸	۳۹۷۴۵	۲۵۷۷۴	۹۸۶۸۴	۴۹۵۵۵۶۲۹۵	۴۶۷۳۸۳۱۶۲
..... ۱۳۹۲	۱۶۹۶۰۵	۳۵۵۷۶	۲۲۵۱۱	۸۶۰۹۵	۶۲۵۵۶۹۳۶۷	۵۵۵۴۳۴۰۳۴
..... ۱۳۹۳	۱۳۳۵۰۰	۲۶۵۰۵	۱۷۸۴۲	۷۱۷۸۴	۵۳۹۱۶۰۶۶۸	۵۴۴۰۹۱۳۵۴
ساختمان غیر مسکونی						
..... ۱۳۸۰	۷۴۸۲	۸۴۱۷	۲۲۲۵	۳۵۶۷	۱۶۵۹۷۲۱	۲۴۲۱۰۶۷
..... ۱۳۸۵	۱۱۴۷۱	۱۸۴۶۸	۴۵۱۲	۷۲۸۰	۱۲۱۸۱۳۳۲	۱۴۴۷۵۲۹۰
..... ۱۳۸۹	۱۰۹۱۸	۱۰۳۷۰	۴۱۸۶	۷۳۳۷	۲۱۳۹۸۳۴۴	۲۵۵۸۱۴۵۰
..... ۱۳۹۰	۹۱۹۵	۸۹۶۸	۳۸۶۷	۷۴۰۴	۳۱۸۸۹۴۲۱	۳۱۶۰۶۱۶۰
..... ۱۳۹۱	۱۰۹۸۸	۱۰۷۱۳	۳۹۲۱	۸۶۵۹	۶۲۷۹۷۰۲۳	۵۰۲۳۹۷۵۶
..... ۱۳۹۲	۱۰۰۶۵	۱۲۲۵۲	۴۳۷۱	۱۱۴۰۳	۱۲۱۰۶۱۹۵۰	۹۸۴۲۷۵۹۱
..... ۱۳۹۳	۱۳۷۳۴	۱۰۸۵۷	۵۳۸۱	۱۲۲۰۱	۱۸۴۶۸۸۰۷۹	۱۲۶۸۳۵۳۰۶
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم^(۱)						
..... ۱۳۸۰	۱۱۹۹۰	۲۱۷۵	۱۵۸۵	۴۹۱۹	۱۶۷۲۳۸۰	۳۰۸۰۶۸۸
..... ۱۳۸۵	۱۲۰۸۴	۱۹۹۴	۱۴۸۲	۵۵۲۲	۶۰۴۰۵۹۰	۹۰۹۸۰۴۷
..... ۱۳۸۹	۱۰۲۰۰	۱۸۶۴	۱۳۸۹	۶۲۰۳	۱۴۵۰۷۲۸۰	۲۰۱۵۱۸۹۸
..... ۱۳۹۰	۱۱۵۲۸	۲۳۷۵	۱۷۸۶	۷۸۹۳	۳۱۹۵۹۷۱۶	۲۷۹۰۸۴۵۹
..... ۱۳۹۱	۱۴۳۶۱	۲۸۲۳	۲۰۸۷	۹۶۳۸	۴۴۵۹۹۴۷۲	۴۶۵۰۳۸۷۴
..... ۱۳۹۲	۱۵۴۲۲	۳۲۳۹	۲۳۲۸	۱۰۵۶۴	۶۴۱۵۹۷۰۶	۶۹۶۵۳۵۶۲
..... ۱۳۹۳	۱۱۳۹۴	۲۵۱۷	۱۹۲۰	۱۰۰۴۰	۶۶۲۷۸۶۴۸	۷۷۴۰۳۳۲۶

(۱) در ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم، اگر نسبت قسمت مسکونی به کل ساختمان کمتر از ۲۰ درصد باشد این اطلاع در ساختمان غیر مسکونی منظور می‌شود.

مأخذ - بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (رپ).
- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، اداره آمار اقتصادی.

۱۰-۱- مشخصات ساختمان‌های تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
.....	۱۶۸۹۹۸	۴۰۵۷۶	۲۰۹۳۰	۴۸۴۸۲	۲۳۶۷۰۲۴۴	۲۸۰۸۹۸۵۸
.....	۱۶۵۶۰۲	۴۰۲۴۴	۲۲۲۸۶	۶۱۵۶۴	۹۵۱۰۲۸۹۵	۹۰۹۳۵۸۹۸
.....	۲۰۲۴۸۲	۵۱۵۸۵	۲۸۶۹۲	۸۰۴۴۹	۲۰۹۴۰۶۴۴۰	۲۳۷۱۹۹۶۱۰
.....	۱۷۰۴۴۲	۴۲۸۹۳	۲۵۲۳۷	۸۱۹۹۵	۲۳۲۳۸۳۴۴۶	۲۶۳۱۵۴۰۳۰
.....	۲۰۶۳۱۵	۵۲۹۰۷	۳۰۴۳۲	۱۰۶۰۶۱	۵۰۲۶۱۲۳۳۰	۴۱۶۷۵۲۹۱۲
.....	۲۱۸۴۸۴	۵۶۲۱۰	۳۲۶۸۷	۱۱۹۹۵۱	۹۵۱۷۰۸۹۵۱	۶۲۳۱۴۹۱۹۱
.....	۱۹۶۹۳۹	۴۹۵۹۴	۲۹۳۰۴	۱۰۸۱۰۳	۱۴۹۳۶۴۷۸۶	۶۷۴۴۶۰۴۳۲
ساختمان مسکونی						
.....	۱۵۱۲۹۱	۳۲۵۸۰	۱۷۸۸۵	۴۱۵۸۴	۲۰۶۰۸۷۳۸	۲۳۶۵۷۴۷۱
.....	۱۴۱۴۴۹	۲۸۱۷۳	۱۷۵۰۳	۴۸۹۴۲	۷۲۵۲۲۶۱۷	۷۱۳۵۷۸۳۵
.....	۱۷۲۹۵۲	۳۴۲۵۴	۲۱۴۴۵	۶۴۰۶۷	۱۶۵۰۸۶۸۸۷	۱۸۵۱۳۵۷۱۲
.....	۱۴۵۶۲۳	۲۹۸۰۸	۱۹۰۲۶	۶۵۷۱۸	۱۸۴۲۷۲۶۵۱	۲۰۸۴۹۳۰۴۰
.....	۱۸۴۰۹۷	۴۱۲۵۸	۲۴۸۱۳	۹۱۱۳۲	۴۱۵۵۳۷۲۶۲	۳۵۳۳۶۵۷۳۴
.....	۱۹۰۸۷۷	۴۲۷۱۳	۲۵۷۶۵	۱۰۲۶۹۶	۸۰۹۶۰۴۱۵۳	۵۳۳۲۱۹۱۹۵
.....	۱۷۳۳۹۹	۳۶۷۰۵	۲۳۳۳۴	۸۹۴۷۱	۶۷۵۸۱۷۷۱۷۶	۵۵۱۸۸۰۰۳۵
ساختمان غیر مسکونی						
.....	۷۹۵۲	۶۱۱۸	۱۷۹۳	۳۴۹۵	۱۸۴۶۲۱۵	۲۴۵۸۵۷۸
.....	۷۸۴۷	۹۲۴۳	۲۷۱۴	۴۲۹۰	۱۱۳۰۰۷۸۰	۷۲۰۷۵۵۶
.....	۱۲۳۶۷	۱۴۲۲۵	۴۹۹۳	۷۷۸۶	۲۳۰۱۲۶۴۵	۲۵۰۸۷۶۲۳
.....	۹۹۵۷	۱۰۱۵۷	۴۰۲۹	۶۶۰۲	۲۷۶۵۰۱۹۸	۲۴۱۳۹۸۱۱
.....	۹۱۴۹	۹۰۸۶	۳۷۲۴	۶۶۱۳	۴۹۳۵۰۲۳۲	۲۹۶۲۲۶۴۹
.....	۱۰۱۴۸	۱۰۱۳۲	۴۴۴۲	۶۸۶۰	۷۱۲۸۹۵۷۹	۳۸۸۸۹۲۷۸
.....	۹۵۶۹	۱۰۰۵۷	۳۸۷۱	۸۶۱۱	۹۱۹۰۰۸۱۰	۵۹۰۷۳۹۱۳
ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم^(۱)						
.....	۹۷۵۵	۱۸۷۷	۱۲۵۳	۳۴۰۳	۱۲۱۵۲۸۹	۱۹۷۳۸۰۹
.....	۱۶۳۰۶	۲۸۲۸	۲۰۶۹	۸۳۳۱	۱۱۲۷۹۴۹۸	۱۲۳۷۰۵۰۷
.....	۱۷۱۶۳	۳۱۰۶	۲۲۵۴	۸۵۹۶	۲۱۳۰۶۹۰۸	۲۶۹۷۶۲۷۵
.....	۱۴۸۶۲	۲۹۲۸	۲۱۸۲	۹۶۷۵	۲۰۴۶۰۵۹۷	۳۰۵۲۱۱۷۹
.....	۱۳۰۶۹	۲۵۶۳	۱۸۹۵	۸۳۱۶	۳۷۷۲۴۸۳۶	۳۳۷۶۴۵۲۹
.....	۱۷۴۵۸	۳۳۶۵	۲۴۸۱	۱۰۳۹۴	۷۰۸۱۵۲۱۸	۵۱۰۴۰۷۱۸
.....	۱۳۹۷۱	۲۸۳۲	۲۰۹۹	۱۰۰۲۱	۸۱۵۸۶۸۰۰	۶۳۵۰۶۴۸۴

(۱) در ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم، اگر نسبت قسمت مسکونی به کل ساختمان کمتر از ۲۰ درصد باشد این اطلاع در ساختمان غیر مسکونی منظور می شود.

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (ر.پ).
-بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، اداره آمار اقتصادی.

۱۱-۱۰- سرمایه‌گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمان‌های شروع شده، نیمه‌تمام و تکمیل شده در نقاط شهری

(میلیون ریال)

سال	جمع	ساختمان‌های شروع شده	ساختمان‌های نیمه‌تمام	ساختمان‌های تکمیل شده
۱۳۸۰	۳۷۲۹۲۶۲۰	۱۱۳۴۱۹۳۵	۱۸۸۰۹۸۵۰	۷۱۴۰۸۳۵
۱۳۸۵	۱۱۳۵۶۹۵۱۵	۳۱۸۱۸۲۷۹	۶۰۷۲۰۷۳۴	۲۱۰۳۰۵۰۲
۱۳۸۹	۳۲۷۶۸۹۸۴۸	۹۰۰۹۳۰۴۷	۱۸۷۹۲۶۹۸۵	۴۹۶۶۹۸۱۶
۱۳۹۰	۴۰۳۳۶۷۱۳۵	۱۰۶۰۴۶۹۵۴	۲۴۳۹۶۲۴۶۸	۵۳۳۵۷۷۱۳
۱۳۹۱	۶۱۲۵۲۴۸۲۲	۱۵۷۷۷۹۲۷۲	۳۵۲۸۶۶۷۶۲	۱۰۱۸۷۸۷۸۸
۱۳۹۲	۷۵۴۱۸۲۰۷۰	۱۸۱۷۲۲۹۳۹	۴۰۵۹۵۷۶۷۹	۱۶۶۵۰۱۴۵۲
۱۳۹۳	۸۱۰۵۶۲۶۲۶	۱۸۸۳۰۸۷۵۷	۴۴۸۶۹۹۶۱۶	۱۷۳۵۵۴۲۵۳

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران (ر.پ).

- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، اداره آمار اقتصادی.

۱۲-۱۰- احداث و تعمیر واحدهای مسکونی آسیب دیده از سوانح طبیعی و بهسازی مسکن روستایی توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

بهسازی واحدهای مسکونی روستایی		بازسازی واحدهای مسکونی آسیب دیده از سوانح طبیعی				سال و استان
		تعداد واحد تعمیر شده		تعداد واحد احداث شده		
تمام شده	در دست احداث	تمام شده	در دست احداث	تمام شده	در دست تعمیر	
۲۲۰۷۵	۱۹۷۲۱	۱۹۹۴۱	۱۲۴۵۱	۲۸۸۷۹	۱۱۰۴۴	۱۳۷۵
۳۰۸۶۴	۱۴۵۱۸	۱۹۴۳۰	۳۱۵۲۳	۲۷۶۵۵	۱۹۸۵۴	۱۳۸۰
۱۵۱۶۵۱	۹۳۲۸۶	۷۰۱۱	۴۱۵۶۹	۲۷۶۳۲	۷۰۳۳۶	۱۳۸۵ ^(۱)
۲۹۷۸۹۰	۳۰۷۵۲۴	۱۰۳۷۳	۱۳۵۷۸	۹۰۰۸	۳۲۷۱	۱۳۸۹
۲۸۲۷۸۰	۲۵۲۹۳۶	۸۴۳۹	۱۵۳۲۹	۸۵۶۴	۵۹۰۹	۱۳۹۰
۲۴۲۳۹۸	۱۵۲۶۵۸	۸۴۷	۲۷۵۹۴	۱۰۰۳۲	۱۹۷۷۹	۱۳۹۱
۲۴۲۳۶۵	۱۰۸۶۰۵	۴۴۴۳	۶۱۵۰	۱۱۸۷۳	۱۶۸۳۹	۱۳۹۲
۷۴۴۹۶	۹۷۳۳۲	۱۲۳۳۶	۲۵۲۷۲	۱۱۱۱۹	۱۱۷۱۳	۱۳۹۳
۲۸۶۳	۷۳۹۸	.	۲	۱۱۷۸	۹۹۰	آذربایجان شرقی
۲۵۷۹	۳۶۱۴	.	.	.	.	آذربایجان غربی
۲۴۹۷	۳۵۷۰	.	.	.	.	اردبیل
۱۲۵۵	۳۳۵۲	.	.	.	.	اصفهان
۴۵۱	۴۲۶	.	.	.	۳	البرز
۲۷۵	۶۴۴	۵۴۳۲	۷۰۲۹	۱۷۹۶	۱۱۵۴	ایلام
۲۴۹۵	۱۹۳۴	.	۲۲۹۳	۲۵۲	۳۱۵۱	بوشهر
۱۸۵	۱۱۰۱	۱۸۲	۱۶۵	.	.	تهران
۱۰۰۰	۱۸۴۹	۴۵۸	۷۴۷	۲۵۸	۱۶۸	چهارمحال و بختیاری
۱۳۵۱	۲۲۴۴	۲۸	۷۶	۳۱۷	۳۷۵	خراسان جنوبی
۱۰۱۷۶	۶۲۶۳	۵۵۲	۵۰۶	۵۵	۲۴	خراسان رضوی
۲۲۸۷	۲۰۹۳	.	.	.	.	خراسان شمالی
۲۶۹۱	۳۹۷۱	.	.	.	.	خوزستان
۱۵۶۲	۱۳۷۹	.	.	.	.	زنجان
۸۳۴	۱۱۲۱	.	۲۳۱	۳۳۷	۱۹۲	سمنان
۴۶۰۹	۲۵۵۶	۲۸۳	۹۶	۱۶۸۳	۱۳۵	سیستان و بلوچستان
۶۷۶۵	۱۱۲۹۸	.	.	۳۳۰	۱۹	فارس
۸۲۷	۱۰۸۴	.	.	.	.	قزوین
۷۴۷	۲۳۱	.	۳۱۱	۱۶۴	۶۵	قم
۱۸۱۷	۱۵۷۵	.	۵	.	۷	کردستان
۷۹۵۷	۱۰۶۷۱	.	.	۱۷۸۲	۱۰۳۰	کرمان
۸۲۶	۱۳۸۲	.	.	.	.	کرمانشاه
۶۲۳	۱۳۷۰	۱۴۷۳	۱۱۰	۲۱۵۳	۶۴۶	کهگیلویه و بویراحمد
۱۸۶۵	۴۲۵۳	.	۱۳۶	.	۱	گلستان
۵۴۰۰	۶۲۵۲	۱۳۱۶	۷۱۰۲	۵۰	۳۹	گیلان
۱۸۶۹	۲۱۳۹	.	.	۲۴	۱۷۴	لرستان
۲۰۹۹	۵۷۱۵	۲۵۳۳	۴۶۱۷	.	۷۰	مازندران
۲۰۳۵	۱۴۳۲	.	.	۶۱	۱۸۷	مرکزی
۳۱۰۸	۲۹۸۵	.	۸۰۰	۶۳۵	۳۲۵۲	هرمزگان
۷۱۲	۲۵۸۳	.	۸۲۴	.	۴	همدان
۵۳۶	۸۴۷	۷۹	۲۲۲	۴۴	۲۷	یزد

(۱) آمار بازسازی واحدهای مسکونی توسط ستاد معین نیز منظور شده است.

مأخذ - بنیاد مسکن انقلاب اسلامی. (ر.ب).

- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی. دفتر فناوری اطلاعات و سیستم ها.

۱۳-۱۰- واحدهای مسکن محرومین^(۱) احداث شده و در دست احداث توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

در دست احداث	احداث شده	سال و استان
۰۰۰	۰۰۰	۱۳۷۵.....
۵۰۰۰	۴۴۲۰	۱۳۸۰.....
۱۲۸۲۱	۵۱۰۹	۱۳۸۵.....
۲۰۶۴۱	۶۶۲۵	۱۳۸۹.....
۱۸۰۴۲	۶۹۲۹	۱۳۹۰.....
۱۶۳۹۹	۴۲۱۷	۱۳۹۱.....
۱۵۹۳۰	۴۲۷۲	۱۳۹۲.....
۱۴۲۶۴	۵۷۸۰	۱۳۹۳.....
۲۰۳۱	۵۱۳	آذربایجان شرقی.....
۸۴	۷۱	آذربایجان غربی.....
۷۱۲	۴۵	اردبیل.....
۱۱۶۴	۱۰۰۹	اصفهان.....
۲۰۵	۶	البرز.....
۰	۳۶	ایلام.....
۲۴۶	۱۰۸	بوشهر.....
۶۳۳	۸۵	تهران.....
۱۸۷	۶۶	چهارمحال و بختیاری.....
۵۴۶	۳۲۷	خراسان جنوبی.....
۱۱۳۰	۷۴	خراسان رضوی.....
۸۸۳	۴۴۰	خراسان شمالی.....
۱۰۲	۴۸	خوزستان.....
۶۰	۸۰	زنجان.....
۱۳۱	۲	سمنان.....
۷۷	۱	سیستان و بلوچستان.....
۷۳۴	۱۸۴	فارس.....
۱۰	۰	قزوین.....
۶۴۰	۳۷۰	قم.....
۳۸۰	۴۷۷	کردستان.....
۱۶۴	۰	کرمان.....
۴۵۰	۰	کرمانشاه.....
۱۴۸	۰	کهگیلویه و بویراحمد.....
۲۳۱	۶۰	گلستان.....
۱۲۶	۸۸	گیلان.....
۵۴	۷۶	لرستان.....
۶۳۰	۲۵۷	مازندران.....
۱۳۱۶	۸۷۸	مرکزی.....
۳۴۷	۳۴۸	هرمزگان.....
۳۵۶	۱	همدان.....
۴۸۷	۱۳۰	یزد.....

(۱) آمار محرومین شامل آمار عملکرد حوزه مسکن شهری و دفتر مشارکت های مردمی حساب ۱۰۰ امام می باشد.
 مأخذ- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی. (ر.ب.پ).

- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی. دفتر فناوری اطلاعات و سیستم ها.

۱۴-۱۰- احداث مسکن توسط انجمن خیرین مسکن ساز: ۱۳۹۳

تعداد واحدهای مسکونی در دست اجرا	تعداد واحدهای مسکونی تمام شده	استان
۱۰۴۳۲	۲۰۱۴	کل کشور
۳۷۳	۱۴۲	آذربایجان شرقی
۲۴۴	۰	آذربایجان غربی
۱۶۰	۰	اردبیل
۱۵۲۹	۱۱۳	اصفهان
۷۶	۴۳۲	البرز
۰	۰	ایلام
۳۹۶	۰	بوشهر
۱۳۰۶	۱۱۱	تهران
۱۰۲	۰	چهار محال و بختیاری
۱۱۰	۱۰۹	خراسان جنوبی
۱۱۰۷	۰	خراسان رضوی
۲۹۴	۰	خراسان شمالی
۳۶۸	۰	خوزستان
۴۹۰	۰	زنجان
۴۳۱	۱۷۳	سمنان
۸۶	۰	سیستان و بلوچستان
۸۶	۳۸۹	فارس
۰	۰	قزوین
۱۸	۴۰۰	قم
۳۲۸	۰	کردستان
۴۱۲	۰	کرمان
۲	۰	کرمانشاه
۰	۰	کهگیلویه و بویر احمد
۲۹۴	۳۶	گلستان
۶۲۷	۰	گیلان
۱۲۸	۰	لرستان
۲۲۲	۰	مازندران
۲۰۴	۰	مرکزی
۳۱۵	۰	هرمزگان
۰	۰	همدان
۷۲۴	۱۰۹	یزد

مأخذ- بنیاد مسکن انقلاب اسلامی. دفتر فناوری اطلاعات و سیستم‌ها.

۱۵-۱۰- خانوارهای دریافت کننده زمین برای احداث واحد مسکونی و مساحت اراضی واگذار شده توسط سازمان ملی زمین و مسکن
(هزار متر مربع)

مساحت			خانوار	سال و استان
غیرمسکونی ^(۱)	مسکونی ^(۱)	جمع		
۴۸۹۲۸	۱۸۸۲۶	۶۷۷۵۴	۸۵۲۴۴	۱۳۷۵
۲۴۲۲	۵۱۸۷	۷۶۰۹	۲۸۹۹۲	۱۳۸۰
۱۸۷۰۳	۵۷۴۰	۲۴۴۴۲	۵۰۰۶۱	۱۳۸۵
۲۲۲۷۰	۳۴۹۲	۲۵۷۶۲	۲۱۴۵۲	۱۳۸۹ ^(۳)
۶۳۷۷۵	۲۶۹۷	۶۶۴۷۲	۱۴۰۴۹	۱۳۹۰ ^(۳)
۲۰۹۵۵	۳۰۷۴	۲۴۰۲۹	۱۴۶۶۴	۱۳۹۱
۲۱۹۰۷	۲۹۴۲	۲۴۸۴۹	۱۲۴۰۲	۱۳۹۲
۱۰۴۴۷	۱۲۳۶	۱۱۶۸۳	۸۰۷۸	۱۳۹۳
۱۳۳	۳۶	۱۶۹	۱۷۷	آذربایجان شرقی
۳۳	۱۹	۵۲	۷۸	آذربایجان غربی
۱۳۵	۴۴	۱۷۹	۱۷۳	اردبیل
۳۴۷	۷۰	۴۱۷	۴۸۷	اصفهان
۷	۱۳	۲۰	۱۶۸	البرز
۱۲	۳	۱۵	۶۱	ایلام
۱۲۹	۶۴	۱۹۳	۵۹۹	بوشهر
۸۷	۳۸	۱۲۵	۴۹۸	تهران
۹۳	۹	۱۰۲	۹۲	چهارمحال و بختیاری
۶۱	۱۵	۷۶	۱۵۳	خراسان جنوبی
۸۹	۶۱	۱۵۰	۴۳۹	خراسان رضوی
۲۲۶	۸	۲۳۴	۴۶	خراسان شمالی
۱۹	۳۲	۵۱	۳۸۶	خوزستان
۳۲۸	۱۰	۳۳۸	۹۳	زنجان
۲۱۲	۳۹	۲۵۱	۳۱۰	سمنان
۱۹۳	۶۵	۲۵۸	۴۷۵	سیستان و بلوچستان
۶۶۴	۱۸۱	۸۴۵	۹۶۴	فارس
۸۴۸	۸۸	۹۳۶	۲۹۳	قزوین
۳۲	۱۰	۴۲	۸۹	قم
۱۰۷۸	۱۳	۱۰۹۱	۱۴۸	کردستان
۲۶۳۷	۱۲۵	۲۷۶۲	۵۸۸	کرمان
۳۹	۲۲	۶۱	۱۷۳	کرمانشاه
۳۰	۷	۳۷	۲۸	کهگیلویه و بویراحمد
۶۶	۶	۷۲	۲۶	گلستان
۵	۴۲	۴۷	۳۱۸	گیلان
۵۹	۷	۶۶	۷۶	لرستان
۲۹۱	۳۱	۳۲۲	۱۷۳	مازندران
۱۵۰۲	۲۶	۱۵۲۸	۳۱۱	مرکزی
۵۱۶	۷۱	۵۸۷	۲۶۳	هرمزگان
۱	۱۹	۲۰	۱۶۳	همدان
۵۷۵	۶۲	۶۳۷	۲۳۰	یزد

(۱) اراضی واگذار شده به خانوارها، اراضی مسکونی می باشد که هر واحد مسکونی برای یک خانوار در نظر گرفته شده است.

(۲) اراضی غیرمسکونی شامل تجاری، آموزشی، بهداشتی، فرهنگی و... می باشد.

(۳) آمار مربوط به واگذاری های طرح مسکن مهر لحاظ نشده است.

(۴) علت کاهش ارقام نسبت به سال قبل بدلیل واگذاری اراضی در قالب طرح مسکن مهر بوده که در آمار مذکور لحاظ نمی شود.

مأخذ- وزارت راه و شهرسازی. سازمان ملی زمین و مسکن. معاونت املاک و حقوقی.

۱۶-۱۰- متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمان‌های مسکونی کلنگی معامله شده در بنگاه‌های معاملات ملکی برحسب

(هزار ریال)

شهرهای منتخب

شهر	۱۳۷۵	۱۳۸۰	۱۳۸۵	۱۳۸۹	۱۳۹۰	۱۳۹۱ ^(۱)	۱۳۹۲	۱۳۹۳
اراک	۲۰۷	۸۱۹	۲۵۸۰	۳۴۴۲	۳۷۹۲	۴۸۳۲	۶۲۷۲	۶۲۰۷
اردبیل	۲۱۲	۴۵۲	۱۱۹۵	۲۱۴۱	۲۳۷۴	۳۰۳۶	۳۹۵۴	۳۸۲۱
ارومیه	۲۳۹	۶۳۰	۱۱۱۸	۲۱۰۴	۲۳۵۹	۲۹۸۱	۳۸۷۸	۳۶۷۴
اصفهان	۵۹۲	۱۳۷۰	۳۵۶۹	۴۶۶۱	۵۰۲۷	۶۴۴۰	۸۳۰۸	۷۸۱۲
اهواز	۲۹۶	۸۷۵	۲۳۵۳	۲۲۳۵	۲۲۳۶	۲۹۰۰	۳۸۱۱	۳۸۴۰
ایلام	-	۴۶۵	۹۴۰	۲۲۲۶	۲۴۴۰	۳۱۰۲	۳۸۴۹	۳۷۷۵
بجنورد	-	-	۱۴۶۰	۱۸۷۶	۱۹۷۰	۲۴۹۳	۳۲۷۳	۳۱۷۷
بندرعباس	-	۶۸۰	۱۵۸۸	۲۲۳۰	۲۰۱۹	۲۶۱۹	۳۳۳۷	۳۲۵۹
بوشهر	-	۵۶۲	۱۴۵۲	۱۵۶۶	۱۷۹۰	۲۲۰۶	۲۸۸۱	۲۸۳۲
بیرجند	-	-	۲۶۶۰	۱۹۳۰	۱۹۱۶	۲۳۵۵	۳۰۷۸	۳۰۱۱
تبریز	۳۷۸	۹۳۲	۲۶۷۸	۳۱۹۸	۳۶۲۵	۴۴۳۵	۵۸۸۶	۵۶۴۶
تهران	۱۲۳۳	۳۱۵۲	۸۴۹۴	۱۶۳۸۸	۲۰۶۷۵	۳۹۲۱۹	۵۴۷۶۳	۵۰۹۸۵
خرم آباد	-	۵۸۹	۱۳۶۳	۱۸۰۹	-	//	۲۳۵۵	۲۲۹۹
دزفول	۲۲۰	۵۷۵	۱۳۶۵	۲۲۳۰	۲۱۶۹	۲۷۹۰	۴۷۰۲	...
رشت	۲۹۰	۷۲۷	۲۹۹۹	۲۰۷۰	۲۲۲۰	۲۷۷۹	۳۴۶۶	۳۴۳۰
زاهدان	۱۹۹	۵۸۷	۸۸۶	//	-	۳۴۳۷	۴۱۸۰	۴۰۲۶
زنجان	۲۲۲	۶۴۳	۱۳۲۴	۲۴۹۶	۲۷۷۸	۳۵۹۰	۴۷۷۰	۴۶۱۱
ساری	-	۷۷۱	۲۳۰۷	۲۰۱۵	۲۱۹۰	۲۷۷۹	۳۵۰۹	۳۴۲۸
سمنان	-	۵۸۸	۲۰۴۸	۳۲۱۱	۳۳۹۵	۴۳۵۷	۵۳۹۹	۵۲۶۹
سنندج	-	۵۴۰	۱۶۰۷	۲۲۲۰	۲۵۰۰	۳۰۶۴	۳۷۹۰	۳۷۴۰
شهرکرد	-	۴۹۹	۱۴۱۵	۲۹۲۲	۳۳۲۲	۴۲۴۴	۵۲۴۶	۵۰۷۸
شیراز	۴۲۷	۱۰۵۷	۲۰۴۶	۲۶۹۰	۳۳۷۷	۴۲۹۱	۵۵۵۸	۵۵۱۷
قزوین	۳۵۹	۹۳۳	۳۳۲۳	۳۴۹۸	۴۱۲۸	۵۳۸۶	۶۷۲۵	۶۴۶۶
قم	۳۱۹	۶۶۷	۲۰۸۸	۳۴۹۰	۴۱۱۶	۵۲۸۵	۶۸۵۴	۶۷۰۲
کرج	۴۶۱	۹۹۹	۳۰۲۲	۳۰۸۲	۳۴۴۰	۴۶۵۳	۵۸۹۳	۵۶۱۴
کرمان	۱۶۳	۴۶۳	۱۰۹۵	۱۷۸۰	۲۰۸۷	۲۶۱۸	۳۲۷۰	۳۱۵۰
کرمانشاه	۲۸۲	۵۵۲	۱۲۸۲	۱۹۲۲	۲۱۷۶	۲۵۹۴	۲۹۸۷	۲۹۹۶
گرگان	۲۷۵	۷۱۷	۲۱۰۲	۱۴۲۳	۱۶۶۶	۲۱۱۴	۲۶۴۵	۲۵۹۵
مشهد	۴۲۶	۱۰۳۵	۳۱۴۴	۲۰۴۵	۲۱۳۳	۲۷۰۳	۳۴۵۴	۳۳۹۵
همدان	۲۸۶	۶۶۷	۲۰۹۵	۲۱۳۹	۲۳۰۷	۳۰۱۳	۳۶۹۹	۳۶۰۲
یاسوج	-	۴۹۰	۹۶۲	۱۱۱۹	۶۳۰	۷۹۶	۹۵۳	۹۰۷
یزد	۲۱۱	۴۸۵	۱۲۳۰	۲۱۰۹	۲۴۰۶	۲۸۱۷	۳۲۳۷	۳۰۶۷

(۱) متوسط وزنی

مأخذ - مرکز آمار ایران. (ر.پ).

- وزارت راه و شهرسازی. دفتر برنامه ریزی و اقتصاد مسکن.

۱۷-۱۰- متوسط قیمت یک مترمربع زیر بنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه های معاملات ملکی برحسب شهرهای منتخب (هزار ریال)

شهر	۱۳۷۵	۱۳۸۰	۱۳۸۵	۱۳۸۹
اراک	۲۹۷	۱۰۸۶	۳۲۲۵	۷۵۶۹
اردبیل	۴۱۰	۷۵۰	۲۹۴۸	۴۸۶۴
ارومیه	۳۴۷	۷۹۲	۲۵۱۶	۴۶۰۷
اصفهان	۶۴۲	۱۴۱۱	۴۷۴۶	۸۸۲۳
اهواز	۴۵۵	۱۳۰۴	۵۰۲۲	۵۱۳۹
ایلام	-	۸۰۸	۲۵۶۵	۳۵۷۴
بجنورد	-	۱۲۳۹	۴۰۰۷	۵۰۰۰
بندرعباس	-	۱۲۳۹	۳۷۳۶	۵۳۱۰
بوشهر	-	۱۰۹۳	۴۱۹۷	۴۵۱۵
بیرجند	۵۸۳	۱۲۰۴	۴۲۲۸	۳۴۴۳
تبریز	۵۸۳	۱۲۰۴	۳۴۷۳	۷۰۸۹
تهران	۱۶۰۳	۳۱۹۸	۸۳۱۴	۱۸۳۷۵
خرم آباد	-	۹۳۸	۳۵۰۹	۳۷۱۱
دزفول	۳۹۳	۸۸۹	۲۸۱۴	۵۱۲۴
رشت	۵۳۶	۱۲۵۸	۳۹۲۰	۵۹۷۱
زاهدان	۳۷۳	۹۷۶	۱۸۸۸	۳۹۲۶
زنجان	۴۵۴	۱۰۲۹	۴۲۲۷	۶۰۲۴
ساری	-	۱۱۷۷	۳۷۱۴	۴۳۰۹
سمنان	-	۹۹۴	۳۴۳۳	۵۵۵۳
سنندج	-	۹۸۲	۳۱۷۲	۵۶۳۸
شهرکرد	-	۸۰۵	۳۷۹۲	۴۶۸۸
شیراز	۶۸۶	۱۲۶۳	۳۶۵۷	۶۴۷۳
قزوین	۶۴۲	۱۴۰۶	۴۹۰۵	۶۸۷۱
قم	۴۵۰	۹۳۰	۳۰۳۴	۶۸۴۰
کرج	۷۱۱	۱۴۴۲	۳۹۵۳	۷۶۳۷
کرمان	۳۳۳	۹۷۹	۲۵۵۶	۳۳۲۳
کرمانشاه	۳۶۶	۷۹۹	۲۸۱۲	۵۳۰۰
گرگان	۴۱۳	۱۱۶۲	۲۶۳۱	۵۲۱۹
مشهد	۵۳۰	۱۱۹۷	۳۶۴۶	۶۶۵۹
همدان	۴۲۳	۷۵۹	۴۲۹۸	۶۲۰۷
یاسوج	-	۹۹۰	۲۶۷۹	۲۱۱۰
یزد	۳۵۶	۸۰۷	۲۱۷۰	۳۸۳۹

۱۷-۱۰- متوسط قیمت یک مترمربع زیر بنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاه های معاملات ملکی برحسب شهرهای منتخب (دنباله)

شهر	۱۳۹۰	۱۳۹۱	۱۳۹۲	۱۳۹۳
اراک	۸۴۶۷	۱۱۰۷۴	۱۴۹۷۳	۱۵۰۶۵
اردبیل	۵۳۳۵	۶۶۷۹	۸۶۳۰	۸۶۴۰
ارومیه	۵۰۶۷	۶۴۵۳	۸۰۹۱	۸۱۵۱
اصفهان	۹۶۳۱	۱۲۴۱۹	۱۶۹۱۳	۱۶۵۳۸
اهواز	۵۵۳۸	۷۰۳۳	۹۳۲۹	۹۰۶۲
ایلام	۳۸۷۶	۴۷۰۴	۵۶۵۹	۵۵۸۹
بجنورد	۵۶۱۱	۶۹۹۰	۸۹۱۱	۸۷۷۵
بندرعباس	۵۹۱۴	۷۶۹۷	۹۸۰۲	۹۸۱۳
بوشهر	۵۳۰۹	۶۸۳۳	۹۰۳۰	۸۹۰۰
بیرجند	۴۰۴۱	۵۰۷۴	۶۲۶۱	۵۹۷۵
تبریز	۷۷۹۸	۹۹۶۰	۱۳۱۵۶	۱۳۱۱۶
تهران	۲۱۸۵۷	۳۲۳۷۳	۴۰۱۶۳	۴۲۰۲۱
خرم آباد	۴۱۱۵	۵۶۸۱	۶۴۶۵	۶۱۷۰
دزفول	۵۶۲۸	۷۰۰۶	۸۰۷۵	۰۰۰
رشت	۶۵۷۷	۸۳۹۲	۱۰۷۵۶	۱۰۶۱۲
زاهدان	۴۵۱۲	۵۷۴۶	۶۸۴۲	۶۷۲۶
زنجان	۶۹۸۰	۸۹۳۶	۱۱۵۵۱	۱۱۴۸۱
ساری	۴۸۳۴	۶۱۷۲	۷۸۰۸	۷۷۸۵
سمنان	۶۰۵۸	۷۵۱۶	۹۱۹۳	۹۰۴۹
سنندج	۶۴۲۰	۷۹۶۱	۱۰۴۲۹	۱۰۴۲۹
شهرکرد	۵۳۳۷	۶۶۹۰	۸۶۷۱	۸۵۷۲
شیراز	۷۱۶۲	۹۳۸۱	۱۲۷۴۸	۱۲۸۳۸
قزوین	۷۶۱۹	۱۰۴۵۶	۱۳۰۹۷	۱۲۸۰۵
قم	۷۴۱۳	۹۶۴۳	۱۲۹۸۳	۱۲۷۸۹
کرج	۷۹۹۷	۱۰۳۶۰	۱۳۵۲۸	۱۳۲۸۵
کرمان	۳۶۹۳	۴۷۱۱	۶۱۵۲	۶۲۰۵
کرمانشاه	۵۸۰۶	۷۷۰۳	۹۴۰۷	۹۵۹۷
گرگان	۵۶۲۰	۶۹۰۹	۸۸۲۶	۸۸۸۳
مشهد	۷۴۵۳	۹۶۵۶	۱۱۹۲۵	۱۱۳۰۰
همدان	۶۸۱۴	۸۹۹۳	۱۲۳۳۷	۱۲۱۷۸
یاسوج	۲۲۹۲	۲۸۵۶	۳۴۳۰	۳۲۶۷
یزد	۴۱۴۰	۵۲۶۹	۶۲۲۹	۵۸۹۷

مأخذ - مرکز آمار ایران. (ر.ب).

- وزارت راه و شهرسازی. دفتر برنامه ریزی و اقتصاد مسکن.

۱۸-۱۰ - متوسط اجاره‌بهای ماهانه و مبلغ ودیعه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی بر حسب شهرهای منتخب (ریال)

۱۳۸۹ ^(۱)		۱۳۸۵ ^(۱)		۱۳۸۰		۱۳۷۵		شهر
ودیعه	اجاره بها	ودیعه	اجاره بها	ودیعه	اجاره بها	ودیعه	اجاره بها	
...	۲۸۷۳۱	...	۱۲۹۱۳	۴۳۸۷۰	۳۹۸۱	۱۵۲۷۹	۱۳۹۳	اراک
...	۱۶۶۶۶	...	۱۰۸۸۱	۳۴۱۰۷	۴۵۶۷	۱۵۸۴۵	۱۹۷۶	اردبیل
...	۱۹۸۵۵	...	۱۰۵۷۲	۳۲۷۳۱	۵۰۲۷	۱۲۱۶۶	۱۸۳۰	ارومیه
...	۲۸۰۱۵	...	۱۶۳۳۳	۸۴۰۴۰	۵۰۵۶	۳۸۹۲۵	۱۸۰۳	اصفهان
...	۳۱۸۱۹	...	۲۰۴۹۱	۸۴۴۴۴	۵۳۳۳	۲۸۰۵۶	۱۹۴۶	اهواز
...	۱۳۴۹۵	...	۱۲۲۶۲	۳۳۹۲۲	۳۹۹۳	-	-	ایلام
...	۲۱۸۷۵	...	۱۴۸۰۸	۸۳۳۹۹	۶۷۴۸	-	-	بجنورد
...	۳۶۵۵۵	...	۲۱۱۸۳	۸۳۳۹۹	۶۷۴۸	-	-	بندرعباس
...	۳۰۰۵۳	...	۲۳۹۷۶	۹۶۰۸۳	۵۴۳۲	-	-	بوشهر
...	۸۷۱۹	...	۱۱۴۶۹	۵۴۶۰۷	۵۳۱۲	۲۲۳۰۴	۲۱۰۹	بیرجند
...	۳۱۳۵۲	...	۱۳۱۴۶	۵۴۶۰۷	۵۳۱۲	۲۲۳۰۴	۲۱۰۹	تبریز
...	۹۹۸۸۱	...	۴۲۲۷۳	۲۴۲۵۱۹	۱۰۴۷۱	۱۰۸۱۰۹	۳۳۸۷	تهران
...	۱۸۴۲۷	...	۱۱۵۹۵	۵۵۲۶۲	۴۴۶۲	-	-	خرم آباد
...	۲۰۸۲۲	...	۱۲۲۶۶	۴۹۱۲۹	۴۷۹۵	۱۴۰۳۰	۱۷۱۷	دزفول
...	۳۵۳۷۰	...	۲۱۹۲۴	۱۰۲۸۲۳	۵۵۹۸	۴۷۴۸۹	۲۱۱۵	رشت
...	۱۸۸۱۰	...	۹۰۶۲	۴۱۶۰۶	۴۸۸۹	۱۴۰۷۶	۱۷۳۶	زاهدان
...	۲۶۲۲۱	...	۱۳۷۲۹	۵۴۱۵۷	۴۶۰۴	۲۰۹۷۸	۱۹۰۳	زنجان
...	۲۷۷۲۳	...	۱۶۴۷۶	۶۷۸۵۴	۵۱۴۰	-	-	ساری
...	۲۵۷۷۷	...	۱۳۹۶۷	۴۰۹۶۷	۴۲۴۴	-	-	سمنان
...	۲۸۲۳۶	...	۱۳۹۴۷	۴۸۹۹۶	۴۸۵۱	-	-	سنندج
...	۱۴۸۴۸	...	۹۹۱۱	۴۵۱۲۶	۳۹۷۹	-	-	شهرکرد
...	۳۰۲۳۶	...	۱۸۴۶۶	۱۱۲۴۶۱	۵۶۳۲	۴۰۹۸۶	۱۲۲۵	شیراز
...	۳۵۹۴۰	...	۲۱۰۰۷	۸۷۷۴۳	۶۲۷۳	۳۳۷۸۱	۲۳۵۸	قزوین
...	۲۷۱۱۴	...	۱۴۵۳۰	۵۶۹۷۰	۴۴۹۷	۲۶۹۷۶	۱۵۴۳	قم
...	۴۰۳۴۳	...	۲۱۴۱۵	۱۴۷۱۶۵	۵۶۰۰	۵۹۲۱۸	۱۹۸۱	کرج
...	۱۹۱۴۶	...	۹۴۳۷	۵۳۴۶۰	۵۰۵۶	۱۰۴۴۹	۱۷۳۲	کرمان
...	۲۲۸۳۰	...	۱۴۱۵۵	۵۸۴۲۶	۴۳۲۸	۲۴۴۳۹	۱۷۷۶	کرمانشاه
...	۲۶۲۷۳	...	۱۳۵۸۷	۶۲۸۸۷	۵۱۷۸	۲۶۶۲۲	۱۹۸۳	گرگان
...	۳۰۵۸۰	...	۱۵۴۶۴	۶۱۴۴۹	۵۱۲۹	۲۲۹۴۱	۱۹۵۲	مشهد
...	۲۶۳۲۴	...	۱۷۱۲۷	۵۲۹۹۴	۳۷۶۰	۲۳۸۵۳	۱۳۰۶	همدان
...	۱۹۷۱۲	...	۱۱۹۹۳	۴۶۵۲۹	۴۲۸۳	-	-	یاسوج
...	۱۴۱۷۵	...	۹۲۷۷	۳۷۱۵۸	۴۳۴۵	۱۰۹۸۲	۱۵۷۱	یزد

۱۸-۱۰- متوسط اجاره‌بهای ماهانه و مبلغ ودیعه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاه‌های معاملات ملکی به ازای یک مترمربع زیربنای واحد مسکونی بر حسب شهرهای منتخب (دنباله)

(ریال)

۱۳۹۳ ^(۱)		۱۳۹۲ ^(۱)		۱۳۹۱ ^(۱)		۱۳۹۰ ^(۱)		شهر
ودیعه	اجاره بها	ودیعه	اجاره بها	ودیعه	اجاره بها	ودیعه	اجاره بها	
...	۴۹۷۴۹	...	۴۵۴۴۹	...	۳۶۱۳۰	...	۳۰۶۱۷	اراک
...	۲۷۱۳۹	...	۲۵۰۰۴	...	۲۰۶۱۱	...	۱۸۱۷۴	اردبیل
...	۳۳۶۸۷	...	۳۱۶۴۸	...	۲۵۰۸۲	...	۲۱۱۸۲	ارومیه
...	۴۸۵۷۶	...	۴۳۷۴۱	...	۳۶۲۳۰	...	۳۰۵۷۱	اصفهان
...	۵۰۸۴۶	...	۴۶۶۴۸	...	۳۸۳۱۱	...	۳۴۱۵۲	اهواز
...	۲۳۴۱۷	...	۲۱۰۱۹	...	۱۷۲۹۷	...	۱۵۶۸۹	ایلام
...	۳۱۹۳۱	...	۲۹۶۹۹	...	۲۶۶۱۰	...	۲۳۰۰۶	بجنورد
...	۶۲۰۴۳	...	۵۷۰۹۴	...	۴۵۳۴۰	...	۳۸۹۰۵	بندرعباس
...	۵۸۰۳۲	...	۵۳۲۲۶	...	۴۲۲۳۳	...	۳۳۹۳۴	بوشهر
...	۳۱۳۹۹	...	۲۸۶۲۰	...	۲۳۵۹۶	...	۲۳۸۴۱	بیرجند
...	۵۷۴۰۰	...	۵۱۲۳۵	...	۴۰۴۶۸	...	۳۴۷۰۱	تبریز
...	۱۹۶۴۹۳	...	۱۸۰۰۹۸	...	۱۵۲۳۸۳	...	۱۱۹۱۳۴	تهران
...	۳۱۵۵۷	...	۲۸۸۳۹	...	۲۴۶۳۵	...	۱۹۳۸۱	خرم آباد
...	...	...	۲۷۲۵۴	...	۲۴۵۴۳	...	۲۱۵۴۰	دزفول
...	۶۱۴۲۳	...	۵۶۰۹۳	...	۴۵۳۴۶	...	۳۸۹۸۸	رشت
...	۳۲۲۹۰	...	۳۰۱۵۸	...	۲۵۸۳۴	...	۲۴۰۹۷	زاهدان
...	۴۱۴۶۹	...	۳۹۰۶۲	...	۳۲۲۶۰	...	۲۸۴۱۹	زنجان
...	۴۵۷۲۶	...	۴۱۵۸۳	...	۳۴۱۵۳	...	۲۹۰۱۳	ساری
...	۴۱۲۶۸	...	۳۸۸۰۳	...	۳۱۹۶۳	...	۲۷۴۲۸	سمنان
...	۴۷۴۴۰	...	۴۲۸۹۷	...	۳۶۳۹۰	...	۳۱۰۵۷	سنندج
...	۲۷۳۳۴	...	۲۵۵۵۶	...	۱۹۴۲۱	...	۱۶۵۶۸	شهرکرد
...	۵۴۸۳۲	...	۴۹۷۲۴	...	۳۹۲۱۵	...	۳۳۲۱۶	شیراز
...	۶۹۸۸۲	...	۶۵۰۹۲	...	۴۹۹۵۲	...	۴۱۱۰۲	قزوین
...	۴۷۹۰۶	...	۴۴۲۲۳	...	۳۶۱۱۲	...	۳۰۶۴۰	قم
...	۸۱۶۲۷	...	۷۴۲۰۲	...	۵۷۹۵۰	...	۴۶۹۴۸	کرج
...	۳۴۵۹۳	...	۳۱۴۱۸	...	۲۵۹۴۴	...	۲۱۶۴۷	کرمان
...	۳۹۴۴۹	...	۳۶۳۷۴	...	۲۹۳۴۱	...	۲۵۵۰۱	کرمانشاه
...	۴۴۰۰۶	...	۴۰۴۸۶	...	۳۳۹۰۷	...	۲۸۵۲۶	گرگان
...	۵۵۶۹۸	...	۵۱۰۸۰	...	۴۰۵۱۴	...	۳۴۲۵۲	مشهد
...	۴۹۵۰۴	...	۴۵۱۴۹	...	۳۵۰۴۶	...	۲۹۹۹۲	همدان
...	۲۶۴۲۸	...	۲۴۴۱۵	...	۲۴۹۳۵	...	۲۱۲۶۵	یاسوج
...	۲۳۷۹۸	...	۲۱۹۸۰	...	۱۸۶۸۱	...	۱۵۹۵۳	یزد

(۱) آمار ودیعه در اجاره‌بها منظور شده است.

مأخذ - مرکز آمار ایران. (ر. پ.)

- وزارت راه و شهرسازی. دفتر برنامه ریزی و اقتصاد مسکن.

(میلیون ریال)

۱۹-۱۰- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن در پایان اسفند

سرمایه	شاغلان	اعضا	تعداد	شرح
				تعاونی های ثبت شده ^(۱)
۸۷۹۰۸۷	۱۲۷۸۱۶	۱۴۷۴۵۵۶	۸۱۷۵	۱۳۷۵
۱۶۰۷۵۳۵	۱۶۵۵۹۲	۱۶۱۴۴۰۶	۹۷۷۵	۱۳۸۰
۴۱۹۰۴۴۳	۲۱۹۰۴۱	۱۹۴۹۵۹۸	۱۴۱۵۰	۱۳۸۵
۹۲۹۷۶۳۹	۶۲۱۰۵۲	۲۶۸۰۲۹۹	۲۵۷۸۰	۱۳۸۹
۸۵۲۶۰۸۴	۵۷۰۶۹۰	۲۱۳۳۲۳۴	۲۶۲۲۳	۱۳۹۰
۱۰۵۹۹۳۲۲	۵۶۷۸۱۲	۲۸۲۲۸۱۳	۲۶۰۸۰	۱۳۹۱
۱۲۳۳۳۱۸۲	۵۵۱۲۷۶	۲۸۸۸۱۳۵	۲۶۳۱۲	۱۳۹۲
۹۹۶۶۹۰۲	۵۶۱۴۳۹	۲۸۶۰۸۹۶	۲۶۴۳۷	۱۳۹۳
				تعاونی های در دست اجرا ^(۲)
۲۹۳۸۹	۹۶۸	۵۵۵۷۳	۲۵۵	۱۳۷۵
۵۶۷۰۷	۱۷۴۴	۶۲۸۳۹	۳۵۵	۱۳۸۰
۳۵۷۷۹۷	۹۳۹۶	۱۱۸۲۸۲	۱۱۸۷	۱۳۸۵
۳۱۴۴۰	۷۳۷۸	۱۳۲۷۴	۲۱۱	۱۳۸۹
۹۳۰۲	۲۳۸۶	۳۵۱۲	۷۷	۱۳۹۰
۲۲۱۴۹	۷۰۱۲	۹۶۵۰	۱۷۹	۱۳۹۱
...	...	...	...	۱۳۹۲
...	...	...	...	۱۳۹۳
				تعاونی های فعال
۷۷۴۱۴۴	۱۱۶۲۳۷	۱۰۸۶۶۱۶	۴۴۳۱	۱۳۷۵
۱۴۰۱۳۳۰	۱۵۰۹۶۹	۱۱۹۹۵۷۳	۵۵۶۸	۱۳۸۰
۳۴۸۳۴۸۸	۱۹۰۸۲۲	۱۴۴۴۱۳۲	۸۴۸۱	۱۳۸۵
۷۶۳۸۷۵۴	۴۵۷۶۱۶	۲۰۰۴۴۹۷	۱۶۳۰۸	۱۳۸۹
۵۹۹۱۵۴۵	۳۷۴۸۳۴	۱۸۲۰۶۸۹	۱۴۵۰۳	۱۳۹۰
۷۸۶۶۲۰۵	۳۳۴۷۷۷	۱۸۰۲۳۶۳	۱۳۵۸۹	۱۳۹۱
۸۹۳۹۶۴۲	۲۹۳۵۰۰	۱۶۶۴۲۷۲	۱۱۸۸۸	۱۳۹۲
۶۵۴۷۲۰۷	۲۸۰۵۱۸	۱۷۰۰۶۷۲	۱۱۴۹۴	۱۳۹۳

۱۹-۱۰- مشخصات عمومی شرکت‌های تعاونی مسکن در پایان اسفند (دنباله) (میلیون ریال)

استان	تعداد	اعضا	شاغلان	سرمایه
آذربایجان شرقی	۵۹۱	۸۸۱۰۸	۸۲۰۵	۵۰۷۳۶۷
آذربایجان غربی	۳۱۶	۷۹۵۰۰	۶۰۳۱	۱۵۷۵۷۷
اردبیل	۲۳۳	۳۰۲۸۱	۱۲۹۲	۶۵۷۴۴۹
اصفهان	۴۷۴	۸۸۷۷۶	۲۹۶۸	۲۹۳۳۳۶
البرز	۲۷۴	۳۵۳۶۰	۱۷۸۶۶	۴۵۸۴۳
ایلام	۱۱۳	۹۴۸۴	۷۰۲	۳۰۹۱۷
بوشهر	۶۷	۵۵۳۷	۱۵۹۸	۵۷۴۹۲
تهران	۳۰۹۳	۵۴۱۵۱۸	۷۰۲۶۰	۵۱۲۶۴۶
چهار محال و بختیاری	۱۲۳	۱۰۹۳۰	۲۰۷۸	۱۲۲۶۹
خراسان جنوبی	۱۵۳	۱۴۷۲۶	۹۲۴	۸۴۷۱۰
خراسان رضوی	۶۰۶	۸۰۵۱۶	۱۷۰۲۶	۱۵۹۹۷۲
خراسان شمالی	۱۲۸	۱۷۵۶۸	۱۵۴۶	۳۰۶۶۳
خوزستان	۱۱۱۰	۱۰۵۶۸۴	۵۳۱۹۵	۷۲۸۹۳۷
زنجان	۱۳۰	۳۳۸۱۱	۱۸۴۱	۷۱۱۶۷۶
سمنان	۶۱	۴۲۳۹	۲۶۷۱	۸۳۴۷
سیستان و بلوچستان	۱۷۳	۲۳۷۴۴	۸۴۴۷	۹۰۰۰۱
فارس	۴۴۷	۹۰۹۵۶	۷۵۳۶	۶۳۲۵۶۵
قزوین	۷۵	۲۳۶۹۱	۷۱۲	۱۹۹۳۴
قم	۳۶۰	۴۰۳۸۳	۴۳۱۱	۸۱۲۸۷
کردستان	۳۲۷	۳۴۵۲۶	۵۴۰۲	۱۳۴۶۳۸
کرمان	۲۷۸	۳۲۵۱۳	۲۵۲۹	۲۴۰۱۲۹
کرمانشاه	۴۱۳	۸۰۶۴۰	۲۴۷۳	۵۵۳۹۹
کهگیلویه و بویر احمد	۸۲	۱۰۸۷۲	۲۶۸۰	۲۲۹۱۵
گلستان	۱۰۴	۱۶۲۹۷	۱۰۸۰	۱۴۸۰۲
گیلان	۲۲۱	۳۵۶۸۲	۲۰۱۳	۲۰۰۱۵
لرستان	۳۰۱	۲۵۳۶۴	۲۰۹۹	۴۴۶۸۱
مازندران	۳۴۳	۳۹۵۸۴	۵۱۱۵	۶۰۸۶۶
مرکزی	۲۱۴	۱۸۵۰۹	۲۷۵۴	۳۲۷۵۳
هرمزگان	۲۵۰	۴۱۰۷۰	۳۶۶۶۷	۹۰۶۴۷۵
همدان	۲۳۱	۱۵۵۲۴	۵۳۴۶	۱۴۴۹۷۰
یزد	۱۹۳	۲۵۲۷۹	۳۱۵۱	۴۶۵۷۶

۱) شامل تعاونی‌های فعال، غیر فعال و در دست اجرا می‌باشد.

۲) بر طبق تعریف جدید وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، تعاونی‌های مسکن از بدو تاسیس، فعال محسوب می‌شوند و تعاونی‌های در دست اجرا در تعریف جدید موضوعیت ندارد.

مأخذ - وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی. (ر.پ).

- وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی. معاونت توسعه کارآفرینی و اشتغال. مرکز آمار و اطلاعات راهبردی.